



汕头市金平区医疗卫生综合服务提升
及配套项目--金平区人民医院修缮改
造及配套项目施工

商务投标文件

投 标 人：汕头市建筑工程有限公司（联合体的写明所有成员）

（投标人或联合体中的牵头人盖章）

投标人或联合体中的牵头人法定代表人： 邱礼斌（签字或盖章）



2026 年 07 月 07 日



目录

商务文件内容有格式的按格式填写，无格式的自编，并编制目录及页码

一、投标函.....	2
投标函附表.....	3
二、承诺书.....	4
三、法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书.....	5
三、资格审查资料.....	7
五、投标保证金或中小微企业声明函.....	16
六、投标人认为需要提交的其他资料.....	17
七、工程量清单计价表.....	89

汕头市公共资源电子交易平台



一、投 标 函

致汕头市金平区政府投资项目代建中心：_____

1. 我方已仔细研究了汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目—金平区人民医院修缮改造及配套项目施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）：贰仟玖佰壹拾万叁仟伍佰壹拾捌元捌角陆分（¥29103518.86元）的投标报价，总工期22个月（受天气、疫情等不可抗力或行政审批等因素影响，工期可顺延）。具体开工日期以监理单位签发的开工令日期为准，按合同约定进行实施和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 我方承诺未因违反信用有关规定而被本行业行政主管部门取消或暂停投标资格。

4. 随同本投标函提交投标保证金或《中小微企业声明函》一份。

5. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（4）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

注：联合体投标的，投标人单位名称应填入联合体牵头人和联合体成员的单位名称；仅需联合体牵头人的法定代表人签名或盖章，并加盖联合体牵头人单位公章。

投标人：汕头市建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

项目负责人：陈（签字）

项目技术负责人：吴（签字）

日期：2026年07月07日





投标函附表

工程名称：汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目—金平区人民医院修缮改造及配套项目施工

条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：肖仪 注册号：粤1442020202100805
2	工期	22个月（受天气、疫情等不可抗力或行政审批等因素影响，工期可顺延）。具体开工日期以监理单位签发的开工令日期为准。 按招标文件填写
3	投标有效期	提交投标文件截止之日起90日历天。 按招标文件填写
4	质量要求	达到国家现行施工质量验收标准的合格或以上标准。 按招标文件填写
5	投标下浮率	<u>0.92%</u>
6	投标报价	<u>29103518.86元</u> 注：保留小数点后两位小数。

注：小数点后保留两位有效数字。

注：联合体投标的，投标人单位名称应填入联合体牵头人和联合体成员的单位名称；仅需联合体牵头人的法定代表人签名或盖章，并加盖联合体牵头人单位公章。

投标人：汕头市建筑工程有限公司（盖单位章）

2026 年 07 月 07 日





二、承诺书

致：汕头市金平区政府投资项目代建中心（招标人）

本公司就参加汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目—金平区人民医院修缮改造及配套项目施工（项目名称）投标工作，作出郑重承诺：

一、本单位保证提供的一切材料均为真实、合法、完整、有效的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自招标公告发布之日上溯）没有下列情形之一：

1. 被责令停业；

2. 财产被接管或冻结，破产状态；

3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4. 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5. 以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

7. 无故放弃中标的；

8. 发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

10. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

四、保证拟派的项目负责人没有在其他在建工程中担任项目负责人，否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

五、本单位承诺不存在招标文件投标须知第1.4.3、1.4.4条所述情形。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标担保金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

注：联合体投标的，投标人单位名称应填入联合体牵头人和联合体成员的单位名称；仅需联合体牵头人的法定代表人签名或盖章，并加盖联合体牵头人单位公章。

投标人名称：汕头市建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：邱礼斌（签字或盖章）

2026年07月07日





法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书

法定代表人资格证明书 (若为联合体投标, 由牵头人提供)

投 标 人: 汕头市建筑工程有限公司

单位性质: 其他有限责任公司

地 址: 广东省汕头市中山路62号

成立时间: 1993 年 01 月 18 日, 经营期限: 长期

姓 名: 邱礼斌 性 别: 男

身份证号码: 55岁 职 务: 总经理

系 汕头市建筑工程有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

投标人: 汕头市建筑工程有限公司 (盖单位公章)

2026 年 07 月 07 日

注: (1) 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件附于证明书之后。





法定代表人授权委托书 (若为联合体投标, 由牵头人提供)

本人邱礼斌系汕头市建筑工程有限公司(单位名称)的法定代表人, 身份证号码:

现委托曾祥卯同志(身份证号码:

为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、

澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目一金平区人民医院

修缮改造及配套项目施工(项目名称)投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。委

托期限从2026年07月07日至2026年10月07日代理人无转委托权。



投标人 汕头市建筑工程有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

委托代理人: 曾祥卯 (签字或盖章)

_____ 2026 年 07 月 07 日

注: (1) 投标人还需提供授权委托人身份证复印件附于委托书之后。

(2) 如果投标文件由委托代理人签署, 则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书, 授权委托书应按规定的书面方式出具, 并由法定代表人和委托代理人签字或盖章。





三、资格审查资料

- ①营业执照复印件或扫描件或打印件；
- ②资质证书复印件或扫描件或打印件；
- ③安全生产许可证复印件或扫描件或打印件；
- ④项目负责人的建造师注册证复印件或扫描件或打印件、安全生产考核合格证（B 类）
复印件或扫描件或打印件；
- ⑤联合体协议书；
- ⑥其他招标文件要求的资格材料（如有）。

汕头市公共资源电子交易平台



营业执照复印件或扫描件或打印件;

统一社会信用代码 91440500192759803K			
营业执照 (副本)(14-1)			
名称	汕头市建筑工程有限公司	注册资本	人民币柒仟零陆拾捌万元
类型	其他有限责任公司	成立日期	1993年01月18日
法定代表人	邱礼斌	住所	广东省汕头市中山路6-2号
经营范围	承接建设工程资质证书批准的项目承包工程,城市园林绿化工程施工和园林绿化养护服务,土石方工程施工,安装仪器仪表设备、办公家具、环保设备销售、安装、维护、环保工程、通风系统工程、净化工程的设计、安装。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
登记机关			
2025年07月24日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



② 资质证书复印件或扫描件或打印件;



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 汕头市建筑工程有限公司

详细地址: 广东省汕头市中山路62号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440500192759803K

法定代表人: 邱礼斌

注册资本: 7068万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D144047999

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00069068



③ 安全生产许可证复印件或扫描件或打印件;

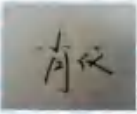
统一社会信用代码: 91440500192759801K	
安全生产许可证	
编号: (粤) JZ安许证字[2023]010245	
企业名称:	汕头市建筑工程有限公司
法定代表人:	邱礼斌
单位地址:	广东省汕头市中山路62号
经济类型:	其他有限责任公司
许可范围:	建筑施工
有效期:	2025年08月18日 至 2028年08月17日
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023年08月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(4)项目负责人的建造师注册证复印件或扫描件或打印件、安全生产考核合格证（B类）

复印件或扫描件或打印件；

	
中华人民共和国一级建造师注册证书	
姓 名: 肖仪	
性 别: 女	
出生日期: 1	
注册编号: 粤1442020202100805	
聘用企业: 汕头市建筑工程有限公司	
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)	
	
个人签名: 肖仪	
微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年04月02日
签名日期: 2026.6.30	



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014) 0008152

姓 名:肖仪

性 别:女

出 生 年 月:1

企 业 名 称:汕头市建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年09月26日

有 效 期:2023年06月26日 至 2026年09月25日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年06月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

关键岗位人员项目锁定信息

岗位: 项目经理
 身份证号:

搜索

姓名	身份证号	所在企业类型	人员类型	是否锁定	锁定时间
周俊		建筑施工	项目经理	否	

总共: 1条记录 10条/页

相关链接

[广东省住房和城乡建设厅](#)
[三库一平台管理信息系统](#)
[注册企业和人员诚信信息登记平台](#)





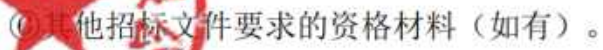
⑨联合体协议书;

统一社会信用代码 91440500192759803K			
营业执照 (副本) (14-1)			
名称 汕头市建筑工程有限公司		注册资本 人民币柒仟零陆拾捌万元	 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、许可、监管信息
类型 其他有限责任公司		成立日期 1993年01月18日	
法定代表人 邱礼斌	住所 广东省汕头市中山路62号		
经营范围 按建筑企业资质证将批准的项目承包工程, 城市园林绿化工程施工和园林绿化养护服务, 土石方工程施工, 实验室仪器设备、办公家具、环保设备销售、安装、维护; 环保工程、通风系统工程、净化工程的设计、安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)			
登记机关		2025年07月24日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告

国家市场监督管理总局监制

[illegible]



五、投标保证金或中小微企业声明函

详见投标人须知前附表 3.4.1 投标保证金条款



投标保函

保函编号: ZTZ260615136654

致: 汕头市金平区政府投资项目代建中心 (下称受益人):

鉴于 汕头市建筑工程有限公司 (下称被保证人) 将于 2026 年 07 月 07 日 参加受益人项目编号为 / 的 汕头市金平区医疗卫生综合服务提升及配套项目--金平区人民医院修缮改造及配套项目施工 的投标, 我方接受被保证人的委托, 在此向受益人提供一般保证责任的投标保证:

- 一、本保函的最高担保金额为人民币(币种) 500,000.00 (小写) 伍拾万元整 (大写)。
- 二、本保函投标有效期从提交投标文件的截止日期算起, 投标有效期为 90 日历天。
- 三、在本保证担保的有效期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔:
 - 1、被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;
 - 2、被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同;
 - 3、被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
 - 4、被保证人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。
- 四、在本保函的有效期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 凭本保函正本原件, 3 个工作日内, 不争论、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款, 直至

本保证担保的最高担保金额。

- 五、索赔通知应当说明索赔理由、索赔金额、收款账户, 并必须在本保证担保的保证期内送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的有效期间届满, 或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额, 我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保函以中文文本为准, 涂改无效。

保 证 人 (盖章): 中霆正融资性担保河北有限公司
法定代表人或其授权委托代理人 (签字或盖章):
单位地址: 河北省石家庄市裕华区槐安东路 138-2 号恒泰国际大厦 1706 室
邮政编码: _____ 电 话: 4 _____ 传 真: /
日 期: 2026 年 06 月 15 日

*本保函通过《广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履约监管系统》鉴证



六、投标人认为需要提交的其他资料

1. 投标人基本情况

投标人名称	汕头市建筑工程有限公司							
注册地址	广东省汕头市中山路62号				邮政编码	515041		
联系方式	联系人	曾祥卯			电 话	0		
	传 真	0			网 址	/		
法定代表人	姓名	邱礼斌	技术职称	工程师		电话	08	
技术负责人	姓名	胡跃嘉	技术职称	高级工程师		电话	08	
成立时间	1993年01月18日		员工总人数：5766					
企业资质等级	建筑工程施工总承包一级		其中	项目经理		104人		
营业执照号	91440500192759803K			高级职称人员		20人		
注册资金	人民币7068万元			中级职称人员		90人		
开户银行	中国银行股份有限公司			初级职称人员		257人		
账号	4159			技工		296人		
经营范围	按建筑企业资质证书批准的项目承包工程，城市园林绿化工程施工和园林绿化养护服务，土石方工程施工，实验室仪器设备、办公家具、环保设备销售、安装、维护；环保工程、通风系统工程、净化工程的设计、安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）							
备注	/							



2. 企业类似项目情况业绩表

序号	1
类别	装修装饰工程
项目名称	汕头市龙湖区人民医院住院综合楼改扩建工程施工
项目所在地	汕头市龙湖区榕江路18号
发包人名称	汕头市龙湖人民医院
发包人地址	汕头市龙湖区榕江路18号
发包人电话	0
合同价格	76221309.45元
项目总投资	14853.44万元
合同签订日期	2022年09月22日
完成日期	未完工
承担的工作	施工工作
负责人姓名	吴文凯
项目描述	拆除原有院内康复楼、附属楼(部分)旧建筑物,在此用地上建设地下一层、地面十一层的住院综合大楼,新建面积11024.78平方米,配合新设备安装的原住院楼及门诊楼(局部)内部改造,改造装修面积约1722平方米,新建及改造装修总建筑面积12746.78平方米。项目配套水电、消防设施、医疗气体系统、空气净化系统、智能系统、电梯及医疗设备等,同时对室外管道及道路进行改造。
备注	/



建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

合同编号：LHJJ202213

汕头市公共资源电子交易平台

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市龙湖人民医院

承包人(全称): 汕头市建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 汕头市龙湖人民医院住院综合楼改扩建工程施工

2. 工程地点: 汕头市龙湖区榕江路 18 号

3. 工程立项批准文号: 汕龙发预[2021]6 号、汕龙发复【2022】20 号

4. 资金来源: 政府专项债券资金及医院自筹安排解决。

5. 工程内容: 拆除原有院内康复楼、附属楼(部分)旧建筑物,在此用地上建设地下一层、地面十一层的住院综合大楼,新建面积 11024.78 平方米,配合新设备安装的原住院楼及门诊楼(局部)内部改造,改造装修面积约 1722 平方米,新建及改造装修总建筑面积 12746.78 平方米。项目配套水电、消防设施、医疗气体系统、空气净化系统、智能系统、电梯及医疗设备等,同时对室外管道及道路进行改造。概算总投资 14853.44 万元,其中:建筑工程费 8043.12 万元,设备购置费 4999.40 万元,建设其他费用 970.16 万元,基本预备费 840.76 万元。

6. 工程承包范围: 根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包拆除及清理、包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工,施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 8 日。

计划竣工日期: 2024 年 10 月 7 日。

工期: 24 个月(其中新建住院综合楼 20 个月,原住院楼 10 楼改造 4 个月)。具体开工日期以取得施工许可后,由总监理工程师签发开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收标准合格或以上等级标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 合同价：合同价以财政部门出具的施工图预算审核报告书为依据。合同暂定价为 76,221,309.45 元（大写）：柒仟陆佰贰拾贰万壹仟叁佰零玖元肆角伍分 人民币。【其中绿色施工安全防护措施费 2,125,541.05 元（大写）：贰佰壹拾贰万伍仟伍佰肆拾壹元零伍分 人民币，不降点；暂估价 2,587,500.00 元（大写）：贰佰伍拾捌万柒仟伍佰元 人民币】。中标下浮率为 5.56 %。

3. 结算价：工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

五、项目经理、施工负责人

承包人项目经理：吴文凯。

承包施工负责人：吴文凯。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附表（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或概算书；
- （8）其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标文件（含澄清文件）；



(6) 投标文件(含澄清文件);

(7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

(1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行(项目所在地商业银行)设立的“工人工资支付专用账户”,确保有足额款项保证承包人支付工人工资,并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

(1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 根据《关于印发〈建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》(汕人社[2019]159号),在工程开工前在本项目所在地的开户银行(项目所在地商业银行)设立“工人工资支付专用户”,在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后,将工人工资直接支付到工人的个人银行账户,及时支付工人劳动报酬,并建立劳动用工管理台账,每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

(4) 办理《建筑工程施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”,并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人,作为本合同组成的一部分。

(5) 根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》的规定,应当自工程取得施工许可证(开工批复报告)之日起20个工作日内,持营业执照副本、与建设单位签订的工程施工合同在本市商业银行开立工资保证金专用账户,存储工资



保证金,按工程施工合同额(或年度合同额)的3%存储,工资保证金缴存金额上限不超过500万元(含本数),可选择以银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函等第三方担保方式替代现金存储工资保证金,银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函担保金额不得低于按规定比例计算应存储的工资保证金数额。

(6)根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地(实名制)管理系统平台”工作有关问题的通知》(汕住建通[2019]65号)文件的规定,建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

(7)承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数,承包人必须配合发包人进行调整并施工。

(8)按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知(粤办函(2017)708号文)》的要求,做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》(汕住建通[2018]121号)、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》(汕住建通[2019]167号),严格落实“六个100%”的工作措施。

(9)根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》(汕住建质通[2019]15号)、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》(汕住建质通[2019]12号)以及其他相关文件要求,严格落实安装工地监控系统,并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1. 承包人提供履约担保,履约担保金额为中标价的10%。履约担保的形式:履约担保函或履约保证保险合同(或保险单)。乙方应在本合同签订前,向发包人提交项目所在地或非项目所在地相关机构出具的履约担保函或履约保证保险合同(或保险单),履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格日期。

2. 招标人应当向中标人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

3. 工程竣工验收合格后15天内,发包人将履约担保(不计利息)退还承包人。



十、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 22 日签订。

十一、签订地点

本合同在 汕头市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：汕头市龙湖人民医院（公章）

承包人：汕头市建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：12440507455945561R

组织机构代码：91440500192759803K

地 址：汕头市榕江路 18 号

地 址：汕头市中山路 62 号

邮政编码：515041

邮政编码：515041

法定代表人：杨玉华

法定代表人：杨海文

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0

电 话：0

传 真：0

传 真：0

电子信箱：@126.com

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：



序号	2
类别	装修装饰工程
项目名称	汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（二期）精装修工程
项目所在地	汕尾高新区红草园区光明三路东侧、光明路北侧
发包人名称	汕尾高新区投资开发有限公司
发包人地址	汕尾市城区红草镇三和路汕尾高新区管委会2楼
发包人电话	0
合同价格	35161558.39元
项目总投资	35161558.39元
合同签订日期	2022年4月30日
完成日期	2022年10月30日
承担的工作	施工工作
负责人姓名	张碧勇
项目描述	汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目（二期）精装修工程包含2.栋公寓：20540.04m ² ；3栋写字楼：14193.12m ² ；地下室：3914.28m ² 及室外配套工程等。主要包括：室内装修工程、给排水工程、电气工程、智能化工程及室外工程等。
备注	/



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

汕头市公共资源电子交易平台

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕尾高新区投资开发有限公司

承包人(全称): 汕头市建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目(二期)精装修工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目(二期)精装修工程。

2. 工程地点: 汕尾高新区红草园区光明三路东侧、光明路北侧。

3. 工程立项批准文号: 2019-441500-72-03-028349。

4. 资金来源: “汕尾17发展债”和自筹解决。

5. 工程内容: 汕尾高新技术产业开发区红草园区标准厂房及配套设施建设项目(二期)精装修工程包含2栋公寓:20540.04 m²;3栋写字楼:14193.12 m²;地下室:3914.28 m²及室外配套工程等。主要包括:室内装修工程、给排水工程、电气工程、智能化工程及室外工程等。具体工作内容以施工图、投标控制价清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 室内装修工程、给排水工程、电气工程、智能化工程及室外工程等。具体工作内容以施工图、投标控制价清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年4月30日。

计划竣工日期: 2022年10月30日。

本项目建筑单体2、3号写字楼施工总工期为50日历天;1号写字楼、1号公寓、2号公寓、地下室及室外配套工程等建设内容施工总工期为180日历天;以上工期均以开工令发出之日起计。其他情况以工程签证为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范“合格工程”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟伍佰壹拾陆万壹仟伍佰伍拾捌元叁角玖分 (¥35161558.39元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰伍拾叁万捌仟肆佰捌拾伍元肆角壹分 (¥1538485.41元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 肆佰肆拾壹万壹仟捌佰零捌元陆角肆分 (¥4411808.64元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 柒拾伍万元整 (¥750000.00元);



(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张碧勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函、附录及工期承诺书;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕尾高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订即日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91441500315063620G

地 址：汕尾市城区红草镇三和路汕尾高新区管委会2楼

邮政编码：516600

法定代表人：_____

委托代理人：罗志平

电 话：() _____

传 真：() _____

电子信箱：_____

开户银行：中

账 号：1 _____ 3 _____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440500192759803K

地 址：深圳市福田区东园路滨江新村31栋3楼

邮政编码：518031

法定代表人：罗志平

委托代理人：_____

电 话：0 _____

传 真：0 _____

电子信箱：4 _____

分行 开户银行：建 行

账 号：4 _____ 5 _____



序号	3
类别	装修装饰工程
项目名称	翰华广场精装修工程
项目所在地	深圳市龙岗区平湖街道
发包人名称	深圳市鼎宏投资发展有限公司
发包人地址	深圳市龙岗区平湖街道
发包人电话	0
合同价格	207172649.00元
项目总投资	207172649.00元
合同签订日期	2024年3月29日
完成日期	2026年4月10日
承担的工作	室内批量精装修工程
负责人姓名	颜伟龙
项目描述	占地面积15970.92平方米，总建筑面积约224002.01平方米；结构形式：筏板基础，框架剪力墙结构，装配式（构件主要有：叠合楼板、预制凸窗、预制内隔墙板）。
备注	/



2024-13

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：翰华广场精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人：深圳市鼎宏投资发展有限公司

承 包 人：汕头市建筑工程有限公司

2015 年



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鼎宏投资发展有限公司

承包人(全称): 汕头市建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 翰华广场精装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案【2021】0522号

工程规模及特征: 占地面积 15970.92 平方米,总建筑面积约 224002.01 平方米;

结构形式:筏板基础,框架剪力墙结构,装配式(构件主要有:叠合楼板、预制凸窗、预制内隔墙板)。

二、工程承包范围

1. 室内批量精装修工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)



☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____) ;		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____) ;		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____) ;		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____) ;		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____) ;		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____) ;		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____) ;		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____) ;				
☒ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;				
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 3 月 1 日;

计划竣工日期: 2026 年 4 月 10 日;

合同工期总日历天数 770 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿零柒佰壹拾柒万贰仟陆佰肆拾玖元整（¥207,172,649.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰贰拾壹万伍仟壹佰柒拾玖元肆角柒分（¥6,215,179.47元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 3 月 29 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区平湖街道

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：汕头市中山路 62 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

汕头市公共资源电子交易平台



序号	4
类别	装修装饰工程
项目名称	融湖盛景花园2栋、3栋、4栋精装修工程
项目所在地	深圳市龙岗区平湖街道
发包人名称	深圳市鼎宏投资发展有限公司
发包人地址	深圳市龙岗区平湖街道
发包人电话	(
合同价格	173979220.64元
项目总投资	173979220.64元
合同签订日期	2023年3月20日
完成日期	2024年7月30日
承担的工作	室内批量精装修工程
负责人姓名	王德武
项目描述	总占地面积50233.96平方米，总建筑面积约270308.84平方米；结构形式：框架剪力墙结构，装配式（构件主要有：叠合楼板、预制凸窗、预制内隔墙板）。
备注	/



工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 融湖盛景花园 2 栋、3 栋、4 栋精装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市鼎宏投资发展有限公司

承 包 人: 汕头市建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鼎宏投资发展有限公司

承包人(全称): 汕头市建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 融湖盛景花园2栋、3栋、4栋精装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案【2021】0522号

工程规模及特征: 总占地面积 50233.96 平方米,总建筑面积约 270308.84 平方米;结构形式:框架剪力墙结构,装配式(构件主要有:叠合楼板、预制凸窗、预制内隔墙板)。

二、工程承包范围

1. 室内批量精装修工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☒ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 4 月 20 日;

计划竣工日期: 2024 年 7 月 30 日;

合同工期总日历天数 467 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、签约合同价

人民币(大写)壹亿柒仟贰佰玖拾柒万玖仟贰佰贰拾元陆角肆分 (¥173,979,220.64 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)____/____ (¥____/____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)____/____ (¥____/____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)____/____ (¥____/____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)____/____ (¥____/____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区平湖街道

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：汕头市中山路 62 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



杨海文

汕头市公共资源电子交易



序号	5
类别	装修装饰工程
项目名称	融湖盛景花园1栋及5栋（幼儿园）精装修工程
项目所在地	深圳市龙岗区平湖街道
发包人名称	深圳市鼎宏投资发展有限公司
发包人地址	深圳市龙岗区平湖街道
发包人电话	0
合同价格	223353096.50元
项目总投资	223353096.50元
合同签订日期	2023年3月20日
完成日期	2024年7月30日
承担的工作	室内批量精装修工程
负责人姓名	王德武
项目描述	总占地面积50233.96平方米，总建筑面积约270308.84平方米；结构形式：框架剪力墙结构，装配式（构件主要有：叠合楼板、预制凸窗、预制内隔墙板）。
备注	/



工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 融湖盛景花园 1 栋及 5 栋 (幼儿园) 精装修工
程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市鼎宏投资发展有限公司

承 包 人: 汕头市建筑工程有限公司

2015 年



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鼎宏投资发展有限公司

承包人(全称): 汕头市建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 融湖盛景花园1栋及5栋(幼儿园)精装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案【2021】0522号

工程规模及特征: 总占地面积 50233.96 平方米,总建筑面积约 270308.84 平方米;
结构形式:框架剪力墙结构,装配式(构件主要有:叠合楼板、预制凸窗、预制内
隔墙板)。

二、工程承包范围

1. 室内批量精装修工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☒ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 2 月 15 日;

计划竣工日期: 2024 年 7 月 30 日;

合同工期总日历天数 531 天。五栋幼儿园不包含在内, 工期另议。

定额工期总日历天数 7 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿贰仟叁佰叁拾伍万叁仟零玖拾陆元伍角整 (¥223,353,096.50 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) _____/_____(¥_____/_____)元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____/_____(¥_____/_____)元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____/_____(¥_____/_____)元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____/_____(¥_____/_____)元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：深圳市龙岗区平湖街道_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：_____

地址：汕头市中山路62号_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



汕头市公共资源电子交易平台



3、 拟投入本项目的主要技术及管理人員情况

(一) 拟投入本项目的施工负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	肖仪	年龄	38岁	技术职称	工程师
单位名称/职务	汕头市建筑工程有限公司 / 项目负责人			拟任职务	项目负责人
学历	本科	2014 年毕业于 大连理工大学学校 土木工程 专业			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目 状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

- 1、项目负责人、项目技术负责人须填写本表。
- 2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。



粤中取证字第 1805003001719号

肖仪 于 2017 年
12月, 经 汕头市建筑工
程中级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证机关:

2018 年 01月 23 日





普通高等学校

毕业证书



学生 肖仪

性别女，

三月至 二〇一四年七月 在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201405111720

二〇一四年七月十日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：肖仪

证件号码：49

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20100701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20100701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202601	110600588186	4894	783.04	0	391.52	4894	39.15	9.79	48.94	
202602	110600588186	4894	783.04	0	391.52	4894	39.15	9.79	48.94	
202603	110600588186	4894	783.04	0	391.52	4894	39.15	9.79	48.94	
202604	110600588186	4894	783.04	0	391.52	4894	39.15	9.79	48.94	
202605	110600588186	4894	783.04	0	391.52	4894	39.15	9.79	48.94	
202606	110600588186	4894	783.04	0	391.52	4894	39.15	9.79	48.94	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110600588186：汕头市：汕头市建筑工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-30， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年07月03日

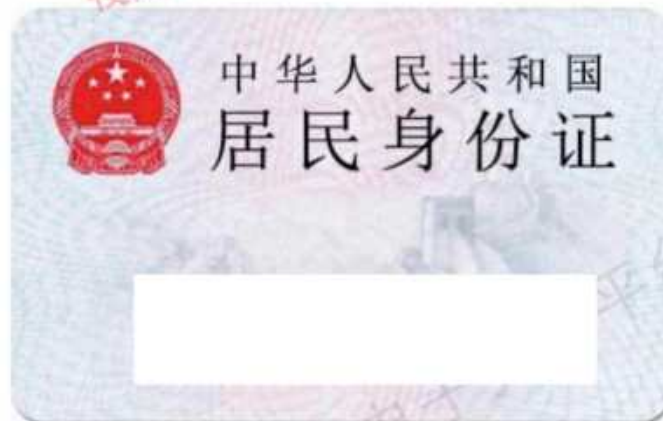


(一) 拟投入本项目的施工负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	吴硕	年龄	31岁	技术职称	工程师
单位名称/职务	汕头市建筑工程有限公司 / 项目技术负责人			拟任职务	项目技术负责人
学历	本科	2018年毕业于广东白云学院学校 工程造价专业			
2. 经 历					
时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目 状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注	/				

注：

- 1、项目负责人、项目技术负责人须填写本表。
- 2、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。





广东省职称证书

姓名：吴硕

身份证号：4 1



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月30日

评审组织：汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2405003017049

发证单位：汕头市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月1日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴硕

证件号码：4

1

该参保人在汕头市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20180701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20180701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20180701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202601	110600588186	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	42.46	
202602	110600588186	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	42.46	
202603	110600588186	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	42.46	
202604	110600588186	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	42.46	
202605	110600588186	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	42.46	
202606	110600588186	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	42.46	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110600588186：汕头市：汕头市建筑工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在汕头市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

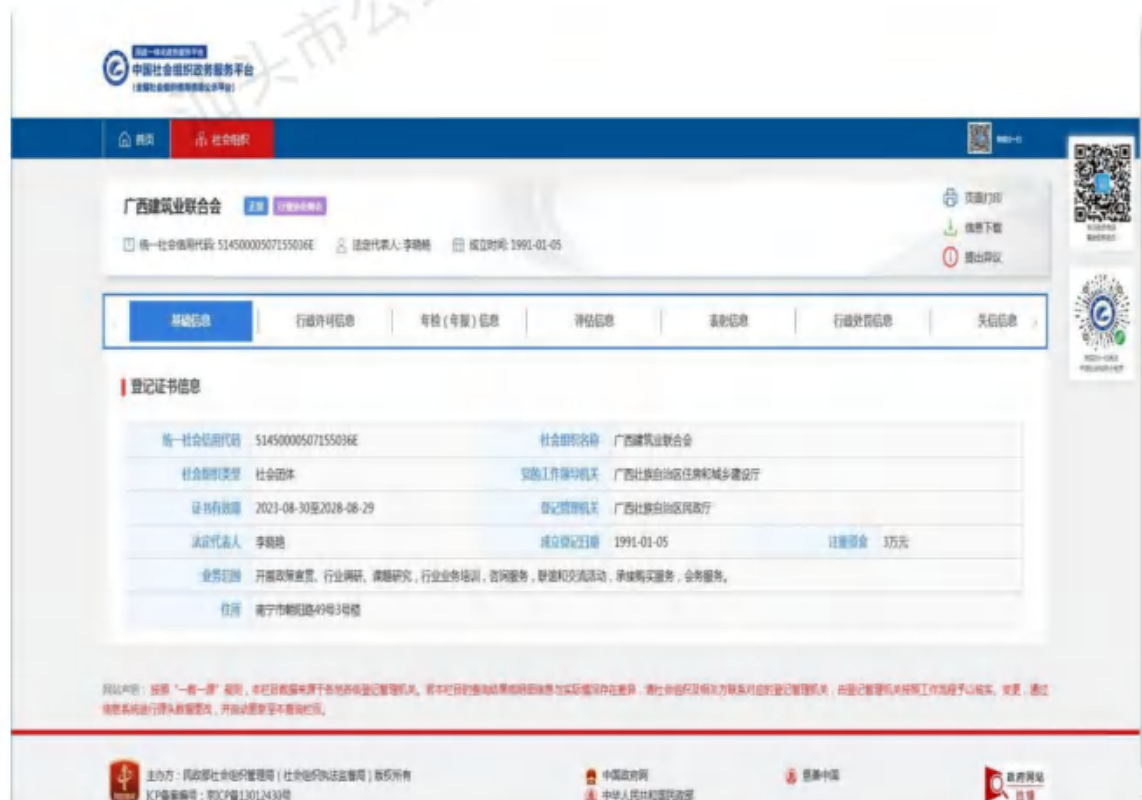
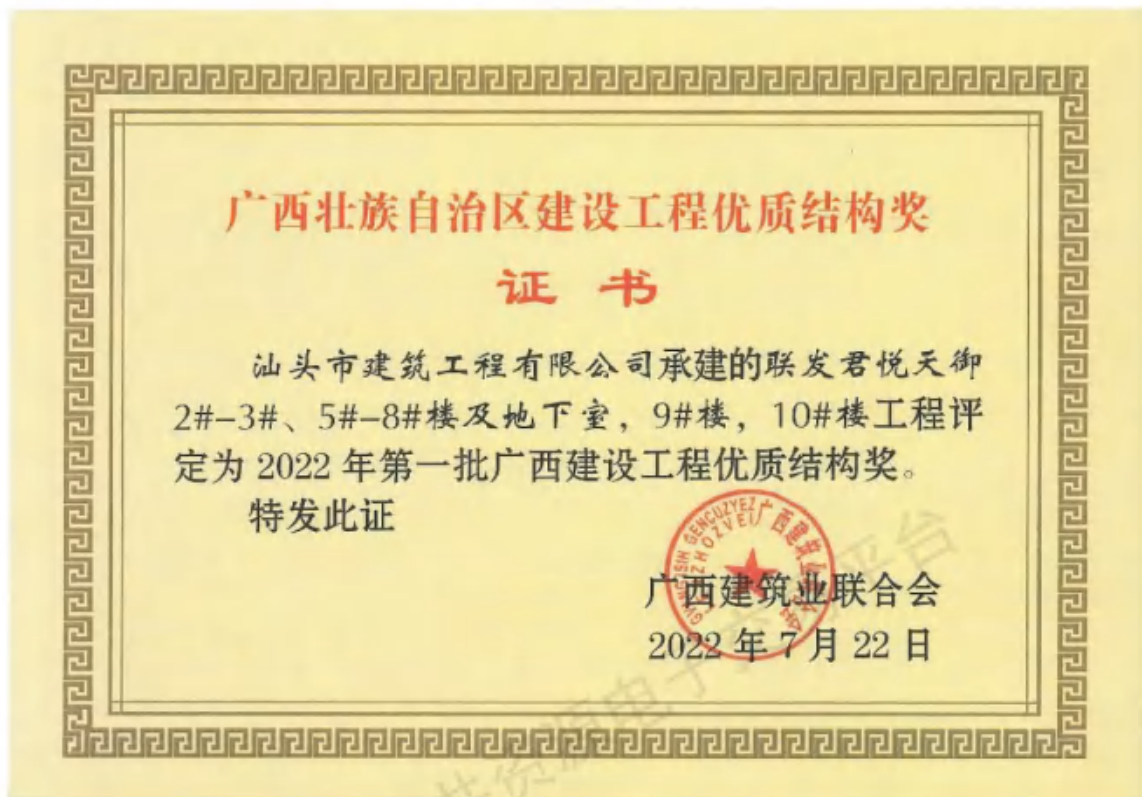
证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年07月03日



4、商务部分其它得分资料

项目获奖





汕头市建设工程优质奖证书

汕头市建筑工程有限公司承建的
汕头市妇幼保健院易地扩建项目 工程评定为
二〇二三年度汕头市建设工程优质奖。

特发此证。

汕建工程优质证字 (2023) 06B 号

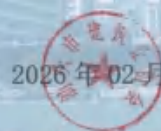


荣誉证书

汕头市建筑工程有限公司承建的
汕头高新区(东片)4F-1、4F-2地块“三旧”改造项目工程，
经汕头市建设工程质量水平评价，认定为
AA级。

特发此证。

证书编号：汕建(2025)07B号





中国社会组织政务服务平台

汕头市建筑业协会

统一社会信用代码: 51440500749344154H 法定代表人: 杨德亮 成立时间: 2003-04-09

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰奖励 行政变更信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440500749344154H	社会团体名称	汕头市建筑业协会
社会团体类型	社会团体	业务主管单位	潮阳区
登记日期	2004-12-15至2025-12-18	登记管理机关	汕头市民政局
法定代表人	杨德亮	成立登记日期	2003-04-09
业务范围	《广东省行业协会条例》第二十七条规定的经营范围。		
住所	汕头市中山路213号1502室		

注: 本协会为依法在民政部门登记注册, 取得法人资格的社团组织。本协会的业务活动应当符合法律、法规和章程的规定, 不得从事营利性经营活动。本协会接受民政部门的监督管理, 并接受业务主管单位的业务指导。本协会应当依法履行社会责任, 开展公益活动, 为社会提供服务。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织行政管理部门) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国社会组织网 慈善中国 志愿服务网

2024/1/23 15:58

证书打印—深圳建筑业协会



10



荣誉证书



汕头市建筑工程有限公司：

你公司承建的 **翰华广场1栋（一单元）** 工程，荣获二〇二五年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2025A-044

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二五年八月

中国社会组织公共服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

深圳建筑业协会 证书 行政信息公开

统一社会信用代码: 514403005026759647 法定代表人: 黄海 成立时间: 1988-12-26

打印 下载 异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	514403005026759647	社会组织名称	深圳建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	商榷登记		
证书有效期	2025-10-20至2029-10-20	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	黄海	成立登记日期	1988-12-26	注册资金	100万元
业务范围	咨询、培训、交流、质量评估、行业协调。				
住所	深圳市南山区沙河街道南发社区深云西二路天健科技大厦(天健创新中心)A栋裙楼3层314、316单元。				

网站声明：按照“一证一码”原则，本社会数据来源于各地民政部门登记管理机关。若本栏目的查询结果或数据信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作规程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更新，并自动更新至本系统栏目。

主办方：民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局)版权所有
ICP备案号：京ICP备13012430号

中国民政部
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

汕头市建筑工程有限公司：

你单位承建的大亚湾核电基地综合6号楼项目精装修施工工程
A座1-5层、B座1-6层 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

汕头市建筑工程有限公司：

你单位承建的深圳机场南片区公共景观绿化提升工程贵宾楼
改造工程施工总承包商务贵宾楼1号楼及2号楼
荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月



中国社会组织政务服务平台
(深圳社会组织管理综合平台)

深圳市装饰行业协会

统一社会信用代码: 51440300502675577T 法定代表人: 高刚 成立时间: 1990-05-30

基础信息 | 行政变更信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440300502675577T	社会组织名称	深圳市装饰行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	罗湖登记		
证书有效期	2025-07-01至2029-07-01	登记管理机关	深圳市人民政府		
法定代表人	高刚	成立日期	1990-05-30	注册资金	5万元
业务范围	装饰行业协调、管理、服务、咨询。				
住所	深圳市福田区梅林街道梅康社区金花路38号万德康医药集团大厦二楼201				

说明: 按照“一证一码”原则, 本证书数据来源于社会组织登记管理系统。若本证书信息与实际情况不符, 请及时向登记机关报告, 登记机关及相关方应及时予以更正。如发生管理机关调整工作程序, 变更、通过信息应及时进行变更, 并自动更新本证书信息。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织登记管理局) 版权所有
ICP备案号: 粤ICP备13012430号

中国政府网 信用中国 政府网站 监督





广东省建筑安全协会 注册信息

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人: 王岳 成立时间: 2008-08-18

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 资助信息 行政变更信息 其他信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	民政部
证书有效期	2026-01-09至2030-01-08	登记机关	广东省民政厅
法定代表人	王岳	成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询, 科技研发, 教育培训, 技术服务, 课题研究, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。		
住所	广州市越秀区环市东路334号市政丰环大厦2301、02、06、09单元		

注册资金: 10万元

网站声明: 按照“一证一码”原则, 本证书数据来源于社会组织登记管理系统。如本证书的数据与实际信息存在差异, 请社会组织及相关方联系对应登记机关, 由登记机关核实并修正。变更、通过信息影响进行源头数据更正, 并依法更新本证书信息。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织登记管理局)版权所有
ICP备案号: 京ICP备13012410号

中国政府网 国务院 中华人民共和国民政部

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司

你公司(项目经理: 刘健)承建的联发君悦天御2[#]-3[#]、5[#]-8[#]楼及地下室、9[#]、10[#]楼工程荣获2021年下半年广西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地。

特发此证

广西工程建设质量安全协会
二〇二二年一月



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

广西工程建设质量安全协会 证书 注册信息

统一社会信用代码: 51450000507155802C 法定代表人: 魏树永 成立时间: 1991-04-18

打印 下载 异议

二维码

网站导航

基本信息 行政许可信息 章程(章程)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51450000507155802C	社会信用代码	广西工程建设质量安全协会		
社会组织类型	社会团体	主管工作领域	广西壮族自自治区住房和城乡建设厅		
证书有效期	2023-05-31至2026-05-30	登记管理机构	广西壮族自治区民政厅		
法定代表人	魏树永	成立登记日期	1991-04-18	注册资金	6.6万元
业务范围	反映行业诉求, 宣传法规标准, 组织建设工程质量安全活动, 制定行业规章, 运行协会网站, 开展政府交办业务。				
住所	广西南宁市西乡塘区望州路北二里34号				

网站声明: 按照“一照一证”原则, 本公示数据来源于全国社会组织登记管理系统。若本公示数据与实际经营情况不符, 请及时向登记机关报告, 并及时向登记机关联系变更。如登记机关未及时处理, 请及时向登记机关报告。变更: 通过信用信息公示平台变更, 并应及时向本系统报告。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督司) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

信用中国

政府网站 找错



认证体系



中安认证

风险管理体系认证证书

证书编号: 24028RM10004R0M

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

风险管理体系符合:

ZAZH-TS34-2025《风险管理体系要求》和

GB/T 24353—2022/ISO 31000:2018《风险管理 指南》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、

钢结构工程所涉及的风险管理活动

初次获证日期: 2024年05月06日

有效期: 2024年05月06日至2027年05月05日

换证日期: 2026年01月09日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式查询



国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台



首页 认证标准 认证程序 认证人员 认证机构 监督管理 法律法规 通知公告

市场监管总局公告

市场监管总局公告 2024年第10号 关于公布《认证认可条例》修订草案征求意见稿的公告

证书信息

- 证书编号: 2024-05-05
- 证书名称: 2024-05-05
- 证书有效期: 2024-05-05
- 证书状态: 有效

- 证书编号: 2024-05-05
- 证书名称: 2024-05-05
- 证书有效期: 2024-05-05
- 证书状态: 有效

证书编号: 2

证书名称: 2024-05-05

证书有效期: 2024-05-05

证书状态: 有效

证书编号: 2

证书名称: 2024-05-05

证书有效期: 2024-05-05

证书状态: 有效

证书信息

- 证书编号: 2024-05-05
- 证书名称: 2024-05-05
- 证书有效期: 2024-05-05
- 证书状态: 有效

证书编号: 2

证书名称: 2024-05-05

证书有效期: 2024-05-05

证书信息

- 证书编号: 2024-05-05
- 证书名称: 2024-05-05
- 证书有效期: 2024-05-05
- 证书状态: 有效

证书编号: 2

证书名称: 2024-05-05

证书有效期: 2024-05-05

证书状态: 有效



CERTIFICATE



中安认证

合规管理体系认证证书

证书编号: 02826HG00001R100

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

合规管理体系符合:

GB/T 35770—2022/ISO 37301:2021

《合规管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、钢结构工程所涉及的合规管理活动

初次获证日期: 2023年03月23日

有效期: 2025年12月31日至2029年03月22日

颁证日期: 2025年12月31日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格。同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



• 2020-01-22
• 2020-01-22
• 2020-01-22
• 2020-01-22

- 12-10-1997 12:02:59-2000-01-10
- 01-11-1998 2005-12-31
- 01-01-2000 2003-05-23
- 2003-06-01 0

1. 1999年10月1日起，凡在境内销售货物或提供应税劳务的纳税人，均应按销售额的一定比例缴纳增值税。

* 01111111 0687 3579-302950 37301-2021 (台灣國際標準書號)

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

100

1111

2005-02-11

10

1997年12月10日

• 800-833-3333 • 914-253-1275 • 914-253-1275 • 914-253-1275

中国广告 中国广告 中国广告

2014年12月31日

• **Keywords:** CINA-IP-2002-028

- 地址: 北京安邦河中心大厦
- 电话: 2003-4240
- 网址: www.2003.com
- 邮编: 北京海淀区中关村2003



CERTIFICATE



中安认证

企业诚信管理体系认证证书

证书编号: 02826EI00003R100

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 510000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 510000

企业诚信管理体系符合:

GB/T 31950—2023《企业诚信管理体系 要求》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、钢结构工程所涉及的企业诚信管理活动

初次获证日期: 2023年03月23日

有效期: 2025年12月31日至2029年03月22日

颁证日期: 2025年12月31日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式查询



CERTIFICATE



中安认证

社会责任管理体系认证证书

证书编号: 24028SR10008R0M

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 510000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

社会责任管理体系符合:

GB/T 39604—2020《社会责任管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、

钢结构工程所涉及的社会责任管理活动

初次获证日期: 2024年05月06日

有效期: 2024年05月06日至2027年05月05日

换证日期: 2026年01月22日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



中安认证

签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原81质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式查询



CERTIFICATE



中安认证

项目质量管理体系认证证书

证书编号: 24028PQ10001R0M

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

项目质量管理体系符合:

ZAZH-TS31-2025《项目质量管理体系要求》和GB/T 19016—2021/ISO 10006:2017《质量管理 项目质量管理指南》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、

钢结构工程所涉及的项目质量管理活动

初次获证日期: 2024年05月06日

有效期: 2024年05月06日至2027年05月05日

换证日期: 2026年01月06日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码





CERTIFICATE



中安认证

信息安全管理体系认证证书

证书编号: 02826IS00008R101

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

信息安全管理体系符合:

ISO/IEC 27001:2022

《信息安全、网络安全和隐私保护 信息安全管理体系 要求》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、钢结构工程的施工涉及的信息安全管理活动 (适用性声明版本: C/D)

初次获证日期: 2023年03月24日

有效期: 2026年03月24日至2029年03月23日

颁证日期: 2026年03月24日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8.1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



[illegible]



ISO 14001



中安认证

环境管理体系认证证书

证书编号: 02824E10607R6M

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

环境管理体系符合:

GB/T 24001—2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、钢结构工程的施工涉及的环境管理活动

初次获证日期: 2021年04月21日

有效期: 2024年04月02日至2027年04月20日

换证日期: 2026年03月30日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询。也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式
申诉渠道





ISO 45001



中安认证

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 02824S10571R6M

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

职业健康安全管理体系符合:

GB/T 45001—2020/ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、钢结构工程的施工涉及的职业健康安全管理活动

初次获证日期: 2021年04月21日

有效期: 2024年04月02日至2027年04月20日

换证日期: 2026年03月30日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可可在有效期内, 此证书方继续有效;

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原8-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询, 也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式查询



ISO 9001



中安认证

质量管理体系认证证书

证书编号: 02824Q10886R7M

兹证明

汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440500192759803K

注册地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

经营地址: 广东省汕头市中山路62号

邮编: 515000

质量管理体系符合:

GB/T 19001—2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》
GB/T 50430—2017《工程建设施工企业质量管理规范》

本证书覆盖范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、钢结构工程的施工

初次获证日期: 2021年04月21日

有效期: 2024年04月02日至2027年04月20日

换证日期: 2026年03月30日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格, 同时其行政许可在有效期内, 此证书方继续有效;
扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

签发人:

任磊



北京中安质环认证中心有限公司(原B-1质量体系认证中心)

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编: 100022

证书有效性查询方式: 可通过ZAZH网站 <http://www.zazh.com/query.html> 查询或

国家认监委网站 <https://www.cnca.gov.cn> 查询。也可通过扫描二维码查询

联系方式及申诉渠道可扫描右侧二维码



联系方式
查询



国家市场监督管理总局 State Administration for Market Regulation		全国认证认可信息公共服务平台 认0三		首页	认证公告	从业机构	从业人员	认证机构	获证企业	获证产品
国家认证认可监督管理委员会公告 2024年第1号 关于发布《认证认可信息公共服务平台》的公告										
证书信息										
证书编号: 02040103687M										
发证日期: 2024-04-02										
到期日期: 2024-04-02										
证书状态: 2										
发证机构: 国家市场监督管理总局										
证书持有人: 0817 18001-20240501 001 2015 (信息管理系统 软件) 0.0017 50400-2017 (信息管理系统 软件)										
证书持有人地址: 广东省深圳市福田区										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										
证书持有人名称: 信										



5、其它资料（如有）

核准变更登记通知书

粤汕头核变通内字〔2021〕第44050012100213183号

名称：汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440500192759803K

以上企业于二〇二一年十二月十七日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	汕头市建筑工程总公司	汕头市建筑工程有限公司
公司类型	全民所有制	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
汕头市人民政府国有资产监督管理委员会	123

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
汕头市建工集团有限公司	914*****677K

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事、经理、监事	杨海文(负责人)；	杨海文(董事长，经理)；林树明(董事)；陈燕珊(董事)；陈静群(董事)；王伟民(董事)；方超(监事)；翁奕樟(监事会主席)；李思民(监事)；
公司章程		章程

特此通知。





统一社会信用代码
91440500192759803K

登记通知书

(粤汕头)登字〔2023〕第44050012300056033号

汕头市建筑工程有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	其他有限责任公司

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
汕头市建工集团有限公司	914*****677K

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
汕头市建工集团有限公司	914*****677K
广东省财政厅	114*****991B

特此通知。



(登记机关盖章)
二〇二三年六月二十六日
(1)



统一社会信用代码
91440500192759803K

登记通知书

(粤汕头)登字〔2023〕第44050012300076334号

汕头市建筑工程有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	杨海文	邱礼斌

特此通知。

汕头市公共资源电子交易平台





统一社会信用代码
91440500192759803K

登记通知书

(粤汕头)登字(2025)第44050012500065113号

汕头市建筑工程有限公司:

你单位提交的变更 登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	汕头市中山路62号	广东省汕头市中山路62号

特此通知。



汕头市公共资源电子交易



七、工程量清单计价表

汕头市公共资源电子交易平台