

汕头市南澳大桥停车场改造工程

广新(2015)1135

预 算 审 核

# 报 告 书

广州市新浩工程造价咨询有限公司

编制日期：2015.10.19

# 工程预算审核说明

汕头市南澳县财政局:

受贵局委托，我司对《汕头市南澳大桥停车场改造工程》预算进行审核，现将本工程预算审核情况说明如下：

## 一、工程概况：

1. 建设单位：南澳县交通运输局；
2. 工程名称：汕头市南澳大桥停车场改造工程；
3. 设计单位：中国市政工程西南设计研究总院；
4. 工程地点：位于南澳岛西部长山尾码头；
5. 工程范围：主要为房屋及绿化拆迁、拆迁补偿、新建小卖部、管理房、卫生间、景观亭、停车场、石板铺贴地面、水泥路面、栏杆、园林绿化、水电安装工程

## 二、预算审核范围：

根据委托单位提供的《汕头市南澳大桥停车场改造工程》施工设计图纸及邮件资料进行预算审核。

## 三、预算审核依据：

### 1、工程量审核依据：

1.1、委托方提供的中国市政工程西南设计研究总院设计的《汕头市南澳大桥停车场改造工程》施工图及邮件资料；

1.2、委托方提供的该工程其他资料；

1.3、建筑标准、施工规范、定额规则；

2、计价审核依据：本工程预算书采用清单计价，审核依据为：

2.1、《广东省建设工程计价通则》（2010年）

2.2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

2.3、《通用安装工程工程量计价规范》（GB50856-2013）

2.4、《广东省建筑与装修工程综合定额》（2010年）

2.5、《广东省安装工程综合定额》（2010年）

2.6、《广东省市政工程综合定额》（2010年）

2.7、《广东省园林绿化工程综合定额》（2010年）

3、费用依据：

3.1、管理费：按三类城市管理费计算；

3.2、利润：按人工费的18%计算；

3.3、措施其他项目费：依据定额《措施其他项目费用标准》，按以下取中。

3.3.1 文明工地增加费：不计；

3.3.2、材料检验试验费：建筑、装饰工程按分部分项费×0.3%计算；安装、市政工程按分部分项费×0.2%计算；园林绿化工程按分部分项费×0.1%计算。

3.3.3、预算包干费：按分部分项费×2%计算；

3.4、规费及税金：依据定额文件以及汕头市住建局的有关规定，按以下取中。

3.4.1、工程排污及施工噪音排污费：（分部分项费+措施项目费+其他项目费）×0.25%；

4.1.2、建筑意外伤害保险：（分部分项费+措施项目费+其他项目费）×0.000%。

4.1.3、防洪工程维护费：按税前总造价×0.1%计算；

4.1.4、价格调节基金：按税前总造价×0.03%计算；

4.1.5、税金：按税前总造价×3.413%计算；

5、安全防护、文明施工措施项目费：执行定额费用标准，建筑工程按分部分项费×3.18%计算，市政（含拆迁）工程按分部分项费×2.9%计算，安装工程按分部分项人工费×26.57%计算，园林绿化工程按分部分项人工费×5.25%计算。根据规定此费用作单列计算，不参与施工投标竞价，实行单列支付，专款专用。

#### 四、价格依据：

人工、材料、机械台班价格按2015年第1季度南澳县信息参考价计算；安装工程主要材料价格按2015年第2期《汕头工程造价管理》公布的“汕头市安装工程材料设备参考价格表”计算；绿化工程主要材料价格按2015年第3期《汕头工程造价管理》公布的“汕头市苗木参考价格表”计算；信息参考价内缺项的材料价格按市场询价计算。

#### 五、预算审核结果及核减原因：

1、送审造价：¥13281800.00元。

2、审核造价：¥10583894.98元。

3、核减造价：¥2697905.02元。

4、核减原因：

①核减原预算“沥青路面”造价81780.06元，主要原因是工程量减少；

②核减原预算“树池”造价1644895.55元，主要原因为树池壁贴石板上挂基减小。

③核减原预算“前期其他费用”造价808100元，主要原因是取消基本预备费，因这是预算（有暂列金），不是投资估算，不需要基本预备费；

④核减原预算“房屋及绿化拆迁”造价216158.98元，主要原因是原预算暂列金按20万元计算，审核时按分部分项工程费\*10%计算；另一个原因是取消了原预算的“夜间施工增加费和材料检验试验费”。

⑤其他情况：如原预算少计算了室内水电安装，审核时进行增加。又如原预算“海堤护岸”的厚度问题，原预算“小卖部”屋面量的数量问题，原预算“景观亭”基础和钢筋的数量问题，原预算“绿化工程”套价错误（土球直径问题）和洒水方式、养护期限与图纸要求不符，审核时进行了核减。所有其他工程的“增加造价-核减造价”=95123.52元。

## 六、其他事项说明：

1、本预算作为招标控制价，需要调整时按招标文件规定执行。

2、本预算的工程数量根据设计图纸计量；拆除工程的数量没有图纸，按原预算的数量计算。实际施工有变化按实计算。

3、图纸不明确之处，按标准和习惯做法预算，实际施工有变化按实计算。

4、本预算建筑、市政、安装、拆除工程按10%分部分项费计算了暂列金。

5、因原预算计算了“工程设计费、工程监理费、建设管理费、预算编制费、结算编制费、审图费、前期工作费、环评费、场地准备及临时设施费、工程保险费、工程招标代理费、设计招标代理费、监理招标代理费、拆迁补偿费”等费用；所以本预算也计算了这些费用。这些费用和暂列金不为承包人所有，工程结算时，按实际发生计算，剩余部分仍归投资人所有。

6、本预算仅包括清单中所列项目；若清单中所列项目的工程量或材料选型因建设方原因发生变化时则按实结算。

7、因各专业工程的取费标准不同，所以本预算对原预算的项目归类进行了调整。

附件：《工程预算书》

广州市新洁工程造价咨询有限公司

方阳公司

2015/10/10

工程预算审核造价报告书

编号:广新(2015)1135

建设单位		南澳县交通运输局		工程名称		汕头市南澳大桥停车场改造工程	
施工单位				结构类型			建筑面积
预 算 送审造价		人民币小写: ￥ 13281800.00  人民币大写: 壹仟叁佰贰拾捌万壹仟捌佰元整					
预 算 审定造价		人民币小写: ￥ 10583894.98  人民币大写: 壹千零伍拾捌万叁仟捌百玖拾肆元玖角捌分					
预 算 核减造价		人民币小写: ￥ 2697905.02  人民币大写: 贰佰陆拾玖万柒仟玖佰零伍元零贰分					
备 注							
建设单位	经 办 人:			审核单位	经 办 人:		
	复 核 人:				复 核 人:		
	负 责 人:				负 责 人:		
	审核时间:				审核时间:		
	审核单位 (盖章):				审核单位 (盖章):		

## 项目投资汇总表

工程名称 汕头市南澳大桥停车场改造工程

序号	内容名称	金额（元）	费用计算	备注
一	建设工程费用	8445625.58		详见预算书
二	工程建设其他费用			
1	工程设计费	380053.15	(一) *4.5%	计价格【2002】10号文（2002年修订本）
2	工程监理费	278705.64	(一) *3.3%	【1992】价费字479号
3	建设管理费	126684.38	(一) *1.5%	财建（2002）394号
4	预算编制费	40539.00	(一) *0.48%	（粤价函【2011】742号文）
5	结算编制费	38005.32	(一) *0.45%	（粤价函【2011】742号文）
6	审图费	24703.45	（工程设计费）*6.5%	（发改价格【2011】534号文）
7	前期工作费	61484.15	(一) *0.728%	计价格【1999】1283号文
8	环评费	26857.09	(一) *0.318%	计价格【2002】125号文

9	场地准备及临时设施费	105570.32	(一) *1.25%	
10	工程保险费	38005.32	(一) *0.45%	
11	工程招标代理费	46450.94	(一) *0.55%	计价格【2002】1980号文（中标价500-1000万）
12	设计服务招标代理费	38005.32	(一) *0.45%	计价格【2002】1980号文（中标价500-1000万）
13	监理服务招标代理费	38005.32	(一) *0.45%	计价格【2002】1980号文（中标价500-1000万）
14	拆迁补偿费	895200.00		
三	合计	10583894.98		

汕头市南澳大桥停车场改造工程

# 工程预算书

工程编号：广新(2015)1135

编制日期：2015.10.19

建设单位：南澳县交通运输局

工程名称：汕头市南澳大桥停车场改造工程

工程造价：8445625.58 元

工程造价：捌佰肆拾肆万伍千陆百贰拾伍元伍角捌分

编制单位：广州市新浩工程造价咨询有限公司

单位负责人：

复核：

编制：



# 工程预算造价汇总表

工程名称： 汕头市南澳大桥停车场改造工程

序号	项目名称	工程造价 (元)	安全文明施工 措施费 (元)
1	汕头市南澳大桥停车场改造工程-建筑	670162.44	16124.55
2	汕头市南澳大桥停车场改造工程-市政	5303596.03	128624.66
3	汕头市南澳大桥停车场改造工程-土方	28120.60	762.85
4	汕头市南澳大桥停车场改造工程-绿化	754355.96	8466.09
5	汕头市南澳大桥停车场改造工程-安装	894949.53	47051.69
6	南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程	794441.02	19300.60
三	合计	8445625.58	220330.44

# 单位工程预算价汇总表

工程名称：南澳停车场-建筑工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	507051.79	
1.1	标准小卖部	441011.66	
1.2	特色景观亭	66040.13	
2	措施合计	75657.32	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	23354.31	
2.2	其他措施费	52303.01	
3	其他项目	62367.38	—
3.1	材料检验试验费	1521.16	
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额	50705.18	
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	10141.04	
4	规费	2968.19	—
5	税金	22117.76	—
6	总造价	670162.44	
7	人工费	142396.05	
合计=1+2+3+4+5		670,162.44	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳停车场-建筑工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		标准小卖部						
1	011101003001	地面 C20混凝土楼厚15cm	1. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm): 150 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m2	261.66	93.71	24520.16	
2	010404001001	垫层 6%水泥石粉渣稳定层	1. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 2. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 3. 人工铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	m2	261.66	30.42	7959.7	
3	010502001001	矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径 20石 C25	m3	9.8208	521.92	5125.67	
4	010501003001	独立基础 C25混凝土	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	36.992	502.84	18601.06	
5	010404001002	基础垫层 C15混凝土	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m3	11.552	459.93	5313.11	
6	010515001001	现浇构件钢筋基础	1. 现浇构件螺纹钢 $\Phi$ 25 内	t	3.25	4038.17	13124.05	
7	040406001002	混凝土地梁	1. 混凝土地梁、底板 地梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	12.11184	495.59	6002.51	
8	010503005001	过梁	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	3.2832	566.71	1860.62	
9	010503002001	矩形梁	1. 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	16.96896	497.3	8438.66	
10	040406001001	混凝土 屋面梁	1. 混凝土地梁、底板 地梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	24.87992	495.59	12330.24	
11	010515001002	现浇构件钢筋地梁 屋面梁	1. 现浇构件螺纹钢 $\Phi$ 25 内	t	6.52	4038.17	26328.87	
本页小计							129604.65	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳停车场-建筑工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010401003001	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖	m3	151.45	394	59671.3	
13	010702005001	其他木构件 100*30木板	1. 方木桁条 宽度:11cm以内	m3	2.18	5463.45	11910.32	
14	010808001001	木窗套 50*50处理硬木	1. 木窗框制作 双裁口 2. 木窗框安装 双裁口	m	496.8	39.89	19817.35	
15	010901001001	瓦屋面 300*300*20深棕色木板瓦	1. 琉璃瓦屋面 铺于钢筋混凝土上 斜屋面 2. 300*300*20 深棕色木板瓦 3. 屋面改性沥青防水卷材满铺 1.2mm厚*2.5	m2	452.92	285.4	129263.37	
16	010806001001	木质窗 10*150经压防腐处理硬木	1. 单层普通木窗制作 无亮 2. 单层普通木窗安装 无亮	m2	183.54	290.25	53272.49	
17	011102001001	8cm厚白色釉面瓷砖地面 600*600	1. 楼地面(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	205.92	166.45	34275.38	
18	011503001001	残疾人坡道扶手 金属栏杆	1. 钢管扶手 圆管 Φ50 2. 钢栏杆 制安 3. 防锈漆 二遍 4. 氟碳漆	m	8	399.6	3196.8	
		分部小计					441011.66	
		特色景观亭						
19	010501003002	独立基础 C25混凝土	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	5.3025	502.84	2666.31	
20	010515001003	现浇构件钢筋 基础钢筋 Φ25内	1. 现浇构件圆钢 Φ25内	t	1.4	4241.27	5937.78	
21	010404001003	垫层 C15混凝土 厚10cm	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m3	1.536	459.93	706.45	
22	010603002001	空腹钢柱 H型钢	1. 空腹钢柱 7t以内 2. 一类金属结构件运输 运距 10km以内 实际运距(km): 30 3. 钢柱安装 安装高度20m以内 每根构件质量 (t)	t	1.46472	7185.7	10525.04	
本页小计							331242.59	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳停车场-建筑工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 0以内 4. 防锈漆 二遍 5. 环氧云铁漆 一遍 实际遍数(遍):2					
23	011205002001	镶贴柱面 25*300经处理防腐硬木板	1. 包方柱(包龙骨、基层) 木龙骨胶合板基层 防火板	m2	22.32	183.8	4102.42	
24	010403002001	石勒脚 12*150*180	1. 砌石基础 毛石	m3	0.19	199.21	37.85	
25	010508001001	后浇带	1. 梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20 石 C20	m3	0.64	508.88	325.68	
26	010602002001	钢托架	1. 钢托架 3t以内 2. 一类金属结构件运输 运距 10km以内 实际运距(km):30 3. 钢托架安装 每根构件质量 (t) 5.0以内 4. 防锈漆 二遍 5. 环氧云铁漆 一遍 实际遍数(遍):2	t	2.65	5881.06	15584.81	
27	010702002001	木梁80*100经压处理硬木次梁	1. 矩形梁 (梁宽: $\phi$ 24cm) 以内	m3	0.7	6590.89	4613.62	
28	020603003001	5*60*100深棕木色脊瓦	1. 琉璃瓦屋面 檐口线	m	12.51	101.08	1264.51	
29	020603003002	5*80*100深棕色木色脊瓦	1. 琉璃瓦屋面 檐口线	m	14.49	101.08	1464.65	
30	010901001002	瓦屋面 300*300*20深棕色木板瓦	1. 琉璃瓦屋面 铺于钢筋混凝土上 亭面 2. 300*300*20深棕色木板瓦	m2	31.82	179.49	5711.37	
31	020410003001	屋面木基板 25mm厚木板	1. 檩木上钉楠板(2×7cm)	m3	2.35	992.06	2331.34	
32	010904001001	亭屋面防水 3mm厚改性沥青油毡一层	1. 屋面改性沥青防水卷材满铺 1.2mm厚*2.5子目*2.5	m2	35	97.75	3421.25	
33	010606013001	坐凳龙骨及支架 热镀锌方通	1. 金属零星构件 制作 2. 方钢	t	0.59	9002.35	5311.39	
34	010702005002	坐凳面 50*200*1000处理防腐硬木	1. 木凳面 厚5cm	m3	0.31	5665.43	1756.28	
35	010702005003	坐凳侧	1. 木凳面 厚5cm 实际	m3	0.14	1518.79	212.63	
本页小计							46137.8	



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳停车场-建筑工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.18	16124.25			以分部分项工程费为计算基础，费率3.18%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项工程费*0.1 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m3；地下连续墙费用标准为：42.11元/m3
合 计					16124.25			





### 暂列金额明细表

工程名称: 南澳停车场-建筑工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额	备注
1			50705.179	
合 计			50705.179	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

## 规费、税金项目计价表

工程名称：南澳停车场-建筑工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	规费合计	2968.19		2968.19
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	645076.49	0.25	1612.69
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	645076.49	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	645076.49	0.1	645.08
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	645076.49	0.08	516.06
1.5	价格调节基金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+防洪工程维护费+危险 作业意外伤害保险费	647850.32	0.03	194.36
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	648044.68	3.413	22117.76
合计					25085.95

编制人（造价人员）：

表-13

# 单位工程预算价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	4435333.13	
1.1	观景休闲场地与台阶	4292257.06	
1.2	海堤护岸	121681.68	
1.3	起锚雕塑基座	21394.39	
2	措施合计	128624.66	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	128624.66	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	541110.64	—
3.1	暂列金额	443533.31	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	8870.67	
3.6	预算包干费	88706.66	
3.7	工程优质费		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费	23489.9	—
5	税金	175037.7	—
6	总造价	5303596.03	
7	人工费	412742.42	
合计=1+2+3+4+5		5,303,596.03	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		观景休闲场地与台阶						
1	040204002004	广场标准铺装图：20厚600*600烧面黄锈石花岗岩	1. 20厚600*600烧面黄锈石花岗岩 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 30 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:3 水泥砂浆 3. 人行道垫层 混凝土 厚度 10cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 4. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 5. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 6. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5	m2	4672.92	308.52	1441689.28	
2	040204002005	广场标准铺装图：20厚150*150光面黄金麻花岗岩	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 30 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:3 水泥砂浆 2. 人行道垫层 混凝土 厚度 10cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 4. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 5. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 6. 20厚150*150光面黄金麻花岗岩波打线(嵌边)	m2	428.76	316.96	135899.77	
3	040204002006	广场标准铺装图：20厚300*300烧面新疆红花岗岩	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 30 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:3 水泥砂浆 2. 人行道垫层 混凝土 厚度 10cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石	m2	388.8	308.52	119952.58	
本页小计							1697541.63	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			粒径20石 C20 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 4. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 5. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 6. 20厚300*300烧面新疆红花岗岩					
4	040204002007	广场标准铺装图：20厚300*300烧面芝麻白岗岩	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 30 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:3 水泥砂浆 2. 人行道垫层 混凝土 厚度 10cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 4. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 5. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 6. 20厚300*300烧面芝麻白岗岩	m2	14. 58	308. 51	4498. 08	
5	040204002008	广场标准铺装图：20厚300*300烧面黄锈石花岗岩	1. 20厚300*300烧面芝麻白岗岩 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 30 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:3 水泥砂浆 3. 人行道垫层 混凝土 厚度 10cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 4. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 5. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 6. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5	m2	355. 94	308. 52	109814. 61	
本页小计							114312. 69	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	040204002009	广场标准铺装图：30厚300*300烧面新疆红花岗岩	1. 30厚300*300烧面新疆红花岗岩波打线(嵌边) 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm): 30 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:3 水泥砂浆 3. 人行道垫层 混凝土 厚度 10cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 4. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 5. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 6. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5	m2	106.56	316.95	33774.19	
7	040204002003	石材台阶	1. 铺贴花岗岩 台阶 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 2. 铺贴花岗岩 台阶 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 3. 砖砌体 墩台 4. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 5. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 6. 人工铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	m2	37.19	365.91	13608.19	
8	040204004001	花岗岩道牙 300*600*150	1. 缘石铺设 石质 长度 50cm 2. 浇筑侧（缘）石混凝土后座 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 3. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 4. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 5. 人工铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	m	1667.19	273.09	455292.92	
9	040203006001	细粒式红色沥	1. 机械摊铺沥青混凝土	m2	2386.72	80.06	191080.8	
本页小计							693756.1	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		青砼掺DCPET路用纤维（AC-10）4cm 翻新沥青路	路面 细粒式					
10	040203006002	粗粒式沥青砼（AC-25）6cm 翻新沥青路	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式	m2	2386.72	87.84	209649.48	
11	040203004001	沥青封层 翻新沥青路	1. 沥青下封层	m2	2386.72	8.45	20167.78	
12	040203006003	中（细）粒式黑色沥青砼 3cm	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 中粒式	m2	3206.62	56.48	181109.9	
13	040203006004	粗粒式沥青砼（AC-25） 4cm	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式	m2	3206.62	58.56	187779.67	
14	040203003001	乳化沥青透层	1. 喷洒乳化沥青 喷油量 (1kg/m2)	m2	3206.62	5.33	17091.28	
15	粤040202017001	C20混凝土基层 20cm厚	1. 人行道垫层 混凝土 厚度 20cm 2. 现浇混凝土模板制作、安装 侧石、缘石 3. 伸缝(人工切缝) 沥青木板 4. 水泥混凝土路面养生 草袋养生	m2	3206.62	99.15	317936.37	
16	040202015001	6%水泥石粉渣稳定层厚15cm（加30%级配石）	1. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 2. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	m2	3206.62	27.06	86771.14	
17	040204002002	停车场透水砖铺设 115*230*60	1. 铺设块料地砖 普通型 砖 水泥砂浆1:3 2. 人行道垫层 混凝土 厚度 15cm 3. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 4. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 5. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	m2	1573.93	164.76	259320.71	
18	040205017001	预制混凝土车档 安装 300*600	1. 侧平石铺设 混凝土平石 宽度500mm内 2. 预制小型构件、板拱	个	222	28.63	6355.86	
本页小计							1286182.19	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			缘石、人行道、锚锭板合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30					
19	040204007001	树池砌筑（休息树池一）	1. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 2. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 3. 屋面防水砂浆 2cm厚 4. 砌筑树池 单层立砖 5. 人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 6. 石材磨边 普通边	个	4	9428.9	37715.6	
20	040204007002	树池砌筑（休息树池二）	1. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 2. 50厚 经处理防腐硬木 3. 30厚 经处理防腐硬木 4. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 5. 钢筋制安 植筋螺纹钢 6. 屋面防水砂浆 2cm厚 7. 砌筑树池 单层立砖 8. 石材磨边 普通边 9. 人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	个	4	1831.79	7327.16	
21	040204007003	树池砌筑（标准树池01）	1. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 2. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 3. 屋面防水砂浆 2cm厚 4. 砌筑树池 单层立砖 5. 人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 6. 石材磨边 普通边	个	29	2659.14	77115.06	
22	040204007004	树池砌筑（标准树池02）	1. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 2. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 3. 屋面防水砂浆 2cm厚 4. 砌筑树池 单层立砖	个	23	2659.14	61160.22	
本页小计							183318.04	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 6. 石材磨边 普通边					
23	050307017001	垃圾箱	1. 成品垃圾箱	个	13	250	3250	
24	020510003001	条石坐凳	1. 砌筑树池 条石块 规格 (cm) 25×5×12.5 2. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 3. 集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 4. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 5 5. 人工铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm	m	28.8	764.42	22015.3	
25	040205022001	道闸机	1. 成品道闸	套	2	7059	14118	
26	040309001001	金属栏杆（标准栏杆）	1. 普通的钢管和铁花栏杆 一底两面 2. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 3. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 4. 砖砌体 栏杆 5. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 6. 热镀锌管钢管栏杆、扶手制作、安装 钢管栏杆	m	156.2	281.68	43998.42	
27	011503002001	硬木扶手、不锈钢管栏杆	1. 硬木扶手 直型 100×60 2. LED灯带 3. 不锈钢管栏杆制作、安装 栏杆	m	476.74	490.34	233764.69	
		分部小计					4292257.06	
		海堤护岸						
28	010505003001	海堤护岸 混凝土板	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	179.286	481.1	86254.49	
本页小计							403400.9	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010515001002	现浇构件钢筋 基础钢筋 Φ25内	1. 现浇构件圆钢 Φ25内	t	8.39	4222.55	35427.19	
		分部小计					121681.68	
		起锚雕塑基座						
30	011206001001	20厚芝麻灰烧面 花岗岩 900*700	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目	m2	6.93	196.37	1360.84	
31	011206001002	50厚芝麻灰自然 面花岗岩 900*600	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目	m2	7.56	355.38	2686.67	
32	011206001003	20厚芝麻灰烧面 花岗岩 900*900	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目	m2	14.58	196.37	2863.07	
33	011206001004	50厚芝麻灰烧面 花岗岩900*150	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 独立梁柱面、零星项目	m2	2.97	355.38	1055.48	
34	010507004001	砖砌雕塑基座	1. 零星砌体	m3	24.138	471.33	11376.96	
35	010501003001	独立基础 C25 混凝土	1. 其他混凝土基础 合并 制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	2.7	502.84	1357.67	
36	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 Φ25 内	t	0.13	4013.03	521.69	
37	040303001001	混凝土垫层 C15 混凝土	1. 混凝土垫层 合并制作 子目 普通商品混凝土 碎 石粒径20石 C15	m3	0.374	459.93	172.01	
		分部小计					21394.39	
		分部小计					4435333.13	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							56821.58	
合 计							4435333.13	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-市政工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	2.9	128624.7			以分部分项工程费为计算基础，费率2.90%
2	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	041109005001	交通干扰工程施工增加费		10				以市政道路上施工项目人工费为计算基础，费率10%
4	粤 041109008001	赶工措施费	分部分项合计	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项工程费*0.1 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	粤 041109009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
6	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计					128624.7			

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 单位工程预算价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-土方工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	26305.12	
1.1	A.1土石方工程	26305.12	
2	措施合计	762.85	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	762.85	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.10	其他费用		
4	规费	124.55	—
5	税金	928.08	—
6	总造价	28120.6	
7	人工费	1917.41	
合计=1+2+3+4+5		28,120.60	0





# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-土方工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 3 页

项目编码		040101001001		项目名称		挖一般土方（含亭子、小卖部、树池、停车场及公交车站道牙）		计量单位	m3	工程量	2010
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
D1-1-26	挖土机挖土方 一、二类土	1000m3	0.001	480.6	0	1990.94	222.7	0.48	0	1.99	0.22
人工单价		小计						0.48	0	1.99	0.22
综合工日: 89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								2.7			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-土方工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 2 页 共 3 页

项目编码		040103001001		项目名称		回填方（不含回填种植土）		计量单位	m3	工程量	1112
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
D1-1-126	压路机碾压填方 填土碾压	1000m3	0.001	432.54	38.25	3949.82	322.29	0.43	0.04	3.95	0.32
人工单价		小计						0.43	0.04	3.95	0.32
综合工日: 89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								4.74			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	水					m3	0.015	2.55	0.04		
	材料费小计							—	0.04	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-土方工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 3 页 共 3 页

项目编码		040103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	898
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
D1-1-33换	挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km): 5	1000m3	0.001	523.85	0	15813.75	1053.37	0.52	0	15.81	1.05
人工单价		小计						0.52	0	15.81	1.05
综合工日: 89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								17.38			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-土方工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	2.9	762.85			以分部分项工程费为计算基础，费率2.90%
2	041109002001	夜间施工增加费	分部分项合计	0				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	041109005001	交通干扰工程施工增加费		10				以市政道路上施工项目人工费为计算基础，费率10%
4	粤 041109008001	赶工措施费	分部分项合计	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项工程费*0.1 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	粤 041109009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
6	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计					762.85			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-土方工程

标段：南澳大桥停车场  
及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



# 单位工程预算价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	702891.62	
1.1	园林绿化	702891.62	
2	措施合计	8466.09	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	8466.09	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	14760.72	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	702.89	
3.6	预算包干费	14057.83	
4	规费	3341.08	—
5	税金	24896.45	—
6	总造价	754355.96	
7	人工费	161258.87	
合计=1+2+3+4+5		754,355.96	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		园林绿化						
1	050102001001	刺桐	1. 公共绿化种植乔木(土球 Φ80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 Φ80cm内) 4. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内	株	27	573.83	15493.41	
2	050102001002	秋枫	1. 公共绿化种植乔木(土球 Φ80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 Φ80cm内) 4. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内	株	40	1393.83	55753.2	
3	050102001003	大叶榄仁	1. 公共绿化种植乔木(土球 Φ120cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ120cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 Φ120cm内) 4. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内	株	4	3674.88	14699.52	
4	050102001004	海南红豆	1. 公共绿化种植乔木(土球 Φ80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 Φ80cm内) 4. 篙竹三角桩支撑 竹长3m内	株	24	873.83	20971.92	
5	050102001005	小叶榄仁	1. 公共绿化种植乔木(土球 Φ80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内)	株	38	1173.83	44605.54	
本页小计							151523.59	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 80cm内) 4. 篙竹三脚桩支撑 竹长3m内					
6	050102001006	花叶高山榕	1. 公共绿化种植乔木(土球 $\phi$ 160cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球( $\phi$ 160cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 160cm内) 4. 篙竹三脚桩支撑 竹长3m内	株	2	4851.37	9702.74	
7	050102001007	小叶榕	1. 公共绿化种植乔木(土球 $\phi$ 80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球( $\phi$ 80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 80cm内) 4. 篙竹三脚桩支撑 竹长3m内	株	3	573.83	1721.49	
8	050102001008	黄槿	1. 公共绿化种植乔木(土球 $\phi$ 70cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球( $\phi$ 80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 80cm内) 4. 篙竹三脚桩支撑 竹长3m内	株	6	690.37	4142.22	
9	050102001009	腊肠树	1. 公共绿化种植乔木(土球 $\phi$ 80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球( $\phi$ 80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 80cm内) 4. 篙竹三脚桩支撑 竹长3m内	株	6	1323.83	7942.98	
本页小计							23509.43	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	050102001010	栾树	1. 公共绿化种植乔木(土球Φ80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ80cm内) 子目*3 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ80cm内) 4. 篙竹三脚桩支撑 竹长3m内	株	19	1373.83	26102.77	
11	050102001011	银海枣	1. 公共绿化种植单干棕榈(土球Φ70cm内) 标准穴 2. 单干棕榈成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ90cm内) 子目*3 3. 单干棕榈保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ90cm内) 4. 角铁四脚桩支撑 竹长3m内	株	35	972.64	34042.4	
12	050102001012	油棕	1. 公共绿化种植单干棕榈(土球Φ80cm内) 标准穴 2. 单干棕榈成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ90cm内) 子目*3 3. 单干棕榈保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ90cm内) 4. 角铁四脚桩支撑 竹长3m内	株	8	853.15	6825.2	
13	050102002001	栽植灌木（大红花）	1. 公共绿化种植灌木(土球Φ50cm内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ60cm内) 子目*3 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ60cm内)	株	9	136.79	1231.11	
14	050102002002	栽植灌木（非洲茉莉）	1. 公共绿化种植灌木(土球Φ50cm内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ60cm内) 子目*3 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ60cm内)	株	13	136.79	1778.27	
本页小计							69979.75	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	050102002003	栽植灌木（栀子花）	1. 公共绿化种植灌木(土球Φ40cm内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ40cm内) 子目*3 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ40cm内)	株	39	135.43	5281.77	
16	050102002004	栽植灌木（四季桂）	1. 公共绿化种植灌木(土球Φ50cm内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ60cm内) 子目*3 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ60cm内)	株	19	235.79	4480.01	
17	050102002005	栽植灌木（红花继木）	1. 公共绿化种植灌木(土球Φ40cm内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ40cm内) 子目*3 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ40cm内)	株	9	129.93	1169.37	
18	050102002006	栽植灌木（勒杜鹃）	1. 公共绿化种植灌木(土球Φ40cm内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ40cm内) 子目*3 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球Φ40cm内)	株	8	212.43	1699.44	
19	050102008001	栽植露天花坛（紫花毛杜鹃）	公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ20cm内) 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉 子目*3 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉	m2	433	136.61	59152.13	
20	050102008002	栽植露天花坛（鸭脚木）	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ20cm内) 2. 单一品种成片种植成	m2	446	93.68	41781.28	
本页小计							113564	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			活保养 木本花卉 自来水人工灌溉 子目*3 3. 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉					
21	050102008003	栽植露天花坛（黄金叶）	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ20cm内) 2. 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉 子目*3 3. 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉	m2	77	93.68	7213.36	
22	050102008004	栽植露天花坛（琴叶珊瑚）	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋Φ30cm内) 2. 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉 子目*3 3. 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉	m2	63	100.88	6355.44	
23	050102012001	大叶油草 满铺	1. 公共绿化铺种件装草皮铺草皮 2. 草皮成活保养(第一个月) 自来水人工灌溉 子目*3 3. 草皮保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉	m2	2051	56.52	115922.52	
24	050101009001	种植土回填（含休息池、树池）	种植土回填	m3	1909.5	89.6	171091.2	
25	050101010001	整理绿化用地	1. 绿化地平整	m2	4435	4.29	19026.15	
26	050301005001	景石 5000*3500	1. 布置峰石 高度(m以内) 5	块	1	24706.18	24706.18	
		分部小计					702891.62	
		分部小计					702891.62	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							344314.85	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程

标段：南澳大桥停车场及进  
场路改造项目

第 6 页 共 6 页

合 计	702891.62	
-----	-----------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项人工费	5.25	8466.09			以人工费为计算基础，费率5.25%
2	050405002001	夜间施工增加费		10				以夜间施工项目人工费的10%计算
3	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
4	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
5	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计					8466.09			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程

标段：南澳大桥停车场  
及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	702.89		
6	预算包干费	14057.83		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计		14760.72		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

### 规费、税金项目计价表

工程名称：南澳大桥停车场-绿化工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	规费合计	3341.08		3341.08
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	726118.43	0.25	1815.3
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	726118.43	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	726118.43	0.1	726.12
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	726118.43	0.08	580.89
1.5	价格调节基金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+防洪工程维护费+危险 作业意外伤害保险费	729240.74	0.03	218.77
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	729459.51	3.413	24896.45
合计					28237.53

编制人（造价人员）：

表-13



# 单位工程预算价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	725844.48	
1.1	水电工程	571352.33	
1.2	景观绿化	154492.15	
2	措施合计	47051.69	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	47051.69	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	88553.03	—
3.1	暂列金额	72584.45	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	1451.69	
3.6	预算包干费	14516.89	
4	规费	3963.78	—
5	税金	29536.55	—
6	总造价	894949.53	
7	人工费	176706.89	
合计=1+2+3+4+5		894,949.53	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		水电工程						
1	040801010001	落地式配电箱	1. 现浇基础 混凝土垫层合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 2. 成套配电箱安装 落地式 3. 接地极(板)制作、安装 钢管接地极 普通土	台	2	1228.08	2456.16	
2	040807003001	接地装置调试	1. 母线、避雷器、电容器、接地装置调试 独立接地装置 6根接地极以内	组	2	367.37	734.74	
3	040803004001	室外 管道挖土、运土、填砂	1. 垫层 砂 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实	m	1782.5	160.92	286839.9	
4	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电（综合）	系统	2	1039.91	2079.82	
5	040504001001	砌筑手孔井 600*800*1000	1. 非定型井垫层 混凝土合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 2. 砖砌 矩形 3. 砖墙 勾缝 4. 砖墙 抹灰 井内侧 5. 井盖、井箅安装 检查井 铸铁井盖、座	座	6	549.36	3296.16	
6	030411004001	卫生间电线 ZR-BV3*2.5m2	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm2以内)	m	65	8.63	560.95	
7	030411001001	卫生间配管 PC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(20mm以内)	m	65	24.41	1586.65	
8	030412001001	卫生间吸顶灯 40W节能灯	1. 圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内)	套	13	184.06	2392.78	
9	030404034002	卫生间控制开关	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 单联	个	3	18.19	54.57	
10	030404035001	卫生间插座	1. 单相明插座 单相(15A以下)	个	3	26.04	78.12	
11	030904004001	卫生间求救铃	1. 报警装置安装 警铃安装	个	1	183.47	183.47	
12	030411004002	小卖部电线 ZR-BV3*2.5m2	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm2以内)	m	498	8.63	4297.74	
本页小计							304561.06	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030411001002	小卖部配管 PC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(20mm以内)	m	498	24. 41	12156. 18	
14	030412001002	小卖部吸顶灯 40W节能灯	1. 圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内)	套	42	184. 06	7730. 52	
15	030404034003	小卖部控制开关	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 单联	个	42	18. 19	763. 98	
16	030404035003	小卖部空调插座	1. 单相明插座 单相(16A)	个	42	27. 87	1170. 54	
17	030404035002	小卖部照明插座	1. 单相明插座 单相(10A)	个	42	16. 86	708. 12	
18	030411004003	管理处电线 ZR-BV3*2. 5m2	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm2以内)	m	20	8. 63	172. 6	
19	030411001003	管理处配管 PC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(20mm以内)	m	20	24. 41	488. 2	
20	030412001003	管理处吸顶灯 40W节能灯	1. 圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内)	套	30	184. 06	5521. 8	
21	030404034004	管理处控制开关	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 单联	个	1	18. 19	18. 19	
22	030404035004	管理处照明插座	1. 单相明插座 单相(10A)	个	4	16. 87	67. 48	
23	030404035005	管理处空调插座	1. 单相明插座 单相(16A)	个	1	29. 91	29. 91	
24	030412007001	室外 庭院路灯	1. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 2. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 3. 接地极(板)制作、安装 角钢接地极 普通土 4. 路灯金属杆 单杆式(杆长5m以下) 5. 庭院路灯 柱灯 七火以下	套	41	2597. 39	106492. 99	
25	030412005003	室外 泛光灯 24WLED	1. 成套型荧光灯具安装 吊链式 单管	套	4	694. 61	2778. 44	
26	030412005004	室外 插泥射灯 9WLED	1. 点光源艺术装饰灯具 射灯 吸顶式 示意图号: 182、183、184、185、186、187	套	3	198. 42	595. 26	
27	030408001003	室外N1-9 电	1. 铜芯电力电缆敷设	m	1660	22. 2	36852	
本页小计							175546. 21	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		力电缆 铜芯电力电缆 VV-3*4mm2	电缆(截面10mm2以下)					
28	040803002003	室外N1-9 电缆保护管PVC管理地敷设 PC32	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下) 2. 刚性接头	m	1660	16.79	27871.4	
29	030403003002	室外 LED灯带安装	1. 带形铜母线安装 每相一片截面(360mm2以下)	m	478	65.43	31275.54	
30	030408001004	室外n10-11 电力电缆 铜芯电力电缆 VV-3*2.5mm2	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	122.5	16.32	1999.2	
31	040803002004	室外 电缆保护管PVC管理地敷设 PC25	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下) 2. 刚性接头	m	122.5	19.98	2447.55	
32	011702031001	化粪池	1. 砖砌化粪池(行车) 外型体积 15m3以内 合并制作子目 水泥砂浆 M10 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	个	1	13661.05	13661.05	
33	031001006001	卫生间 DN200排污管	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(200mm以内)	m	8.5	131.24	1115.54	
34	031001006002	卫生间DN150排污管	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(150mm以内)	m	4	88.32	353.28	
35	031001006003	卫生间DV100排污管	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内)	m	7	53.6	375.2	
36	031001006004	排污管DN75	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(75mm以内)	m	8	35.26	282.08	
37	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆安装 钢管组成冷水	组	4	569.87	2279.48	
38	011505001001	洗漱台	1. 洗漱台(洗手台) 石材 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2. 石材面开孔不需磨边 0.30m2内	套	3	456.37	1369.11	
39	031004007001	小便器	1. 挂斗式小便器安装 挂斗式 自动冲洗 一联	组	3	963.36	2890.08	
本页小计							85919.51	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	031004006001	蹲厕大便器	1. 蹲式大便器安装 不带水箱	组	7	286.38	2004.66	
41	031004006002	坐厕大便器	1. 坐式大便器安装 带水箱坐便	组	1	694.44	694.44	
42	03B001	卫生间水池	1. 水池	座	1	600	600	
43	031001006005	室内给水 DN50管	1. 室内塑料给水管(粘接) 公称直径(50mm以内)	m	7	60.23	421.61	
44	031001006006	室内给水 DN40管	1. 室内塑料给水管(粘接) 公称直径(40mm以内)	m	3	45.83	137.49	
45	031001006007	室内给水 DN32管	1. 室内塑料给水管(粘接) 公称直径(32mm以内)	m	11	35.41	389.51	
46	031001006008	室内给水 塑料DN25管	1. 室内塑料给水管(粘接) 公称直径(25mm以内)	m	6	26.11	156.66	
47	031001006009	室内给水 塑料DN20管	1. 室内塑料给水管(粘接) 公称直径(20mm以内)	m	6	22.79	136.74	
48	031003001001	室内水龙头	1. 单冷水龙头安装 公称直径(20mm以内)	个	4	37.88	151.52	
49	031003013001	室内水表	1. 螺纹水表 公称直径(50mm以内)	个	1	223.27	223.27	
50	031003001002	室内螺纹阀门	1. 螺纹阀安装 公称直径(32mm以内)	个	8	41.07	328.56	
51	031003001003	室内止水阀门	1. 螺纹阀安装 公称直径(50mm以内)	个	1	81.09	81.09	
		分部小计					571352.33	
		景观绿化						
52	050103001001	给水管线安装 PVC-U-DN25	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(25mm内) 2. 管道消毒冲洗 公称直径(50mm内)	m	206	9.91	2041.46	
53	050103001002	给水管线安装 PVC-U-DN32	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(32mm内) 2. 管道消毒冲洗 公称直径(50mm内)	m	173	10.97	1897.81	
54	050103001003	给水管线安 PVC-U-DN40	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(40mm内) 2. 管道消毒冲洗 公称直径(50mm内)	m	90	13.63	1226.7	
55	050103001004	给水管线安 PVC-U-DN50	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒冲洗 公称	m	196	20.59	4035.64	
本页小计							14527.16	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			直径(50mm内)					
56	050103001005	排水管线安装 PVC-U-DN100	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒冲洗 公称直径(100mm内)	m	120	72.91	8749.2	
57	050103001006	排水管线安装 PVC-U-DN150	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒冲洗 公称直径(200mm内)	m	227	154.15	34992.05	
58	050103001007	排水管线安装 PVC-U-DN200	1. 塑料管安装(粘接) 公称直径(200mm以内) 2. 管道消毒冲洗 公称直径(200mm内)	m	225	289.28	65088	
59	050103002001	快速取水器安装	1. 现浇基础 碎石垫层 2. 砖砌体 基础、护底 3. 喷灌喷头安装 埋藏旋转散射式 4. 阀门箱	个	16	460.5	7368	
60	050103002002	阀门安装	1. 法兰阀门 公称直径(50mm以内) 2. 阀门井 外形体积 0.2m3内	个	3	280.72	842.16	
61	050103002003	地漏安装	1. 金属地漏安装 公称直径(100mm以内)	个	39	367.41	14328.99	
62	040504009001	砌筑雨水进水井 500*300	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 2. 砖砌 矩形 3. 砖墙 勾缝 4. 砖墙 抹灰 井内侧 5. 井盖、井箅安装 检查井 混凝土井盖、座	座	19	504.84	9591.96	
63	040504001002	砌筑阀门井 600*800*1000	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 2. 砖砌 矩形 3. 砖墙 勾缝 4. 砖墙 抹灰 井内侧 5. 井盖、井箅安装 检查井 铸铁井盖、座	座	3	753.96	2261.88	
64	031003001004	室外阀门	1. 螺纹阀安装 公称直径(200mm以内)	个	1	485.09	485.09	
本页小计							143707.33	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	040504001003	砌筑水表井 600*800*1000	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 2. 砖砌 矩形 3. 砖墙 勾缝 4. 砖墙 抹灰 井内侧 5. 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座	座	1	753.94	753.94	
66	031003013002	室外水表	1. 螺纹水表 公称直径 (200mm以内)	个	1	829.27	829.27	
		分部小计					154492.15	
		分部小计					725844.48	
		措施项目						
67	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
68	031301001001	吊装加固		项	1			
69	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
70	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
71	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
72	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
73	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
74	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
75	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
76	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
77	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
78	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
79	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
80	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
本页小计							1583.21	





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	47051.69			以人工费为计算基础，费率26.57%
2	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
8	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
9	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
合 计					47051.69			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程

标段：南澳大桥停车场  
及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 规费、税金项目计价表

工程名称：南澳大桥停车场-水电工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	规费合计	3963.78		3963.78
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	861449.2	0.25	2153.62
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	861449.2	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	861449.2	0.1	861.45
1.4	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	861449.2	0.08	689.16
1.5	价格调节基金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 工程排污费+防洪工程维护费+危险 作业意外伤害保险费	865153.43	0.03	259.55
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+ 规费	865412.98	3.413	29536.55
合计					33500.33

# 单位工程预算汇总表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	665538.06	
2	措施合计	19300.6	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	19300.6	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	79864.57	—
3.1	材料检验试验费		
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额	66553.81	
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	13310.76	
3.9	索赔费用		
3.10	现场签证费用		
4	规费	3518.39	—
5	税金	26219.4	—
6	总造价	794441.02	
7	人工费	307019.95	
合计=1+2+3+4+5		794,441.02	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程
 标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目
 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011602002001	拆除房屋	1.机械整体拆除 民用建筑 三层以内 2.挖掘机挖石方、自卸汽车运卸松散石方 运距1km	m2	454	42.29	19199.66	
2	041001001001	拆除植草砖	1.拆除人行道 植草砖 平铺 2.挖掘机挖石方、自卸汽车运卸松散石方 运距1km	m3	837.72	61.77	51745.96	
3	041001008001	拆除混凝土结构	1.拆除混凝土障碍物 机械拆除 无筋 2.挖掘机挖石方、自卸汽车运卸松散石方 运距1km	m3	2068.94	279.17	577585.98	
4	050101001001	起挖乔木 小叶榕	1.半冠起挖乔木(胸径31~40cm) 2.汽车运乔木(土球Φ40cm内) 运5km内 实际运距(km): 10	株	13	479.47	6233.11	
5	050101001002	起挖乔木 木麻黄	1.半冠起挖乔木(胸径26~30cm) 2.汽车运乔木(土球Φ30cm内) 运5km内 实际运距(km): 10	株	10	307.81	3078.1	
6	050101001003	起挖乔木 台湾香思	1.半冠起挖乔木(胸径26~30cm) 2.汽车运乔木(土球Φ30cm内) 运5km内 实际运距(km): 10	株	25	307.81	7695.25	
		分部小计					665538.06	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							665538.06	
合 计							665538.06	

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 1 页 共 6 页

项目编码		011602002001		项目名称		拆除房屋		计量单位	m2	工程量	454
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	10m2	0.1	26.7	7.91	250.46	8.64	2.67	0.79	25.05	0.86
借D1-1-114	挖掘机挖石方、自卸汽车运卸松散石方 运距1km	1000m3	0.0005	873.09	0	23378.49	1564.88	0.44	0	11.69	0.78
人工单价		小计						3.11	0.79	36.74	1.65
综合工日: 89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价							42.29				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费					元	0.5	1	0.5		
	氧气					m3	0.03	5.89	0.18		
	乙炔气					kg	0.013	8.82	0.11		
	材料费小计							—	0.79	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 2 页 共 6 页

项目编码		041001001001		项目名称		拆除植草砖		计量单位	m3	工程量	837.72
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借D1-4-36	拆除人行道 植草砖 平铺	100m2	0.1667	177.02	0	0	38.63	29.5	0	0	6.44
借D1-1-114	挖掘机挖石方、自卸汽车运 卸松散石方 运距1km	1000m3	0.001	873.09	0	23378.49	1564.88	0.87	0	23.38	1.56
人工单价		小计						30.38	0	23.38	8
综合工日: 89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								61.77			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表—09



# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 3 页 共 6 页

项目编码		041001008001		项目名称		拆除混凝土结构		计量单位	m3	工程量	2068.94
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借D1-4-72	拆除混凝土障碍物 机械拆除无筋	10m3	0.1	1304.83	0	894.19	334.52	130.48	0	89.42	33.45
借D1-1-114	挖掘机挖石方、自卸汽车运卸松散石方 运距1km	1000m3	0.001	873.09	0	23378.49	1564.88	0.87	0	23.38	1.56
人工单价		小计						131.36	0	112.8	35.02
综合工日: 89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价							279.17				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 4 页 共 6 页

项目编码		050101001001		项目名称		起挖乔木 小叶榕		计量单位	株	工程量	13
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借E1-53	半冠起挖乔木(胸径31~40cm)	100株	0.01	21813.01	1366.06	17635.45	6514.22	218.13	13.66	176.35	65.14
借E1-164换	汽车运乔木(土球Φ40cm内)运5km内 实际运距(km):10	100株	0.01	331.08	1.26	194.67	91.49	3.31	0.01	1.95	0.91
人工单价		小计						221.44	13.67	178.3	66.06
综合工日:89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价							479.47				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	塑料篾					kg	0.2632	4.22	1.11		
	其他材料费					元	0.6065	1	0.61		
	稻草					kg	22	0.46	10.12		
	篙竹3m内					条	1.53	1.2	1.84		
	材料费小计							—	13.67	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 5 页 共 6 页

项目编码		050101001002		项目名称		起挖乔木 木麻黄		计量单位	株	工程量	10
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借E1-52	半冠起挖乔木(胸径26~30cm)	100株	0.01	15579.45	1440.66	9066.52	4349.19	155.79	14.41	90.67	43.49
借E1-162换	汽车运乔木(土球Φ30cm内)运5km内 实际运距(km):10	100株	0.01	180.67	1.06	112.33	50.37	1.81	0.01	1.12	0.5
人工单价		小计						157.6	14.42	91.79	44
综合工日:89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价							307.81				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	塑料篾					kg	0.2234	4.22	0.94		
	其他材料费					元	0.6045	1	0.6		
	稻草					kg	18	0.46	8.28		
	篙竹6m内					条	1.53	3	4.59		
	材料费小计							—	14.42	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

第 6 页 共 6 页

项目编码		050101001003		项目名称		起挖乔木 台湾香思		计量单位	株	工程量	25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借E1-52	半冠起挖乔木(胸径26~30cm)	100株	0.01	15579.45	1440.66	9066.52	4349.19	155.79	14.41	90.67	43.49
借E1-162换	汽车运乔木(土球Φ30cm内)运5km内 实际运距(km):10	100株	0.01	180.67	1.06	112.33	50.37	1.81	0.01	1.12	0.5
人工单价		小计						157.6	14.42	91.79	44
综合工日:89元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价							307.81				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	塑料篾					kg	0.2234	4.22	0.94		
	其他材料费					元	0.6045	1	0.6		
	稻草					kg	18	0.46	8.28		
	篙竹6m内					条	1.53	3	4.59		
	材料费小计							—	14.42	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南澳大桥停车场-房屋及绿化拆迁工程

标段：南澳大桥停车场及进场路改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.8	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	2.9	19300.6			以分部分项工程费为计算基础，费率3.18%
2	2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	2.2	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	2.3	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项工程费 $\times 0.1$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta$ =合同工期/定额工期)
5	2.4	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m3；地下连续墙费用标准为：42.11元/m3
合 计					19300.6			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



