

广东以色列理工学院（筹）一期校区
（北校区）建设项目

投标文件

投 标 人： 汕头市达濠建筑总公司 （盖法人单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

2015 年 10 月 15 日

目 录

- 一、投标函
- 二、法定代表人资格证明书
- 三、法定代表人身份证
- 四、拟派注册建造师身份证
- 五、投标保函及投标人开立基本存款账户开户许可证
- 六、资格审查资料
 - 1.法人营业执照副本
 - 2.资质证书副本
 - 3.安全生产许可证副本
 - 4.拟派建造师注册证整本（含有效期内临时证书）和安全生产考核合格证（B类）整本
 - 5.广东省外投标人及拟派建造师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查的证明材料（广东省外投标人应附）
 - 6.检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函



投 标 函

致：汕头市政府投资项目代建管理中心：

1. 我方已仔细研究 广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目 施工招标文件的全部内容，愿意以下浮率 6.262 %（下浮率精确至小数点后三位）完成本工程（含保修）的全部承包内容（安全文明施工项目费不参与下浮率的计算）。除安全文明施工项目费不参与下浮率的计算，我方所报下浮率将是完成该工程项目的成本、利润、税金、措施费、其他项目费、机械进出场费、临时水电源驳接费、预算包干费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用的下浮率。本项目全部承包内容包括：建筑 15 栋 1-10 层，总建筑面积 101667.48 平方米，包括科研实验楼、办公楼、教学楼、教学实验楼、创意中心、高级行政楼 A、高级行政楼 B、C、食堂、学生宿舍 A、B、C、D、教工宿舍、变配电房及柴油发电机房、垃圾间（含一层地下室）。估算建安造价约 5.68 亿元，不包括实验楼污水处理设备、食堂厨房设备、学术报告厅座椅以及灯光音响等，我方承诺将无条件地配合以上设备的安装、施工。

2. 我方认同汕头市财政局审核的本项目的建安工程预算书；我方认同招标文件中规定的计量计价办法；我方同意以汕头市财政局审核的建安工程预算造价结合中标下浮率作为完成本项目全部承包内容的合同价及工程结算的依据。

3. 如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的第二项要求，按期（施工工期约 14 个月，70%的工程在 2016 年 6 月底前封顶，2016 年 12 月份完工）、按质、按量完成工程任务。

4. 我方承诺在投标文件有效期 60 日内不修改、撤销投标文件。

5. 我理解你方不一定接受最低报价的投标，并同意你方评标的标准。

6. 我方愿意遵守国家、广东省和汕头市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

7. 如果贵方接纳我方中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

8. 我方同意按招标文件规定，提交投标保证金金额为 80 万元。我方如有下列行为之一时，贵方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

（2）未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保；

(3) 在接到中标通知书之日起 15 日内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

9. 我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

10. 我方承诺：我单位拟派注册建造师为常超，我方确认该建造师当前没有在任何在建工程项目中担任建造师，若我方中标将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务；如违反上述承诺，贵方有权取消我方中标资格，贵方有权没收我方的投标保证金，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

11. 我方承诺按《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2014)、《绿色施工评价标准》(GB/T50640-2010) 以及发包人有关绿色施工的具体要求进行施工。

投标人（盖章）： 汕头市达濠建筑总公司

法定代表人（签字或盖章）：

电话：0754-88573224 传真：0754-88573220 日期：2015 年 10 月 15 日

法定代表人资格证明书

黄邦平 同志，性别 男 ，年龄 55 ，身份证号码：
440500196010100010 ，现任我单位 总经理 职务，为法定代表人，特此
证明。

有效期自 2015 年 10 月 15 日起至 2015 年 12 月 31 日止

单 位：（盖章）汕头市达濠建筑总公司

签发日期：2015 年 10 月 15 日



法定代表人身份证

姓名 黄邦平
性别 男 民族 汉族
出生 1960 年 10 月 10 日
住址 广东省汕头市濠江区总岗
街道濠江中山里12号

公民身份号码 440500196010100010

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安濠江分局
有效期限 2012.11.12-长期



建造师身份证

姓名 常 超

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 9 月 9 日

住址 河南省唐河县湖阳镇张湾
村南王庄17号



公民身份号码 411325198209095053



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 唐河县公安局

有效期限 2007.03.06-2017.03.06



投标保函

致受益人(招标方) 汕头市政府投资项目代建管理中心

鉴于投标方汕头市达濠建筑总公司(下称“保函申请人”)参加以你方为招标方的广东以色列理工学院(筹)一期校区(北校区)建设项目的投标,我行接受投标人的请求,愿向你方提供如下保证:

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写)人民币捌拾万元整。(下称“保证金额”)

二、本保函的有效期为以下第壹种:

1. 本保函有效期至2015年12月31日止。

2. 此栏空白。

三、在本保函的有效期内,如保函申请人发生以下情形之一:

1、投标人在提交标书截止时间后到有效期内撤销或修改其投标文件;

2、中标人未能签订合同协议和在规定期限内提交履约保证金或银行出具的履约保函。

3、其它有关法律法规规定的情况。

此栏空白。

我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后20个工作日内,以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一)本保函原件及索赔通知,该索赔通知应列明索赔金额,并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方,同时该索赔通知应由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;

(二)你方须提交的其他文件:

此栏空白。

(三)索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址:



中国建设银行
China Construction Bank

汕头市金砂路 113 号

四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 壹 种方式解决：

(一) 向本行所在地的人民法院起诉。

(二) 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

(1) 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16:00 前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期：2015 年 9 月 29 日

境内保函专用

隶属关系证明

致：汕头市政府投资项目代建管理中心

我分行是汕头市达濠建筑总公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头建营支行的上级主管行，汕头市达濠建筑总公司向建营支行申请的保函（保函编号：154406500110352）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头建营分行

2015年9月29日



开户许可证

核准号: J5360000043801

编号: 5810- 03156264

经审核, 汕头市达濠建筑总公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 黄邦平

开户银行 中国建设银行汕头建营支行

账号 14001650401050469888



发证机关(盖章)

2005年04月28日



营业执照

(副本) (副本号:10-10)

注册号 440506000006028

名称	汕头市达濠建筑总公司
类型	全民所有制
住所	汕头市濠江区赤湾红桥城建办综合楼二、三楼
法定代表人	黄邦平
注册资金	人民币壹亿伍仟万元
成立日期	1990年04月19日
经营期限	长期
经营范围	承担房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、地基与基础工程、市政公用工程、土石方工程的施工、承包(按建筑业企业资质证书经营);承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程,境外房屋建筑工程所需的设备、材料出口,对外派遣实施境外房屋建筑工程所需的劳务人员。***** (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2014 年 7 月 7 日



建筑业企业 资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	汕头市达濠建筑总公司				
详细地址	广东省汕头市濠江区赤港红桥城建办综合楼二、三楼				
建立时间	1975年03月08日				
注册资本金	7000万元				
营业执照注册号	4405061000086				
注册经济类型	国 有				
主项资质等级	房屋建筑工程施工总承包壹级				
证书编号	A1011044050101-10/5				
法定代表人	黄邦平	职务	总经理	职称	助理工程师
企业负责人	黄邦平	职务	总经理	职称	助理工程师
技术负责人	张同尧	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注： 原发证日期：2002年01月16日					



承包工程范围

房屋建筑工程施工总承包壹级:

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工:

- (1) 40层及以下、各类跨度的房屋建筑工程;
- (2) 高度240米及以下的构筑物;
- (3) 建筑面积20万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。

地基与基础工程专业承包壹级:

可承担各类地基与基础工程的施工。

建筑装修装饰工程专业承包壹级:

可承担各类建筑室内、室外装修装饰工程(建筑幕墙工程除外)的施工。



2008年12月30日

企 业 变 更 栏

市政公用工程施工总承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列市政公用工程的施工:

(1) 城市道路工程; 单跨跨度 40 米以内桥梁工程; 断面 20 平方米及以下隧道工程; 公共广场工程;

(2) 10 万吨/日及以下给水厂; 5 万吨/日及以下污水处理工程; 3 立方米/秒及以下给水、污水泵站; 15 立方米/秒及以下雨水泵站; 各类给排水管道工程;

(3) 总贮存容积 1000 立方米及以下液化气贮罐场(站); 供气规模 15 万立方米/日燃气工程; 中压及以下燃气管道、调压站; 供热面积 150 万平方米热力工程;

(4) 各类城市生活垃圾处理工程。

原审批日期: 2002 年 09 月 03 日

变更核准机关(章)

2005 年 03 月 14 日

港口与航道工程施工总承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列工程的施工: 沿海 3 万吨级和内河 5000 吨级及以下码头、水深 < 6 米的防波堤、5 万吨级及以下船坞船台和滑道工程、1000 吨级及以下船闸和 300 吨级及以下升船机工程、沿海 5 万吨级和内河 1000 吨级及以下航道工程、600 万立方米及以下疏浚工程或陆域吹填工程、16 万平方米及以下港区堆场工程、1200 米及以下围堤护岸工程、4 万立方米及以下水下炸礁、滑礁工程, 以及与其相对应的道路与陆域构筑物、筒仓、水下地基及基础、上石方、航标、栈桥、海岸与近海工程、港口装卸设备安装、通航建筑设备安装、水下开挖与清障等工程。

原审批日期: 2004 年 01 月 20 日

土石方工程专业承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍且 60 万立方米及以下的土石方工程的施工。

原审批日期: 2002 年 12 月 31 日

变更核准机关(章)

2005 年 03 月 14 日

企 业 变 更 栏

水利水电工程施工总承包叁级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列工程的施工:
库容 1000 万立方米、装机容量 10MW 及以下水利水电工程及辅助生产设施的
建筑、安装和基础工程施工。工程内容包括:不同类型的大坝、电站厂
房、引水和泄水建筑物、通航建筑物、基础工程、导截流工程、砂石料生
产、水轮发电机组、输变电工程的建筑安装;金属结构制作、安装;压力
钢管、闸门制作安装;堤防加高加固、泵站、涵洞、隧道、施工公路、桥
梁、河道疏浚、灌溉、排水工程施工。

原审批日期: 2003 年 06 月 16 日



机电安装工程施工总承包贰级:

可承担投资额 3000 万元及以下的一般工业、公用工程和公共建筑的机
电安装工程的施工。



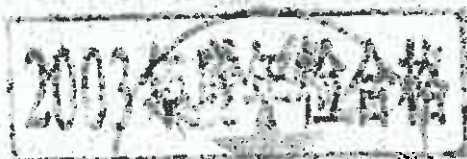
2005 年 04 月 30 日

企 业 资 质 年 检 记 录



年检机关 (章)

年 月 日
二〇〇三年九月十日



年检机关 (章)

年 月 日
二〇〇三年九月十日



年检机关 (章)

年 月 日

年检机关 (章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

汕头市达濠建筑总公司增项钢结构工程专业承包叁级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍且跨度 24 米及以下、总重量 600 吨及以下、单体建筑面积 6000 平方米及以下的钢结构工程（包括轻型钢结构工程）和边长 24 米及以下、总重量 120 吨及以下、建筑面积 1200 平方米及以下的网架工程的制作与安装。

变更核准机关（章）

2005年05月14日

该企业技术负责人变更为：林东（高级工程师）。

变更时间为：2006 年 11 月 8 日

建筑管理处

变更核准机关（章）

年 月 日

企业资质年检记录

年检机关(章)

年 月 日

年检机关(章)

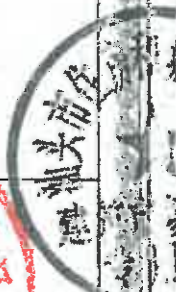
年 月 日

年检机关(章)

年 月 日

年检机关(章)

年 月 日



企 业 变 更 栏

企业营业执照注册号: 440506000006028

变更日期: 2014年03月25日

企业注册资本金变更为: 10000 万元

变更日期: 2014 年 03 月 25 日 变更核准机关 (章)

年 月 日

该企业注册资本金变更为人民币 15000 万元

变更日期: 2015 年 3 月 10 日

变更核准机关 (章)

年 月 日

企 业 资 质 年 检 记 录

年检机关 (章)

年 月 日

年检机关 (章)

年 月 日


年检机关 (章)

年 月 日

年检机关 (章)

年 月 日

持 证 说 明

1. 《建筑业企业资质证书》是建筑业企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
2. 《建筑业企业资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
4. 建筑业企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后的一个月内，到原审批部门办理变更手续。
5. 在规定时间内没有参加资质年检的建筑业企业，其资质证书自行失效，且一年内不得重新申请资质。
6. 建筑业企业遗失《建筑业企业资质证书》，应当在公众媒体上声明作废后，方可申请补办。
7. 建筑业企业在领取新的《建筑业企业资质证书》的同时，应当将原资质证书交回原发证机关予以注销。
8. 建筑业企业因破产、倒闭、撤销、歇业的，应当将资质证书交回原发证机关予以注销。



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2014] 04 0089

单位名称: 汕头市达濠建筑总公司

主要负责人: 黄邦平

单位地址: 广东省汕头市濠江区赤港红桥城建办综合楼二、三楼

经济类型: 国有全资

许可范围: 建筑施工

有效期: 2014年1月23日至2017年1月23日



发证机关:

2014年1月23日

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日

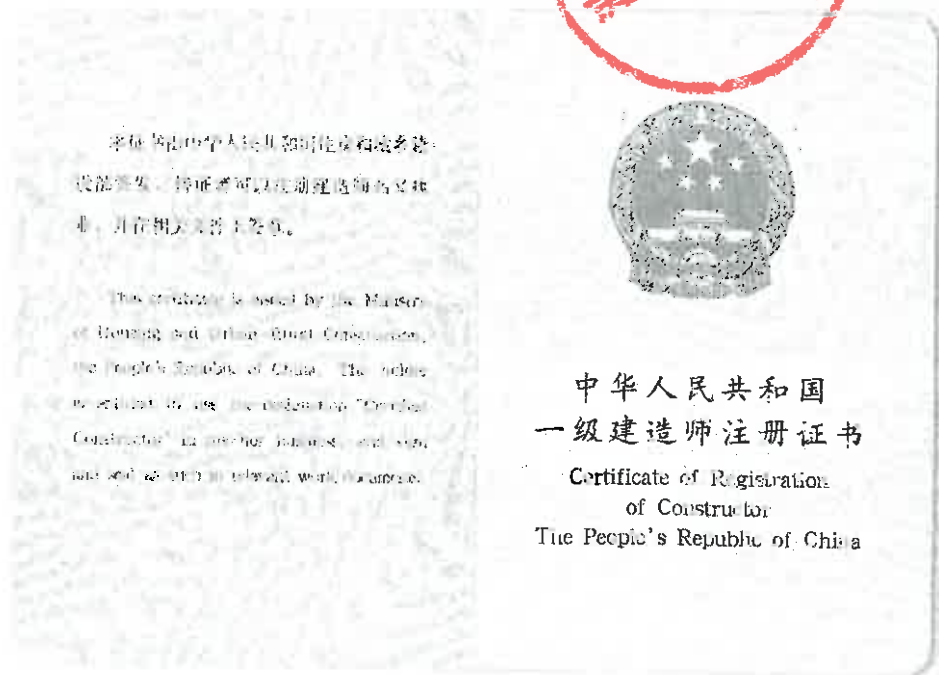
经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日

建造师注册证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部颁发。持证人可以注册建造师执业，并在相关文件上签字。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the registration "Certificate of Constructor" in relevant business and construction and can sign on relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名

Full Name

性别

Sex

出生年月

Date of Birth

专业类别

Specialty

聘用企业

Employer

资格证书编号

Qualification Certificate Number

注册编号

Registration Number

证书编号

Certificate Number

发证机关盖章

Issued by

签发日期

Issued on



增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(此处粘贴照片)

(此处粘贴照片)

(此处粘贴照片)

(此处粘贴照片)

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(此处粘贴指纹)

(此处粘贴指纹)

(此处粘贴指纹)

(此处粘贴指纹)



延续注册记录
Renewed Registration Record

延续注册记录
Renewed Registration Record

(此处粘贴指纹)

(此处粘贴指纹)

(此处粘贴指纹)

(此处粘贴指纹)

延期注册记录
Renewed Registration Record

(前续前页)

(前续前页)

延期注册记录
Renewed Registration Record

(前续前页)

(前续前页)



续借注册记录
Continued Students' Sparsity Record

(前续前页)

(前续前页)

续借注册记录
Continued Students' Sparsity Record

(前续前页)

(前续前页)

变更注册记录	变更注册记录
Change of Registration Record	Change of Registration Record
变更内容: 增项专业承包 Change Content: Increase of Specialized Contracting 注册编号: 144131323534 2014年10月14日 注册有效期: 2014年10月14日至2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日	变更内容: 增项专业承包 Change Content: Increase of Specialized Contracting 注册编号: 144131323534 2014年10月14日 注册有效期: 2014年10月14日至2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日



变更注册记录	变更注册记录
Change of Registration Record	Change of Registration Record
变更内容: 增项专业承包 Change Content: Increase of Specialized Contracting 注册编号: 144131323534 2014年10月14日 注册有效期: 2014年10月14日至2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日	变更内容: 增项专业承包 Change Content: Increase of Specialized Contracting 注册编号: 144131323534 2014年10月14日 注册有效期: 2014年10月14日至2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日 有效期至: 2017年10月14日

變更註冊記錄
Change of Registration Record

CHINA Construction Administration Bureau

Department of Mathematics, University of Toronto

登記註冊記錄
Registration and Incorporation Record

[illegible]

1950年10月1日



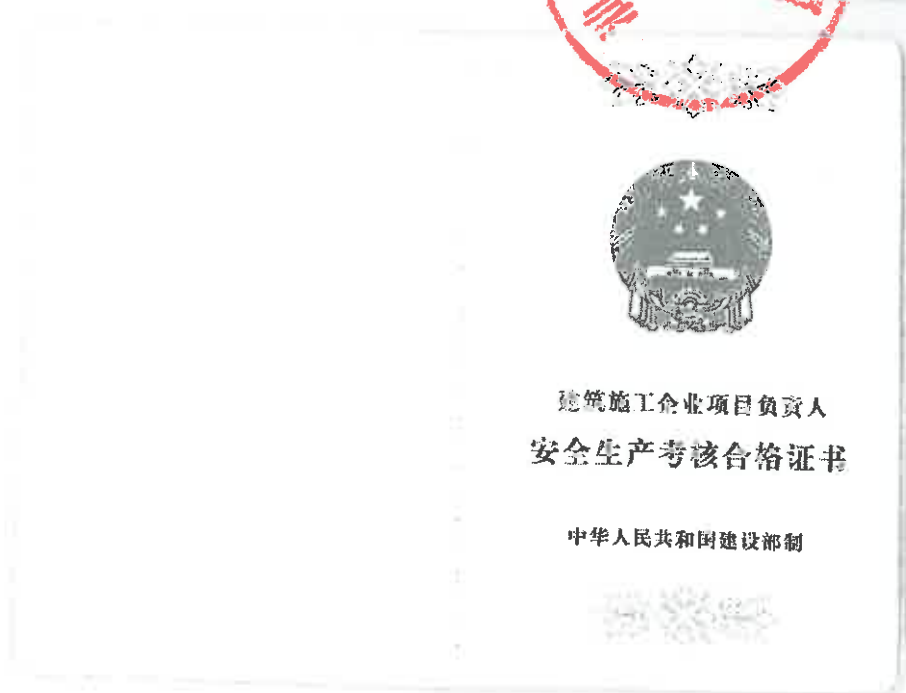
参 注
Remarks

碗 吻

1. 本证 为办理建造业从业证明、持证人员在
区内暂住、暂住期满、立即向发证机关
报告，并交回暂住卡。
2. 持证人 应遵守区内有关管理规定，如违
犯规定，应即停止居留，并限期出境，逾期
居留者，应即出境。
3. 持证人 应遵守区内有关管理规定，如违
犯规定，应即停止居留，并限期出境，逾期
居留者，应即出境。

7. The student is to be given the opportunity to discuss the results of the experiment and to be able to defend the results based on the experimental procedure. The student should be able to explain the results of the experiment in terms of the underlying physical principles and to be able to explain the results in terms of the underlying physical principles.
8. The student is to be able to explain the results of the experiment in terms of the underlying physical principles and to be able to explain the results in terms of the underlying physical principles.

安全生产考核合格证（B类）





姓名: 常超
性别: 男
出生年月: 1982年09月
身份证号: 41132519820905003

企业名称: 东莞市裕基建筑基础工程
有限公司 见

职务: 注册建造师


技术职称:

证书编号: 粤建安成(2014)0062625



发证时间: 二〇一四年四月三日



有效期
自: 二〇一四年四月三十日
至: 二〇一七年四月二十九日


有效期
自:
至:
考核发证单位 (公章)
年 月 日

合 效 期	
自:	
至:	
考核发证单位 (公章)	
年 月 日	

变 更 栏	
<p>二〇一五年一月二十日</p> <p>由: 广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅</p> <p>至: 广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅</p>	
考核发证单位 (公章)	
年 月 日	



变 更 栏	
<p>二〇一五年一月二十日</p> <p>广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅</p> <p>广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅 广东省住房和城乡建设厅</p>	
考核发证单位 (公章)	
年 月 日	

变 更 栏	
考核发证单位 (公章)	
年 月 日	

变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省、市、自治区人民政府建设行政主管部门或者有关部门监印有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核不得收费。

《建筑施工安全生产管理条例》第三十九条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第八条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2015〕452号

汕头市达濠建筑总公司：

根据汕头市达濠建筑总公司申请，经查询，结果告知如下：

汕头市达濠建筑总公司、(19302051-7)、黄邦平、(440500196010100010)、常超、(411325198209095053)在查询期限从2012年1月1日到2015年9月28日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



汕头市濠江区人民检察院
2015年9月30日

