

正本

广东以色列理工学院（筹）一期校区  
（北校区）建设项目

投 标 文 件



投 标 人： 广东省第二建筑工程有限公司（盖法人单位公章）



法定代表人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

2015 年 10 月 16 日

# 目 录

一 投标函

二 法定代表人资格证明书

三 法定代表人身份证

四 拟派注册建造师身份证

五 投标保函及投标人开立基本存款帐户开户许可证

六 资格审查资料

1.法人营业执照副本

2.资质证书副本

3.安全生产许可证副本

4.拟派建造师注册证整本（含有效期内临时证书）和安全生产考核合格证（B类）整本

5.广东省外投标人及拟派建造师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查的证明材料（广东省外投标人应附）

6.检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函

# 投 标 函

致：汕头市政府投资项目代建管理中心：

1. 我方已仔细研究广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目 施工招标文件的全部内容，愿意以下浮率 7.011 %（下浮率精确至小数点后三位）完成本工程（含保修）的全部承包内容（安全文明施工项目费不参与下浮率的计算）。除安全文明施工项目费不参与下浮率的计算，我方所报下浮率将是完成该工程项目的成本、利润、税金、措施费、其他项目费、机械进出场费、临时水电源驳接费、预算包干费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用的下浮率。本项目全部承包内容包括：建筑 15 栋 1-10 层，总建筑面积 101667.48 平方米，包括科研实验楼、办公楼、教学楼、教学实验楼、创意中心、高级行政楼 A、高级行政楼 B、C、食堂、学生宿舍 A、B、C、D、教工宿舍、变配电房及柴油发电机房、垃圾间（含一层地下室）。估算建安造价约 5.68 亿元，不包括实验楼污水处理设备、食堂厨房设备、学术报告厅座椅以及灯光音响等，我方承诺将无条件地配合以上设备的安装、施工。

2. 我方认同汕头市财政局审核的本项目的建安工程预算书；我方认同招标文件中规定的计量计价办法；我方同意以汕头市财政局审核的建安工程预算造价结合中标下浮率作为完成本项目全部承包内容的合同价及工程结算的依据。

3. 如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期（施工工期约 14 个月，70%的工程在 2016 年 6 月底前封顶，2016 年 12 月份完工）、按质、按量完成工程任务。

4. 我方承诺在投标文件有效期 60 日内不修改、撤销投标文件。

5. 我方理解你方不一定接受最低报价的投标，并同意你方评标的标准。

6. 我方愿意遵守国家、广东省和汕头市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

7. 如果贵方接纳我方中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

8. 我方同意按招标文件规定，提交投标保函金额为 80 万元。我方如有下列行为之一时，贵方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

（2）未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保；


（3）在接到中标通知书之日起 15 日内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

9. 我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

10. 我方承诺：我单位拟派注册建造师为肖荣和，我方确认该建造师当前没有在任何在建工程项目中担任建造师，若我方中标将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务；如违反上述承诺，贵方有权取消我方中标资格，贵方有权没收我方的投标保证金，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

11. 我方承诺按《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2014）、《绿色施工评价标准》（GB/T50640-2010）以及发包人有关绿色施工的具体要求进行施工。

投标人（盖章）：广东省第二建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

电话：0754-88542383 传真：0754-88533069 日期：2015 年 10 月 16 日



## 法定代表人资格证明书

柯传杰同志，性别男，年龄52岁，身份证号码440503196303230416  
现任我单位 董事长、总经理 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期自2015年10月16日起至2016年2月16日止

单 位：广东省第二建筑工程有限公司（盖章）

签发日期：2015年10月16日



姓名 柯传杰  
性别 男 民族 汉  
出生 1963 年 3 月 23 日  
住址 广东省汕头市金平区金砂  
街道大华路97号B幢604房



公民身份号码 440503196303230416



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2010.05.10-长期

姓名 肖荣和

性别 男 民族 汉

出生 1963 年 1 月 11 日

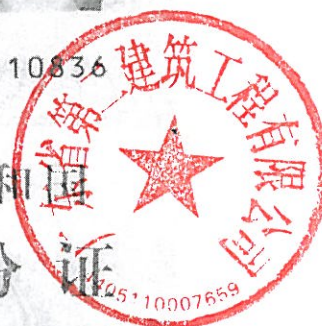
住址 广东省汕头市金平区光华  
街道大学路6号9座503房



公民身份号码 440502196301110836



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2006.09.26-2026.09.26

## 投标保函

致受益人（招标方）汕头市政府投资项目代建管理中心

鉴于投标方广东省第二建筑工程有限公司（下称“保函申请人”）参加以你方为招标方的广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目的投标，我行接受投标人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币捌拾万元整。（下称“保证金额”）

二、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至2016年2月8日止。

2. 此栏空白。

三、在本保函的有效期内，如保函申请人发生以下情形之一：

1、投标人在提交标书截止时间后到有效期内撤销或修改其投标文件；

2、中标人未能签订合同协议和在规定期限内提交履约保证金或银行出具的履约保函。

3、其它有关法律法规规定的情况。

此栏空白，

我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后20个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）本保函原件及索赔通知，该索赔通知应列明索赔金额，并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方，同时该索赔通知应由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）你方须提交的其他文件：

此栏空白。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：



四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 壹 种方式解决：

(一) 向本行所在地的人民法院起诉。

(二) 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届至或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

(1) 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16:00 前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期：2015 年 10 月 10 日

# 隶属关系证明

致：汕头市政府投资项目代建管理中心

我分行是广东省第二建筑工程有限公司基本账户开户银行  
中国建设银行股份有限公司汕头建营支行的上级主管行，广东省  
第二建筑工程有限公司向建营支行申请的保函（保函编号：  
154406500110354）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行

2015年10月10日





# 开户许可证

核准号: J5860000446903

编号: 5810-01729101

经审核, 广东省第一建筑工程有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 柯佐奎

中国建设银行  
开户银行 营业部

账号 44001650401050470073



发证机关(盖章)

2015 年 01 月 09 日





# 营业执照

(副本)

(副本号:10-1)

注册号440000000078105

名称	广东省第二建筑工程有限公司
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	广东省汕头市中山路54号
法定代表人	柯传杰
注册资本	人民币贰亿元
成立日期	1980年12月25日
营业期限	长期
经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程和机电安装工程施工总承包，消防设施工程、钢结构工程、地基与基础工程、建筑幕墙工程、公路路面工程、公路路基工程和建筑装饰装修工程专业承包，房地产经营；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



登记机关





企业名称	广东省第二建筑工程有限公司				
详细地址	广东省汕头市中山路54号				
建立时间	1951年09月29日				
注册资本金	20000万元人民币				
营业执照注册号	440000000078105				
注册经济类型	有限责任公司（法人独资）				
主项资质等级	房屋建筑工程施工总承包壹级				
证书编号	A1014044051165-10/1				
法定代表人	柯传杰	职务	董事长	职称	高级工程师
企业负责人	柯传杰	职务	总经理	职称	高级工程师
技术负责人	古佳林	职务	总工程师	职称	高级工程师

备注：

原企业名称：广东省第二建筑工程公司

原发证日期：2002年04月15日

## 承包工程范围

### 房屋建筑工程施工总承包壹级：

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工：

- (1) 40层及以下、各类跨度的房屋建筑工程；
- (2) 高度240米及以下的构筑物；
- (3) 建筑面积20万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。

### 市政公用工程施工总承包壹级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的各种市政公用工程的施工。

### 机电安装工程施工总承包壹级：

可承担各类一般工业、公用工程及公共建筑的机电安装工程的施工。

\*\*\*\*\*



No. 273395



## 企 业 变 更 栏

### 建筑装饰装修工程专业承包壹级:

可承担各类建筑室内、室外装修装饰工程(建筑幕墙工程除外)的施工。  
原审批日期: 2011 年 09 月 21 日

### 消防设施工程专业承包贰级:

可承担建筑高度 100 米及以下、建筑面积 5 万平方米及以下的房屋建筑、易燃、可燃液体和可燃气体生产、储存装置等消防设施工程的施工。

### 钢结构工程专业承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍且跨度 33 米及以下、总重量 1200 吨及以下、单体建筑面积 24000 平方米及以下的钢结构工程(包括轻型钢结构工程)和边长 80 米及以下、总重量 550 吨及以下、建筑面积 6000 平方米及以下的网架工程的制作与安装。

原审批日期: 2002 年 04 月 20 日

\*\*\*\*\*



### 地基与基础工程专业承包贰级:

可承担工程造价 1000 万元及以下各类地基与基础工程的施工。  
原审批日期: 2005 年 05 月 30 日

### 公路路基工程专业承包叁级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的二级标准及以下公路的土石方、中小桥涵、防护及排水、软基处理工程的施工。  
原审批日期: 2002 年 09 月 23 日







# 安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2013] 000627 延

单位名称: 广东省第二建筑工程有限公司

主要负责人: 柯传杰

单位地址: 广东省汕头市中山路 54 号

经济类型: 有限责任公司 (法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2013 年 12 月 17 日至 2016 年 12 月



发证机关:

2013 年 3 月 17 日

## 延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关 (章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关 (章)

年 月 日



6



中华人民共和国  
一级建造师  
临时执业证书



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以临时执业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the certificate in his/her business temporary, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国  
一级建造师临时执业证书

Temporary Certificate of  
Registration of Constructor  
The People's Republic of China



9



姓名 肖荣和  
 Full Name  
 性别 男  
 Sex  
 出生年月 1963年01月11日  
 Date of Birth  
 专业类别 建筑工程  
 Specialty

聘用企业 广东省第二建筑工程有限公司  
 Employer

注册编号 粤144000801816  
 Registered Number

证书编号 00015424  
 Certificate Number

发证机关盖章  
 Issued by

签发日期 2008  
 Issued on



延续注册记录  
 Renewed Registration Record

延续注册专业类别  
 Renewed Registered Specialty  
建筑工程  
粤144000801816



有效期至 2017 年 07 月 24 日  
 Valid until

(防伪贴粘贴处)

变更注册记录  
 Change of Registration Record

变更内容  
 Change Content  
聘用企业变更为  
广东省第二建筑工程有限公司  
 注册编号: 粤144000801816



2015 年 05 月 13 日

Provincial Construction Administrative Department  
 年 月 日

省级建设主管部门 (公章)  
 Provincial Construction Administrative Department  
 年 月 日



变更注册记录  
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)  
Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日

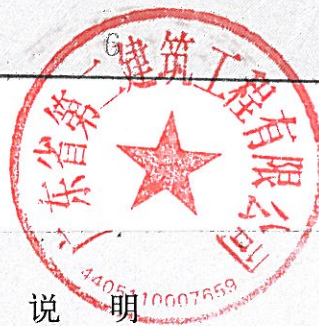
省级建设主管部门 (公章)  
Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日

5

变更注册记录  
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)  
Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)  
Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日



备注  
Remarks

说明

1. 本证书为临时执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 涂改后无效。

1. The certificate is temporarily for evidencing the qualification and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his/her practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It should become null and void when altered or erased.

7



25



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制







姓名: 肖荣和  
性别: 男  
出生年月: 1963年01月  
身份证号: 440502630111083

身份证号变更: 440502196301110836



企业名称: 广东省第二建筑工程公司

职务: 项目经理

技术职称: 工程师

证书编号: 粤建安B(2004)0016158(换证)



发证时间: 二〇〇五年一月一日



有效期

自: 二〇一四年一月一日  
至: 二〇一六年十二月三十一日

经审核, 同意延期三年



有效期

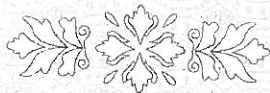
自:  
至:

考核发证单位  
(公章)

年 月 日







有效期

自:

至:

考核发证单位  
(公章)

年 月 日



变更栏

二〇一五年二月十六日

自: 广东省第二建筑工程公司 变更

至: 广东省第二建筑工程有限公司



变更栏

考核发证单位  
(公章)

年 月 日



变更栏

考核发证单位  
(公章)

年 月 日







变 更 栏

考核发证单位  
(公章)

年 月 日



## 说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。





## 检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2015〕1762号

广东省第二建筑工程有限公司：

根据广东省第二建筑工程有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东省第二建筑工程有限公司(19038103-4)、柯传杰(440503196303230416)、肖荣和(440502196301110836)在查询期限从2012年1月1日到2015年10月8日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

