

# 嵩山路(松江路-汕樟路)道路及配套工程二期(四支路-柳河路)工程 预算说明

## 一、工程概况

- 1、建设单位：汕头市住房和城乡建设局。
- 2、设计单位：汕头市城建工程设计院。
- 3、工程建设地点：汕头市东北部。
- 4、工程内容：市政、安装、绿化工程。

## 二、工程特征

本工程位于汕头市的东北部，东临泰山路，汕头货运北站新东区，西面为站前工业区(包括万吉工业区)，长度约为 339.676 米。本工程从四支路-柳河路为二期续建工程，原下水道施工已完成，并已填至路床面，本工程只施工路面、步道、路面交通标线，路灯等。

## 三、计价依据

1、计价依据：采用工程量清单计价模式，执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价通则》（2010 年）、《广东省市政工程综合定额》（2010 年）、《广东省安装工程综合定额》（2010 年）、《广东省绿化工程综合定额》（2010 年）。

2、取费标准执行：管理费地区类别按三类计算；利润按人工费的 18% 计算；预算包干费按 2% 计算；材料检验试验费按 0.2%(市政、安装工程)、0.1%(绿化工程) 计算；安全文明施工措施费按 2.9%(市政工程)、人工费的 26.57%(安装工程)、人工费的 5.25%(绿化工程) 计算；工程排污及施工噪音排污费按 0.25% 计算；危险作业意外伤害保险费按 0.08% 计算；价格调节基金按 0.03% 计算；防洪工程维护费按 0.1% 计算；税金按 3.477% 计算。

3、人、材、机价格：人工、材料、机械台班价格按 2013 年《汕头工程造价管理》公布的《汕头市区 2013 年第二季度人工、材料、机械台班

参考价格表》和《汕头市区 2013 年 8 月份人工、部分建筑材料参考价格表》，缺项材料价格参考 2013 年《汕头工程造价管理》公布的品牌价并结合市场询价进行计算。

#### 四、其他情况说明

- 1、余土、废土外运的综合运距按 10Km 计算。
- 2、本工程下水道已施工完成，故未计入。
- 3、路面基层水泥稳定碎石混合料采用集中拌合，运输距离按综合运距 5Km 计算。
- 4、路灯 LED 灯具按设计要求并按《广东省 LED 标杆体系推荐产品目录》推荐的产品定价。
- 5、本预算未包括两边人行道的阴香树。
- 6、雨水口、检查口的数量根据设计答复数量计算，雨水口 36 座，检查井 40 座。
- 7、临时接顺段两侧人行道及路面，根据设计答复，暂按人行道铺设人行道砖、接顺段路面设置纵、横缝计算，结算按实计算。
- 8、本工程平面图中的 K1+681.184 处根据设计答复，暂有考虑设置胀缝计算，结算按实计算。
- 9、施工水电源接驳费按 1 万元计算。
- 10、临时设施用地及拌合料制作施工用地的租赁费用按 1.5 万元计算。
- 11、路面围挡费按 1 万元计算。

二〇一三年十月二十日