

后花园乡村生态旅游区停车场

广新(2015)1146

预 算 审 核

报 告 书

广州市新浩工程造价咨询有限公司

编制日期：2015.9.27

工程预算审核说明

南澳县财政局:

受贵局委托，我司对《后花园乡村生态旅游区停车场》预算进行审核，现说明如下：

一、工程概况：

1. 建设单位：南澳县后花园庄生态旅游开发有限公司；
2. 工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场；
3. 设计单位：深圳建昌工程设计有限公司；
4. 工程地点：南澳县内；
5. 工程内容：主要为毛石挡土墙、挖土方、砌筑、铺装、装修、绿化、电工程。

二、预算审核范围：

根据委托单位提供的《后花园乡村生态旅游区停车场》施工图纸及有关资料

三、预算审核依据：

- 1、工程量审核依据：
 - 1.1、委托方提供的施工图纸；
 - 1.2、委托方提供的该工程有关资料；
 - 1.3、建筑标准、施工规范、定额规则；
- 2、计价审核依据：本工程预算书采用清单计价，审核依据为：
 - 2.1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
 - 2.2、（2010）《广东省建设工程计价通则》（2010）
 - 2.3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》
 - 2.4、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2013）
 - 2.5、《广东省市政工程综合定额》（2010）
 - 2.6、《广东省园林绿化工程综合定额》（2010）
 - 2.7、《广东省安装工程综合定额》（2010）
- 3、费用依据：
 - 3.1、管理费：按三类城市管理费计算；
 - 3.2、利润：按人工费的18%计算；
 - 3.3、措施其它项目费：根据定额《措施其他项目费用标准》，按以下取定
 - 3.3.1 文明工地增加费：不计；

3.3.2、材料检验试验费：建筑、装饰工程按分部分项费 $\times 0.3\%$ （安装、绿化 0.1% ）计算；

3.3.3、预算包干费：按分部分项费 $\times 2\%$ 计算；

3.4、规费及税金：根据定额文件以及汕头市住建局相关规定，按以下取定

3.4.1、工程排污及施工噪音排污费：（分部分项费+措施项目费+其他项目

3.4.2、建筑意外伤害保险：（分部分项费+措施项目费+其他项目费） $\times 0.$

3.4.3、防洪工程维护费：按税前总造价 $\times 0.1\%$ 计算；

3.4.4、价格调节基金：按（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费） \times

3.4.5、税金：按税前总造价 $\times 3.413\%$ 计算；

4、安全防护、文明施工措施项目费：执行定额费用标准，建筑工程按分、绿化工程按分部分项费 $\times 5.25\%$ ，安装工程按人工费 $\times 26.57\%$ 计算。根据规定：不参与施工投标竞价，实行单列支付，专款专用。

四、价格依据：

装修工程人工、材料、机械台班价格按2015年第6期《汕头工程造价管理》2015年第一季度人工、材料参考价格表》进行计算；信息参考价内缺项的材料。

五、预算审核结果及核减原因：

1、送审造价：¥1894438.29元（人民币大写：壹佰捌拾玖万肆仟肆佰叁拾肆

2、审核造价：¥1825735.31元（人民币大写：壹佰捌拾贰万伍仟柒佰叁拾伍

3、核减造价：¥68702.98元（人民币大写：陆万捌仟柒佰零贰元玖角捌分

4、核减原因：

①核减原预算“停车场：回填方”造价31198.65元，主要原因是材料单价问

②核减原预算“停车场：嵌草砖（格）铺装”造价9309.02元，主要原因是

③核减原预算“瞭望台：石材台阶面”造价1283.65元，主要原因是材料单

④核减原预算“景观电气”造价9480.81元，主要原因是灯具材料单价问题

⑤核减原预算“绿化工程”造价5675.09元，主要原因是原预算套茅竹支架；另一个原因是苗木的材料单价问题；

⑥其他原因，核减其他工程费用及规税、措施费等合计造价11756.39元；

六、其他事项说明:

- 1、本预算作为招标控制价，需要调整时按招标文件规定执行。
- 2、因原预算未计算工程建设其他费用，故审核时也未计算。
- 3、本预算的工程数量根据深圳建昌工程设计有限公司的施工图纸计算，计算。
- 4、图纸不明确之处，按标准和习惯做法预算，实际施工有变化按实计算。
- 5、下列项目因图纸不详，审核时成品橡胶车轮定位器（包安装）按20元/个计算、玻璃门按550元/m²计算、苏瓦按400元/m²计算、漏花按1000元/个计算、彩绘山墙面白色外墙漆按100元/m²计算、卫生间石板洗手台按1000元/m²计算。
- 6、本预算回填土方量由设计方提供，按外购土方计算，结算时按实际情况。
- 7、因图纸不详本预算不包括瞭望平台栏杆座灯。
- 8、本预算配电箱进线不详，为暂估量，结算按实。
- 9、本预算的按分部分项费10%计算暂列金额，暂列金不为承包人所有，工程实际完成的工作量计算，剩余部分仍归投资人所有。
10. 本预算仅包括清单中所列项目；若清单中所列项目的工程量或材料选料变化时则按实结算。

附件：《工程预算书》

广州市新浩工程造价咨询有限

2015/9/27

工程预算审核造价报告书

编号:广新(2015)1146

建设单位		南澳县后花园庄生态旅游开发有限公司		工程名称		后花园乡村生态旅游区停车场	
施工单位				结构类型			建筑面积
预 算 送审造价		人民币小写: ￥ 1894438.29 人民币大写: 壹佰捌拾玖万肆仟肆佰叁拾捌元贰角玖分					
预 算 审定造价		人民币小写: ￥ 1825735.31 人民币大写: 壹佰捌拾贰万伍仟柒佰叁拾伍元叁角壹分					
预 算 核减造价		人民币小写: ￥ 68702.98 人民币大写: 陆万捌仟柒佰零贰元玖角捌分					
备 注							
建 设 单 位	经 办 人:			审 核 单 位	经 办 人:		
	复 核 人:				复 核 人:		
	负 责 人:				负 责 人:		
	审核时间:				审核时间:		
	审核单位 (盖章):				审核单位 (盖章):		

后花园乡村生态旅游区停车场

工程预算书

工程编号：广新(2015)1146

编制日期：2015.9.27

建设单位：南澳县后花园庄生态旅游开发有限公司

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场

工程造价：1825735.31 元

工程造价：壹佰捌拾贰万伍仟柒佰叁拾伍元叁角壹分

编制单位：广州市新浩工程造价咨询有限公司

单位负责人：

复核：

编制：

工程预算造价汇总表

工程名称： 后花园乡村生态旅游区停车场

序号	项目名称	工程造价 (元)	安全文明施工 措施费 (元)
1	后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程	1349252.58	30667.75
2	后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程	243646.2	1902.65
3	后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程	232836.53	10865.6
3.1	后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电气）	106190.79	2617.09
3.2	后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）	81638.58	5708.61
3.3	后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处电气）	27513.08	1747.02
3.4	后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处给排水）	17494.08	792.88
	合计	1825735.31	43436.00

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	964394.5	
1.1	一、挡土墙	224799.92	
1.2	二、停车场	490661.76	
1.3	三、瞭望平台	69371.85	
1.4	四、综合管理处	179560.97	
2	措施合计	108778.31	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	41983.98	
2.2	其他措施费	66794.33	
3	其他项目	226390.52	—
3.1	材料检验试验费	2893.18	
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额	96439.45	
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	19287.89	
4	规费	5979.67	—
5	税金	43709.58	—
6	总造价	1349252.58	
7	人工费	265150.29	
合计=1+2+3+4+5		1,349,252.58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	一、	挡土墙						
1	010101003002	挖沟槽土方	1.挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	m3	177.51	4.28	759.74	
2	010403001001	石基础	1.砌石基础 毛石 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	160.15	328.42	52596.46	
3	010403004001	石挡土墙	1.浆砌块石 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥石灰砂浆 M7.5 2.浆砌块石面勾平缝 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1：2 3.安装沉降缝 沥青木丝板 4.安装泄水孔 塑料管 5.碎石滤层 厚度在30cm内	m3	402.58	393.98	158608.47	
4	010501001002	垫层	1.混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10	m3	29.59	433.77	12835.25	
		分部小计					224799.92	
	二、	停车场						
5	010101001001	平整场地	1.平整场地	m2	2918.6	4	11674.4	
6	010103001002	回填方	1.压路机碾压土（石）方填土碾压	m3	4515	22.93	103528.95	
7	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1.路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6%	m2	1259.6	67.26	84720.7	
8	040203007001	水泥混凝土	1.水泥混凝土路面 厚度20cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C25 2.缩缝 3.水泥混凝土路面养生水养生	m2	1259.6	107.29	135142.48	
9	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C10 2.缘石铺设 石质 长度50cm 合并制作子目 砂	m	400.13	157.14	62876.43	
本页小计							622742.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1：2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5					
10	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1. 嵌草砖铺装 砂结合层(5cm厚) 2. 填砂 3. 素土 4. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 水泥砂浆 1: 1 5. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5	m2	897.5	90.32	81062.2	
11	040504009001	雨水口	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 2. 砖砌 矩形 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M5 3. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1：2 4. 井盖、井箅安装 雨水井 铸铁平箅 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1：2	座	27	364.15	9832.05	
12	010501003002	独立基础	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	2.64	502.84	1327.5	
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 Φ25 内	t	0.123	4041.08	497.05	
		分部小计					490661.76	
	三、	瞭望平台						
14	010507002005	室外地坪	1. 地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):10 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20 2. 碎石垫层 干铺	m2	76.5	100.78	7709.67	
本页小计							100428.47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011102001004	石材楼地面 南安绣	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 25 合并制 作子目 水泥砂浆 1: 2. 5 2. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1: 2	m2	30. 24	183. 41	5546. 32	
16	011102001005	石材楼地面 漳浦青	1. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1: 2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 25 合并制 作子目 水泥砂浆 1: 2. 5	m2	16. 13	183. 41	2958. 4	
17	011102001006	石材楼地面 白麻	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 25 合并制 作子目 水泥砂浆 1: 2. 5 2. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1: 2. 5	m2	4. 22	182. 93	771. 96	
18	011102001007	石材楼地面 南安绣拼碎	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 25 合并制 作子目 水泥砂浆 1: 2. 5 2. 拼碎大理石路面 合并 制作子目 水泥砂浆 1: 2	m2	20. 09	127. 96	2570. 72	
19	010507004002	台阶	1. 台阶 合并制作子目 普 通商品混凝土 碎石粒径 20石 C20	m3	2. 72	484. 66	1318. 28	
20	011107001002	石材台阶面	1. 水泥砂浆找平层 台阶 20mm 合并制作子目 水泥 砂浆 1: 2. 5 2. 铺贴花岗岩 台阶 水泥 砂浆 合并制作子目 水泥 砂浆 1: 2. 5 3. 石材开槽 防滑槽 4. 石材磨边 普通边	m2	12. 4	325. 82	4040. 17	
21	010514002001	其他构件	1. 其他零星构件 合并制 作子目 普通商品混凝土	m3	13. 54	878. 98	11901. 39	
本页小计							29107. 24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游区停车场

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			碎石粒径20石 C25 2. 其他小型构件及通风道、烟道、垃圾道 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5					
22	010502001002	矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	1.22	521.92	636.74	
23	010507005002	扶手、压顶	1. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m3	0.56	541.03	302.98	
24	011206003001	拼碎块零星项目	1. 拼贴碎石板材（大理石） 不等缝 合并制作子目 水泥砂浆 1:1 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 底层抹灰 柱梁面 15mm 实际厚度(mm): 20 合并制作子目 水泥砂浆	m2	11.71	246.74	2889.33	
25	011206001001	石材零星项目	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 底层抹灰 零星项目 15mm 实际厚度(mm): 20 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 3. 石材磨边 普通边	m2	12.42	295.71	3672.72	
26	050307005001	塑竹梁、柱	1. 塑木纹 墙柱面 合并制作子目 水泥砂浆 1:1 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m2	84.61	209.22	17702.1	
27	010515002001	预制构件钢筋	1. 预制构件圆钢 ϕ 10内 绑扎 2. 螺纹钢 ϕ 10内 3. 螺纹钢 ϕ 25内 4. 箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	0.741	4196.84	3109.86	
28	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 2. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内	t	0.261	4218.14	1100.93	
29	010515002002	植筋	1. 植筋 直径 ϕ 10 2. 植筋 直径 ϕ 12	t	244	12.87	3140.28	
		分部小计					69371.85	
	四、	综合管理处						
本页小计							32554.94	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010101004001	挖基坑土方	1.挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 2.人工运土方 运距 20m 内 3.人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	m3	109.1	25.89	2824.6	
31	010103001003	回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑 2.人工运土方 运距 20m 内	m3	85.55	34.95	2989.97	
32	010401001002	砖基础	1.砖基础 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5 2.防水砂浆 普通 平面 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2	m3	6.13	395.27	2423.01	
33	010401003002	实心砖墙	1.混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	31.54	447.32	14108.47	
34	010401003003	实心砖墙	1.混水砖内墙 墙体厚度 1/2砖 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	6.15	443.29	2726.23	
35	010401014001	砖地沟、明沟	1.砖砌明沟 两边1/2砖 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m	2.69	65.09	175.09	
36	010401012001	零星砌砖	1.水厕(蹲位) 水泥砂浆 面 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5	个	7	333.98	2337.86	
37	010401011001	化粪池	1.砖砌化粪池(不行车) 外型体积 25m3以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	座	1	8078.14	8078.14	
38	010501001003	垫层	1.混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15	m3	4.36	438.72	1912.82	
39	010501003001	独立基础	1.其他混凝土基础 合	m3	13.068	492.44	6435.21	
本页小计							44011.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30					
40	010502001003	矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	8.74	541.2	4730.09	
41	010503001001	基础梁	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	4.38	495.13	2168.67	
42	010502002001	构造柱	1. 构造柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	0.25	602.77	150.69	
43	010503002001	矩形梁	1. 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	3.12	516.58	1611.73	
44	010505001001	有梁板	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	24.81	500.38	12414.43	
45	010507001001	散水、坡道	1. 地沟、明沟、电缆沟、散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 2. 原土打夯 人工夯实 3. 填砂	m2	1.35	663.52	895.75	
46	010507002006	内地台	1. 地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):10 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C10 2. 原土打夯 机械夯实 夯实机夯实 3. 素土	m2	127.69	65.49	8362.42	
47	010507002007	室外地坪	1. 地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):15 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C10	m2	23	83.48	1920.04	
48	010507005003	扶手、压顶	1. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m3	3.024	541.03	1636.07	
49	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 2. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内	t	7.863	4199.67	33022.01	
本页小计							66911.9	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程
 标段：后花园乡村生态旅游
 区停车场
 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内 4. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内 5. 现浇构件箍筋 螺纹钢 ϕ 10内 6. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10 内 7. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内					
50	010802001002	金属(塑钢)门	1. 铝合金平开门安装 2. 铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（有横框）	m2	3.36	419.77	1410.43	
51	010807003001	金属百叶窗	1. 铝合金框百页窗 铝合金百页窗 2. 全铝合金百页窗	m2	4.32	391.41	1690.89	
52	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 推拉窗安装 不带亮 2. 铝合金四扇推拉窗90系列 无上亮	m2	15.12	279.14	4220.6	
53	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 固定窗安装 矩形 2. 铝合金固定窗 矩形 3. 铝合金平开门安装 4. 铝合金全玻双扇平开门46系列 带上亮	m2	11.52	338.55	3900.1	
54	010808005001	石材门窗套	1. 石材门套 非成品 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2. 石材磨边 法国边 只磨边不抛光	m2	3.25	397.6	1292.2	
55	011001001001	坡屋面	1. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温30mm 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 3. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网 4. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):30 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	147.2	84.02	12367.74	
56	011102003001	块料楼地面	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆	m2	11.4	99.22	1131.11	
本页小计							26013.07	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程
 标段：后花园乡村生态旅游区停车场
 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1: 2.5 2. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2					
57	011102003002	块料楼地面	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5 2. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	29.75	136.29	4054.63	
58	011102001008	石材楼地面 漳浦青	1. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5	m2	13.07	380.72	4976.01	
59	011102001010	石材楼地面 南安锈	1. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5	m2	18.31	179.75	3291.22	
60	011108001001	石材零星项目 漳浦青	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5 2. 铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5	m2	4.58	215.78	988.27	
61	011204003001	块料墙面	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm): 20 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2.5	m2	39.6	114.58	4537.37	
62	011201001001	墙面一般抹灰	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 15+3mm 合并制作子目 水泥石	m2	151.81	21.63	3283.65	
本页小计							21131.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游区停车场

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灰砂浆 1:1:6					
63	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 柱梁面 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 15+3mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	m2	11.5	27.42	315.33	
64	011206002001	块料零星项目	1. 镶贴陶瓷面砖密缝 零星项目 水泥膏 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	4.01	102.81	412.27	
65	011204003002	块料墙面	1. 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长2100内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	4.66	168.48	785.12	
66	011204003003	块料墙面	1. 镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料周长1300内 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	126.14	91.39	11527.93	
67	011301001001	天棚抹灰	1. 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 10+3mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	m2	187.94	19.14	3597.17	
68	011302001001	吊顶天棚	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 300×300 平面 2. 钙塑板面层 安在U型轻钢龙骨上	m2	44.67	108.7	4855.63	
		分部小计					179560.97	
		分部小计					964394.5	
		措施项目						
69	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	755.78	12.45	9409.46	
70	粤011701010001	满堂脚手架		m2	127.69	10.21	1303.71	
71	粤011701011001	里脚手架		m2	69	8.74	603.06	
72	011707001001	文明施工与环		项	3.18			
本页小计							32809.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		境保护、临时设 施、安全施工						
73	011702001001	基础		m2	222.943	30.13	6717.27	
74	011702001002	基础		m2	84.8	45.56	3863.49	
75	011702002001	矩形柱		m2	11.712	51	597.31	
76	011702002002	矩形柱		m2	92.48	54.41	5031.84	
77	011702005001	基础梁		m2	41.12	51.82	2130.84	
78	011702006001	矩形梁		m2	158.25	64.88	10267.26	
79	011702014001	有梁板		m2	143.55	63.85	9165.67	
80	011702025001	其他现浇构件		m2	13.54	1357.46	18380.01	
81	011702027001	台阶		m2	9.1	35.47	322.78	
82	011702028001	扶手		m2	23	37.61	865.03	
83	011705001001	大型机械设备进 出场及安拆		项	1	4698.36	4698.36	
84	011705001002	大型机械设备进 出场及安拆		项	1	4754.47	4754.47	
		分部小计					78110.56	
本页小计							66794.33	
合 计							1042505.06	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.8	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.18	30667.75			以分部分项工程费为计算基础，费率3.18%
2	2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	2.2	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	2.3	赶工措施	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，合同工期/定额工期(δ)，0.9≤δ≤1，费率为0；0.8≤δ≤0.9，费率为0.4%；0.7≤δ≤0.8，费率为0.8%
5	2.4	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m3；地下连续墙费用标准为：42.11元/m3
合 计					30667.75			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游停车场

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
	独立费	107770		
1	材料检验试验费	2893.18		
2	工程优质费			
3	暂列金额	96439.45		明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	19287.89		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计		226390.52		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	规费合计	5979.67		5979.67
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	1299563.33	0.25	3248.91
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	1299563.33	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	1299563.33	0.1	1299.56
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	1299563.33	0.08	1039.65
1.5	价格调节基金费	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+施工噪音排污费+防洪 工程维护费+危险作业意外伤害保险 费	1305151.45	0.03	391.55
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	1305543	3.348	43709.58
合 计					49689.25

编制人（造价人员）：

表-13

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	207514.04	
2	措施合计	1902.65	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	1902.65	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	25109.19	—
3.1	暂列金额	20751.4	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	207.51	
3.6	预算包干费	4150.28	
3.7	工程优质费		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费	1079.12	—
5	税金	8041.2	—
6	总造价	243646.2	
7	人工费	36241.04	
合计=1+2+3+4+5		243,646.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	050102001001	栽植乔木	A. 公共绿化种植乔木(土球Φ140cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内 C. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ160cm内)	株	2	9004.99	18009.98	
2	050102001002	栽植乔木	A. 公共绿化种植细叶榄仁(土球Φ70cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内 C. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	26	1046.42	27206.92	
3	050102001003	栽植乔木	A. 公共绿化种植秋枫(土球Φ80cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内 C. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	13	632.45	8221.85	
4	050102001004	栽植乔木	A. 公共绿化种植鸡冠刺桐(土球Φ60cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内 C. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	6	399.47	2396.82	
5	050102001005	栽植乔木	A. 公共绿化种植红花鸡蛋花(土球Φ60cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内 C. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	3	1462.74	4388.22	
6	050102002001	栽植灌木	A. 公共绿化种植大叶伞A(土球Φ80cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	10	391.04	3910.4	
本页小计							64134.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	050102002002	栽植灌木	A. 公共绿化种植大叶伞 B(土球Φ50cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ60cm内)	株	3	98.67	296.01	
8	050102002003	栽植灌木	A. 公共绿化种植丛生小叶紫薇(土球Φ70cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	15	273.58	4103.7	
9	050102002004	栽植灌木	A. 公共绿化种植桂花(土球Φ70cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	6	409.43	2456.58	
10	050102002005	栽植灌木	A. 公共绿化种植角花球(土球Φ40cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ40cm内)	株	14	149.05	2086.7	
11	050102002006	栽植灌木	A. 公共绿化种植非洲茉莉球(土球Φ40cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 B. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ40cm内)	株	12	128.15	1537.8	
12	050102008001	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ10cm内) 2. 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 喷淋	m2	63.5	148.65	9439.28	
13	050102008002	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ10cm内) 2. 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 喷淋	m2	46	148.65	6837.9	
14	050102008003	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ10cm内) 2. 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 喷淋	m2	68	175.15	11910.2	
本页小计							38668.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	050102008004	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ10cm内) 2. 单一品种成片种植成活 保养 木本花卉 喷淋	m2	36	175.15	6305.4	
16	050102008006	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ15cm内) 2. 单一品种成片种植成活 保养 木本花卉 喷淋	m2	50	105.72	5286	
17	050102008007	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ20cm内) 2. 单一品种成片种植成活 保养 木本花卉 喷淋	m2	24	124.8	2995.2	
18	050102008008	栽植花卉	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ15cm内) 2. 单一品种成片种植成活 保养 木本花卉 喷淋	m2	26	165.08	4292.08	
19	050102014001	植草砖内植草	1. 公共绿化铺种件装草皮植草砖植草 2. 草皮成活保养(第一个月) 喷淋 3. 草皮成活保养(一个月后) 喷淋	m2	918	32.92	30220.56	
20	040204002001	人行道块料铺设	1. 人行道板铺设 砂垫层(厚6cm) 规格(cm) 25×25	m2	918	60.58	55612.44	
		分部小计					207514.04	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							104711.68	
合 计							207514.04	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游区 第 1 页 共 1 页
停车场

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项人工费	5.25	1902.65			以人工费为计算基础，费率5.25%
2	2.1	夜间施工增加费		10				以夜间施工项目人工费的10%计算
3	2.2	赶工措施费	分部分项人工费	0				以分部分项人工费为计算基础，合同工期/定额工期(δ)， $0.9 \leq \delta \leq 1$ ，费率为0； $0.8 \leq \delta \leq 0.9$ ，费率为3.44%； $0.7 \leq \delta \leq 0.8$ ，费率为6.88%
4	2.3	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
5	2.4	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	2.5	其他费用		0				
合 计					1902.65			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-绿化工程

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电气）

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	88768.88	
2	措施合计	2617.09	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	2617.09	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	10829.81	—
3.1	暂列金额	8876.89	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	177.54	
3.6	预算包干费	1775.38	
4	规费	470.33	—
5	税金	3504.68	—
6	总造价	106190.79	
7	人工费	9574.51	
合计=1+2+3+4+5		106,190.79	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电

标段：后花园乡村生态旅游

第 1 页 共 3 页

气）

区停车场

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱 AL-JG	1.成套配电箱安装 悬挂 嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	2085.97	2085.97	
2	030411001001	配管 PC25	1.刚性阻燃管埋地敷设 公称直径(25mm以内) 2.接线盒 暗装	m	426.9	9.85	4204.97	
3	030411001002	配管 SC25	1.镀锌钢管埋地敷设 公 称直径(25mm以内) 2.接线盒 暗装	m	75	18.87	1415.25	
4	030411001003	配管 PC40	1.刚性阻燃管砖、混凝土 结构暗配 公称直径(40mm 以内) 2.接线盒 暗装	m	8	16.18	129.44	
5	030408001001	铜芯电缆 VV- 3*4	1.铜芯电力电缆敷设 电 缆(截面10mm2以下)	m	566.1075	22.18	12556.26	
6	030408001002	铜芯电缆 ZR- YJV-5*10	1.铜芯电力电缆敷设 电 缆(截面10mm2以下) 五芯 电力电缆	m	12	55.66	667.92	
7	030408006001	电力电缆头	1.1kV以下户内干包式铜 芯电力电缆头制作、安装 铜芯干包终端头(35截面 mm2以下)	个	2	117.94	235.88	
8	030412007001	景观灯 H3m单灯	1.景观灯 H3m单灯	套	6	2903.27	17419.62	
9	030412004001	草坪灯	1.草坪灯具 立柱式 示意 图号:188、189、190、 191	套	20	470.44	9408.8	
10	030412004002	草坪灯射灯	1.草坪灯射灯	套	3	235.41	706.23	
11	030412004003	泛光灯	1.工厂其他灯具安装 投 光灯	套	2	812.27	1624.54	
12	030412004004	栏杆特色灯座	1.桥栏杆灯 成套型 明装 式	套	4	531.14	2124.56	
13	030412004005	特色景观灯 H=2500~4200	1.特色景观灯 H=2500~4200	套	4	3418.37	13673.48	
14	030412009001	高杆灯	1.路灯金属杆 单杆式(杆 长25m以下) 2.成套型路灯杆座 金属 杆座 3.组装型固定式灯盘 灯 高20m以上 灯火数(12火)	套	1	18471.64	18471.64	
15	030414002001	送配电装置系统	1.送配电装置系统调试 1kV以下交流供电 (综合)	系统	1	1039.91	1039.91	
本页小计							85764.47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电

标段：后花园乡村生态旅游区停车场

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030411001004	配管 PC20	1. 刚性阻燃管埋地敷设 公称直径(20mm以内) 2. 接线盒 暗装	m	106.25	8.93	948.81	
17	030411004001	配线 RVS-2*2.5	1. 多芯软导线管内穿线 (芯以内) 二芯 导线截面 (2.5mm ² 以内)	m	106.25	5.26	558.88	
18	030506004001	背景音乐系统设备	1. 草坪扬声器	台	4	374.18	1496.72	
		分部小计					88768.88	
		措施项目						
19	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
20	031301001001	吊装加固		项	1			
21	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
22	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
23	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
24	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
25	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
26	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
27	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
28	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
29	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
30	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
31	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
32	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
33	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
34	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
本页小计							3004.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电气）

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
36	031301018001	其他措施		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计							88768.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（停车场景观电气）

标段：后花园乡村生态旅游区分标段
第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	2617.09			以人工费为计算基础，费率26.57%
2	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
8	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				以人工费为计算基础，合同工期/定额工期(δ)， $0.9 \leq \delta \leq 1$ ，费率为0； $0.8 \leq \delta \leq 0.9$ ，费率为3.44%； $0.7 \leq \delta \leq 0.8$ ，费率为6.88%
9	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
合 计					2617.09			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（停车场景观电气）

标段：后花园乡村生态旅游停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电气）

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观电气）

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	规费合计	470.33		470.33
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	102215.78	0.25	255.54
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	102215.78	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	102215.78	0.1	102.22
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	102215.78	0.08	81.77
1.5	价格调节基金费	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+施工噪音排污费+防洪 工程维护费+危险作业意外伤害保险 费	102655.31	0.03	30.80
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	102686.11	3.413	3504.68
合 计					3975.01

编制人（造价人员）：

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	64950.1	
2	措施合计	5708.61	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	5708.61	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	7923.91	—
3.1	暂列金额	6495.01	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	129.9	
3.6	预算包干费	1299	
4	规费	361.59	—
5	税金	2694.37	—
6	总造价	81638.58	
7	人工费	21249.17	
合计=1+2+3+4+5		81,638.58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）

标段：后花园乡村生态旅游区停车场

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	m3	158.31	30.77	4871.2	
2	040103001001	回填方	1. 回填土 人工夯实	m3	131.51	25.81	3394.27	
3	040103002001	余方弃置	1. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):5	m3	26.8	32.1	860.28	
4	031001006001	塑料管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 垫层 砂 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	2.5	52.21	130.53	
5	031001006002	塑料管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 垫层 砂 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	173.5	80.5	13966.75	
6	031001006003	塑料管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 垫层 砂	m	73.75	95.81	7065.99	
7	031001006004	塑料管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 管道闭水试验 管径(mm	m	10	129.71	1297.1	
本页小计							31586.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1: 2 合 并制作子目 砂浆制作 现 场搅拌砌筑砂浆 水泥砂 浆 M7.5 3. 垫层 砂					
8	040504001001	砌筑井	1. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 ≤400 井径700 井深2m内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 合并制作子目 普通商品 混凝土 碎石粒径20石 C15 合并制作子目 砂浆 制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	7	1296.16	9073.12	
9	040504009001	雨水口	1. 平篦式雨水进水井 单 平篦(680×380)井深 1m 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥 砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1: 3 合 并制作子目 砂浆制作 现 场搅拌砌筑砂浆 水泥砂 浆 M10 合并制作子目 普 通商品混凝土 碎石粒径 20石 C15	座	28	714.01	19992.28	
10	031001006005	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔 接) 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称 直径(50mm以内)	m	4	65.93	263.72	
11	031001006006	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔 接) 公称直径(40mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称 直径(50mm以内)	m	7.5	49.69	372.68	
12	031001006007	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔 接) 公称直径(32mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称 直径(50mm以内)	m	1.25	37.28	46.6	
13	031001006008	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔 接) 公称直径(25mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称 直径(50mm以内)	m	75.75	27.64	2093.73	
本页小计							31842.13	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）

标段：后花园乡村生态旅游区停车场

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031003005001	PPR塑料阀门 DN25	1. 塑料阀门安装(粘接) 公称直径(25mm以内)	个	3	52. 81	158. 43	
15	031003005002	PPR塑料阀门 DN50	1. 塑料阀门安装(粘接) 公称直径(50mm以内)	个	1	125. 16	125. 16	
16	031003001001	喷灌给水口 DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内)	个	3	172. 49	517. 47	
17	031003013001	水表 DN50	1. 焊接法兰水表 公称直径(50mm以内)	个	1	720. 79	720. 79	
		分部小计					64950. 1	
		措施项目						
18	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
19	031301001001	吊装加固		项	1			
20	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
21	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
22	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
23	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
24	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
25	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
26	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
27	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
28	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
29	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
30	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
31	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
32	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
33	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
本页小计							1521. 85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水） 标段：后花园乡村生态旅游区
停车场 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	5708.61			以人工费为计算基础，费率26.57%
2	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
8	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				以人工费为计算基础，合同工期/定额工期(δ)， $0.9 \leq \delta \leq 1$ ，费率为0； $0.8 \leq \delta \leq 0.9$ ，费率为3.44%； $0.7 \leq \delta \leq 0.8$ ，费率为6.88%
9	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
合 计					5708.61			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（停车场景观给排水）

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（停车场景观给排水）

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（综合管理处电气）

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	22046.5	
2	措施合计	1747.02	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	1747.02	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	2689.67	—
3.1	暂列金额	2204.65	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	44.09	
3.6	预算包干费	440.93	
4	规费	121.86	—
5	税金	908.03	—
6	总造价	27513.08	
7	人工费	6573.05	
合计=1+2+3+4+5		27,513.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处电

标段：后花园乡村生态旅游

第 1 页 共 3 页

气）

区停车场

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030409006001	避雷针 φ14*500mm	1. 避雷小短针制作 2. 避雷小短针在避雷网上安装	根	8	29.14	233.12	
2	030409005001	避雷网	1. 避雷网安装 沿折板支架敷设	m	84.7824	29.78	2524.82	
3	030409003001	避雷引下线	1. 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下 2. 接地跨接线	m	26	13.18	342.68	
4	030409004001	均压环/水平接地体	1. 避雷网安装 均压环敷设 利用梁内钢筋	m	85.198	5.71	486.48	
5	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 端子板安装	块	1	109.57	109.57	
6	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 端子板安装	台	2	53.57	107.14	
7	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 接地跨接线	台	3	15.79	47.37	
8	030409001001	接地极	1. 桩承台接地 三连桩	根	4	327.62	1310.48	
9	030414011001	接地装置	1. 母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	918.48	918.48	
10	030404017001	电表箱 DBX	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	1605.93	1605.93	
11	030404017002	配电箱 AL-GL	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1m以内)	台	1	493.1	493.1	
12	030411001001	配管 PC20	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 接线盒 暗装	m	84	11.59	973.56	
13	030411001002	配管 PC25	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 接线盒 暗装	m	8	11.37	90.96	
14	030411001003	配管 PC50	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(40mm以内) 2. 接线盒 暗装	m	100	18.38	1838	
15	030408001001	电力电缆 ZR-VV-3*6	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	12	26.33	315.96	
16	030408001002	电力电缆 YJV22-4*16	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm2以下)	m	100	72.85	7285	
本页小计							18682.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处电

标段：后花园乡村生态旅游

第 2 页 共 3 页

气）

区停车场

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030408006001	电力电缆头	1. 1kV以下户内干包式铜芯电力电缆头制作、安装 铜芯干包终端头(35截面mm2以下)	个	2	117. 94	235. 88	
18	030411004001	配线	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2. 5mm2以内)	m	221. 3	3. 33	736. 93	
19	030412001001	普通灯具	1. 圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内)	套	9	138. 61	1247. 49	
20	030404034001	照明开关	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 单联	个	1	13. 09	13. 09	
21	030404034002	照明开关	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 双联	个	2	15. 71	31. 42	
22	030404035002	插座	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下)	个	3	19. 71	59. 13	
23	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电 (综合)	系统	1	1039. 91	1039. 91	
		分部小计					22046. 5	
		措施项目						
24	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
25	031301001001	吊装加固		项	1			
26	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
27	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
28	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
29	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
30	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
31	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
32	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
33	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
34	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
35	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
本页小计							3363. 85	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（综合管理处电气）

标段：后花园乡村生态旅游区分标段
第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	1747.02			以人工费为计算基础，费率26.57%
2	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
8	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				以人工费为计算基础，合同工期/定额工期(δ)，0.9≤δ≤1，费率为0；0.8≤δ≤0.9，费率为3.44%；0.7≤δ≤0.8，费率为6.88%
9	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
合 计					1747.02			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（综合管理处电气）

标段：后花园乡村生态旅游停车场

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	2204.65		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	44.09		
6	预算包干费	440.93		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计		2689.67		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处电气）

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处给排水）

标段：后花园乡村生态旅游
区停车场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	14300.34	
2	措施合计	792.88	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	792.88	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1744.64	—
3.1	暂列金额	1430.03	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	28.6	
3.6	预算包干费	286.01	
4	规费	77.46	—
5	税金	578.76	—
6	总造价	17494.08	
7	人工费	2969.15	
工程名称：后花园乡村生态旅游			
合计=1+2+3+4+5		17,494.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处给

标段：后花园乡村生态旅游

排水）

区停车场

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	m3	5.88	30.76	180.87	
2	040103001001	回填方	1. 回填土 人工夯实	m3	5.88	25.81	151.76	
3	031001006001	塑料管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1：2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 垫层 砂	m	2	95.81	191.62	
4	031001006002	塑料管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 垫层 砂 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1：2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	8	80.48	643.84	
5	040504001001	砌筑井	1. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 ≤400 井径700 井深2m内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥防水砂浆 1：2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	2	1297.17	2594.34	
6	031001006003	塑料管	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内) 2. 阻火圈安装 管外径(110mm以内)	m	30.8	53.6	1650.88	
7	031001006004	塑料管	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(75mm以内)	m	6.4	35.26	225.66	
8	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆安装 钢管组成冷水	组	6	339.48	2036.88	
本页小计							7675.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处给

标段：后花园乡村生态旅游

排水）

区停车场

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	031004006001	坐式大便器	1. 坐式大便器安装 连体水箱坐便	组	2	720. 41	1440. 82	
10	031004006002	蹲式大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱	组	7	444. 83	3113. 81	
11	031004007001	小便器	1. 挂斗式小便器安装 挂斗式 普通式	组	3	309. 79	929. 37	
12	031004008002	地漏 DN75	1. 塑料地漏安装 公称直径(80mm以内)	组	3	24. 7	74. 1	
13	031004008003	PVC地面扫除口 DN100	1. 地面扫除口安装 公称直径(100mm以内)	组	3	19. 01	57. 03	
14	031001006005	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(40mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	4. 7	46. 63	219. 16	
15	031001006006	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(32mm以内)	m	7. 5	40. 76	305. 7	
16	031001006007	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(25mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	3. 1	27. 61	85. 59	
17	031001006008	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(15mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	6. 3	20. 43	128. 71	
18	031001006009	塑料管	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(15mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	13. 25	18. 7	247. 78	
19	031004008001	铜龙头 DN15	1. 单冷水龙头安装 公称直径(15mm以内)	组	2	11. 21	22. 42	
		分部小计					14300. 34	
		措施项目						
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
21	031301001001	吊装加固		项	1			
22	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
23	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
24	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
25	031301005001	大型设备专用		项	1			
本页小计							6624. 49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处给

标段：后花园乡村生态旅游区停车场

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		机具						
26	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
27	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
28	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
29	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
30	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
31	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
32	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
33	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
34	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
35	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
36	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
37	031301018001	其他措施		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计							14300.34	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区停车场-安装工程（综合管理处给排水） 标段：后花园乡村生态旅游区停车场 第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（综合管理处给排水）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	1430.03		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	28.6		
6	预算包干费	286.01		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
工程名称：后				
合 计		1744.64		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（综合管理处给排水）

标段：后花园乡村生态旅游停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游停车场-安装工程（综合管理处给排水）

标段：后花园乡村生态旅游区
停车场

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台

广新(2015)1132

预 算 审 核

报 告 书

广州市新浩工程造价咨询有限公司

编制日期：2015. 9. 17

工程预算审核说明

南澳县财政局:

受贵局委托，我司对《后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台》预算进行审核预算审核情况说明如下：

一、工程概况：

1. 建设单位：汕头市南澳县后花园庄生态旅游开发有限公司；
2. 工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台；
3. 设计单位：深圳建昌工程设计有限公司
4. 工程地点：后花园乡村生态旅游区；
5. 工程内容：主要为挖运土方、石砌档土墙、地面贴地砖，泥塑栏杆、茅草电安装等工程。

二、预算审核范围：

根据委托单位提供的《后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台》施工简图及算审核。

三、预算审核依据：

- 1、工程量审核依据：
 - 1.1、委托方提供的施工图纸；
 - 1.2、委托方提供的该工程有关资料；
 - 1.3、建筑标准、施工规范、定额规则；
- 2、计价审核依据：本工程预算书采用清单计价，审核依据为：
 - 2.1、《广东省建设工程计价通则》（2010年）
 - 2.2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
 - 2.3、《广东省建筑与装修工程综合定额》（2010年）
 - 2.4 《广东省市政工程综合定额》（2010年）
 - 2.5、《广东省安装工程综合定额》（2010年）
- 3、费用依据：
 - 3.1、管理费：按三类城市管理费计算；
 - 3.2、利润：按人工费的18%计算；
 - 3.3、措施其它项目费：根据定额《措施其他项目费用标准》，按以下取定
 - 3.3.1 文明工地增加费：不计；
 - 3.3.2、材料检验试验费：土建工程按分部分项费×0.3%计算；
 - 3.3.3、预算包干费：按分部分项费×2%计算；
 - 3.3.4、暂列金：按10%计算；

3.4、规费及税金：根据定额文件以及汕头市住建局相关规定，按以下取定

3.4.1、工程排污及施工噪音排污费：（分部分项费+措施项目费×0.25%）；

4.1.2、建筑意外伤害保险：（分部分项费+措施项目费+其他项目费）×C

4.1.3、防洪工程维护费：按税前总造价×0.1%计算；

4.1.4、价格调节基金：按（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费）×

4.1.5、税金：按税前总造价×3.413%计算；

5、安全防护、文明施工措施项目费：执行定额费用标准，建筑工程×3.18%，安装按人工费26.57%计算。根据规定此费用作单列计算，不参与施行单列支付，专款专用。

四、价格依据：

人工、材料、机械台班价格按2015年第6期《汕头工程造价管理》公布的《一季度人工、材料参考价格表》进行计算；信息参考价内缺项的材料价格按市场

五、审核结果及原因：

1、送审造价：¥322532.19元（人民币大写：叁拾贰万贰千伍百叁拾贰元壹

2、审核造价：¥306682.11元（人民币大写：叁拾万陆千陆百捌拾贰元壹角

3、核减造价：¥15850.08元（人民币大写：壹万伍仟捌百伍拾元零捌分）。

4、核减原因：

①核减原预算“配电箱AL-JG”造价884.8元，主要原因是材料单价问题；

②核减原预算“景观灯”造价5652.16元，主要原因是材料单价问题；

③核减原预算“20白麻石材楼地面”造价1602.47元，主要原因是：工程量

④核减原预算“30漳青石材楼地面”造价2074.62元，主要原因是材料单价

⑤核减原预算“回填方”和“挖基坑土方”造价1964.66元，主要原因是：土项目。

⑥其他原因，核减造价3671.37元。

五、其他事项说明：

1、本预算作为招标控制价，需要调整时按招标文件规定执行。

2、因原预算未计算工程建设其他费用，故审核时也未计算。

3、本预算的工程数量根据深圳建昌工程设计有限公司计量，但垃圾箱、付由于原预算没有计算，故审核时也未计算。实际施工有变化按实计算。

4、下列项目因图纸不详，审核时深褐色外墙漆按**100元/m²**计算、铝方管钊计算、**Φ15**不锈钢管编制**80**厚塑料仿蒲葵扇块按**80元/m²**计算、面罩透明固定**1**、不锈钢管网按**300元/m²**计算；配电箱进线不详，为暂估量。。

5、因图不详，独立基础下垫层标高暂按填**1.5**米计，结算按实。

6、档土墙做法参照《后花园乡村生态旅游区停车场》。

7、暂列金额按分部分项费的**10%**计。按定额规定，暂列金额虽在工程投标报价中，但不为投标人所有，工程结算时，按承包人实际完成的工作量计算，标人所有。

8、本预算仅包括清单中所列项目；若清单中所列项目的工程量或材料选型生变化时则按实结算。

附件：《工程预算书》

广州市新浩工程造价咨询有限公

2015/9/17

工程预算审核造价报告书

编号:广新(2015)1132

建设单位		汕头市南澳县后花园庄生态旅游开发有限公司		工程名称		后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台	
施工单位				结构类型			建筑面积
结 算 送审造价		人民币小写: ￥ 322532.19 人民币大写: 叁拾贰万贰仟伍佰叁拾贰元壹角玖分					
结 算 审定造价		人民币小写: ￥ 306682.11 人民币大写: 叁拾万陆仟陆佰捌拾贰元壹角壹分					
结 算 核减造价		人民币小写: ￥ 15850.08 人民币大写: 壹万伍仟捌佰伍拾元零捌分					
备 注							
建设单位	经 办 人:			审核单位	经 办 人:		
	复 核 人:				复 核 人:		
	负 责 人:				负 责 人:		
	审核时间:				审核时间:		
	审核单位 (盖章):				审核单位 (盖章):		

后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台

工程预算书

工程编号：广新(2015)1132

编制日期：2015.9.17

建设单位：汕头市南澳县后花园庄生态旅游开发有限公司

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台

工程造价：306682.11 元

工程造价：叁拾万陆千陆百捌拾贰元壹角壹分

编制单位：广州市新浩工程造价咨询有限公司

单位负责人：

复核：

编制：

工程预算造价汇总表

工程名称： 后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台

序号	项目名称	工程造价 (元)	安全文明施工 措施费 (元)
1	后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-土建工程	249881.92	5406.27
2	后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-安装工程 (电气)	44742.98	1322.71
3	后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-安装工程 (排水)	12057.21	879.79
	合计	306682.11	7608.77

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	170008.59	
1.1	A.1土石方工程	1279.5	
1.2	A.4砌筑工程	10077.25	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	74927.73	
1.4	A.9屋面及防水工程	3782.69	
1.5	A.11楼地面装饰工程	49680.62	
1.6	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	8584.57	
1.7	D.5管网工程	1003.62	
1.8	E.3园林景观工程	20672.61	
2	措施合计	11138.53	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	5406.27	
2.2	其他措施费	5732.26	
3	其他项目	59381.06	—
3.1	材料检验试验费	510.03	
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额	17000.86	
3.8	预算包干费	3400.17	
3.11	独立费	38470	
4	规费	1106.74	—
5	税金	8247	—
6	总造价	249881.92	
7	人工费	56351.44	
合计=1+2+3+4+5		249,881.92	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	m3	0.5	29.97	14.99	
2	010101004001	挖基坑土方	1. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 每增加1km 子目*9	m3	66	5.94	392.04	
3	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	59.84	14.58	872.47	
		分部小计					1279.5	
	A. 4	砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度1又1/4砖 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	1.1919	444.87	530.24	
5	010403004001	石挡土墙	1. 浆砌块石 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 2. 浆砌块石面勾平缝 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1：2 3. 安装沉降缝 沥青木丝板 4. 安装泄水孔 塑料管 5. 碎石滤层 厚度在30cm内	m3	23.4156	407.72	9547.01	
		分部小计					10077.25	
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001001	垫层	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C10	m3	3.4746	450.89	1566.66	
7	010501003001	独立基础	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C25	m3	3.6331	479.5	1742.07	
8	010502001001	矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	4.5755	521.92	2388.04	
9	010503001001	基础梁	1. 基础梁 合并制作子目	m3	0.7598	475.84	361.54	
本页小计							17415.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-土建工程
 标段：后花园乡村生态旅游
 区茶叶观海平台
 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25					
10	010505010001	其他板	1. 亭面板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	m3	6.7011	638.63	4279.52	
11	010507002001	室外地坪	A. 地坪 厚度8cm 实际厚 度(cm):15 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25 B. 原土打夯 机械夯实 夯 实机夯实 C. 水泥稳定土(水泥含量 5%) 人机配合 厚度 (15cm) 实际厚度(cm):30 D. 沥青砂浆	m2	302.0777	127.61	38548.14	
12	010507005001	扶手、压顶	1. 压顶、扶手 合并制作 子目 普通商品混凝土 碎 石粒径20石 C15	m3	0.1376	541.03	74.45	
13	010506002001	台阶	1. 台阶 合并制作子目 普 通商品混凝土 碎石粒径 20石 C20	m3	1.3197	484.67	639.62	
14	010514002001	其他构件 栏杆	1. 其他零星构件 合并制 作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 2. 其他小型构件及通风道 、烟道、垃圾道 合并制 作子目 水泥砂浆 M7.5	m3	2.5776	878.98	2265.66	
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 2. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10 内 3. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内 4. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内 5. 现浇构件箍筋 螺纹钢 ϕ 10内	t	3.2083	4215.63	13525.01	
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内	t	0.55773	4013.09	2238.22	
17	010515002001	植筋	1. 植筋 直径 ϕ 10 2. 植筋 直径 ϕ 12	根	568	12.85	7298.8	
		分部小计					74927.73	
	A.9	屋面及防水工程						
本页小计							68869.42	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	010902002001	屋面涂膜防水	1. 屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	m2	67.8023	55.79	3782.69	
		分部小计					3782.69	
	A. 11	楼地面装饰工程						
19	011102001001	混凝土柱压顶石	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	3.2768	214.44	702.68	
20	011102001002	石材楼地面 白麻20	1. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	94.455	180.69	17067.07	
21	011102001003	石材楼地面 南安锈	1. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合并制 作子目 水泥砂浆 1:2	m2	9.6961	184	1784.08	
22	011102001004	石材楼地面 漳浦青30	1. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合并制 作子目 水泥砂浆 1:2	m2	31.0433	184	5711.97	
23	011102001005	石材楼地面 漳浦青20	1. 楼地面铺花岗岩(每块 周长mm) 2400以内 合并 制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合并制 作子目 水泥砂浆 1:2	m2	79.4821	184	14624.71	
24	011102001006	座椅压顶石	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆	m2	1.835	214.43	393.48	
本页小计							44066.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1: 2 2. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2					
25	011102002001	碎石材楼地面 南安锈拼碎	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 25 合并制 作子目 水泥砂浆 1: 2 2. 拼碎大理石路面 合并 制作子目 水泥砂浆 1: 2	m2	60.4392	127.92	7731.38	
26	011106001001	石材楼梯面层 漳浦青	1. 水泥砂浆找平层 台阶 20mm 合并制作子目 水泥 砂浆 1: 2.5 2. 铺贴花岗岩 台阶 水泥 砂浆 合并制作子目 水泥 砂浆 1: 2.5 3. 石材开槽 防滑槽 4. 石材磨边 普通边	m2	5.0045	332.75	1665.25	
		分部小计					49680.62	
	A. 12	墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
27	011204001001	石材墙面 南安 锈	1. 底层抹灰 柱梁面 15mm 实际厚度(mm): 20 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2 2. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 墙面 合并制作子目 水泥	m2	3.3947	218.59	742.05	
28	011205001001	石材柱面	1. 底层抹灰 柱梁面 15mm 实际厚度(mm): 20 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2 2. 拼贴碎石板材 墙面 不 等缝 合并制作子目 水泥	m2	23.424	142.71	3342.84	
29	011205001002	石材柱面	1. 底层抹灰 柱梁面 15mm 实际厚度(mm): 20 合并制作子目 水泥砂浆 1: 2 2. 拼贴碎石板材 墙面 不 等缝 合并制作子目 水泥 砂浆 1: 2 3. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目 合并制作子目 水泥砂浆	m2	4.48	154.99	694.36	
本页小计							14175.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011205002001	柱面 户外木	1. 底层抹灰 柱梁面 15mm 2. 包方柱(包龙骨、基层) 木龙骨胶合板基层 防火板 3. 木材面润油粉、刮腻子，油调和漆、刷清漆三遍 其它木材面	m2	14.1168	269.56	3805.32	
		分部小计					8584.57	
	D.5	管网工程						
31	040504009001	雨水口	1. 非定型井垫层 混凝土 2. 普通商品混凝土 碎石 粒径40石 C15 3. 砖砌 矩形 4. 砂浆制作 现场搅拌砌 筑砂浆 水泥砂浆 M5 5. 砖墙 抹灰 井内侧 6. 砂浆制作 现场搅拌抹 灰砂浆 水泥防水砂浆 1：2 7. 井盖、井箅安装 雨水 井 铸铁平箅 8. 砂浆制作 现场搅拌抹 灰砂浆 水泥砂浆 1：2	座	3	334.54	1003.62	
		分部小计					1003.62	
	E.3	园林景观工程						
32	050307005001	塑木纹	1. 塑木纹 墙柱面 合并制 作子目 水泥砂浆 1:1 合 并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m2	98.808	209.22	20672.61	
		分部小计					20672.61	
		分部小计					170008.59	
		措施项目						
33	011702001001	基础 垫层		m2	4.8115	29.8	143.38	
34	011702001002	基础 独基		m2	7.6594	46.33	354.86	
35	011702001003	基础		m2	1.0775	29.82	32.13	
36	011702004001	异形柱		m2	23.7379	50.63	1201.85	
37	011702005001	基础梁		m2	6.0785	51.88	315.35	
38	011702027001	台阶	A. 台阶模板	m2	0.675	35.21	23.77	
本页小计							27552.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 6 页 共 6 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游区
茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.18	5406.27			以分部分项工程费为计算基础，费率3.18%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项工程费*0.1 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m3；地下连续墙费用标准为：42.11元/m3
合 计					5406.27			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态
旅游区茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	材料检验试验费	510.03		
2	工程优质费			
3	暂列金额	17000.86		明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	3400.17		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
11	独立费	38470		
合 计		59381.06		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-土建工程

标段：后花园乡村生态旅游区
茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	规费合计	1106.74		1106.74
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	240528.18	0.25	601.32
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	240528.18	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	240528.18	0.1	240.53
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	240528.18	0.08	192.42
1.5	价格调节基金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+施工噪音排污费+防洪 工程维护费+危险作业意外伤害保险 费	241562.45	0.03	72.47
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	241634.92	3.413	8247
合计					9353.74

编制人（造价人员）：

表-13

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-安装工程（电气）

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	37090.29	
1.1	C.4电气设备安装工程	33946.8	
1.2	C.4.9防雷及接地装置	3143.49	
2	措施合计	1527	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	1527	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	4450.84	—
3.1	暂列金额	3709.03	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费		
3.6	预算包干费	741.81	
4	规费	198.17	—
5	税金	1476.68	—
6	总造价	44742.98	
7	人工费	4954.83	
合计=1+2+3+4+5		44,742.98	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-安装工程（电气）

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C. 4	电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱 AL-JG		台	1	1195. 97	1195. 97	
2	030411001001	配管PC25		m	86. 1	10. 79	929. 02	
3	030411001002	配管PC50		m	100	15. 9	1590	
4	030408001001	铜芯电缆VV-3*4		m	102. 09	22. 17	2263. 34	
5	030408001002	铜芯电缆ZR-YJV-5*6		m	100	43. 38	4338	
6	030408006001	电力电缆头		个	2	117. 94	235. 88	
7	030412007001	景观灯H3m单灯		套	8	2680. 3	21442. 4	
8	030412001001	壁灯LED 1W*3		套	4	153. 57	614. 28	
9	030412001002	吊顶13W		套	1	298	298	
10	030414002001	送配电装置系统		系统	1	1039. 91	1039. 91	
		分部小计					33946. 8	
	C. 4. 9	防雷及接地装置						
11	030409006001	避雷针 14*500mm		根	1	28. 95	28. 95	
12	030409005001	避雷网		m	34. 1208	34. 14	1164. 88	
13	030409003001	避雷引下线		m	10	13. 38	133. 8	
14	030409004001	均压环		m	40. 4275	5. 67	229. 22	
15	030409008001	等电位端子箱、测试板		台	1	15. 74	15. 74	
16	030409001001	接地极		根	2	326. 21	652. 42	
17	030414011001	接地装置		系统	1	918. 48	918. 48	
		分部小计					3143. 49	
		分部小计					37090. 29	
		措施项目						
18	031301017001	脚手架搭拆		项	1	204. 29	204. 29	
19	031301001001	吊装加固		项	1			
20	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
本页小计							37294. 58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台-安装工程（电气）

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
22	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
23	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
24	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
25	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
26	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
27	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
28	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
29	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
30	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
31	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
32	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
33	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
34	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
35	031301018001	其他措施		项	1			
		分部小计					204.29	
本页小计								
合 计							37294.58	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-安装工程（电气）

标段：后花园乡村生态旅游区
茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	1322.71			以人工费为计算基础，费率26.57%
2	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
8	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
9	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
合 计					1322.71			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-安装工程（电气）

标段：后花园乡村生态
旅游区茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	3709.03		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	预算包干费	741.81		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计		4450.84		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台-安装工程（电气）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	规费合计	198.17		198.17
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	43068.13	0.25	107.67
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	43068.13	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	43068.13	0.1	43.07
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	43068.13	0.08	34.45
1.5	价格调节基金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+防洪工程维护费+危险 作业意外伤害保险费	43253.32	0.03	12.98
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	43266.3	3.413	1476.68
合计					1674.85

编制人（造价人员）：

表-13

单位工程预算价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游观海平台-安装工程（排水）

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	9576.86	
1.1	C.10给排水、采暖、燃气工程	9576.86	
2	措施合计	879.79	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	879.79	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1149.23	—
3.1	暂列金额	957.69	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费		
3.6	预算包干费	191.54	
4	规费	53.4	—
5	税金	397.93	—
6	总造价	12057.21	
7	人工费	3283.3	
合计=1+2+3+4+5		12,057.21	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区观海平台-安装工程（排水）

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C. 10	给排水、采暖、 燃气工程						
1	010101003001	挖沟槽土方		m3	26.8128	29.98	803.85	
2	010103001001	回填方		m3	26.8128	25.81	692.04	
3	031001006001	塑料管D150		m	10.8	56.19	606.85	
4	031001006002	塑料管D200		m	34.8	75.14	2614.87	
5	040504001001	砌筑井		座	2	1325.64	2651.28	
6	040504009001	雨水口		座	3	735.99	2207.97	
		分部小计					9576.86	
		分部小计					9576.86	
		措施项目						
7	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
8	031301001001	吊装加固		项	1			
9	031301002001	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	1			
10	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
11	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
12	031301005001	大型设备专用机 具		项	1			
13	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
14	031301007001	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	1			
15	031301008001	防护棚制作安装 拆除		项	1			
16	031301009001	特殊地区施工增 加		项	1			
17	031301010001	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
18	031301011001	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
19	031301012001	工程系统检测、 检验		项	1			
20	031301013001	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	1			
本页小计							9576.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游观海平台-安装工程（排水）

标段：后花园乡村生态旅游
区茶叶观海平台

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游区观海平台-安装工程（排水）

标段：后花园乡村生态旅游区茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	879.79			以人工费为计算基础，费率26.57%
2	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
8	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
9	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
合 计					879.79			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园乡村生态旅游观海平台-安装工程（排水）

标段：后花园乡村生态旅游茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	957.69		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	预算包干费	191.54		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计		1149.23		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园乡村生态旅游观海平台-安装工程（排水）

标段：后花园乡村生态旅游区
茶叶观海平台

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	规费合计	53.4		53.4
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	11605.88	0.25	29.01
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	11605.88	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	11605.88	0.1	11.61
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	11605.88	0.08	9.28
1.5	价格调节基金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+防洪工程维护费+危险 作业意外伤害保险费	11655.78	0.03	3.5
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	11659.28	3.413	397.93
合 计					451.33

编制人（造价人员）：

表-13