

# 南澳白鹭生态公园工程

## 招标控制价

招标控制价（小写）：¥9,454,952.48元

（大写）：玖佰肆拾伍万肆仟玖佰伍拾贰元肆角捌分

招 标 人：南澳县后宅镇人民政府	工程造价咨询人：广东立真建设工程造价咨
(单位签字盖章)	询有限公司
	(单位资质专用章)

法定代表人	代表人
或其授权人：_____	或其授权人：_____
(签字或盖章)	(签字或盖章)

编 制 人：_____	复 核 人：_____
(造价人员签字盖专用章)	(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：_____	复 核 时 间：_____
---------------	---------------

# 工程预算审核报告书

编号：粤立真[2014]447号

建设单位	南澳县后宅镇人民政府		工程名称	南澳白鹭生态公园工程		
			结构类型		建筑面积	
预算送审造价	人民币小写：	15,820,300.00元				
	人民币大写：	壹仟伍佰捌拾贰万零叁佰元整				
预算审核造价	人民币小写：	12,909,644.61元				
	人民币大写：	壹仟贰佰玖拾万玖仟陆佰肆拾肆元陆角壹分				
预算核减造价	人民币小写：	2,910,655.39元				
	人民币大写：	贰佰玖拾壹万零陆佰伍拾伍元叁角玖分				
主材耗量	水泥：T                      砖：M <sup>3</sup> 钢材：T                      砂：M <sup>3</sup> 木材：T                      石：M <sup>3</sup>					
备注						
建设单位意见	经 办：		审核单位意见	经 办：		
	复 核：			复 核：		
	负责人：			负责人：		
	印 章：			印 章：		
		年 月 日			年 月 日	

注：本定案书须由建设单位、审核单位双方共同签名、盖章后方为有效

# 工程建设投资汇总表

工程名称：南澳白鹭生态公园工程

序号	项目及费用名称	计费基础	费率(%)	总投资额(元)	备注
(一)	工程预算造价			<b>9,454,952.48</b>	详见<招标控制价汇总表>
(二)	建设工程其他费用			<b>1,634,692.13</b>	
1	建设单位管理费	—	1.2~1.5%	141,824.29	财建[2002]394号
2	城市基础设施配套费	—	4.00%	378,198.10	粤价[2003]160号
3	设计费	—	标准*80%	296,228.76	计价格[2002]10号，下浮20%
4	施工图审查费	(二)-3	6.50%	19,254.87	发改价格[2011]534号
5	工程监理费		标准*80%	230,335.09	发改价格[2007]670号，下浮20%
6	施工图预算编制费	—	500-1000万3.8%	38,128.82	粤价函[2011]742号
7	施工招标代理费	—	0.35%~1.0%	50,873.87	计价格[2002]1980号，下浮20%
8	编制环境影响报告书	—	6~15%	39,298.57	计价格[2002]125号 发改价格[2011]534号
9	评估环境影响报告书	—	1.5~3%	10,549.76	
10	环评检测费			80,000.00	暂定
11	测量费			50,000.00	暂定
12	工程造价审核费			300,000.00	暂定
(三)	建设工程其他暂估费用			<b>1,820,000.00</b>	暂定(按实际发生计算)
1	北面坑水库边回迁户搬迁补偿款			550,000.00	
2	企业总土地及建筑物补偿款			780,000.00	
3	北面坑水库财边土地及青苗补偿款			300,000.00	
4	公园内迁坟补偿费用			100,000.00	
5	施工水电源驳接费			90,000.00	
(四)	工程建设投资合计	一+二+三		12,909,644.61	

# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：南澳白鹭生态公园工程

序号	项目名称	送审金额(元)	审核金额(元)	核减金额(元)	其中安全文明施工费(元)	其中暂列金额(元)	备注
一	南澳白鹭生态公园-景观工程	6,556,856.69	5,654,901.24	901,955.45	506,611.28	416,315.27	
1	白鹭滨水广场景观工程	1,122,912.86	1,025,238.95	97,673.91	24,374.62	84,050.42	
2	白鹭生态公园局部景观工程	2,114,769.08	1,875,930.28	238,838.80	46,313.52	153,187.46	
3	绿道及前期场地土石方工程	2,808,271.16	2,302,497.48	505,773.68	430,037.69	145,387.67	
4	公共卫生间及管理用房建筑工程	330,826.81	294,480.46	36,346.35	10746.03	22,000.62	
5	公共卫生间2建筑工程	180,076.78	156,754.07	23,322.71	5,885.45	11,689.10	
二	南澳白鹭生态公园-安装工程	2,115,960.98	1,463,505.26	652,455.72	63,557.91	119,893.36	
1	电气安装工程	1,326,734.78	1,046,347.77	280,387.01	40,213.56	86,184.89	
2	给水安装工程	156,051.95	133,807.48	22,244.47	6,319.19	10,916.50	
3	排水安装工程	633,174.25	283,350.01	349,824.24	17,025.16	22,791.97	
三	南澳白鹭生态公园-绿化种植	2,923,265.09	2,336,545.98	586,719.11	26,286.99	198,292.43	
1	绿化种植	2,923,265.09	2,336,545.98	586,719.11	26,286.99	198,292.43	
四	合 计	11,596,082.76	9,454,952.48	2,141,130.28	596,456.18	734,501.06	