

汕头市金平区医疗卫生综合服务提升 及配套项目--金平区人民医院修缮改 造及配套项目监理



商务投标文件



投 标 人：珠海经济特区建设监理有限公司（投标人盖章）

投标人法定代表人或其授权代表人：_____（签字或盖章）



2026年__7__月__15__日

目录

一、投标函及投标函附录	3
二、法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书	5
三、资格审查资料	8
四、投标承诺书	21
五、投标保证金或中小微企业声明函	22
六、投标人认为需要提交的其他资料	23



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致汕头市金平区政府投资项目代建中心：

1. 我方已仔细研究了汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目--金平区人民医院修缮改造及配套项目监理招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）：肆拾肆万陆仟玖佰玖拾捌元肆角捌分（¥446,998.48）的监理费投标报价，投标下浮率：3.48%，监理服务期限：从合同签订之日起至工程实际竣工验收后保修期满止，保修阶段的监理服务期为2年，质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准，投标有效期：投标截止时间后 90 日历天，按合同约定完成监理工作。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

3. 如我方中标，我方承诺：

(1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

(2) 在签订合同时不向你方提出附加条件；

(3) 按照招标文件要求提交履约保证金；

(4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及相关资料内容真实、合法、完整和有效，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

5. 拟派项目负责人（总监理工程师）为：刘彪（总监理工程师姓名）

6. 无（其他补充说明）。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

项目负责人（总监理工程师）：（签字或盖章）

地址：广东省珠海市香洲区人民西路777号602房

电话：（ ）

2026年7月15日

(二) 投标函附表

序号	条款名称	约定内容	备注
1	总监理工程师	姓名： <u>刘彪</u> 注册号： <u>44020935</u>	
2	监理服务期限	从合同签订之日起至工程实际竣工验收后保修期满止，保修阶段的监理服务期为2年。	按招标文件填写
3	质量要求	达到国家现行规范“合格工程”标准。	按招标文件填写
4	投标有效期	投标截止时间后 90 日历天。	按招标文件要求填写。
5	投标下浮率	<u>3.48%</u>	投标报价有效下浮率范围[0%, 100%]（含界值），报价下浮率应精确到小数点后二位（例： 9.99%），由投标人自报下浮率的形式报价并作为结算依据，否则报价无效。
6	投标报价	<u>446998.48元</u>	注：保留小数点后两位小数。

注：小数点后保留两位有效数字。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖单位章）

2026年 7 月 15 日

二、法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书

法定代表人资格证明书

投 标 人：珠海经济特区建设监理有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：广东省珠海市香洲区人民西路777号602房

成立时间：1996年 11 月 05 日， 经营期限：至长期

姓 名：阳勇波 性 别：男

身份证号码：4 职 务：总经理

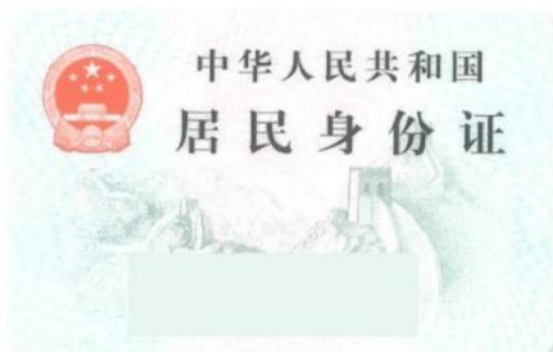
系珠海经济特区建设监理有限公司（投标人名称）的法定代表人。



投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖单位公章）

2026年 7 月 15 日

注：（1）投标人还需提供法定代表人的身份证复印件附于证明书之后。



法定代表人授权委托书

本人阳勇波系珠海经济特区建设监理有限公司(单位名称)的法定代表人,身份证号码:

4,现委托彭凤春同志(身份证号码:2)为我方代理人。代理人根

据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及

配套项目--金平区人民医院修缮改造及配套项目监理投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果

由我方承担。委托期限从2026年 7 月 15 日至2027年 7 月 15 日代理人无转委托权。



投标人:珠海经济特区建设监理有限公司(盖单位公章)

法定代表人:_____(签字或盖章)

委托代理人:彭凤春(签字或盖章)

2026年7月15日

注:(1)投标人还需提供授权委托人身份证复印件附于委托书之后。

(2)如果投标文件由委托代理人签署,则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书,授权委托书应按规定的书面方式出具,并由法定代表人和委托代理人签字或盖章。

委托人身份证



三、资格审查资料

①具备有效的营业执照；

②具备有效的资质证书；

③项目负责人注册监理工程师证书，广东省建筑市场监管公共服务平台
<https://scjg.gdcic.net/#/>“关键岗位人员锁定信息-项目总监”查询网页截图证明。

④非联合体投标声明（格式自拟）；



1、营业执照

统一社会信用代码 91440400192597744B		营 业 执 照 (副本) (副本号:4-1)		 * 0 4 0 1 0 0 2 7 4 0 *	
名 称 珠海经济特区建设监理有限公司		法定代表人 阳勇波		 扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息、登记、备案、许可、监管信息	
商事主体类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 1996年11月05日			
		住 所 珠海市香洲区人民西路777号602房			
重 要 提 示 1.经营范围:商事主体的经营范围在章程中载明(其中合伙企业的经营范围在合伙协议中载明,个人独资企业和个体工商户的经营范围在设立登记申请书中载明)。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,在依法取得许可审批后方可从事该经营活动。 2.年度报告:外商投资企业(机构)、海关管理企业应于每年1月1日至6月30日、其他商事主体应于每年的成立周年之日起两个月内提交上一年度报告。 3.信息查询:商事主体经营范围、出资情况、营业期限、许可审批事项等有关事项和其他监管信息,请登录国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址: http://sags.zhuhai.gov.cn)或扫描数据二维码查询。					
		登记机关		 2021 年 02 月 07 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书

企业名称	珠海经济特区建设监理有限公司		
详细地址	广东省珠海市香洲区人民西路777号602房		
建立时间	1996年11月05日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440400192597744B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144008365-4/1		
有效期	至2030年04月14日		
法定代表人	阳勇波	职务	法定代表人
单位负责人	阳勇波	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	刘本波	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



No.EF 0196715

3、项目负责人注册监理工程师证书，广东省建筑市场监管公共服务平台
https://scjg.gdic.net/#/“关键岗位人员锁定信息-项目总监”查询网页截图证明。

广东省建筑行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

关键岗位人员项目锁定信息

请输入姓名

请选择人员类型

请选择开始时间

请选择结束时间

42

搜索

姓名	身份证号码	所在企业类型	人员类型	是否锁定	锁定时间
刘彪		工程监理	项目总监	否	

总共: 1条记录 < 1 > 10条/页

广东省建筑行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

刘彪 (**040519*****)

基本信息

已参与项目

填报中项目

基本信息

担任职务
项目总监

锁定状态
否

锁定日期

解锁日期
2026-04-22

已参与项目

序号	工程名称	项目编号	施工许可证编号	所在企业	参与日期
1	绿景悦湾花园 (中区) 一期	4404022005290101	440402202412300201	珠海经济特区建设监理有限公司	2024-12-30 17:28:13

总共: 1条记录 < 1 > 10条/页

填报中项目

序号	工程名称	项目编号	施工许可证编号	所在企业	参与日期
----	------	------	---------	------	------



汕头市公共

交易平台

职称证书

广东省职称证书

姓名：刘彪

身份证号：4



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101344323

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



中华人民共和国监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘彪

性 别 : 男

注册编号 : 44020935

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年01月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
通信工程

个人签名 :

刘彪



签名日期 : 2026年3月24日

发证日期 : 2025年11月07日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

11010810800461

执业证书

464



监理工程师
Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名：刘彪

证件号码：4

性 别：男

出生年月：

批准日期：2019年05月19日

管理号：201905021440000896



汕头市公共资源交易电子平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘彪

证件类型	居民身份证	证件号码	43	性别	男
注册证书所在单位名称	珠海经济特区建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章

号:

1432013202405444

注册专业: 水利水电工程

有效期: 2029年01月18日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月06日

注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章号: 44020935

注册专业: 通信工程

有效期: 2029年01月20日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2029年01月20日

查看证书变更记录 (8) ▾

成人高等教育

毕业证书

学生 刘彪 性别 男 , 生, 于

二〇一九 年 三 月至 二〇二一年 六 月在本校 土木工程

专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名: 南华大学 校(院) 长: 张华平

批准文号: 教成[1997]5号

证书编号: 105555202105003147 二〇二一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

汕头市公共资源电子

社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

性别：男

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202605	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202606	202607	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202605	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202606	202607	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202605	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202606	202607	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202605	95.20	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202606	202607	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202605	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202606	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5950.00			个人缴费合计：2950.00			缴费合计：8850.00	
失业保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00			个人缴费合计：73.75			缴费合计：368.75	
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50			个人缴费合计：553.15			缴费合计：2765.65	
工伤保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50			个人缴费合计：0.00			缴费合计：147.50	
生育保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00			个人缴费合计：0.00			缴费合计：0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计：	单位缴费合计：			个人缴费合计：			缴费合计：	
	单位缴总计：8555.00			个人缴总计：3576.90			缴费总计：12131.90	

异地转入失业年限合计: 0年0个月

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: <

姓名: 刘彪

性别: 男

打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



4、非联合体投标声

致：汕头市金平区政府投资项目代建中心

我方珠海经济特区建设监理有限公司就本监理项目投标作出承诺：本次投标为独立投标，未与任何单位组成联合体，无联合投标协议，全部资质、人员、服务能力均由我司独自具备，中标后独立完成全部监理工作。如有虚假，自愿接受招标文件及法律法规相应处罚。

投标人（盖章）：珠海经济特区建设监理有限公司

日期：2026年7月15日



汕头市公共资源电子交易平台

四、投标承诺书

致：汕头市金平区政府投资项目代建中心

本公司就参加汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目—金平区人民医院修缮改造及配套项目监理投标工作，作出郑重声明：

- 一、本单位保证投标文件中所提供的一切材料均为真实、合法、完整、有效的。
- 二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。
- 三、本单位声明不存在招标文件第二章“投标人须知”第 1.4.3 条、第 1.4.4 条所述情形。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

- (1) 取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；
- (2) 没收本单位在本项目中的投标保证金；
- (3) 同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人：  (线上加盖个人电子章)

2026年7月15日

五、投标保证金或中小微企业声明函

中小微企业声明函（格式）

本公司郑重声明，根据《汕头市住房和城乡建设局关于优化政府投资房屋建筑和市政公用工程投标有关事项的通知》（汕住建市通〔2022〕8号）的规定，本公司参加珠海经济特区建设监理有限公司（单位名称）的汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目--金平区人民医院修缮改造及配套项目监理（项目名称）招标活动，符合政策要求的中小微企业。相关企业的具体情况如下：

1.汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目--金平区人民医院修缮改造及配套项目监理（标的名称），属于监理（招标文件中关于本项目的所属行业）行业；承建（承接）企业为珠海经济特区建设监理有限公司（企业名称），从业人员288人，营业收入为5739.92万元，资产总额为9568.91万元，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（牵头人）：珠海经济特区建设监理有限公司（盖电子公章）

投标人（成员）：/（盖电子公章）

2026年__7__月__15__日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：投标人应当自行核实是否属于中小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

六、投标人认为需要提交的其他资料

1. 投标人基本情况

投标人名称	珠海经济特区建设监理有限公司					
注册地址	广东省珠海市香洲区人民西路777号602房			邮政编码	519000	
联系方式	联系人	夏明		电 话	1	
	传 真	0		网 址	/	
法定代表人	姓名	阳勇波	技术职称	正高级工程师	电话	1
技术负责人	姓名	刘本波	技术职称	高级工程师	电话	1
成立时间	1996年11月05日		员工总人数：288			
企业资质等级	不分等级			项目经理	11	
营业执照号	91440400192597744B			高级职称人员	89	
注册资金	1000万人民币			中级职称人员	88	
开户银行	交			初级职称人员	55	
账号	44			技工	20	
经营范围	工程监理综合资质。可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务					
备注	/					

2. 企业类似项目情况业绩表

序号	1
类别	房屋建筑工程
项目名称	高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务
委托人名称	珠海市高新基础建设有限公司
监理费金额	9537456.41
合同签订日期	2022年7月14日
总监理工程师	石中华
备注	

项目标段编号：E4404000001002971001001

查验码
UKxHv0gZvW9C0VfxENrVkJ+2HrLxuG7e

中标通知书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务（项目标段名称）已于2022年06月20日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 75.00 %

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 石中华

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2022年6月28日

2022年6月28日

珠海市公共资源交易中心
业务编号：QR-016-01/C2

第一部分 协议书

委托人：珠海市高新基础建设有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

根据中华人民共和国相关法律法规，遵循公平和诚实信用原则，经充分协商，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：高新区 AI 产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务

1.2 工程地点：广东省珠海市高新区

1.3 工程规模：项目位于高新区金鼎工业园南部组团金鸿六路东侧、岐关路南侧、金唐西路北侧。总用地面积约 14.81 万 m²，总建筑面积约 49.56 万 m²，其中 3#地块高标厂房单栋建筑面积超过 3 万 m²。具体以施工图纸为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

3.1 协议书及合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

3.2 本合同专用条款及中标通知书；

3.3 招标文件及其附件（含澄清文件和补充资料）；

3.4 本合同通用条款、附加协议条款；

3.5 列明的合同附件；

3.6 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约

高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务合同



项目名称：高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程

合同编号：AICF-2022-005

委 托 人：珠海市高新基础建设有限公司

监 理 人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订时间：2022 年 7 月 14 日

定或者规定执行。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：石中华，身份证号码：36，注册号：44017939。

五、签约酬金

5.1 本工程暂定合同总价为（大写）人民币玖佰伍拾叁万柒仟肆佰伍拾陆元肆角壹分，（小写）¥9,537,456.41 元。其中：含增值税税率【6】%，不含税总价为 8,997,600.39 元。遇国家税率调整时，则在合同约定的不含税价基础上按新税率调整应付款项作为付款依据。

5.2 本合同为固定费率合同，中标费率为【75.00】%，合同价格包含但不限于：人员工资、社保、补助、保险、设备、办公、交通、通讯及工具使用费、管理费、利润、国家规定税金及其它不可预见的支出、配合报建以及通过政府有关部门的检查验收及其他不可预见的费用。

六、期限及范围

6.1 进度控制目标：与工程施工工期、保修期相同。

6.2 监理期限：

6.2.1 监理人的工作须满足委托人对工期的要求。监理服务期限自监理合同签订之日起至工程竣工验收及办理完成城建档案移交、保修期满并且施工结算完成，双方履行完毕监理合同项下的义务为止。

6.2.2 监理施工服务期原则上与施工工期相同。本工程暂定施工工期为[24]个月，暂定开工时间为 2022 年 7 月 31 日，工程施工具体开工时间以委托人发出的开工令为准。

6.2.3 工程通过竣工验收且实物移交完成后，现场监理工程师可以离场，但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限，直

至全部完成为止。

6.2.4 保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第40条的规定。保修期自工程竣工验收合格之日起计。

6.3 监理范围：本工程监理范围为全过程工程监理，监理服务内容包括但不限于施工准备阶段、施工阶段及工程质量保修阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）。对施工及保修阶段进行质量、投资、进度、工地文明施工和安全生产进行监督和控制；对主要部位关键部分实施旁站；做好合同、信息管理，协调各相关单位关系；完成委托人交办的其它事宜。除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建单位职责及有关事项等工作等。

七、双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员。

7.3 委托人权利保留，委托人在本合同项下的权利并不影响和排除委托人根据法律、法规和其它合同所享有的任何权利。委托人任何对违约或延误行为施以任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同项下的任何权利，均不能视为委托人对本合同项下权利、权益的放弃或对任何违反本合同行为的许可或认可，也不限制、阻止和妨碍委托人对该等权利的继续行使或对任何其它权利的行使，也不因此导致委托人对监理人承担义务和责任。

7.4 监理人向委托人承诺，如果发生委托人整体转让本建设项目的情况，监理人须无条件配合办理本合同委托人主体变更的相关手续。

7.5 监理人必须监督各承包单位在施工组织设计里的各个节点工期内完成该节点工程，总体工程必须在总工期内完成。

八、合同订立

8.1 订立地点：珠海市高新区

8.2 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执捌份，监理人执贰份。

8.3 合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

8.4 双方的被送达地址为：

委托人地址：珠海市高新区唐家镇港湾1号港1栋

收件人姓名：王佳丽 电话：1 邮编：519000

监理人地址：珠海市香洲区人民西路777号602房

收件人姓名：曾飞宇 电话：1 邮编：519000

若遇送达地址变更，被送达人须重新确认变更后的材料送达地址，并积极主动的书面告知对方，否则，将书面材料通过递交或邮寄等方式送到上述地址即视为送达。

(以下为签字盖章页)



委托人： 珠海市高新基础建设有限公司  (盖章)	监理人： 珠海经济特区建设监理有限公司  (盖章)
法定代表人：（签章）何季春 或委托代理人：（签章） 邮政编码：519085 电 话：07 传 真：/ 纳税识别号：91440400MA52BFRA2T 开户名称：珠海 开票地址：珠海 99 号 5005 房 开户银行：珠 于 银行账号：800	法定代表人：（签章） 或委托代理人：（签章） 邮政编码：519000 电 话：07 传 真：/ 纳税识别号：91440400192597744B 开户名称：交 开票地址：珠 602 房 开户银行：交 银行账号：44

2. 企业类似项目情况业绩表

序号	2
类别	房屋建筑工程
项目名称	珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务
委托人名称	珠海格创投资控股有限公司
监理费金额	4106800.00
合同签订日期	2023年5月17日
总监理工程师	刘立群
备注	/

项目标段编号：E4404000001004086002001

查验码
UKxHv0gZvW8Sy3DoGCZln7wCJPP1bBBf

中标通知书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务（项目标段名称）已于2023年04月13日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 75.00 %

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 刘立群

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

2023年4月20日

确认单位：

交易中心（业务专用章）

2023年4月20日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

合同编号: XGZX-2023-03687

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

业主单位：珠海格创投资控股有限公司

代 建 人：珠海格力建设工程有限公司

监 理 人：珠海经济特区建设监理有限公司

代建人受珠海格创投资控股有限公司（下称“业主单位”）委托代建珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目，业主单位委托监理人承担珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务任务。（以下如无特别说明，业主单位、代建人统称为“委托人”，具体由代建人履行“委托人”权责）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务；
2. 工程地点：珠海市斗门区富山工业园；
3. 工程规模与内容：项目用地位于珠海市斗门区富山工业园，目标为建立一个高效异质结光伏产业链生产基地，建成后将实现年产 7.2GW 电池片和 5GW 组件的生产能力。项目总用地面积 197426.21 平方米，总建筑面积约为 21.6 万平方米，最大单体建筑面积约为 8.7 万平方米，最大建筑物高度约为 35.5 米，用地功能为二类工业用地 M2。

本项目建设内容包括电池生产车间、组件生产车间、硅烷站、特气站、氢气站、固废暂存库、化学品仓库等，用于项目研发、办公、生产和员工宿舍等。项目总投资约 13.2 亿元。上述指标以行政主管部门最终批复文件中载明的数据为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本合同履行期间各方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；

4. 招标文件;
5. 投标文件;
6. 专用条件;
7. 通用条件;
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 其他合同文件。

本合同签订后,各方依法签订的补充协议同为本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘立群, 身份证号码: 2, 联系电话:

1, 注册号: 00524666。联系地址: 珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房。

五、监理人账户信息

账户名称: 珠 良公司

账 号: 44

开 户 行: 交 行

六、签约酬金

招标金额(¥4,106,800.00 元)×中标费率(75.00 %)为本项目暂定合同价。含税暂定合同价(或暂定监理酬金)大写:人民币叁佰零捌万零壹佰元整(小写:¥3,080,100.00 元)。其中不含税暂定合同价:¥2,905,754.72 元,税金:¥174,345.28 元,税率:6%。

1. 本项目监理费单方预算价为 17.44 元/平方米,建筑面积暂按 235474.00 平方米,计划工期为 12 个月(370 个日历天)。本项目监理费结算价=建筑面积×监理费单方预算价(17.44 元/平方米)×中标费率(75.00 %)-委托人确认的违约金及扣减费用,其中建筑面积以建设工程规划许可证建筑面积为准。

2. 如遇项目停建,因非监理人原因必须终止合同时,按以下原则进行结算:

(1) 在施工之前终止合同,委托人不支付任何费用;

(2) 在施工阶段终止合同,委托人按施工实际完成工作量的比例进行支付,监理费=(实际已完成的施工产值/本项目施工合同总价)×建筑面积×监理费单方预算价(17.44 元/平方米)×中标费率(75.00 %)-委托人确认的违约金及扣减费用。

3. 当遇项目提前竣工,若实际工期比原计划工期缩短 20%以内时,结算方式不变;若实际工期比原计划工期缩短超出 20%时,需要对超 20%部分相对应的费用进行扣减

为止。

2. 监理人服务范围包括工程勘察、设计、施工、保修阶段等阶段，监理工作内容包括但不限于：勘察测量物探阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、其他工作。

3. 监理人须自行完成本项目所有工作内容，不得分包、转包、挂靠。

十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，按本合同约定支付酬金。

十一、合同订立

1. 订立时间：2023年5月17日。

2. 订立地点：广东省珠海市。

3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，业主单位肆份，代建人及监理人各执肆份。

(协议书下无正文)

业主单位：珠海格创投资控股有限公司

法定代表人或授权代理人：

代建人：珠海格力建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人：

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人或授权代理人：

2.企业类似项目情况业绩表

序号	3
类别	房屋建筑工程
项目名称	珠海市木材有限公司2.9万平方米用地合作开发项目监理服务（第二次）
委托人名称	珠海市木材有限公司
监理费金额	1303875
合同签订日期	2022年12月09日
总监理工程师	任申本
备注	



汕头市公共资源电子交易平台

项目标段编号：E4404000001003656002001

查验码
UKxHv0gZvW/IP4Z234NES7wCJPP1bBBf

中标通知书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 珠海市木材有限公司2.9万平方米用地合作开发项目监理服务（第二次）（项目标段名称）已于2022年11月16日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 1,303,875.00 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 任申木

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2022年11月22日

2022年11月22日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

珠海市木材有限公司 2.9 万平方米用地 合作开发项目监理服务合同



合同编号：ZHMCC-2022-006

工程名称：珠海市木材有限公司 2.9 万平方米用地合作开
发项目监理服务

委托人：珠海市木材有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订时间：2022 年 12 月 09 日

第一部分 协议书

委托人：珠海市木材有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：珠海市木材有限公司 2.9 万平方米用地合作开发项目监理服务

1.2. 工程地点：广东省珠海市高新区京珠高速西侧，北沙一路东侧

1.3. 工程规模：本项目总用地面积约 2.9 万平方米，总建筑面积约 10.4 万平方米。暂定最高建筑高度：厂房≤60 米。具体以施工图为准。

1.4 本工程监理范围为全过程工程监理，服务范围、具体服务内容包括但不限于以下：

(1) 施工准备阶段、施工阶段、附加服务期（如有）、保修阶段（含土建、人防）等与本项目有关的所有工程的监理服务。对施工及保修阶段进行质量、投资、进度、工地文明施工和安全生产进行监督和控制；对主要部位关键部分实施旁站；做好合同、信息管理，协调各相关单位关系；完成委托人交办的其它事宜。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。监理人应对以上工程所有范围及内容进行监理，费用包含在合同总价中，委托人有权对与本项目相关的监理范围及内容进行增减，监理人对此无异议。

具体服务内容详见施工图纸（含设计变更）、工程量清单、招标文件及合同附件《工程监理管理办法》要求的其他内容。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

- 3.1 协议书及合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;
- 3.2 本合同专用条款及中标通知书;
- 3.3 招标文件及其附件 (含澄清文件和补充资料);
- 3.4 本合同通用条款、附加协议条款;
- 3.5 列明的合同附件;
- 3.6 投标文件及其附件 (含评标期间的澄清文件和补充资料);

如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行。如技术文件之间有任何矛盾,则以其中标准较高或要求较严的为准。如为公开招标限额以下的非公开招标项目,则前述 3.3、3.6 项为双方签订框架协议时的相关文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 任申木, 身份证号码: 41, 注册号: 44015145。

五、合同金额

5.1. 本合同承包方式为固定全费用综合单价。综合单价包括但不限于人员工资、社保、补助、保险、设备、办公、交通、通讯及工具使用费、管理费、利润、国家规定税金及其它不可预见的支出、配合报建以及通过政府有关部门的检查验收及其他不可预见的费用。

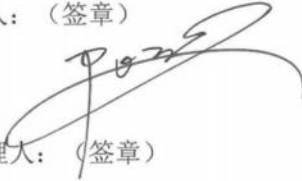
5.2. 本合同含税暂定总价为 大写人民币 壹佰叁拾万叁仟捌佰柒拾伍元整, 小写 1,303,875.00 元, 不含暂列金额。其中: 含增值税税率 6%, 不含税总价为 1,230,070.75 元; 遇国家税率调整时, 则在合同约定的不含税价基础上按新税率调整应付款项作为付款依据。 监理附加服务按相应单价及委托人实际要求派驻的人员计算监理费用。

5.3. 监理费计费及结算原则:

5.3.1 合同清单人员配置不予调整, 如施工期内因现场情况变化需调整驻场监理人员按变更处理。

5.3.2 监理费结算方式: 按合同驻场人员数量 $\times$ (监理服务期月数+附加服务期月数) $\times$ 监理人员单价 (监理费用综合单价分析表中相应的人员单价) 计算, 其他费用不另行计算; 实际驻场月数小于合同约定的暂定施工服务期的按实际驻场月数计算监理服务期月数, 实际驻场月数大于等于暂定施工服务期的按合同约定的暂定施工服务期计算监理服务期月数。

5.3.3 因非监理人原因的前提下, 如果原合同约定的 19 个月监理施工服务期届满时, 工

委托人:  珠海市木材有限公司 (盖章)	监理人:  珠海经济特区建设监理有限公司 (盖章)
法定代表人: (签章)  或委托代理人: (签章) 开票地址: 珠海市高新区唐家湾镇金唐路1号9栋3层3006房 邮政编码: 519000 电 话: 0 纳税识别号: 开户名称: 珠 开户银行: 中 银行账号: 4	法定代表人: (签章)  或委托代理人: (签章) 开票地址: 珠海市香洲区人民西路777号602房 邮政编码: 519000 电 话: 0 传 真: / 纳税人识别号 开户名称: 珠 司 开户银行: 银行账号:

2.企业类似项目情况业绩表

序号	4
类别	房屋建筑工程
项目名称	健帆集团医疗器械产业(血液净化)项目(二期)监理服务
委托人名称	健帆生物科技集团股份有限公司
监理费金额	1086962.78
合同签订日期	2025年3月28日
总监理工程师	戴云仙
备注	



汕头市公共资源电子交易平台

招标结果通知

珠海经济特区建设监理有限公司：

感谢贵公司参与我司“JFSW-2024-100
健帆集团医疗器械产业（血液净化）项目（二期）监理服务项目”的投标。

现该项目评标工作已经结束。

经综合评定，贵公司已于本项目中被确定为中标单位，具体中标内容详见下表。

请贵公司于收到本通知后，按招标文件的规定与我司签订合同。

特此通知。

含税中标价格/元	其他内容	备注
9.9元/m ² 1,086,962.78元	具体标的范围及服务要求、付款方式等具体内容，详见我司招标文件中的内容，高于招标文件要求的部分，以贵司标书及后期增补的承诺函件为准。	工期响应招标文件要求 付款方式响应招标文件要求 质保期响应招标文件要求 税率6% 如工期提前：实际总价=现总价/24×实际月数 如工期延后：延长工期接受补贴时间不限

保证金退回须知：

根据招标文件要求：中标单位的投标保证金将自动转为履约保证金，履行合同标的交货或者服务后由汪俊伟（1）负责退回。谢谢！

健帆生物科技集团股份有限公司

招标办公室

2024年10月23日

建设工程委托监理合同

工程名称：健帆集团医疗器械产业（血液净化）项目（二期）

监理服务

工程地点：珠海市高新区金鼎工业片区金瑞一路168号

合同编号：JFSLID-2024-12

委托人：健帆生物科技集团股份有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订日期：2025.3.28

二〇二五年二月

第一部分 协议书

委托人: 健帆生物科技集团股份有限公司

监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司

一、根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,经双方协商一致,签订本合同。委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 健帆集团医疗器械产业(血液净化)项目(二期)监理服务

工程地点: 珠海市高新区金鼎工业片区金瑞一路 168 号

工程规模: 总建筑面积暂定约 109794.22 平方米

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分,本合同文件的解释顺序为:

- 1.第一部分协议书;
- 2.第三部分专用条件、第四部分附加协议条款、合同附件;
- 3.第二部分标准条件;
- 4.中标通知书、投标文件及其附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改。属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件(包括补充协议),均构成合同文件的组成部分。

四、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同约定的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

六、本合同自委托人通知监理进场始,至工程竣工验收合格完成、监理人完成本职责内全部工作内容后止,必要时在结算阶段提供建议和指导。结算中出现的监理人本职范围内的资料完善及补充等工作视为监理服务的正常工作内容。

七、本合同壹式 肆 份,具有同等法律效力,双方各执 贰 份。

委托人:(签章)

监理人:(签章)

住所:珠海市高新区科技六路 98 号

住所:珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

开户:中

开户:交

帐号:44

帐号:44

电话:075

电话:07

本合同签订于:2025 年 3 月 26 日, 签订地点:珠海高新区科技六路 98 号健帆科技园

第二十二条 监理费付款方式:

1、本工程暂定建筑面积: 109794.22 平方米, 本工程项目监理收费标准(综合单价):
¥ 9.9 元/平方米, 该综合单价包含但不限于: 按要求提供工程建设监理服务包括质量控制、进度控制、投资控制、安全文明施工、合同管理、信息管理、各参建单位内外部协调;

本工程项目监理费暂定总价为¥ 1086962.78 元(大写人民币壹佰零捌万陆仟玖佰陆拾贰元柒角捌分, 含 6% 增值税专用发票);

为保障监理业务顺利开展, 委托人以监理费暂定总价进行预付, 双方确认最终监理费用按本合同第三部分专用条件第二十一条约定的计算方法进行结算, 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的实际工作量减少时, 按减少工作量的比例相应扣减监理费用。若该暂定总价超出实际结算金额的, 监理人应于委托人通知后十个工作日内向委托人退还超出部分, 逾期不退; 若该暂定总价不足实际结算金额的, 监理人应向委托人支付超出部分金额万分之三的逾期付款利息。

2、付款时间:

(1) 本工程桩基项目开工前 10 个工作日内, 委托人支付监理合同暂定总额的 10% 作为预付款;

(2) 本工程建筑地基工程完工并验收合格后十个工作日内, 委托人支付至监理合同暂定总额的 20%;

(3) 本工程所有单体建筑结构封顶后并验收合格后十个工作日内, 委托人支付至监理合同暂定总额的 40%;

(4) 完成建筑装饰、水电安装、室外工程等所有分项工程项目并验收合格后十个工作日内, 支付至监理合同暂定总额的 60%;

(5) 整体工程项目全部通过竣工验收合格完成后十个工作日内, 支付至监理合同暂定总额的 80%;

(6) 监理人向委托人交付所有工程竣工验收资料、监理资料、完成城建档案馆审查备案后十个工作日内, 双方对最终监理费进行结算, 委托人一次性付清剩余款项;

3、每次付款, 监理人须提前开具当期应付款金额的增值税专用发票及相应的付款申请、监理报告或资料, 否则委托人有权拒绝付款, 不利后果由监理人自行承担。

第二十三条 双方同意用人民币支付报酬, 按无汇率计付。

第二十四条 奖励办法:

3、 拟投入本项目的人员情况

(一) 拟投入本项目的总监理工程师资历表

1. 一般情况					
姓名	刘彪	年龄	40	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	珠海经济特区建设监理有限公司/总监理工程师			拟任职务	总监理工程师
学历	本科	2021年毕业于南华大学土木工程专业			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目 状况	项目名称		绿景玺悦湾花园（中区）一期		
	担任职位		总监理工程师		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

- 1、总监工程师和项目拟派人员须填写本表。
- 2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

身份证



职称证书

广东省职称证书

姓名：刘彪

身份证号：41



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101344323

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



中华人民共和国监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘彪



性 别 : 男



注册编号 : 44020935

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年01月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
通信工程



个人签名 :

刘彪



签名日期 : 2026年3月24日

发证日期 : 2025年11月07日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



464



监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名：刘彪

证件号码：4

性 别：男

出生年月：

批准日期：2019年05月19日

管理号：201905021440000896



汕头市公共资源交易电子平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘彪

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	珠海经济特区建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章

号:

142012202005444

注册专业: 水利水电工程

有效期: 2029年01月18日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月06日

注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章号: 44020935

注册专业: 通信工程

有效期: 2029年01月20日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2029年01月20日

查看证书变更记录 (8) v

成人高等教育

毕业证书

学生 刘彪 性别 男，一 生，于

二〇一九年三月至二〇二一年六月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南华大学 校（院）长： 张华

批准文号： 教成[1997]5号

证书编号： 105555202105003147 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

性别：男

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202605	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202606	202607	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202605	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202606	202607	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202605	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202606	202607	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202605	98.56	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202606	202607	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202605	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202606	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5900.00			个人缴费合计：2950.00			缴费合计：8850.00	
失业保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00			个人缴费合计：73.75			缴费合计：368.75	
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50			个人缴费合计：553.15			缴费合计：2765.65	
工伤保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50			个人缴费合计：0.00			缴费合计：147.50	
生育保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00			个人缴费合计：0.00			缴费合计：0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计：	单位缴费合计：			个人缴费合计：			缴费合计：	
	单位缴总计：8555.00			个人缴总计：3576.90			缴费总计：12131.90	

异地转入失业年限合计: 0年0个月

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 4

姓名: 刘彪

性别: 男

打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



1. 一般情况					
姓名	叶海金	年龄	43	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	珠海经济特区建设监理有限公司/总监理工程师			拟任职务	专业监理工程师
学历	本科	2024年毕业于广东开发大学土木工程专业			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目 状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

1、总监工程师和项目拟派人员须填写本表。

2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

身份证



广东省职称证书



姓 名：叶海金

身份证号：31



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101344049

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日





使用有效期: 2026年04月16日
- 2026年10月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 叶海金

性 别 : 男



注册编号 : 44020937

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年01月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名 :

叶海金



签名日期 :

2026.4.16.

发证日期 : 2025年11月07日



451



监理工程师

Consultant Engineer




本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名： 叶海金

证件号码： 31

性 别： 男

出生年月：

批准日期： 2019年05月19日

管 理 号： 201905021440000883



毕业证书



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 叶海金 性别 男, 生, 于

二〇二四年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  校 长: 

证书编号: 513158202405708032  二〇二四年 七 月 十 日

NO. 20240774928

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

叶海金

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	珠海经济特区建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章号: 44020937

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2029年01月20日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2029年01月20日

社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：姓名：叶海金性别：男
打印范围：2025年12月至2026年06月的缴费记录打印日期：2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202512	202604	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202606	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202512	202604	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202606	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202512	202604	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202606	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202512	202604	95.00	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202606	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202512	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202606	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴
基本养老保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5900.00		个人缴费合计：2950.00		缴费合计：8850.00		
失业保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00		个人缴费合计：73.75		缴费合计：368.75		
基本医疗保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50		个人缴费合计：553.15		缴费合计：2765.65		
工伤保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50		个人缴费合计：0.00		缴费合计：147.50		
生育保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00		
补助医疗保险	缴费年限合计：	单位缴费合计：		个人缴费合计：		缴费合计：		
		单位缴总计：8555.00		个人缴总计：3576.90		缴费总计：12131.90		

异地转入医保年限合计：0年0个月
异地转入养老年限合计：0年0个月
异地转入失业年限合计：0年0个月

- 备注：
- 1、经办人：自助设备打印。
 - 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领社保”、“已领失业”、“已领养老”并入住保“的年限和金额。
 - 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 2

姓名: 叶海金

性别: 男

打印范围: 2025年12月至2026年06月的缴费记录

打印日期: 2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



1. 一般情况					
姓名	彭凤春	年龄	54	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	珠海经济特区建设监理有限公司/总监理工程师			拟任职务	专业监理工程师
学历	本科	2005年毕业于东北电力大学电厂热能动力工程			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

- 1、总监工程师和项目拟派人员须填写本表。
- 2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

身份证



高级工程师证

	彭凤春 于2016 年
	11月, 经 广东省电力工程技术高级工程师资格
	评审委员会评审通过, 具备 热能动力工程高级工程师
	
粤高职称字第 1700101007379 号	资格。特发此证 发证单位 汕头市人力资源和社会保障局 2017 年 01 月 25 日
	2016.12.24

中华人民共和国监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年07月04日
- 2026年12月31日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 彭凤春

性 别 : 男

注册编号 : 35010643

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年02月17日

注册专业 : 电力工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 : 彭凤春



签名日期 : 2026年7月4日

发证日期 : 2025年12月04日

443



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名：彭凤春

证件号码：2

性 别：男

出生年月：

批准日期：2019年05月19日

管 理 号：201905021440000875



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



汕头市公共资源交易有限公司



No.05 01163646

社保缴费记录

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 2

姓名: 彭凤春

性别: 男

打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202604	3056.00	1528.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202607	3120.00	1560.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202604	152.80	38.20	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202607	156.00	39.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202604	1146.00	286.52	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202607	1170.00	292.50	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202604	76.40	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202607	78.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 6176.00	个人缴费合计: 3088.00	缴费合计: 9264.00					
失业保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 308.80	个人缴费合计: 77.20	缴费合计: 386.00					
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 2316.00	个人缴费合计: 579.02	缴费合计: 2895.02					
工伤保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 154.40	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 154.40					
生育保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00					
补助医疗保险								
缴费年限合计:	单位缴费合计:	个人缴费合计:	缴费合计:					
	单位缴总计: 8955.20	个人缴总计: 3744.22	缴费总计: 12699.42					

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:
1、经办人: 自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括”已转出“、“已结算“、“已领补”、“已领失业金”并入住保“的年限和金额。
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 2

姓名: 彭凤春

性别: 男

打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



1. 一般情况					
姓名	贺建平	年龄	59	技术职称	/
单位名称/职务	珠海经济特区建设监理有限公司/总监理工程师			拟任职务	专业监理工程师
学历	本科	1990年毕业于中国人民解放军空军雷达学院雷达兵分队指挥专业			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

- 1、总监工程师和项目拟派人员须填写本表。
- 2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

身份证



学历证





使用有效期: 2026年06月04日
2026年12月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 贺建平

性 别 : 男



注册编号 : 44027139

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年12月09日

注册专业 : 房屋建筑工程
电力工程

贺建平

贺建平

个人签名 :



签名日期 : 2026.06.04



发证日期 : 2024年09月27日

注册监理工程师执业资格证书



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：贺建平

证件号码：21

性别：男

出生年月：

专业：土木建筑工程

批准日期：2021年05月16日

注册号：20210504844000002855



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



中国建设工程监理有限公司

中华人民共和国
注册安全工程师执业证



190-0083



贺建平 229103196707189612

本人签名

贺建平

职业资格
证书管理号

2014033440330000003312442144



中华人民共和国应急管理部

姓 名 贺建平

性 别 男

证件号码 2

级 别 中管级

执业证号 1925013363

发证日期 2025年6月16日



190-0083

注册记录

贺建平 2

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：珠海经济特区建设监理有限公司

有效期至：2030年6月16日



注册记录



汕头市公共资源交易平台

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety



编号
No. 00247919



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2014033440330000003312442144
File No.

姓名:

Full Name

贺建平

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1967年07月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2014年09月07日

签发单位盖章:

Issued by



签发日期:

Issued on

2015年09月10日

社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：2

姓名：贺建平

性别：男

打印范围：2025年12月至2026年06月的缴费记录

打印日期：2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202512	202604	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202606	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202512	202604	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202606	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202512	202604	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202606	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202512	202604	95.50	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202606	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202512	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202606	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴

基本养老保险			
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5900.00	个人缴费合计：2950.00	缴费合计：8850.00
失业保险			
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00	个人缴费合计：73.75	缴费合计：368.75
基本医疗保险			
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50	个人缴费合计：553.15	缴费合计：2765.65
工伤保险			
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50	个人缴费合计：0.00	缴费合计：147.50
生育保险			
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0.00	缴费合计：0.00
补助医疗保险			
缴费年限合计：	单位缴费合计：	个人缴费合计：	缴费合计：
	单位缴总计：8555.00	个人缴总计：3576.90	缴费总计：12131.90

异地转入医保年限合计：0年0个月
异地转入养老年限合计：0年0个月
异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：
1、经办人：自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领社保”、“已领养老金”并入住保“的年限和金额。
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 2

姓名: 贺建平

性别: 男

打印范围: 2025年12月至2026年06月的缴费记录

打印日期: 2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



1. 一般情况					
姓名	黄先银	年龄	55	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	珠海经济特区建设监理有限公司/总监理工程师			拟任职务	造价工程师
学历	本科	2011年毕业于广州大学土木工程专业			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目 状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

- 1、总监工程师和项目拟派人员须填写本表。
- 2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。





黄先银 于二〇一四年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一五年五月十四日

粤高取证字第1500101099241号

使用有效期: 2026年06月03日
- 2026年09月01日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄先银

性 别: 男

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11054400011698

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 珠海经济特区建设监理有限公司



个人签名:

签名日期:

黄先银
黄先银
2026.6.3



发证日期: 2026年12月15日



使用有效期: 2026年02月02日
2026年08月17日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 黄先银

性 别: 男

注册编号: 44008797

注册执业单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期: 2029年04月01日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

黄先银

国家注册监理工程师

签名日期:

黄先银

2026.02.02

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2026年01月30日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0021750
No.



姓名: 黄先银
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: _____
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2002年05月12日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

黄先银

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by

签发日期: 2002 年 08 月 09 日
Issued on

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄先银** 性别男，生，于二00八年

二月至二0一一年一月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广州大学**

校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201105010625 二0一一年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

珠海市职工社会保险缴费记录

性别：男

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202604	3056.00	1528.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202607	3120.00	1560.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202604	152.80	38.20	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202607	156.00	39.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202604	1146.00	286.52	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202607	1170.00	292.50	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202604	78.00	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202607	78.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：	6176.00		个人缴费合计：	3088.00		缴费合计：	9264.00
失业保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：	308.80		个人缴费合计：	77.20		缴费合计：	386.00
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：	2316.00		个人缴费合计：	579.02		缴费合计：	2895.02
工伤保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：	154.40		个人缴费合计：	0.00		缴费合计：	154.40
生育保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：	0.00		个人缴费合计：	0.00		缴费合计：	0.00
补助医疗保险								
缴费年限合计：	单位缴费合计：			个人缴费合计：			缴费合计：	
	单位缴总计：	8955.20		个人缴总计：	3744.22		缴费总计：	12699.42

异地转入失业年限合计: 0年0个月

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



4、商务部分其它得分资料

2. 企业类似项目情况业绩表

序号	1
类别	房屋建筑工程
项目名称	高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务
委托人名称	珠海市高新基础建设有限公司
监理费金额	9537456.41
合同签订日期	2022年7月14日
总监理工程师	石中华
备注	

项目标段编号：E4404000001002971001001

查验码
UKxHv0gZvW9C0VfxENrVkJ+2HrLxuG7e

中标通知书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务（项目标段名称）已于2022年06月20日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 75.00 %

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 石中华

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2022年6月28日

2022年6月28日

珠海市公共资源交易中心
业务编号：QR-016-01/C2

第一部分 协议书

委托人：珠海市高新基础建设有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

根据中华人民共和国相关法律法规，遵循公平和诚实信用原则，经充分协商，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：高新区 AI 产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务

1.2 工程地点：广东省珠海市高新区

1.3 工程规模：项目位于高新区金鼎工业园南部组团金鸿六路东侧、岐关路南侧、金唐西路北侧。总用地面积约 14.81 万 m²，总建筑面积约 49.56 万 m²，其中 3#地块高标厂房单栋建筑面积超过 3 万 m²。具体以施工图纸为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

3.1 协议书及合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

3.2 本合同专用条款及中标通知书；

3.3 招标文件及其附件（含澄清文件和补充资料）；

3.4 本合同通用条款、附加协议条款；

3.5 列明的合同附件；

3.6 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约

高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程-工程监理服务合同



项目名称：高新区AI产业创新中心片区标准厂房新建工程

合同编号：AICF-2022-005

委 托 人：珠海市高新基础建设有限公司

监 理 人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订时间：2022 年 7 月 14 日

定或者规定执行。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：石中华，身份证号码：3，注册号：44017939。

五、签约酬金

5.1 本工程暂定合同总价为（大写）人民币玖佰伍拾叁万柒仟肆佰伍拾陆元肆角壹分，（小写）¥9,537,456.41 元。其中：含增值税税率【6】%，不含税总价为 8,997,600.39 元。遇国家税率调整时，则在合同约定的不含税价基础上按新税率调整应付款项作为付款依据。

5.2 本合同为固定费率合同，中标费率为【75.00】%，合同价格包含但不限于：人员工资、社保、补助、保险、设备、办公、交通、通讯及工具使用费、管理费、利润、国家规定税金及其它不可预见的支出、配合报建以及通过政府有关部门的检查验收及其他不可预见的费用。

六、期限及范围

6.1 进度控制目标：与工程施工工期、保修期相同。

6.2 监理期限：

6.2.1 监理人的工作须满足委托人对工期的要求。监理服务期限自监理合同签订之日起至工程竣工验收及办理完成城建档案移交、保修期满并且施工结算完成，双方履行完毕监理合同项下的义务为止。

6.2.2 监理施工服务期原则上与施工工期相同。本工程暂定施工工期为[24]个月，暂定开工时间为 2022 年 7 月 31 日，工程施工具体开工时间以委托人发出的开工令为准。

6.2.3 工程通过竣工验收且实物移交完成后，现场监理工程师可以离场，但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限，直

至全部完成为止。

6.2.4 保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第40条的规定。保修期自工程竣工验收合格之日起计。

6.3 监理范围：本工程监理范围为全过程工程监理，监理服务内容包括但不限于施工准备阶段、施工阶段及工程质量保修阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）。对施工及保修阶段进行质量、投资、进度、工地文明施工和安全生产进行监督和控制；对主要部位关键部分实施旁站；做好合同、信息管理，协调各相关单位关系；完成委托人交办的其它事宜。除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建单位职责及有关事务性工作等。

七、双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员。

7.3 委托人权利保留，委托人在本合同项下的权利并不影响和排除委托人根据法律、法规和其它合同所享有的任何权利。委托人任何对违约或延误行为施以任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同项下的任何权利，均不能视为委托人对本合同项下权利、权益的放弃或对任何违反本合同行为的许可或认可，也不限制、阻止和妨碍委托人对该等权利的继续行使或对任何其它权利的行使，也不因此导致委托人对监理人承担义务和责任。

7.4 监理人向委托人承诺，如果发生委托人整体转让本建设项目的情况，监理人须无条件配合办理本合同委托人主体变更的相关手续。

7.5 监理人必须监督各承包单位在施工组织设计里的各个节点工期内完成该节点工程，总体工程必须在总工期内完成。

八、合同订立

8.1 订立地点：珠海市高新区

8.2 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执捌份，监理人执贰份。

8.3 合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

8.4 双方的被送达地址为：

委托人地址：珠海市高新区唐家镇港湾1号港1栋

收件人姓名：王佳丽 电话：1 邮编：!

监理人地址：珠海市香洲区人民西路777号602房

收件人姓名：曾飞宇 电话：1 邮编：

若遇送达地址变更，被送达人须重新确认变更后的材料送达地址，并积极主动的书面告知对方，否则，将书面材料通过递交或邮寄等方式送到上述地址即视为送达。

(以下为签字盖章页)



委托人: 珠海市高新基础建设有限公司  (盖章)	监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司  (盖章)
法定代表人: (签章) 何季春 或委托代理人: (签章) 邮政编码: 519085 电 话: 0756-3923325 传 真: / 纳税识别号: 91440400MA52BFRA2T 开户名称: 珠 开票地址: 珠 99 号 5005 房 开户银行: 珠 银行账号: 80	法定代表人: (签章) 或委托代理人: (签章) 邮政编码: 519000 电 话: 0756-2221773 传 真: / 纳税识别号: 91440400192597744B 开户名称: 交 开票地址: 珠 602 房 开户银行: 交 银行账号: 44

2. 企业类似项目情况业绩表

序号	2
类别	房屋建筑工程
项目名称	珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务
委托人名称	珠海格创投资控股有限公司
监理费金额	4106800.00
合同签订日期	2023年5月17日
总监理工程师	刘立群
备注	/



汕头市公共资源电子交易平台

项目标段编号：E4404000001004086002001

查验码
UKxHv0gZvW8Sy3DoGCZIn7wCJPP1bBBf

中标通知书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务（项目标段名称）已于2023年04月13日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 75.00 %

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 刘立群

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

2023年4月20日

确认单位：

交易中心（业务专用章）

2023年4月20日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

合同编号: XGZX-2023-03687

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

业主单位：珠海格创投资控股有限公司

代 建 人：珠海格力建设工程有限公司

监 理 人：珠海经济特区建设监理有限公司

代建人受珠海格创投资控股有限公司（下称“业主单位”）委托代建珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目，业主单位委托监理人承担珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务任务。（以下如无特别说明，业主单位、代建人统称为“委托人”，具体由代建人履行“委托人”权责）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务；
2. 工程地点：珠海市斗门区富山工业园；
3. 工程规模与内容：项目用地位于珠海市斗门区富山工业园，目标为建立一个高效异质结光伏产业链生产基地，建成后将实现年产 7.2GW 电池片和 5GW 组件的生产能力。项目总用地面积 197426.21 平方米，总建筑面积约为 21.6 万平方米，最大单体建筑面积约为 8.7 万平方米，最大建筑物高度约为 35.5 米，用地功能为二类工业用地 M2。

本项目建设内容包括电池生产车间、组件生产车间、硅烷站、特气站、氢气站、固废暂存库、化学品仓库等，用于项目研发、办公、生产和员工宿舍等。项目总投资约 13.2 亿元。上述指标以行政主管部门最终批复文件中载明的数据为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本合同履行期间各方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；

4. 招标文件;
5. 投标文件;
6. 专用条件;
7. 通用条件;
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 其他合同文件。

本合同签订后,各方依法签订的补充协议同为本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘立群, 身份证号码: 2, 联系电话:

1, 注册号: 00524666。联系地址: 珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房。

五、监理人账户信息

账户名称: 珠 司

账 号: 44

开 户 行: 交 行

六、签约酬金

招标金额(¥4,106,800.00 元)×中标费率(75.00 %)为本项目暂定合同价。含税暂定合同价(或暂定监理酬金)大写:人民币叁佰零捌万零壹佰元整(小写:¥3,080,100.00 元)。其中不含税暂定合同价:¥2,905,754.72 元,税金:¥174,345.28 元,税率:6%。

1. 本项目监理费单方预算价为 17.44 元/平方米,建筑面积暂按 235474.00 平方米,计划工期为 12 个月(370 个日历天)。本项目监理费结算价=建筑面积×监理费单方预算价(17.44 元/平方米)×中标费率(75.00 %)-委托人确认的违约金及扣减费用,其中建筑面积以建设工程规划许可证建筑面积为准。

2. 如遇项目停建,因非监理人原因必须终止合同时,按以下原则进行结算:

(1) 在施工之前终止合同,委托人不支付任何费用;

(2) 在施工阶段终止合同,委托人按施工实际完成工作量的比例进行支付,监理费=(实际已完成的施工产值/本项目施工合同总价)×建筑面积×监理费单方预算价(17.44 元/平方米)×中标费率(75.00 %)-委托人确认的违约金及扣减费用。

3. 当遇项目提前竣工,若实际工期比原计划工期缩短 20%以内时,结算方式不变;若实际工期比原计划工期缩短超出 20%时,需要对超 20%部分相对应的费用进行扣减

为止。

2. 监理人服务范围包括工程勘察、设计、施工、保修阶段等阶段，监理工作内容包括但不限于：勘察测量物探阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、其他工作。

3. 监理人须自行完成本项目所有工作内容，不得分包、转包、挂靠。

十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，按本合同约定支付酬金。

十一、合同订立

1. 订立时间：2023年5月17日。

2. 订立地点：广东省珠海市。

3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，业主单位肆份，代建人及监理人各执肆份。

(协议书下无正文)

业主单位：珠海格创投资控股有限公司

法定代表人或授权代理人：

代建人：珠海格力建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人：

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人或授权代理人：

2.企业类似项目情况业绩表

序号	3
类别	房屋建筑工程
项目名称	珠海市木材有限公司2.9万平方米用地合作开发项目监理服务（第二次）
委托人名称	珠海市木材有限公司
监理费金额	1303875
合同签订日期	2022年12月09日
总监理工程师	任申本
备注	



汕头市公共资源电子交易平台

项目标段编号：E4404000001003656002001

查验码
UKxHv0gZvW/IP4Z234NES7wCJPP1bBBf

中标通知书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 珠海市木材有限公司2.9万平方米用地合作开发项目监理服务（第二次）（项目标段名称）已于2022年11月16日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 1,303,875.00 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 任申木

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2022年11月22日

2022年11月22日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

珠海市木材有限公司 2.9 万平方米用地
合作开发项目监理服务合同



合同编号：ZHMCC-2022-006

工程名称：珠海市木材有限公司 2.9 万平方米用地合作开
发项目监理服务

委托人：珠海市木材有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订时间：2022 年 12 月 09 日

第一部分 协议书

委托人：珠海市木材有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：珠海市木材有限公司 2.9 万平方米用地合作开发项目监理服务

1.2. 工程地点：广东省珠海市高新区京珠高速西侧，北沙一路东侧

1.3. 工程规模：本项目总用地面积约 2.9 万平方米，总建筑面积约 10.4 万平方米。暂定最高建筑高度：厂房≤60 米。具体以施工图为准。

1.4 本工程监理范围为全过程工程监理，服务范围、具体服务内容包括但不限于以下：

(1) 施工准备阶段、施工阶段、附加服务期（如有）、保修阶段（含土建、人防）等与本项目有关的所有工程的监理服务。对施工及保修阶段进行质量、投资、进度、工地文明施工和安全生产进行监督和控制；对主要部位关键部分实施旁站；做好合同、信息管理，协调各相关单位关系；完成委托人交办的其它事宜。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。监理人应对以上工程所有范围及内容进行监理，费用包含在合同总价中，委托人有权对与本项目相关的监理范围及内容进行增减，监理人对此无异议。

具体服务内容详见施工图纸（含设计变更）、工程量清单、招标文件及合同附件《工程监理管理办法》要求的其他内容。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序

- 3.1 协议书及合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 3.2 本合同专用条款及中标通知书；
- 3.3 招标文件及其附件（含澄清文件和补充资料）；
- 3.4 本合同通用条款、附加协议条款；
- 3.5 列明的合同附件；
- 3.6 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。如技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。如为公开招标限额以下的非公开招标项目，则前述 3.3、3.6 项为双方签订框架协议时的相关文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：任申木，身份证号码：4，注册号：44015145。

五、合同金额

5.1. 本合同承包方式为固定全费用综合单价。综合单价包括但不限于人员工资、社保、补助、保险、设备、办公、交通、通讯及工具使用费、管理费、利润、国家规定税金及其它不可预见的支出、配合报建以及通过政府有关部门的检查验收及其他不可预见的费用。

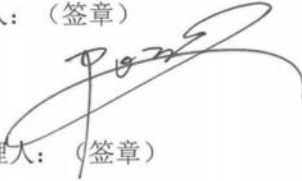
5.2. 本合同含税暂定总价为大写人民币壹佰叁拾万叁仟捌佰柒拾伍元整，小写 1,303,875.00 元，不含暂列金额。其中：含增值税税率 6%，不含税总价为 1,230,070.75 元；遇国家税率调整时，则在合同约定的不含税价基础上按新税率调整应付款项作为付款依据。监理附加服务按相应单价及委托人实际要求派驻的人员计算监理费用。

5.3. 监理费计费及结算原则：

5.3.1 合同清单人员配置不予调整，如施工期内因现场情况变化需调整驻场监理人员按变更处理。

5.3.2 监理费结算方式：按合同驻场人员数量×（监理服务期月数+附加服务期月数）× 监理人员单价（监理费用综合单价分析表中相应的人员单价）计算，其他费用不另行计算；实际驻场月数小于合同约定的暂定施工服务期的按实际驻场月数计算监理服务期月数，实际驻场月数大于等于暂定施工服务期的按合同约定的暂定施工服务期计算监理服务期月数。

5.3.3 因非监理人原因的前提下，如果原合同约定的 19 个月监理施工服务期届满时，工

委托人: 珠海市木材有限公司 (盖章)	监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司 (盖章)
法定代表人: (签章)  或委托代理人: (签章) 开票地址: 珠海市高新区唐家湾镇金唐路1号9栋3层3006房 邮政编码: 519000 电 话: 0756-3923311 纳税识别号: 91440400192536810U 开户名称: 珠 开户银行: 中 银行账号: 4	法定代表人: (签章)  或委托代理人: (签章) 开票地址: 珠海市香洲区人民西路777号602房 邮政编码: 519000 电 话: 0756-2221773 传 真: / 纳税人识别号: 91440400192597744B 开户名称: 珠 司 开户银行: 交 银行账号: 444

2.企业类似项目情况业绩表

序号	4
类别	房屋建筑工程
项目名称	健帆集团医疗器械产业(血液净化)项目(二期)监理服务
委托人名称	健帆生物科技集团股份有限公司
监理费金额	1086962.78
合同签订日期	2025年3月28日
总监理工程师	戴云仙
备注	

招标结果通知

珠海经济特区建设监理有限公司：

感谢贵公司参与我司“JFSW-2024-100
健帆集团医疗器械产业（血液净化）项目（二期）监理服务项目”的投标。

现该项目评标工作已经结束。

经综合评定，贵公司已于本项目中被确定为中标单位，具体中标内容详见下表。

请贵公司于收到本通知后，按招标文件的规定与我司签订合同。

特此通知。

含税中标价格/元	其他内容	备注
9.9元/m ² 1,086,962.78元	具体标的范围及服务要求、付款方式等具体内容，详见我司招标文件中的内容，高于招标文件要求的部分，以贵司标书及后期增补的承诺函件为准。	工期响应招标文件要求 付款方式响应招标文件要求 质保期响应招标文件要求 税率6% 如工期提前：实际总价=现总价/24×实际月数 如工期延后：延长工期接受补贴时间不限

保证金退回须知：

根据招标文件要求：中标单位的投标保证金将自动转为履约保证金，履行合同标的交货或者服务后由汪俊伟（1）负责退回。谢谢！

健帆生物科技集团股份有限公司

招标办公室

2024年10月23日

建设工程委托监理合同

工程名称：健帆集团医疗器械产业（血液净化）项目（二期）
监理服务

工程地点：珠海市高新区金鼎工业片区金瑞一路168号

合同编号：JFSY2024-12

委托人：健帆生物科技集团股份有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

签订日期：2025.3.28

二〇二五年二月

第一部分 协议书

委托人: 健帆生物科技集团股份有限公司

监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司

一、根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,经双方协商一致,签订本合同。委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 健帆集团医疗器械产业(血液净化)项目(二期)监理服务

工程地点: 珠海市高新区金鼎工业片区金瑞一路 168 号

工程规模: 总建筑面积暂定约 109794.22 平方米

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分,本合同文件的解释顺序为:

- 1.第一部分协议书;
- 2.第三部分专用条件、第四部分附加协议条款、合同附件;
- 3.第二部分标准条件;
- 4.中标通知书、投标文件及其附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改。属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件(包括补充协议),均构成合同文件的组成部分。

四、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同约定的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

六、本合同自委托人通知监理进场始,至工程竣工验收合格完成、监理人完成本职责内全部工作内容后止,必要时在结算阶段提供建议和指导。结算中出现的监理人本职范围内的资料完善及补充等工作视为监理服务的正常工作内容。

七、本合同壹式 肆 份,具有同等法律效力,双方各执 贰 份。

委托人:(签章)

监理人:(签章)

住所: 珠海市高新区科技六路 98 号

住所: 珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

开户: 中

开户: 交

帐号: 44

帐号: 4

电话: 075

电话: 0

本合同签订于: 2025 年 3 月 26 日, 签订地点: 珠海高新区科技六路 98 号健帆科技园

第二十二条 监理费付款方式:

1、本工程暂定建筑面积: 109794.22 平方米, 本工程项目监理收费标准(综合单价):
¥ 9.9 元/平方米, 该综合单价包含但不限于: 按要求提供工程建设监理服务包括质量控制、进度控制、投资控制、安全文明施工、合同管理、信息管理、各参建单位内外部协调;

本工程项目监理费暂定总价为¥1086962.78元(大写人民币壹佰零捌万陆仟玖佰陆拾贰元柒角捌分, 含 6% 增值税专用发票);

为保障监理业务顺利开展, 委托人以监理费暂定总价进行预付, 双方确认最终监理费用按本合同第三部分专用条件第二十一条约定的计算方法进行结算, 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的实际工作量减少时, 按减少工作量的比例相应扣减监理费用。若该暂定总价超出实际结算金额的, 监理人应于委托人通知后十个工作日内向委托人退还超出部分金额, 监理人应向委托人支付超出部分金额万分之三的逾期付款利息。

2、付款时间:

(1) 本工程桩基项目开工后十个工作日内, 委托人支付监理合同暂定总额的 10% 作为预付款;

(2) 本工程建筑地基工程完工并验收合格后十个工作日内, 委托人支付至监理合同暂定总额的 20%;

(3) 本工程所有单体建筑结构封顶后并验收合格后十个工作日内, 委托人支付至监理合同暂定总额的 40%;

(4) 完成建筑装饰、水电安装、室外工程等所有分项工程项目并验收合格后十个工作日内, 支付至监理合同暂定总额的 60%;

(5) 整体工程项目全部通过竣工验收合格完成后十个工作日内, 支付至监理合同暂定总额的 80%;

(6) 监理人向委托人交付所有工程竣工验收资料、监理资料、完成城建档案馆审查备案后十个工作日内, 双方对最终监理费进行结算, 委托人一次性付清剩余款项;

3、每次付款, 监理人须提前开具当期应付款金额的增值税专用发票及相应的付款申请、监理报告或资料, 否则委托人有权拒绝付款, 不利后果由监理人自行承担。

第二十三条 双方同意用人民币支付报酬, 按无汇率计付。

第二十四条 奖励办法:

二、企业获奖



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

[首页](#)[社会组织](#)

中国施工企业管理协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚润涛 成立时间: 1994-04-29

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

广东省建设工程优质奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的
惠景和园二期 工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2022）106C号

二〇二二年六月二十七日

中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

广东省建筑业协会

注册

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 梁剑明

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机构	广东省民政厅		
法定代表人	梁剑明	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

广东省建设工程优质奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的
珠海格力白蕉广场 工程评定为

二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）1190号

二〇二二年六月二十七日

中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会	统一社会信用代码: 51440000C03633783K	法定代表人: 梁剑明	成立时间: 1989-06-30	页面打印	信息下载	提出异议
基础信息	行政许可信息	年检(年报)信息	评估信息	表彰信息	行政处罚信息	失信信息
登记证书信息						
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会			
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记			
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅			
法定代表人	梁剑明	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元	
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。					
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼					

广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的
平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）563C 号

二〇二四年一月二十日

中国社会组织政务服务平台

广东省建筑业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 梁剑明

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	梁剑明	成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。	注册资金	5万元
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		

广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的
三一蓝海花园项目 工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）1890号

二〇二二年十月二十五日

中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会

正牌 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 谢彦辉

成立时间: 1989-06-30

页面打印
信息下载
提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	谢彦辉	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一核一溯”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

三、体系认证

1.质量管理体系认证



2.环境管理体系认证





国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 认证云

[首页](#)[认证结果](#)[从业机构](#)[从业人员](#)[认证规则](#)[数据统计](#)[检验检测](#)[科技标准](#)[政府采购](#)

当前位置：认证结果 > 认证结果综合查询

高级条件

证书编号：

获证组织名称：

认证项目：

管理体系认证

环境管理体系认证

环境管理体系认证

国家地区：

证书状态：

☐ 具有CNAS标识

查询

重置

组织网络(点击查看证书详情)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B

证书网络(点击查看详细结果)



汕头市公共资源电子交易平台

3.职业健康与安全管理體系认证





国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

[首页](#)
[认证结果](#)
[从业机构](#)
[从业人员](#)
[认证规则](#)
[数据统计](#)
[检验检测](#)
[科技标准](#)
[政府采购](#)

当前位置：认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号

03825809636R59

获证组织名称

珠海经济特区建设监理有限公司

认证项目

管理体系认证

职业健康安全管理体系认证

中国职业健康安全管理体系认证

国家地区

证书状态

具有CNAS标识

☐

查询

重置

组织列表(点击查看证书详情)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B

证书列表(点击查看详细结果)



汕头市公共资源电子交易平台

4.信息安全管理体系认证





国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

[首页](#)
[认证结果](#)
[从业机构](#)
[从业人员](#)
[认证规则](#)
[数据统计](#)
[检验检测](#)
[科技标准](#)
[政策信息](#)

当前位置：认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 0362919951R15

获证组织名称: 珠海经济特区建设监理有限公司

认证项目: 管理体系认证

信息安全管理体系认证

信息安全管理体系认证

国家地区:

证书状态:

☐ 具有CNAS标识

查询

重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B

证书列表(点击查看详细数据)



汕头市公共资源电子交易平台



WSF
世标认证

副 本

认 证 证 书

兹证明

注册号: W26Hs0076R0S

统一社会信用代码: 91440400192597744B

珠海经济特区建设监理有限公司

审核地址: 珠海市香洲区人民西路777号602房

注册地址: 同审核地址

健康、安全与环境管理体系符合

SY/T 6276-2014 石油天然气工业健康、安全与环境管理体系

认证范围

资质范围内工程监理所涉及的健康安全与环境管理活动

初次发证日期: 2026年3月31日

发证日期: 2026年3月31日; 有效期至: 2029年3月30日

获证组织在证书有效期内应至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置, 本证书方为有效。本证书的有效性、获证组织的服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注“世标”微信公众号进入客户服务栏目或登录世标认证中心网站, 或登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)查询。

北京世标认证中心有限公司

签发:

张传

地址: 北京市顺义区竺园路126号23号楼2层
(电话: 010-885401312)

世标认证
HSEMS





国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

[设为首页](#)
[联系我们](#)
[网站地图](#)
[帮助中心](#)
[联系我们](#)
[联系我们](#)

[首页](#)
[认证标准](#)
[认证机构](#)
[认证人员](#)
[认证培训](#)
[数据统计](#)
[检验检测](#)
[科技标准](#)
[政策法规](#)

[当前位置](#)
[认证标准](#)
[认证机构信息查询](#)

查询条件

证书编号

YQ2940076R05

获证组织名称

请输入不少于3个字符

认证项目

国家地区

证书状态

☐ 具有CNAS标志

查询

重置

证书列表(点击查看详细信息)

珠海经济特区建设监理有限公司

证书编号 YQ2940076R05

有效期

认证项目/产品类别

所有未列明的其他管理体系认证

证书到期日期

2029-03-30

发证机构

北京世标认证中心有限公司



汕头市公共资源交易电子平台

身份证



职称证书

广东省职称证书

姓 名：刘彪

身份证号：41



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101344323

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



中华人民共和国监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘彪

性 别 : 男

注册编号 : 44020935

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年01月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
通信工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 :

刘彪



签名日期 :

2026年3月24日

发证日期 : 2025年11月07日

执业证书

464



监理工程师
Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名：刘彪

证件号码：4

性 别：男

出生年月：

批准日期：2019年05月19日

管理号：201905021440000896



汕头市公共资源交易有限公司
汕头市公共资源交易中心



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘彪

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	珠海经济特区建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章

号:

1442012202405444

注册专业: 水利水电工程

有效期: 2029年01月18日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月06日

注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章号: 44020935

注册专业: 通信工程

有效期: 2029年01月20日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2029年01月20日

查看证书变更记录 (8) ▾

成人高等教育

毕业证书

学生 刘彪 性别 男 , 生, 于

二〇一九 年 三 月至 二〇二一年 六 月在本校 土木工程

专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南华大学 校(院) 长: 张华

批准文号: 教成[1997]5号

证书编号: 105555202105003147 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

性别: 男

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202605	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202606	202607	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202605	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202606	202607	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202605	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202606	202607	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202605	95.50	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202606	202607	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202605	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202606	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5950.00			个人缴费合计：2950.00			缴费合计：8850.00	
失业保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00			个人缴费合计：73.75			缴费合计：368.75	
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50			个人缴费合计：553.15			缴费合计：2765.65	
工伤保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50			个人缴费合计：0.00			缴费合计：147.50	
生育保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00			个人缴费合计：0.00			缴费合计：0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计：	单位缴费合计：			个人缴费合计：			缴费合计：	
	单位缴总计：8555.00			个人缴总计：3576.90			缴费总计：12131.90	

异地转入失业年限合计: 0年0个月

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 4

姓名: 刘彪

性别: 男

打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



身份证



广东省职称证书

姓名：叶海金

身份证号：31



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101344049

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日





使用有效期: 2026年04月16日
- 2026年10月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 叶海金

性 别 : 男

注册编号 : 44020937

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年01月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 :



签名日期 : 2026.4.16.

发证日期 : 2025年11月07日

451



监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 叶海金

证件号码: 3

性 别: 男

出生年月:

批准日期: 2019年05月19日

管 理 号: 201905021440000883



毕业证书



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 叶海金 性别 男 , 生, 于

二〇二四年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  校 长: 

证书编号: 513158202405708032  二〇二四年 七 月 十 日

NO. 20240774928

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

叶海金

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	珠海经济特区建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章号: 44020937

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2029年01月20日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2029年01月20日

社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号： 姓名：叶海金 性别：男
打印范围：2025年12月至2026年06月的缴费记录 打印日期：2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202512	202604	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202606	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202512	202604	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202606	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202512	202604	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202606	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202512	202604	95.00	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202606	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202512	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202606	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴
基本养老保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5900.00		个人缴费合计：2950.00		缴费合计：8850.00		
失业保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00		个人缴费合计：73.75		缴费合计：368.75		
基本医疗保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50		个人缴费合计：553.15		缴费合计：2765.65		
工伤保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50		个人缴费合计：0.00		缴费合计：147.50		
生育保险	缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00		
补助医疗保险	缴费年限合计：	单位缴费合计：		个人缴费合计：		缴费合计：		
		单位缴总计：8555.00		个人缴总计：3576.90		缴费总计：12131.90		

异地转入医保年限合计：0年0个月
异地转入养老年限合计：0年0个月
异地转入失业年限合计：0年0个月

- 备注：
- 1、经办人：自助设备打印。
 - 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领社保”、“已领失业”、“已领养老”并入住保“的年限和金额。
 - 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 3

姓名: 叶海金

性别: 男

打印范围: 2025年12月至2026年06月的缴费记录

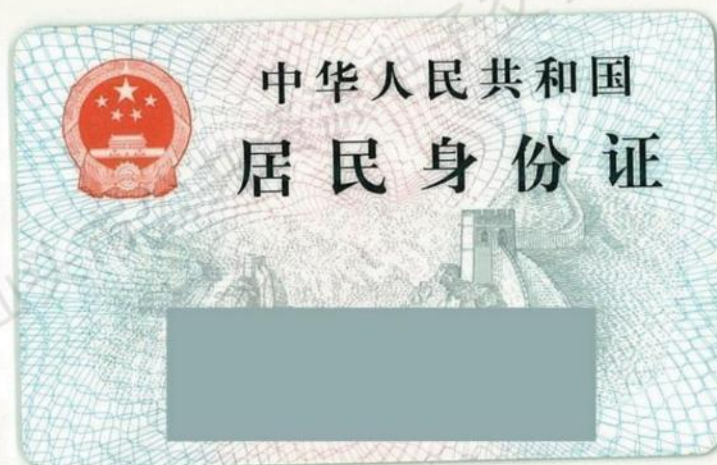
打印日期: 2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



身份证



中华人民共和国监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年07月04日
- 2026年12月31日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 彭凤春

性 别 : 男

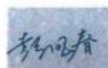
3

注册编号 : 35010643

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2029年02月17日

注册专业 : 电力工程
机电安装工程



个人签名 : 彭凤春

住房和城乡建设部

签名日期 : 2026年7月4日

发证日期 : 2025年12月04日



443



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名： 彭凤春

证件号码： 21

性 别： 男

出生年月：

批准日期： 2019年05月19日

管 理 号： 201905021440000875



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



汕头市公共电子

高级工程师证

	彭凤春 于2016 年
	11月，经 广东省电力工程技术高级工程师资格
	评审委员会评审通过， 具备 热能动力工程高级工程师
	
粤高取证字第 1700101007379 号	特发此证 发证单位 2017 年 01 月 25 日
	2016.12.24



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 彭凤春
身份证号: 2
证书编号: 65220202002023320



参加 电厂热动力工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

吉林省
高等教育自学考试委员会
二〇〇五年十二月三十日

高等院校
东北电力大学
二〇〇五年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



No.05 01163646

社保缴费记录

珠海市职工社会保险缴费记录

性别：男

打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202604	3056.00	1528.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202607	3120.00	1560.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202604	152.80	38.20	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202607	156.00	39.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202604	1146.00	286.52	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202607	1176.00	292.50	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202604	78.00	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202607	78.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 2:姓名: 彭凤春性别: 男

打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



身份证



学历证



职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B01180010100000185



持证人签名:

姓 名: 贺建平

性 别: 男

身份证号: 2

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日



使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年12月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 贺建平

性 别 : 男



注册编号 : 44027139

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年12月09日

注册专业 : 房屋建筑工程
电力工程

贺建平

贺建平

个人签名 :



签名日期 : 2024.06.04

发证日期 : 2024年09月27日

注册监理工程师执业资格证书

10041



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 贺建平
证件号码: 2
性 别: 男
出生年月: _____
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年05月16日
注册号: 20210504844000002855


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国
注册安全工程师执业证



190-0083



贺建平 229103196707189612

本人签名

贺建平

职业资格
证书管理号

2014033440330000003312442144



中华人民共和国应急管理部

姓 名 贺建平

性 别 男

证件号码 2

级 别 中管级

执业证号 1925013363

发证日期 2025年6月16日



注册记录

贺建平 2

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：珠海经济特区建设监理有限公司

有效期至：2030年6月16日



注册记录



汕头市公共资源交易平台

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety



编号
No. 00247919



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014033440330000003312442144
File No.

姓名: 贺建平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月:
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年09月10日
Issued on



社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：1

姓名：贺建平

性别：男

打印范围：2025年12月至2026年06月的缴费记录

打印日期：2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202512	202604	3820.00	1910.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202606	2080.00	1040.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202512	202604	191.00	47.75	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202606	104.00	26.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202512	202604	1432.50	358.15	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202606	780.00	195.00	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202512	202604	95.50	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202606	52.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202512	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202606	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：5900.00	个人缴费合计：2950.00	缴费合计：8850.00					
失业保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：295.00	个人缴费合计：73.75	缴费合计：368.75					
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：2212.50	个人缴费合计：553.15	缴费合计：2765.65					
工伤保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：147.50	个人缴费合计：0.00	缴费合计：147.50					
生育保险								
缴费年限合计：0年7个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0.00	缴费合计：0.00					
补助医疗保险								
缴费年限合计：	单位缴费合计：	个人缴费合计：	缴费合计：					
	单位缴总计：8555.00	个人缴总计：3576.90	缴费总计：12131.90					

异地转入医保年限合计：0年0个月
异地转入养老年限合计：0年0个月
异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领社保”、“已领失业”并入住保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 2

姓名: 贺建平

性别: 男

打印范围: 2025年12月至2026年06月的缴费记录

打印日期: 2026年06月24日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。







使用有效期: 2026年06月03日
- 2026年09月01日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄先银

性 别: 男



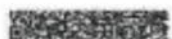
专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11054400011698

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 珠海经济特区建设监理有限公司



个人签名:

签名日期:

黄先银
黄先银

2026.6.3



发证日期: 2025年12月15日



注册有效期: 2026年01月01日
- 2026年01月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 黄先银

性 别: 男



注册编号: 44008797

注册执业单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期: 2029年04月01日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

签名日期: 黄先银

2026.02.02

发证日期: 2026年01月30日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0021750
No.



姓名: 黄先银
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: _____
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2002年05月12日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

黄先银

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2002 年 08 月 09 日
Issued on



成人高等教育

毕业证书



学生 **黄先银** 性别男，

生，于 二00八 年

二 月至二0一一年 一 月在本校

土木工程

专业 **函授** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201105010625 二0一一年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 3 姓名: 黄先银 性别: 男
打印范围: 2026年01月至2026年07月的缴费记录 打印日期: 2026年07月06日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202601	202604	3056.00	1528.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202605	202607	3120.00	1560.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202601	202604	152.80	38.20	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202605	202607	156.00	39.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202601	202604	1146.00	286.52	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202605	202607	1170.00	292.50	0.00	6500.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202601	202604	76.00	0.00	0.00	4775	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202605	202607	78.00	0.00	0.00	6500	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202601	202604	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202605	202607	0.00	0.00	0.00	6500.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 6176.00	个人缴费合计: 3088.00	缴费合计: 9264.00					
失业保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 308.80	个人缴费合计: 77.20	缴费合计: 386.00					
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 2316.00	个人缴费合计: 579.02	缴费合计: 2895.02					
工伤保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 154.40	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 154.40					
生育保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00					
补助医疗保险								
缴费年限合计:	单位缴费合计:	个人缴费合计:	缴费合计:					
	单位缴总计: 8955.20	个人缴总计: 3744.22	缴费总计: 12699.42					

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

- 备注:
- 经办人: 自助设备打印。
 - 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补”、“已领养老金”并入居保“的年限和金额。
 - 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。



5、其它资料（如有）



电子保函



投标保函

保函编号：HH20260706984109

查询代码：N08603B774

***** (招标单位/受益人)：

鉴于 珠海经济特区建设监理有限公司 (以下简称“投标人”)拟通过 汕头市公共资源交易中心 (交易中心)参加贵方编号为 ***** 的 ***** (以下简称“本项目”)投标,根据本项目招标文件,投标人参加投标时应向贵方缴纳投标保证金,且可以投标保函的形式代替缴纳投标保证金。应投标人的申请,我方以保证的方式向贵方提供如下投标保证金担保:

一、保证责任的情形及保证金额

(一) 投标人出现下列任意情形,受益人在投标有效期内要求投标人承担责任的,我方承担保证责任:

1. 投标人在投标有效期内撤销投标;
2. 中标后投标人无正当理由未在招标文件规定的时间内与招标人签订项目合同;
3. 招标文件规定的不退还投标人投标保证金的其他情形。

(二) 我方承担保证责任的最高金额为人民币 7000.00 元 (大写 柒仟元整),即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为:连带责任保证。

我方的保证期间为:30日,即自本保函生效之日起至招标文件规定的投标有效期届满后 30 日,投标有效期延长的,本保函的保证期间做相应调整,但最晚不晚于 2027 年 07 月 15 日止。

三、承担保证责任的程序

1. 贵方要求我方承担保证责任的,应在本保函保证期间内向我方送达书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号,并附上证明投标人发生我方应承担保证责任情形的证明材料。
2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后,在 15 个工作日内进行审查,对符合应承担保证责任情形的,我方应在审查结束后的 3 个工作日内按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的解除

1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任自动解除。
2. 我方按照本保函向贵方履行了保证责任后,自我方向贵方支付(支付款项到达贵方账户)之日起,保证责任解除。
3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任解除的其它情形的,我方在本保函项下的保证责任亦解除。

五、免责条款

1. 依照法律规定或贵方与投标人的另行约定,全部或者部分免除投标人投标保证金义务时,我方亦免除相应的保证责任。
2. 因贵方原因致使投标人发生本保函第一条第(一)款约定情形的,我方不承担保证责任。
3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的,我方不承担保证责任。
4. 贵方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改,加重我方保证责任的,我方对加重部分不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷,由贵我双方协商解决,协商不成的,通过诉讼程序解决,诉讼管辖地法院为我方住所地有管辖权的人民法院。

七、保函的生效

本保函自加盖我方电子印章之日起生效。

(以下无正文)

保证人:瀚华融资担保股份有限公司

2026 年 07 月 06 日

投标保函专用章

验真二维码



验真二维码验证保函真伪:

1. 请登录瀚华金融官网 <https://hhyl.hanhua.com/>, 点击首页的“保函服务”, 选择保函验真, 输入保函编号和企业名称查询。
2. 请用微信扫码左侧二维码进行保函真伪查询。

基本存款账户

基本存款账户信息

账户名称：珠海经济特区建设监理有限公司

账户号码：4440000930015001701103

开户银行：交通银行股份有限公司珠海金湾支行

法定代表人：
(单位负责人)

阳勇波

基本存款账户编号：J5850001643702



2025 年 04 月 15 日