

(正本)

汕头市濠江金碧湾公租房修缮改造项目

投标文件

投 标 人： 广东金田建设有限公司 (盖法人单位公章)

法定代表人： 马永华 (签字)

2015 年 12 月 2 日

目 录

一、投标函

二、法定代表人资格证明书

三、法定代表人身份证及拟派注册建造师身份证

四、投标保函、投标人开立基本存款帐户开户许可证、开户银行（或该
开户银行上级行）出具“隶属关系”证明材料

五、资格审查资料

1. 法人营业执照副本

2. 资质证书副本

3. 安全生产许可证副本

4. 拟派建造师注册证和安全生产考核合格证(B 类)整本(包含空白页);

5. 检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函

6. 电子文件（光盘）



投标函

致招标人：汕头市房产管理局：

1、我方已仔细研究汕头市濠江金碧湾公租房修缮改造项目工程招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）：壹仟叁佰壹拾柒万贰仟捌佰伍拾伍元叁角捌分（小写）：13172855.38元（不包含安全防护文明施工费878980.13元），作为完成本工程（含保修）的全部承包费用。

2、如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期、按质、按量完成工程任务。

3、我方承诺在投标文件有效期内不修改、撤销投标文件。

4、我方理解你方不一定接受最低报价的投标，并同意你方评标的标准。

5、我方愿意遵守国家、广东省和汕头市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

6、如果贵方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

7、我方同意按招标文件规定，提交投标保证金，金额30万元。我方如有下列行为之一时，贵方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

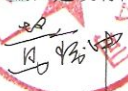
（2）未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保；

（3）在接到中标通知书之日起30天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

8、我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

9、我方承诺我单位拟派注册建造师为（朱静华），我方确认该建造师当前没有在任何在建工程项目中担任建造师，若我方中标将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务；如违反上述承诺贵方有权取消我方中标资格，贵方有权没收我方的投标保证金，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

投标人（盖章）：广东金田建设有限公司

法定代表人（签字）：

电话：0754-88560388 传真：0754-88532878

日期：2015年12月2日

法定代表人资格证明书

投标人名称：广东金田建设有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：汕头市濠江区宕石海旁路5号大院内附楼楼下之一

成立时间：1993 年 09 月 10 日

经营期限：1993年09月10日至2038年03月25日

姓名：黄钰中 性别：男 年龄：64岁 职务：执行董事

系广东金田建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人：广东金田建设有限公司

2015 年 12 月 2 日



姓名 黄钰中

性别 男 民族 汉

出生 1951 年 5 月 21 日

住址 广东省汕头市金平区新福
街道民族路19号万胜5幢
1梯401房

公民身份号码 440500195105210736



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2007.04.27-长期



姓名 朱静华
性别 女 民族 汉
出生 1966 年 11 月 10 日
住址 广东省汕头市金平区东方
街道东厦路61号505房
公民身份号码 440511196611100066



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2006.09.30-2026.09.30



投标保函

致受益人（招标方）汕头市房产管理局：

鉴于投标方广东金田建设有限公司（下称“保函申请人”）参加以你方为招标方的汕头市濠江金碧湾公租房修缮改造项目投标，我行接受投标人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币叁拾万元整。（下称“保证金额”）

二、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至2016年3月31日止。

2. 此栏空白。

三、在本保函的有效期内，如保函申请人发生以下情形之一：

1. 投标人在提交标书截止时间后到有效期内撤销或修改其投标文件；

2. 中标人未能签订合同协议和在规定期限内提交履约保证金或银行出具的履约担保函；

3. 其它有关法律法规规定的情况。

我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后15个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）本保函原件及索赔通知，该索赔通知应列明索赔金额，并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方，同时该索赔通知应由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）你方须提交的其他文件：此栏空白。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：汕头市金砂路113号。

四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定



或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

(一) 向本行所在地的人民法院起诉。

(二) 提交此栏空白仲裁委员会（仲裁地点为此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

(1) 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16 点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2015 年 4 月 30 日

境内保函专用

开户许可证

核准号: J5860000151002

编号: 5810-01698784

经审核, 广东金田建设有限公司

符合开户条件, 准予

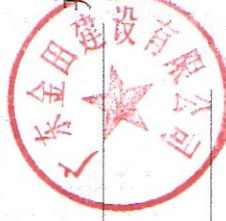
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 黄钰中

中国建设银行股份有限公司汕头金砂支行

开户银行

账号 44001651401050578465



发证机关(盖章)
2011年05月23日

隶属关系证明

致：汕头市房产管理局

我分行是广东金田建设有限公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头金砂支行的上级主管行，广东金田建设有限公司向金砂支行申请的保函（154406500110455）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行

2015年11月30日





营业执照

(副本) (副本号:8-8)

注册号 440506000002240

名称 广东金田建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市濠江区石海旁路5号大院南附楼楼下一
法定代表人 黄钰中
注册资本 人民币陆仟壹佰陆拾捌万捌仟元
成立日期 1993年09月10日
营业期限 1993年09月10日至 2038年03月25日
经营范围 按建筑企业资质证书批准的项目承包房屋建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、土石方工程、地基与基础工程、体育场地设施工程、房地产经营。
(凡涉专项规定持专批证件方可经营)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2014年 8 月 1 日

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	广东金田建设有限公司				
详细地址	汕头市濠江区石湾路5号大院内附楼楼下之				
成立时间	1993年09月10日				
注册资本金	6168.8万元				
营业执照注册号	440506000002240				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	房屋建筑工程施工总承包贰级				
证书编号	A2014044050106-6/6				
法定代表人	职务	执行董事	职称	高级工程师	
黄钊中					
企业负责人	职务	总经理	职称	高级工程师	
黄钊中					
技术负责人	职务	技术负责人	职称	高级工程师	
潘鹏					

备注：
 原企业名称：汕头市金田建设有限公司
 房屋建筑工程施工总承包贰级资质证书发证日期：2002年09月23日；
 市政公用工程施工总承包贰级资质证书发证日期：2009年10月20日；
 建筑装饰工程专业承包贰级资质证书发证日期：2009年10月20日；
 2010年02月01日批准注册资质证书暂未换发。

承包工程范围

房屋建筑工程施工总承包贰级：
 可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工：(1) 28层及以下、单跨跨度36米及以下的房屋建筑工程；(2) 高度120米及以下的构筑物；(3) 建筑面积12万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。

市政公用工程施工总承包贰级：
 可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的下列市政公用工程：(1) 城市道路工程；(2) 单跨跨度40米以内桥梁工程；(3) 断面20平方米及以下隧道工程；(4) 公共广场工程；(5) 10万吨/日及以下给水厂；(6) 5万吨/日及以下污水处理工程；(7) 3立方米/秒及以下给水站；(8) 15立方米/秒及以下污水泵站；(9) 各类型排水管道工程；(10) 1000立方米及以下燃气储气罐(站)；(11) 供气规模15万立方米/日燃气工程；(12) 中压及以下燃气管道、调压站；(13) 供热面积150万平方米热力工程；(14) 各类城市生活垃圾处理工程。

建筑装饰装修工程专业承包贰级：
 可承担单位工程造价1200万元及以下建筑室内、室外装修装饰工程(建筑幕墙工程除外)的施工。

~~*~*~*




企 业 变 更 栏

土石方工程专业承包资质：
可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍且15万立方米及以下的土石方工程的施工。
地基与基础工程专业承包资质：
可承担工程造价300万元及以下各类地基与工程的施工。
体育场地设施工程专业承包资质：
可承担以下工程项目的施工：
(1) 单项工程占地面积30公顷及以下、投资1000万元及以下、9洞及以下高尔夫球场、室内外综合高尔夫球场和练习场；
(2) 2万人及以下、投资450万元及以下体育场馆田径场地设施；
(3) 1600人及以下体育馆（包括游泳馆、射击场馆）设施；
(4) 人工草坪足球场、橄榄球场设施；
(5) 3500平方米及以下的合成面层网球场、排球场设施。
9200000
原审批日期：2009年8月18日

2011年05月05日



变更核准机关（章）

年 月 日



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔 2014〕 00 1190 吨

单位名称: 广东金田建设有限公司

主要负责人: 黄钰中

单位地址: 广东省汕头市濠江区岩石海旁路5号大苑村附楼楼下一

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2014年 7月 4日至 2017年 7月 4日



发证机关

2014年 7月 4日

国家安全生产监督管理局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

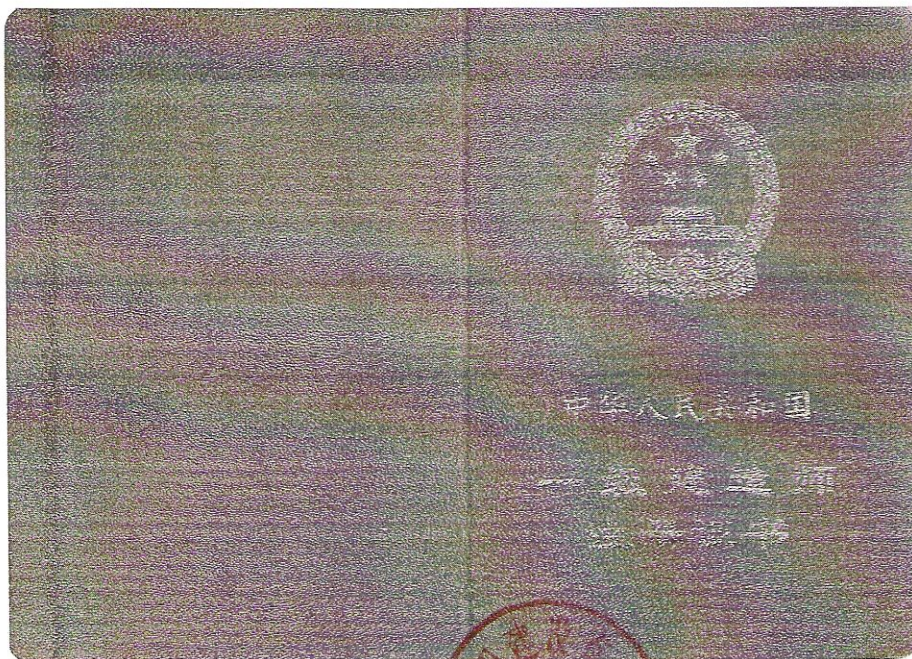
年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日



本证书由中华人民共和国建设部
签发，持证者可以注册建造师名义执
业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry
of Construction of the People's Republic of
China. The holder is entitled to use the
designation "Certified Constructor" in his/
her business, and sign and seal as such in
relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China

163



姓名 朱蔚华
Full Name

性别 女
Sex

出生年月 1966年11月10日
Date of Birth

专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 汕头市金田建设有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期
Issued on

资格证书编号 0140264
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060701499
Registered Number

证书编号 00040388
Certificate Number

单位已变更



增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(防伪贴贴处)

(防伪贴贴处)

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(防伪贴贴处)

(防伪贴贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴贴处)

(防伪贴贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴贴处)

(防伪贴贴处)



延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

注销注册记录
Cancelled Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

注销注册记录
Cancelled Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



变更注册记录

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content

广东金田建设有限公司



注册编号: 粤144060701499
2011 年 08 月 08 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

备 注
Remarks

变更注册记录
Change of Registration Record

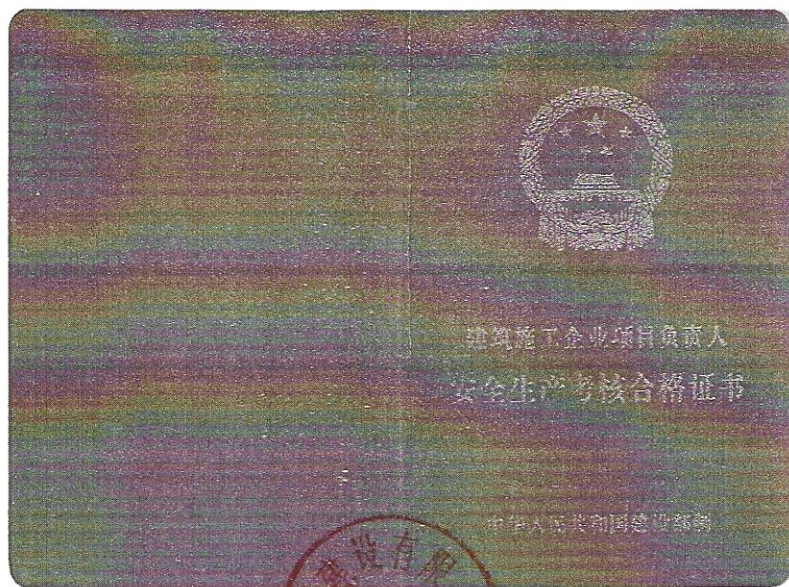
省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

说 明

1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty. If and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.





朱静华

姓名: 女
性别: 女
出生年月: 1966年11月
身份证号: 440511196611100066

企业名称: 广东金田建设有限公司

职务:

技术职称:

证书编号: 粤建安B(2008)0005963 (换证)

发证时间:



有效期
自: 二〇一四年八月一日
至: 二〇一七年七月三十一日
经审核, 同意延期三年

有效期
自:
至:
考核发证单位 (公章)
年 月 日

有 效 期
自:
至:
考核发证单位 (公章)
年 月 日

变 更 栏
考核发证单位 (公章)
年 月 日



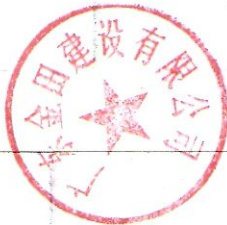
变 更 栏
考核发证单位 (公章)
年 月 日

变 更 栏
考核发证单位 (公章)
年 月 日

变 更 栏
考核发证单位 (公章) 年 月 日

说 明

- 一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。
- 二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。
- 三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职，考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2015〕487号

广东金田建设有限公司:

根据广东金田建设有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广东金田建设有限公司、(19303429-x)、黄钰中(440500195105210736)、朱静华、(440511196611100066)在查询期限从2012年1月1日到2015年10月21日期间, 未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。

汕头市濠江区人民检察院

2015年10月22日

