

正本

汕头市安居北路（金凤路-西港河西
岸）道路及配套（一期）工程

投 标 文 件

投标文件



投 标 人：广东潮泰建设有限公司（盖法人单位公章）

法定代表人：_____（签字）

2016 年 1 月 19 日

目录

一、投标函

二、法定代表人资格证明书

三、法定代表人身份证正反面复印件

四、投标保证金和开户许可证复印件

五、资格审查资料

1. 法人营业执照副本复印件

2. 资质证书副本复印件

3. 安全生产许可证副本复印件

4. 拟派建造师注册证正本（含有效期内临时证书）和有效的安全生产考核合格证（B类）整本复印件

5. 广东省外投标人及拟派建造师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查的证明材料（在广东建设信息网“进粤人员信息备案管理平台”网页中打印投标人“进粤技术管理人员情况”中体现拟派注册建造师的资料）

6. 检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件。



投标函

汕头市城市综合管理局：

1、我方已仔细研究汕头市安居北路（金凤路-西港河西岸）道路及配套（一期）工程招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）：壹仟玖佰贰拾伍万陆仟零肆元贰角玖分（小写）：19256004.29元（不包含安全防护文明施工费505417.28元），作为完成本工程（含保修）的全部承包费用。

2、如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期（施工工期：360个日历天）、按质、按量完成工程任务。

3、我方承诺在投标文件有效期 60 天内不修改、撤销投标文件。

4、我方理解你方不一定接受最低报价的投标，并同意你方评标的标准。

5、我方愿意遵守国家、广东省和汕头市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

6、如果贵方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

7、我方同意按招标文件规定，提交投标保证金 30 万元。我方如有下列行为之一时，贵方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

（2）未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保；

（3）在接到中标通知书之日起30天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

8、我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

9、我方承诺我单位拟派注册建造师为（林明涛），我方确认该建造师当前没有在任何在建工程项目中担任建造师，若我方中标将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务；如违反上述承诺贵方有权取消我方中标资格，贵方有权没收我方的投标保证金，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

10、我方承诺：施工过程中，每周一次例会（发包人会提调通知）、有关部门在岗检查时，拟派建造师必须到场，否则将予以扣款处罚。

投标人（盖章）：广东潮泰建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2016年1月19日

法定代表人资格证明书

投标人名称：广东潮泰建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市中山路103号02号903、904房

成立时间：2010年05月06日

经营期限：2010年05月06日至2020年04月28日

姓名：陈措洲 性别：男 年龄：20岁 职务：总经理

系广东潮泰建设有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人：广东潮泰建设有限公司
2016年1月19日



姓名 陈耀洲
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 2 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区西坑
城西一环路济阳中路北六
横街10号
公民身份号码 440582199602186776

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2015.07.06-2025.07.06



1. 此卡为内部卡 (含A卡-西港网面卡) 内装

仅限 (含A卡-西港网面卡) 使用
复印件无效

投标保函

汕头市城市综合管理局（受益人）：

鉴于贵方对汕头市安居北路（金凤路—西港河西岸）道路及配套（一期）工程进行招标，投标人广东惠泰建设有限公司正按照招标文件的要求提交投标文件。应投标人申请，我行特开出以贵方为受益人的投标保函：

一、保函金额按照以下第1种方式确定：

1、保函金额不超过人民币（币种）叁拾万（大写）元。

2、保函金额按以下标准确定：/，但最高不超过叁拾万（大写）元。

二、我行承诺，如果发生以下3情形，我行将在收到贵方书面索赔通知和投标人具有违约事实的证明材料后，以保函金额为限向贵方承担担保责任：

- 1、投标人在投标截止日期后投标有效期内撤回其投标；
- 2、投标人在投标截止日期后对投标文件作实质性修改；
- 3、投标人在收到贵方发出的中标通知书后，未按规定与贵方签订合同；
- 4、投标人未按中标通知书的要求提交履约保函或缴纳履约保证金。

投标人违约事实证明材料包括：

- 1、/
- 2、/
- 3、/

三、本保函的担保金额将随我方已支付的金额而自动递减。

四、贵方转让本保函项下权利的，应经我行书面同意，否则我行不再承担担保责任。

五、保函有效期按照以下第1种方式确定：

1、本保函自开立之日起生效，至2016年4月22日（日期）止。

2、本保函自开立之日起生效，发生下列情形时到期：/，但最迟不超过/（日期）。

六、书面索赔通知和有关证明材料必须在保函有效期内送达我行，否则我行在本保函项下的责任自动解除。

七、投标人未发生上述第二条约定的情形，保函超过有效期或我行的担保义务履行完毕，本保函即行失效。

无论本保函是否退回我行注销。

中国工商银行

负责人/授权代理人（签字）



开户许可证

核准号: J5860004098205

编号: 5810-01730685

经审核, 广东潮泰建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陈渭洲

中国工商银行股份有限公司汕头金
湖支行

开户银行

账号 2003020719200046436

发证机关(盖章) 日期
2015 年 05 月 05 日



此证与开户许可证同时使用





营业执照

(副本) (副本号:10-1)

注册号 440500000081040

名称 广东潮泰建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市中山路103号02号903、904房
法定代表人 陈锴洲
注册资本 人民币叁仟柒佰伍拾陆万元
成立日期 2010年05月06日
营业期限 2010年05月06日至2020年05月28日
经营范围 房屋建筑工程施工总承包叁级,市政公用工程施工总承包叁级,城市及道路照明工程专业承包叁级,地基与基础工程专业承包叁级,环保工程专业承包叁级,体育场地设施工程专业承包叁级,钢结构工程专业承包叁级(资质证书有效期至2018年5月5日),建筑装饰装修工程专业承包叁级(资质证书有效期至2017年9月21日),城市园林绿化工程叁级(资质证书2015年12月31日),园林景观设计,苗木种植,电子计算机网络安装,电子产品安装,(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓

仅限在有效期内使用
复印件无效



登记机关



企业名称 广东潮泰建设有限公司

详细地址 汕头市中山路103号02号803、904房

建立时间 2010年5月6日

注册资本金 2088万元

营业执照注册号 440500000081040

注册经济类型 有限责任公司

主项资质等级 房屋建筑工程总承包叁级

证书编号 A3014044050825-3/J

法定代表人 陈俊祥

职务

职称

助理工程师

企业负责人 熊新成

职务

职称

工程师

技术负责人 陈荣武

职务

职称

技术负责人

备注

企业名称: 汕头市恒泰建设有限公司

原核准日期: 2010年08月18日

有效期至: 2018年05月05日

承包工程范围

房屋建筑工程施工总承包贰级:

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的非跨年度房屋建筑工程的施工;

(1) 14层及以下、单跨跨度24米及以下的房屋建筑工程;

(2) 高度70米及以下的构筑物;

(3) 建筑面积6万平方米及以下的住宅小区建筑群体。

市政公用工程施工总承包叁级:

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的非跨年度市政公用工程的施工;

1. 城市道路工程 (不含快速路): 单跨跨度30米以内桥梁工程; 公共广

告设施工程;

2. 城市供水工程: 2.2万m³/d及以下供水厂、1万m³/d及以下污水处理工程、1立方米的

污水处理站; 5立方米的及以下雨水泵站; 5立方米的及以下雨水泵站; 直径1米以内供水管

道; 直径1.5米以内污水管道;

3. 城市排水工程: 1.5米以内污水管道;

城市及道路照明工程专业承包叁级:

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的城市广场、道路、公路、建筑物外立面、公共绿地等照明工程。



发证机关 (章)
2013年05月06日

企 业 变 更 栏

环保工程专业承包范围:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金额的下列工程的施工:
(1) 单幢容积 300 立方米及以下者, 熏蒸使用气工程; 单幢容积 400 立方米及以下者, 生物生化处理池工程;

(2) 单机容量 30 万千瓦及以下火电站锅炉烟气脱硫工程; 20 吨及以下工业及集中供热锅炉烟气脱硫(脱硝)工程;

(3) 小型工业项目废气、有害气体、粉尘、污水、工业废料的综合处理工程;

(4) 一等甲级及以下等级医院医疗污水处理工程。

城镇与建制镇以下污水工程;

可承担单项合同额 300 万元及以下各类地基与基础工程的施工。



审批专用章(章)

2014 年 06 月 06 日

体育场地工程施工工程专业承包范围:

可承担以下工程项目的施工:

(1) 单项工程占地面积 30 公顷及以下, 投资 1000 万元及以下, 9 层及以下框架主楼, 裙楼外延部分, 体育场和练习场;

(2) 2 万人及以下, 投资 450 万元以下体育场馆场地设施;

(3) 1600 人及以下体育馆(包括游泳池、冬季项目馆)设施;

(4) 人工草皮足球场; 相应场地设施;

(5) 3500 平方米及以下的合用面积内网、篮球、排球等场设施。



审批专用章(章)

2014 年 06 月 06 日

企 业 变 更 栏

钢结构工程专业承包范围:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍且跨度 24 米及以下, 总重量 600 吨及以下, 单件重量 6000 平方米及以下房屋结构工程(包括轻钢房屋结构工程), 和总长 24 米及以下, 总重量 120 吨及以下, 屋面面积 150 平方米及以下的网架工程的制作与安装。



审批专用章(章)

2014 年 01 月 04 日

法定代表人: 孙德胜

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日

变更日期: 2015 年 4 月 10 日



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字[001132]

单位名称: 广东和泰建设工程有限公司

主要负责人: 陈俊祥

单位地址: 广东省东莞市中山路103号02号903、904房

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2014年6月27日至2017年6月27日

发证机关:



延期核准栏

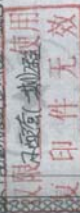
续审前, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

广东省住房和城乡建设厅(广东省住房和城乡建设厅)

延期核准机关(章)

年 月 日



续审前, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

该企业在工商行政管理部门注册，
2015.4.24



变更核准机关（章）

年 月 日

企 业 变 更 栏

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日



中华人民共和国
二级建造师
注册证书



本证书由广东省住房和城乡建设厅签发。持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Guangdong Province Housing and Urban-Rural Construction Department. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
二级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名 林明强
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1968年10月29日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 广东潮泰建设有限公司
Employer

资格证书编号 00012601

Qualification Certificate Number

注册编号 粤244131337347

Registered Number

证书编号 00036797

Certificate Number

发证机关章
Issued by

2013年8月5日
Issued on



限公司(公章)
仅限内部使用
复印件无效

增项注册记录

增项专业类别
Specialty Addition

市政公用工程



有效期至 2017年04月01日
Valid until

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日



延续注册记录

Renewed Registration Record

年 月 日

延续注册记录

Renewed Registration Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

注销注册记录 Cancelled Registration Specialty Record	注销注册记录 Cancelled Registration Specialty Record
年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日



变更注册记录 Change of Registration Record	变更注册记录 Change of Registration Record
年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日

变更注册记录 Change of Registration Record	变更注册记录 Change of Registration Record
年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日



备注 Remarks	说明 Notes
	1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。 2. 持证人在所注册专业有效期限内, 如需继续执业, 应按有关规定向注册机关申请延续注册。 3. 任何单位或个人不得擅自扣押或涂改此证。 4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 逾期后无效。 1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in the custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement. 2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty if and when the holder intends to continue his practice of this specialty. 3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep amend the certificate. 4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transmissible. It shall become null and void when altered or amend.



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



姓名: 林明强
 性别: 男
 出生年月: 1988年10月
 身份证号: 440582198810290055

企业名称: 广东潮泰建设有限公司

职务: 注册建造师

技术职称: 粤建安B(2014)0002565
 证书编号:

发证时间: 二〇一四年四月二十五日



以该证书为限(在有效期内使用)

仅限该证书有效期内使用
 复印件无效

有效期

自: 二〇一四年四月二十五日
 至: 二〇一七年四月二十四日



有效期

自:
 至:

考核发证单位
 (公章)

年 月 日

有效期	变更栏
自： 至：	
考核发证单位 (公章)	考核发证单位 (公章)
年 月 日	年 月 日



变更栏	变更栏
考核发证单位 (公章)	考核发证单位 (公章)
年 月 日	年 月 日

《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的
主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关部门对
其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核
不得收费。

《建设工程安全生产管理条例》第三十六条：施工
单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理
人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格
后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生
产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主
要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



发 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

说 明

- 一、本证书是建筑施工企业项目负责人安
全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。
- 二、证书由本人保管，不得伪造、篡改、
转借，如有遗失或损坏，应申请补发。
- 三、本证书由建设部规定统一的样式，全
国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行
政主管部门或者有关部门盖章有效。



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕96号

广东潮泰建设有限公司：

根据广东潮泰建设有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东潮泰建设有限公司(S5369476-X)、陈锴洲(440582199602186776)、林明涛(440582198810290055)在查询期限从2012年12月30日到2015年12月30日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

