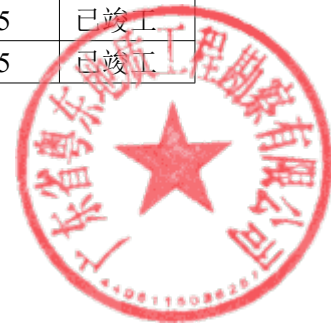


七、企业业绩证明材料

序号	项目名称	签订合同时间	是否竣工
1	靖海古城基础设施配套工程勘察	2023.5.6	已竣工
2	京溪园镇长滩祠堂下村道路建设工程服务	2024.9.29	已竣工
3	金狮路（国道 324 线-南涂线）建设工程项目岩土工程详细勘察合同	2022.6.9	已竣工
4	民航汕头空管站职工室内运动设施工程地质勘察技术服务合同	2026.2.13	已竣工
5	仲恺群益智能制造产业项目（一期）E2 区建设工程勘察及初步设计	2021.6.11	已竣工
6	仲恺群益智能制造产业项目（一期）D 区建设工程勘察及初步设计	2021.6.11	已竣工
7	励源科技模具塑胶生产制造项目	2026	已竣工
8	三水科研试验基地建设项目	2025.12.15	已竣工
9	惠州市水口西区 JD68-02-06 地块配售型保障房项目勘察	2025.11.18	已竣工
10	总博罗老城西部集散中心停车综合配套项目	2023.12.15	已竣工
11	博罗老城革命演讲旧址停车综合配套项目	2023.12.15	已竣工



建设工程勘察合同

工程名称：靖海古城基础设施配套工程勘察

工程地点：惠来县靖海镇中心城区

合同编号：GK2023-21

勘察证书等级：综合甲级

发包人：惠来县靖海镇人民政府

承包人：广东省粤东地质工程勘察有限公司

签订日期：2023年5月6日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠来县靖海镇人民政府

勘察人（全称）：广东省粤东地质工程勘察有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就靖海古城基础设施配套工程勘察项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：靖海古城基础设施配套工程勘察

2. 工程地点：惠来县靖海镇中心城区

3. 工程规模、特征：项目位于惠来县靖海镇中心城区，依托靖海古城等，实施古城区域“三线”、自来水厂、自来水管网扩容全面整治，建设便民服务站 50 个、智慧停车场停车位 300 个及充电桩 50 个；东西北四条老街古建筑立面恢复性改造、打造独具特色的古城文旅商圈，保护性地恢复古城原始的繁荣景象；将古城风貌与风光有机结合建设沿西石湖两岸至靖海港（绿洲湾）配套道路及基础设施，打造沿西石湖的象城水韵滨海休闲示范带及渔村风情一条街。在继续推进建设靖海镇禁毒主题公园、靖海南炮台（资深炮台）进行升级，打造又一批优质旅游资源。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

（一）勘察范围和阶段：

A. 新建道路工程：下面 3 项合计总长度约 20419m。

- 1、海港大道长 678m，宽 12m；
- 2、520 万方原油储备库配套道路工程：总长度约 9301m。
 - ①、石碑山风能公司至石碑山灯塔段长 1700m，宽 7m；
 - ②、中石油原油库区至石碑山角领海基点段长 1790m，宽 7m；
 - ③、坂美海滨路段长 2300m，宽 7m；
 - ④、资深村溪南至大潭石化大道出口段长 2200m，宽 7m；
 - ⑤、坂美小学至石化大道段长 473m，宽 7m；
 - ⑥、坂美小学至中委鸿基混凝土搅拌站段长 518m，宽 7m；
 - ⑦、坂美村至大潭河段长 320m，宽 7m。
- 3、象城水韵休闲示范带西石湖两岸新建道路工程：总长度约 10440m。
 - ①、西石湖北岸靖海大桥至京陇村段长 4040m，宽 8m；
 - ②、西石湖南岸厚山村至沐港村段长 2300m，宽 8m；
 - ③、西石湖南岸靖海大桥至西石湖水闸段长 1660m，宽 17m；
 - ④、西石湖南岸西石湖水闸至靖海港段长 2440m，宽 8m；以上路面宽度均包含 2m 宽人行道。

B. 道路修复工程：有数据部分总长度 3828m。

- 1、鱼情街西段长 870m，宽 7m，鱼情街东段长 1018m，宽 9m；
- 2、古城南侧机修厂至灰窑头段，长 600m，宽 10m；

3、古城西门至西外王爷宫段，干道长 540m，宽 10m，支道长 150m，宽 4m；；

4、古巷道整修工程：未有明确数据；

5、海港大道南段长 650m，宽 6m；

C. 自来水公司原靖海水厂扩建改造工程

拟对原水厂及配套自来水管网进行扩容提升改造，由原来 7000t/d 提升至 20000t/d。

D. 西石湖以北沿岸西石湖水闸至靖海港段鱼情街临时泊位项目长 1888m，宽 4m 的人行道建设项目。

E. 其它工程

1、古驿道修复及文化产业园工程：古驿道长 2200m，休闲农庄建筑面积 12000 m²；

2、靖海港和资深港整治工程；

3、禁毒主题公园工程：占地面积 36000 m²；

(二) 岩土工程勘察工作量估算

根据区域地质资料，项目建设区域在地貌单元划分上较为复杂，涵盖有冲积平原、风成沙丘、海湾、河漫滩、低丘剥蚀山地及坡积裙地貌，工程地质条件整体上较为复杂，存在软土和松散饱和砂土，地基复杂程度等级为中等复杂，第四系松散覆盖层厚度一般在 10~30 米左右，由人工填土、淤泥、淤泥质土、粘土、粉质粘土、粉砂、细砂、中砂、粗砂、砾石、花岗岩风化土等组成，基底岩石主要为花岗岩。

估算钻孔 204 个，总工作量约 3680 米，具体如下：

1、道路工程：钻孔距离参照《市政工程勘察规范》（CJJ56-2012）进行布置，一般路基二级场地钻孔距离为 100~200 米，本工程地貌单元较多，地质情况较复杂，孔距按规范取值 100m 进行布置，根据上述道路建设里程 20419m 计算的钻孔数量约为 204 个，钻孔平均深度暂按 16 米进行估算，预计道路工程工作量约为 3264 米。

2、自来水公司原靖海水厂扩建改造工程

项目未有建设平面图，暂按钻孔 12 个考虑，预计钻孔平均深度 18 米，预计工作量 216 米。

3、临时泊位建设项目

钻孔数量暂按 10 个估算，预计钻孔平均深度 20 米，预计工作量 200 米。

本估算与实际工作量可能会有较大偏差，应以实际发生工作量按实结算。

(三) 工程测量工作量估算

工程测量道路总长度 26447m，加上古巷道长度暂按 28km 进行估算，测量宽度初定 20m（含两侧外扩部分，一般外扩部分为 5~10 米），加上区域改造配套项目，测图 17 幅，横断面和纵断面总长各 28km，二级小三角控制点 40 个，E 级 GPS 测量控制点 16 个点，其中道路测图面积 0.728 平方公里。

本估算与实际工作量可能会有较大偏差，应以实际发生工作量按实结算。

2. 技术要求: 承包人交付的测量、勘察成果文件应符合中华人民共和国现行的有关法律、行政法规和相关的工程技术规范、规定及标准, 必须执行国家规定的工程建设标准强制性条文要求。相关标准内容包括但不限于以下内容: (1)《市政工程勘察规范》(CJJ56-2012); (2)《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001) (2009年版); (3)《公路工程地质勘察规范》(JTGC20-2011); (4)《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016版); (5)《城市道路路基设计规范》(CJJ194-2013); (6)《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012); (7)《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T15-20-2016); (8)《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2016) 广东省标准; (9)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011); (10)《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015); (11)《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010) (2016年版); (12)《公路工程抗震规范》(JTGB02-2013); (13)《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008); (14)《软土地区岩土工程勘察规程》(JGJ83-2011); (15)《工业建筑防腐蚀设计标准》GB/T50046-2018; (16)《土工试验方法标准》(GB/T50123-1999); (17)《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008); (18)《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2010年版)。

3. 工作量: 按照勘察规范和设计开展勘察作业, 包括但不限于钻探、取样、原位测试和室内试验、定点测量、地形测量、断面测量、立面测量、剪切波速测试等工作; 最终按实际完成工作量结算, 同时要求将成果移交给业主并配合做好后续相关工作, 按国家有关规程规范的要求执行, 由勘察单位完成的勘察服务工作。

三、合同工期

1. 开工日期: 2023年5月6日
2. 成果提交日期: 2023年6月20日
3. 合同工期(总日历天数) 45天

四、质量标准

质量标准: 合格

五、合同价款

1. 合同价款金额: 人民币(大写) 贰佰壹拾肆万叁仟叁佰零玖元伍分(¥2143309.05元), 结算降点系数为0.23%, 按实结算, 最终以经财政局结合中标下浮率审定的结算价为准。

2. 合同价款形式: 暂定价

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;

(7) 图纸;

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料, 并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在惠来县靖海镇签订。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 6 份, 具有同等法律效力, 发包人执 3 份, 勘察人执 3 份。

发包人: (印章) 惠来县靖海镇人民政府 勘察人: (印章) 广东省粤东地质工程勘察有限公司

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

朱培津

(签字)

吴庆天

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 9144 0500 1927 255583

地址: _____

地址: 汕头市护堤路 30 号

邮政编码: _____

邮政编码: 515031

电话: _____

电话: 4215

传真: _____

传真: 4215

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行汕头市金湖支行

账号: _____

账号: 4400 16 0434

建设工程勘察合同



项目名称：京溪园镇长滩祠堂下村道路建设工程勘察服务

工程地点：揭阳市揭西县京溪园镇

发 包 人：揭阳市揭西县京溪园镇人民政府

承 包 人：广东省粤东地质工程勘察有限公司

2024年9月

委托人:揭阳市揭西县京溪园镇人民政府

承包人:广东省粤东地质工程勘察有限公司

委托人委托承包人承担京溪园镇长滩祠堂下村道路建设工程勘察服务任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经委托人、承包人协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条: 工程概况

1.1工程名称:揭京溪园镇长滩祠堂下村道路建设工程勘察服务

1.2工程建设地点:揭阳市揭西县京溪园镇

1.3工程规模、特征:

1.4工程任务委托文号、日期:

1.5工程任务(内容)的技术要求:严格按国家规范及地区规范执行。

1.6承接方式:

1.7工程任务(内容)钻孔3个。

第二条: 委托人应及时向承包人提供下列文件资料,并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件(复印件)以及用地范围。

2.2 提供工程任务委托书、技术要求。

2.3 提供已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第三条: 承包人向委托人提交成果资料并对其质量负责。



任务完成后，承包人负责向委托人提交包括但不限于以下资料：

序号	成 果 名 称	单位	数量 (份)
1	勘察报告	套	1×4
2	测量、物探技术报告	套	0
3	相关图纸	套	0
4	以上项目的电子文档	套	1

第四条：开工及提交成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交成果资料的时间

4.1.1 自委托人通知开工之日起 20个日历天内提交初步成果资料，经委托人及审查单位审查确认后，10个日历天内出具正式成果。

由于委托人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 工作有效期限以委托人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程按国家规定的现行收费标准计取费用。

4.2.2 本工程勘察费参照国家计委、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定计算；本项目合同价暂定为（含税）¥5.00万元（大写：人民币伍万元整），最终结算价以揭西县财政局核定价结算。

4.2.3 勘察费用不仅包含工程物探和地形图测量任务书及工程地质勘察任务书中要求实施的工作内容，还包括发包人要求增加的工程内容。若勘察人在勘察过程中（含发包人要求增加的工程内容）发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价或合同价中，发包人不再另行支付：不另行支付的费用包括（但不限于）办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；拆除障碍物、开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；勘察设备搬迁费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则1.0.1 条以外的其他服务

收费等。

4.2.4 按上述规定得出的勘察费视为已包括勘察单位完成合同规定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果条件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，发包人不予另行支付。

4.2.5 支付方式：结合项目实际完成进度进行支付。

4.2.6 双方委托银行代付代收有关费用。

第五条：委托人、承包人责任

5.1 委托人责任

5.1.1 委托人委托任务时，必须以书面形式向承包人明确工程任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 委托人应协助承包人解决现场的工作条件和出现的问题。

5.1.3 若委托人负责提供材料的，应根据承包人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与承包人的人员一起验收。

5.1.4 委托人应保护承包人的工程方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经承包人同意，委托人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，委托人应负法律责任，承包人有权索赔。

5.1.5 本合同有关条款规定和补充协议中委托人应负的其他责任。

5.2 承包人责任

5.2.1 承包人应按国家技术规范、标准、规程和委托人的任务委托书及技术要求进行工程勘察。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于承包人提供的成果资料质量不合格，承包人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。若承包人无力补充完善，需另委



托其他单位时，承包人应承担全部费用。

5.2.3 在工程进场前，提出组织设计，派人与委托人的人员一起验收委托人提供的材料。

5.2.4 在现场工作的承包人的人员，应遵守委托人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.5 本合同有关条款规定和补充协议中承包人应负的其他责任。

第六条：违约责任

6.1 合同履行期间，若因为政府审批的原因导致项目被确认停缓建的，则勘察费按照承包人实际完成的相应阶段的工作量计算，委托人仅支付按照承包人实际完成的相应阶段的工作量计算得出的勘察费的70%作为补偿，除此之外不再支付任何补偿费用。委托人与承包人签订的合同即时终止，委托人不承担任何责任。

6.2 承包人必须严格按照投标时提供的《拟投入本项目的主要人员一览表》配备项目管理班子人员。委托人有权在项目开工前及实施过程中对项目管理班子人员的身份信息、专业证件以及社保缴纳情况进行核查，承包人项目管理班子人员不到位或者擅自更换项目管理班子成员，视为严重违约，委托人有权对承包人处以 5000 元/人次的处罚；弄虚作假的，委托人有权对承包人方处以 10000 元/人次的处罚，并要求承包人限期整改。承包人方有正当理由确需更换项目管理班子成员的，须书面向委托人申请，经委托人书面同意后方可更换。

6.3 委托人未按合同规定时间（日期）拨付合同费用的，不支付违约金。

6.4 由于承包人原因未按合同规定时间（日期）提交成果资料，每超过一日，应减收合同费用的千分之一。

6.5 委托人支付给承包人的所有款项均需要通过政府财政账户转账划拨，支付手续的审批过程可能存在许多不确定的延误。如委托人未能及时支付勘察进度款时，承包人可发出书面通知要求及时付款。如委托



人因特殊困难不能及时支付进度款时，双方可协商确定延期付款方案。
委托人不支付延期应付款项的利息。

第七条： 其它约定事项：

7.1 委托人分三个阶段对承包人的成果资料进行审查，包括工程现场管理、施工图审查及会审、施工阶段等。

7.2 委托人对承包人现场勘察过程进行监督，若发现承包人弄虚作假、操作不规范、或成果未达到委托人的质量要求等情况，承包人需根据委托人的整改建议进行无偿返工完善，直至成果达到委托人约定要求为止。

7.3 施工图审查及会审阶段，若发现承包人提供的成果资料与现场情况不符时，承包人需无偿返工完善直至达到施工要求。

7.4 在项目施工阶段，若发现承包人提供的成果资料与现状情况不符时，承包人需无偿返工完善直至满足施工要求，若承包人提供的成果资料与现状情况不符量超过 20%时，委托人只支付承包人工程总款的 70%，余款不再支付。



第八条：本合同未尽事宜，经委托人与承包人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第九条：本合同发生争议，委托人、承包人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，委托人、承包人同意由 揭阳市仲裁委员会 仲裁。委托人、承包人未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

本合同一式肆份，委托人贰份、承包人贰份。

（以下无正文）

委托人名称：（盖章）

揭阳市揭西县京溪园镇人民政府

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

承包人名称：（盖章）

广东省粤东地质工程

勘察有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

日期：2024年 9 月 29 日

地点：京溪园镇政府

GF-2000-0203

金狮路（国道 324 线-南涂线）建设工程
项目岩土工程详细勘察合同

工程名称：金狮路（国道 324 线-南涂线）建设工程项目岩土工
程详细勘察

工程地点：澄海区莲上镇

合同编号：

勘察证书等级：综合甲级

发包人：澄海区莲上镇人民政府

勘察人：广东省粤东地质工程勘察有限公司

签订日期：2022 年 6 月 9 日



中华人民共和国建设部、国家工商行政管理局 监制

发包人：澄海区莲上镇人民政府

勘察人：广东省粤东地质工程勘察有限公司

发包人委托勘察人承担：金狮路（国道 324 线-南涂线）建设工程项目岩土工程详细勘察勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：金狮路（国道 324 线-南涂线）建设工程项目岩土工程详细勘察勘察。

1.2 工程建设地点：澄海区莲上镇。

1.3 工程规模、特征：金狮路位于汕头市澄海区莲上镇，长约 3496m。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：2022.2.9 勘探孔平面布置图及钻探技术要求。

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：①金狮路（国道 324 线-南涂线）建设工程项目岩土工程详细勘察任务；②技术要求：按设计和国家有规范、标准执行。

1.6 承接方式：业主委托

1.7 预计勘察工作量：1、共布置钻孔约 44 个，其中控制性孔 16 个，一般勘探孔 28 个，为拟建道路的基础处理提供工程地质依据，2、一般性钻探孔深度暂按 20m、控制性钻探孔深度暂按 25m 考虑，当上述深度内遇有填土、软土和可液化土层等特殊性质岩土时，勘探孔应予钻穿进入稳定土层。（如地层变化大需增加钻孔数量时由设计单位、业主和勘察单位共同商定）。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。



勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于甲、乙双方签订合同，甲方预付给乙方工程款的3天内进场施工，并于10个工作日内完成野外工作，野外工作结束15个工作日内提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本合同工程勘察费用根据《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）取费标准进行，预算为65.0万元，经双方协商实际勘察费用按80%（52.0万元）进行收费（包含税收及土工试验费等）。在签订合同，乙方进场作业5天内甲方支付乙方合同款的30%（26万元）给乙方，余款在乙方提交正式勘察报告，经第三方审核后做为最终结算价并在7天内付清。上述付款申请乙方需开具等值的合法发票作为请款依据。

注：工程勘察总费用按实际完成工作量进行计费。

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物。

5.1.3 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题。

5.1.4 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.5 工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.6 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7 为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用；如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费 元。



5.1.8 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外。发包人应支付停、窝工费（计算方法见 6.1）；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，发包人应按每提前一天向勘察人支付 ____ 元计算加班费。

5.1.9 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.10 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.1.11 发包人应帮助勘察人协调与当地关系，如施工现场产生的青苗赔偿、场地占用等并承担费用。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，但不超过实际勘察总费用。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条：违约责任

6.1 由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给勘察人停、窝工费（1200 元 / 台 / 天），工期按实际工日顺延外，还应付给勘察人来回进出场费和调遣费。

6.2 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担。



6.3 合同履行期间, 由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时, 勘察人未进行勘察工作的, 不退还发包人已付定金; 已进行勘察工作的: 完成的工作量在 50% 以内时, 发包人应向勘察人支付预算额 50% 的勘察费计 元; 完成的工作量超过 50% 时, 则应向勘察人支付预算额 100% 的勘察费。

6.4 发包人未按合同规定时间 (日期) 拨付勘察费, 每超过一日, 应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

6.5 本合同签订后, 发包人不履行合同时, 无权要求退还定金; 勘察人不履行合同时, 双倍返还定金。

第七条: 本合同未尽事宜, 经发包人与勘察人协商一致, 签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等效力。

第八条: 其它约定事项: 按实际发生情况双方平等自愿协商予以解决。

第九条: 本合同发生争议, 发包人、勘察人应及时协商解决, 也可由当地建设行政主管部门调解, 协商或调解不成时, 发包人、勘察人同意由 当地 仲裁委员会仲裁。发包人、勘察人未在本合同中约定仲裁机构, 事后又未达成书面仲裁协议的, 可向人民法院起诉。

第十条: 本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效; 按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案; 发包人、勘察人认为必要时, 到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

本合同一式 6 份, 发包人 4 份、勘察人 2 份。

以下无正文

发包人名称:



(盖章)

法定代表人: (签章)



住 所:

邮政编码: 515000

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

勘察人名称:



(盖章)

法定代表人: (签章)



住 所: 汕头市护堤路 30 号

邮政编码: 515021

电 话: 2162

传 真:

开户银行: 建设银行汕头金湖支行

银行帐号: 440016 00434

民航汕头空管站职工室内运动设施工程项目

ST-2026-3-4

民航汕头空管站职工室内运动设施 工程地质勘察技术服务合同



甲方：中国民用航空汕头空中交通管理站

乙方：广东省粤东地质工程勘察有限公司

合同条款

甲方：中国民用航空汕头空中交通管理站
法定代表人：李曙彬 统一社会信用代码：12100000735008935K
乙方：广东省粤东地质工程勘察有限公司
法定代表人：高凤颖 统一社会信用代码：914405001927255583

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上按照下面的条款和条件，签署本合同。

第一条 合同项目

1、项目名称：民航汕头空管站职工室内运动设施工程。

第二条 合同组成

合同文件组成内容包括：本合同书、成交通知书等。

第三条 服务内容、标准及要求

1、服务内容：按照民航汕头空管站职工室内运动设施工程项目勘察点平面布置图及地勘任务书要求，勘察总孔数量为9个，根据勘察技术规范对现场勘察地点进行详细钻探、采样分析，提交勘察报告，为建设设计提供详细的工程地质数据和岩土工程设计参数。

2、服务标准：按照国际现行勘察技术规范、符合现行国家、地方和行业设计规范。

3、服务要求：按照约定的工期完成施工勘察任务，出具勘察技术报告。

第四条 价格

1、合同总价包含：本次费用采用总价包干（含税），包括人工费、材料费、设备使用费、各种税费、必须的辅助材料费等费用。

2、合同总价：（人民币）大写柒万壹仟零贰拾壹元陆角贰分（¥71021.62元）

第五条 工期及地点

1、工期：20个日历天，合同签订后5个工作日内开工。

2、服务地点：揭阳潮汕机场工作区空管站办公区内。

第六条 付款方式

1、合同签订后10天内，乙方提供等额增值税专用发票及请款报告，经甲方审核后，甲方向乙方支付勘察费的30%作为首付款和材料款，金额为21306.49元（71021.62元*30%）；

2、乙方提交正式勘察成果、等额增值税专用发票及请款报告，提交请款报告后15天内，经甲方审核后，甲方向乙方支付勘察费的60%作为进度款，金额为42612.97元（71021.62元*60%）；

3、勘察成果经甲方审查合格，乙方提交等额增值税专用发票及请款报告，甲方审核后15天内支付剩余尾款10%，金额为7102.16元（71021.62元*10%）。

4、乙方收款银行和账户如下：

开户名称：广东省粤东地质工程勘察有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司汕头金湖支行

账号：44001610434

基本存款账户编号：J5860000543009

第七条 验收方式

1、验收应在甲乙双方共同参加下进行，依据本合同的有关规定制定的方案进行验收，并按国家有关规定、规范进行。

2、甲方组织项目验收小组按国家有关规定、规范进行验收，必要时邀请相关专业人员或机构参与验收。

第八条 税和关税

1、中国政府根据现行税法对甲方征收的与本合同有关的一切税费均应由甲方承担。

2、中国政府根据现行税法规定对乙方或其雇员征收的与本合同有关的一切税费应由乙方承担。

3、在中国境外发生的与本合同执行有关的一切税费均应由乙方承担。

第九条 其它约定

1、严禁转包，未经甲方书面同意不得分包。

2、乙方全部工作人员，须符合政府用工标准要求。

3、甲方最大限度协调必要的施工工作时间和工作便利条件，确保项目顺利施工。

4、乙方确保安全施工，按规定遵守甲方在机场工作区的施工纪律，并在午休等时间停止施工，避免影响甲方办公区人员的休息。

5、甲方为确保项目的顺利，帮助协调设计单位提供必要技术支持；

第十条 违约责任

1、合同双方任何一方不履行合同条款或不按合同约定履行条款的其它情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失，并支付合同价款总额 3%的违约金。

2、由于乙方的原因，导致双方签订的合同终止，乙方因此而遭受的损失，将由乙方独立承担，甲方对此不承担任何责任，也不作任何赔偿。

3、乙方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

4、因甲方原因，导致合同中止的，甲方应当赔偿乙方的施工人工费、材料费等损失。

第十一条 争议的解决

1、凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向法院提出诉讼。



- 2、本合同发生的诉讼管辖地为汕头市有管辖权的法院。
- 3、在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍继续履行。
- 4、本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

第十二条 合同生效

1、本合同由双方法定代表人或委托代理人签字盖章后立即生效，具有同等法律效力，合同有效期随服务期结束而自然终止。

2、本合同一式陆份，其中甲方叁份、乙方叁份。

第十三条 其它

- 1、本合同未尽事宜，双方可签订补充合同，补充合同与所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 2、在执行本合同的过程中，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函、合同附件等）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

（以下无合同正文。）

甲方（公章）：

中国民用航空汕头空中交通管理站

法定代表人（或授权代表）：

联系电话：2969

开户银行：中国银行汕头市分行升平支行

帐号：70165 243

合同签订日期：2026年2月13日

乙方（公章）：

广东省粤东地质工程勘察有限公司

法定代表人（或授权代表）：

联系电话：5358

开户银行：中国建设银行股份有限公司汕头金湖支行

帐号：440016 0434

合同签订日期：2026年2月13日

HT202131

合同编号：KSTZ20210082

E2 区建设工程勘察及初步设计合同



工 程 名 称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）E2 区勘察及初步设计

工 程 地 点：惠州仲恺潼湖生态智慧区内的群益产业园东区

发 包 人：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

承 包 人：中誉设计有限公司（联合体主办方）

汕头市粤东工程勘察院（联合体成员）

合同协议书

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

承包人：中誉设计有限公司(联合体主办方)

汕头市粤东工程勘察院(联合体成员)

惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司（以下简称发包人）拟修建仲恺群益智能制造产业项目（一期）E2区，接受了中誉设计有限公司和汕头市粤东工程勘察院联合体（以下简称承包人）的投标。双方就本项工程勘察、初步设计有关事项，协商一致，签订本合同，共同执行。

一、合同签订依据

1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察、初步设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察、初步设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

二、工程概况

1、工程名称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）E2区勘察及初步设计。

2、工程地点：惠州仲恺潼湖生态智慧区内的群益产业园内。

3、工程规模、特征：

（1）建筑工程规模：项目用地面积约 28295 m²，总建筑面积约 109430 m²。其中计容建筑面积约 99032 m²，不计容建筑面积约 10398 m²。建设内容包括高标厂房、设备房、地下室以及配套设施等。

（2）市政工程规模：项目包括两条市政道路，道路总长共计 506m。其中：杏林路（K0+179.685~K0+481.754）长约 302m，为次干路；杏园路（K0+181.689~K0+386.017）长约 204m，为主干路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。

（3）项目估算总投资约 47164.06 万元，工程费用约 34460.72 万元（其中建筑工程 29356.69 万元，市政工程及配套 5104.03 万元）。勘察设计费约 737.39 万元（勘察费 310.15 万元，设计费 427.24 万元），具体以甲方审核为准。

三、承包内容

工程建设内容包括：本次招标范围为仲恺群益智能制造产业项目（一期）E2区勘察及初步设计。



工作内容：工程勘察、超前钻、工程测量、物探、土壤氡检测、方案设计、初步设计（含概算编制）及后续服务工作等。具体工作内容由发包人在合同中确定。

四、本合同勘察、初步设计期限按本合同主要条款执行。

五、本项目合同价（包括工程勘察、工程测量、物探、土壤氡检测、方案设计、初步设计（含概算编制）的全部费用）为 584.82 万元（暂定），其中勘察费 245.97 万元，初步设计费 338.84 万元，中标下浮率为：20.69%。发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证

1. 承包人保证按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

2. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

主办方：中誉设计有限公司（公司名称）承担本项目的初步设计工作及收取相应初步设计费。

联合体成员：汕头市粤东工程勘察院（公司名称）承担本项目的勘察工作及收取本项目相应勘察费

七、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

1、本合同书及主要条款（含合同谈判中的澄清文件）

2、本合同的相关补充协议

3、中标通知书

4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）

5、发包人与承包人的书面函件

6、国家现行有关工程勘察初步设计的技术规范、规程和标准；

7、本招标文件（含补充说明书，如果有）

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、本合同书一式陆份，发包人执贰份、承包人执肆份，具有同等法律效力。



(此页为签署页)

发包人名称:

惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟
投资有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):



承包人名称:

中誉设计有限公司(主办方)

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 广东省清远市新城二号区设计院综合楼

邮政编码: 511500

电话: 2838

开户银行: 中国建设银行股份有限公司清远市分行

银行帐号: 4400171 13703



汕头市粤东工程勘察院(成员)

成员法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 汕头市金平区护堤路30号

邮政编码: 515000

电话: 4215

传真: 9296

开户银行: 建行汕头金湖支行

银行账号: 4400161 0434



签订日期: 2021年6月11日

HT202145

合同编号：KSTZ20210080

D区建设工程勘察及初步设计合同



工 程 名 称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区勘察及初步设计

工 程 地 点：惠州仲恺潼湖生态智慧区内的群益产业园东区

发 包 人：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

承 包 人：中盛弘宇建设科技有限公司（联合体主办方）

汕头市粤东工程勘察院（联合体成员）



合同协议书

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

承包人：中盛弘宇建设科技有限公司(联合体主办方)

汕头市粤东工程勘察院(联合体成员)

惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司（以下简称发包人）拟修建仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区，接受了中盛弘宇建设科技有限公司和汕头市粤东工程勘察院联合体（以下简称承包人）的投标。双方就本项工程勘察、初步设计有关事项，协商一致，签订本合同，共同执行。

一、合同签订依据

1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察、初步设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察、初步设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

二、工程概况

1、工程名称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区勘察及初步设计。

2、工程地点：惠州仲恺潼湖生态智慧区内的群益产业园内。

3、工程规模、特征：

（1）建筑工程规模：项目总用地面积 47233 m²，总建筑面积 182674 m²。其中计容建筑面积 165316 m²，不计容建筑面积 17358 m²。建设内容包括高标厂房、宿舍、食堂、设备房、地下室以及配套设施等。

（2）市政工程规模：项目包含两条市政道路，道路总长共计 539m。其中：花岭路（K0+000~K0+284.659）长约 284m，为次干路；规划路（K0+000~K0+254.709）长约 254m，为支路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。

（3）项目估算总投资约 80990.67 万元，工程费用约 59740.19 万元（其中建筑工程 53631.80 万元，市政工程及配套 6108.39 万元）。勘察设计费约 1230.48 万元（勘察费 537.66 万元，设计费 692.82 万元），具体以甲方审核为准。

三、承包内容

工程建设内容包括：本次招标范围为仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区勘察及初步设计。
工作内容：工程勘察、超前钻、工程测量、物探、土壤氡检测、方案设计、初步设计（含概算编制）及后续服务工作等。具体工作内容由发包人在合同中确定。

四、本合同勘察、初步设计期限按本合同主要条款执行。

五、本项目合同价（包括工程勘察、工程测量、物探、土壤氡检测、方案设计、初步设计（含概算编制）的全部费用）为 977.49 万元（暂定），其中勘察费 427.11 万元，初步设计费 550.37 万元，中标下浮率为：20.56%。发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证

1. 承包人保证按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

2. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

主办方：中盛弘宇建设科技有限公司（公司名称）承担本项目的初步设计工作及收取相应初步设计费。

联合体成员：汕头市粤东工程勘察院（公司名称）承担本项目的勘察工作及收取本项目相应勘察费。

七、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

- 1、本合同书及主要条款（含合同谈判中的澄清文件）
- 2、本合同的相关补充协议
- 3、中标通知书
- 4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）
- 5、发包人与承包人的书面函件
- 6、国家现行有关工程勘察初步设计的技术规范、规程和标准；
- 7、本招标文件（含补充说明书，如果有）
- 八、 本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。
- 九、 本合同书一式陆份，发包人执贰份、承包人执肆份，具有同等法律效力。



(此页为签署页)

发包人名称：
惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟
投资有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：



承包人名称：

中盛弘宇建设科技有限公司（主办方）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

住所：河北省石家庄市桥西区南二环与维明大街

交口盛世大厦A座24层

邮政编码：050061

电话：6260

开户银行：华夏银行股份有限公司石家庄红旗支行

银行帐号：1165 1C 4359

汕头市粤东工程勘察院（成员）

成员法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

住所：汕头市金平区护堤路30号

邮政编码：515000

电话：4215

传真：9296

开户银行：建行汕头金湖支行

银行账号：440016

0434



签订日期：2021年6月11日

发包人: 励源(惠州)科技有限公司

勘察人: 广东省粤东地质工程勘察有限公司惠州分公司

发包人委托勘察人承担励源科技模具塑胶生产制造项目项目详细工程勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经发包人、勘察人协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条: 工程概况

1.1 工程名称: 励源科技模具塑胶生产制造项目项目

1.2 工程建设地点: 惠州仲恺高新区 357 创新产业带青春片区 ZKQC-04-06-01、02

03 地块

1.3 工程规模、特征: 占地面积约为 20213 m²。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: _____

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009 年版); 国家标准《工程勘察通用规范》(GB 55017-2021); 国家标准《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB 55002-2021); 国家标准《建筑与市政地基基础通用规范》(GB 55003-2021); 《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2016); 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008); 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016 年版)等。

1.6 承接方式: 本项目按综合单价 60 元/米计取勘察费(包括税金、人工费、及管理费、运输及放点测量费等), 剪切波速测试试验费为 1000 元/孔收取费用, 土壤氡检测费用为 70 元/点。

1.7 预计勘察工作量: 本项目为详细勘察, 勘察钻孔约 37 个, 根据平面说明及现场实际情况, 预计每孔深 30m, 预计进尺约为 30×37=1110m。工程勘察计费按实际发生量进行结算。

据《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010, 2016 年版)要求, 按每栋建筑不少于 1 个, 需进行 3 个剪切波速测试钻孔。



根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020 要求，氡气检测点是 10*10 网格线布置，宿舍建筑用地面积约为 1000m²，检测点数量约为 20 个。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交的勘察成果资料的时间。

4.1.1 本工程的勘察工作定于 2026 年__月__日开工，2026 年__月__日提交电子版勘察成果资料，审图通过后提交纸质版勘察成果资料。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察以国家规定的现行收费标准为基础，经双方协商，按钻探综合单价包干，以实际完成的工程量进行结算。钻探单价为：综合单价 60 元/米，暂定钻探总价为¥60 元×1110m=66600 元（大写：陆万陆仟陆佰元整），工程勘察实际计费按实际发生量进行结算。

剪切波速测试试验费为 1000 元/孔收取费用，据《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010，2016 年版)要求，按每栋建筑不少于 1 个，需进行 3 个剪切波速测试钻



孔，剪切波速试验费共计 $3 \times 1000 = 3000$ 元。

氡气检测费用为 70 元/点，收取费用，根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020 要求，氡气检测点是 10×10 网格线布置，建筑用地面积约为 1000m^2 ，检测点数量约为 20 个，氡气检测费共计 $70 \times 20 = 1400$ 元

4.2.2 本工程勘察费预算为：总勘察费暂定为 71000 元（大写：人民币柒万壹仟元整），工程勘察实际计费按实际发生量进行结算。本合同签字盖章生效后，甲方预付人民币 1 元（大写：人民币/万元整）给乙方作为预付工程进场费，本合同履行后，进场费抵作勘察费，乙方野外钻探施工完成后，乙方提交正式工程勘察报告及增值税专用发票 2 日内付清剩余工程款。

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

5.1.3 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等），并承担其费用。

5.1.4 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.5 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.6 为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用；如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费 1 元。



5.1.7 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外，发包人应支付停、窝工费（计算方法见 6.1）；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，发包人应按每提前一天向勘察人支付___/___元计算加班费。

5.1.8 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.10 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，关对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为损失部分勘察费的 100%。

5.2.3 在工程过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

5.2.4 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其他有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.5 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条：违约责任

6.1 由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给勘察人停、窝工费（金额按预算的平均工日产值计算），工期按实际工日顺延外，还应付给勘察人来回进出场费和调遣费。

6.2 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工



勘察费用由勘察人承担。

6.3 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的不退还发包人已付定金；已进行勘察工作的，完成的工作量在 50%以内时，发包人应向勘察人预付勘察费计___/___元；完成的工作量超过 50%时，则应向勘察人支付预算额 100%的勘察费。

6.4 发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

6.5 由于勘察人原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

6.6 本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求返还定金；勘察人不履行合同时，双倍返还定金。

第七条：本合同未尽事宜，经发包人勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第二种方式解决：1、提交惠州市仲裁委员会仲裁；2、依法向人民法院起诉。

第九条：本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式肆份，发包人贰份、勘察人贰份。



发包人：（盖章）励源（惠州）科技有限公司



勘察人：（盖章）广东省粤东地质工程勘察有限公司惠州分公司



住 所：

住 所：广东省惠州市惠城区鲁惠国际
饭店 1308 室

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

代 理 人：（签字）

代 理 人：（签字）

开户银行：

开户银行：建行惠州横江三路支行

帐 号：

帐 号：4400 17 1511

邮政编码：

邮政编码：516008

电 话：

电 话：



签订日期： 年 月 日

建设工程超前钻勘察合同

工 程 名 称: 三水科研试验基地建设项目

工 程 地 点: 广东省佛山市三水区

合 同 编 号: _____

(由勘察人编填)

勘察证书等级: 工程勘察类综合甲级

发 包 人: 中国水产科学研究院珠江水产研究所

勘 察 人: 广东省粤东地质工程勘察有限公司

签 订 日 期: 2015年12月15日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人（甲方）：中国水产科学研究院珠江水产研究所

勘察人（乙方）：广东省粤东地质工程勘察有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规规定，结合本工程的具体情况，就发包人委托勘察人承担三水科研试验基地建设项目的岩土工程详细勘察任务，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：三水科研试验基地建设项目
- 1.2 工程建设地点：广东省佛山市三水区
- 1.3 工程规模、特征：拟建试验用房共布置 24 个钻孔
- 1.4 工程勘察任务委托文号、日期：／
- 1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求：现行国家规范《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）2009 年版、地方性法律法规及设计要求等。_
- 1.6 承接方式：发包人委托。
- 1.7 勘察工作量：①共布置预计 24 个勘察钻探孔，预计钻探进尺 28 米/孔；总钻探工作量（进尺）预算约 672 米。

第二条：发包人应向勘察人提供的文件资料

发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责：

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围图）、施工、勘察许可等批文（复印件）。
- 2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。
- 2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高。
- 2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。
- 2.5 发包人不能提供上述资料由勘察人收集的，发包人需向勘察人支



付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交的勘察成果资料

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料陆份，相关电子文档，发包人要求增加的份数另行收费，勘察人对提交的成果资料的质量负责。

第四条：工期及费用支付

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作从勘察人接到发包人开工通知，并现场踏勘确定具备施工条件后的第二天安排设备进场施工。

具体施工工期根据现场施工条件和清表情况确定，如遇青苗、村民阻拦等不可抗力的情况出现，工期顺延。30天内完成野外钻探工作，野外施工全部完成后10天内勘察人向发包人提交电子版勘察成果资料供设计使用，10天内提交正式纸质版（盖章）勘察成果资料。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面同意工期可相应顺延。

4.2 收费标准及付费方式（下述综合单价、包干总价、预算总价/暂定总价均是指包含6%增值税专用发票税金的价格）

4.2.1 本工程①勘察钻探按“综合单价¥100元/米计算费用，以实际完成的钻探工作量（进尺）结算”；国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

4.2.2 付款方式：本工程上述勘察费合计预算总价（暂定总价）约为：¥67200元（大写：人民币陆万柒仟贰佰元整）该价格包含税费、水电费的一切费用。勘察人完成野外勘察，并出具报告后，在10个工作日由发包人一次性向勘察人付至结算工程款的100%。

发包人每次付款前，勘察人应向发包人提供等额合法有效的增值税专用发票，否则发包人有权顺延相应付款期限，且不视为违约。

4.2.3 勘察人应承担的违约金及其他费用，发包人有权从本工程勘察费用中直接扣除。

4.3 发包人应将工程款支付至勘察人指定账户：

名称：广东省粤东地质工程勘察有限公司

纳税人识别号：914405001927255583

地址、电话：汕头市护堤路 30 号 1 座 2 层 4215

开户银行：中国建设银行汕头金湖支行

帐号：4400 16 0434

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确本阶段勘察任务及技术要求，并按本合同第二条约定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内，对于没有资料、图纸的地区（段），发包人按现有场地提供给勘察员进行勘察，勘察过程中发生人身伤害或造成经济损失的，费用由勘察人自行负责。

5.1.3 若勘察现场需要看守的，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，勘察人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.4 发包人若要求勘察人提前完工（或提交勘察成果资料）时，发包人应按每提前一天向勘察人支付 元计算加班费。

5.1.5 发包人负责提供本工程勘察钻探施工用水电（该水电费根据勘察人实际用量计费，在双方结算时由发包人优先从支付价款中直接扣除）。

5.1.6 合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.1.7 自本合同签订之日起，勘察人在履行本项目勘察工作中形成的一切工作成果、相关资料的知识产权（包括著作权）及其他权益全部归发包人所有，勘察人对此不享有任何权利。



5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的本阶段勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供本阶段的勘察成果资料质量不合格的，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善需发包人另委托其它单位时，勘察人应承担全部勘察费用；因勘察错误或不准确造成发包人经济损失或工程事故时，勘察人除应负一切法律及赔偿责任外，还应免收造成发包人直接损失部分的勘察费用。

5.2.3 在工程勘察前，勘察人应提出勘察纲要和勘察组织设计，派人
与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，勘察人应根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，经发包人书面同意，办理正式变更手续和现场签证。

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员应遵守发包人的安全保卫及有关的规章制度，承担有关资料的保密义务。

5.2.6 勘察人应保证其取得相应的资质证书，有与从事本工程勘探活动相适应并取得相关资质的专业技术人员。

5.2.7 勘察人保证向发包人交付的勘察成果资料不存在侵犯任何第三人权利的情况，否则由勘察人承担相应的侵权责任，发包人不承担任何侵权及赔偿责任。

5.2.8 未经发包人书面同意，勘察人不得将本合同标的的全部或部分转包给第三方，否则发包人有权解除合同，并追究勘察人的违约责任。

5.2.9 勘察人对整个勘察工作承担全部责任，勘察工程施工过程中产生的一切事故，均由勘察人承担，与发包人无关。

5.2.10 勘察人应当办理建设工程勘察责任险，并向发包人提交保险合同及交费单据原件及复印件（原件核对后退回，复印件用以存档），勘察人应对该复印件真实性负责。

5.2.11 勘察人应当对其高危等特殊岗位施工人员办理人身意外伤害保险，并向发包人提交保险合同及交费单据原件及复印件（原件核对后退回，复印件用以存档），勘察人应对该复印件真实性负责。

5.2.12 勘察成果资料经政府职能部门审核不通过的，勘察人应无偿、无条件重新勘察，其勘察工期不予顺延。因重新勘察期间延误工期，勘察人除承担工程延误违约责任外，还应赔偿因此给发包人造成的全部损失，其损失范围以发包人提供单据为准。

5.2.13 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条：保密条款

6.1 保密信息包括但不限于本合同内容以及发包人的商业秘密、项目信息、资料信息、归属于发包人的工作成果等不为公众所知悉的其他信息，双方另有约定的除外。

6.2 勘察人对本合同的内容，以及在本合同履行过程中所获悉的无法自公开渠道获得的文件及资料等保密信息，均负有保密义务。未经发包人书面同意，勘察人不得向合同以外的其他方泄露，但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

6.3 勘察人违反保密义务的，应停止侵害、消除影响，并对由此给发包人造成的全部损失承担赔偿责任。

第七条：违约责任

7.1 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，不退还发包人预付款项；已进行勘察工作的，完成的工作量在 50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额 50%的勘察费；完成的工作量超过 50%时，则应向勘察人支付预算额 100%的勘察费。



勘察人应将已完成的勘察成果资料移交发包人。

7.2 发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每逾期一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

7.3 非因发包人原因，勘察人未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每逾期一日，应减收勘察费的千分之一。逾期超过 15 日的，发包人有权解除合同并有权要求勘察人支付合同总费用的百分之三十以作为违约金，同时，发包人已支付的款项勘察人还须全额退还。

第八条：争议解决

本合同发生争议的，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成的，发包人、勘察人均可向本项目工程地点所在地有管辖权的人民法院提起诉讼解决。

第九条：其他

9.1 本合同自发包人、勘察人签字盖章之日起生效。

9.2 本合同应到省级建设行政主管部门规定的审核部门备案。发包人、勘察人认为必要时，可到项目所在地工商行政主管部门申请签证。

9.3 发包人、勘察人履行完合同约定的义务后，本合同终止。

9.4 本合同一式 陆 份，发包人 叁 份，勘察人 叁 份，每份均具有同等法律效力。

9.5 附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.6 合同未尽事宜，由发包人与勘察人友好协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）

发包人（盖章）：

法定代表人/委托代理人：

日期：2025年12月15日

勘察人（盖章）：

法定代表人/委托代理人：

日期：2025年12月15日

建设工程勘察合同

业主单位：惠州市城投安居发展有限公司

建管单位：惠州市城开投资发展有限公司

勘察单位：广东省粤东地质工程勘察有限公司

勘察证书等级：工程勘察类综合甲级

项目名称：惠州市水口西区 JD68-02-06 地块配售型保障房项目勘察

项目地点：惠州市惠城区

签订日期：2025年 11 月 18 日



合同协议书

业主单位: 惠州市城投安居发展有限公司

建管单位: 惠州市城开投资发展有限公司

勘察单位: 广东省粤东地质工程勘察有限公司

鉴于惠州市城投安居发展有限公司为惠州市水口西区 JD68-02-06 地块配售型保障房项目(以下简称“本项目”)业主单位,依据《惠州市城市建设投资集团有限公司项目集中建设管理办法(试行)》,惠州市城投安居发展有限公司授权委托惠州市城开投资发展有限公司作为本项目建管单位,代为开展项目招标、施工报建、工程建设全过程管理等相关工作。

现合同各方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,各方就本项目岩土工程详细勘察任务有关事项,协商一致,签订本合同,共同执行。

第一条: 工程概况

1.1 工程名称: 水口西区 JD68-02-06 地块配售型保障房项目

1.2 工程建设地点: 惠州市惠城区水口大道西侧

1.3 工程规模、特征: 惠州市水口西区 JD68-02-06 地块配售型保障项目占地面积 3169 平方米,总建筑面积 14174 平方米,主要内容是建设 1 栋高层住宅楼,该项目建安工程费估算约 0.59 亿元,勘察费审核价为 118353.42 元。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: /

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》等国家、地方与行业规范、规程标准规定及本项目的技术要求进行。

1.6 计价方式: 固定含税综合单价,按实际产生工作量进行结算。

第二条：业主单位应向勘察单位提供的文件资料

业主单位应及时向勘察单位提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责：

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围图）、施工、勘察许可等批文（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

第三条：勘察单位向业主单位提交的勘察成果资料

勘察单位负责向业主单位提交勘察成果资料陆份，相关电子文档壹份，业主单位要求增加的份数另行收费，勘察单位对提交的成果资料的质量负责。

第四条：工期及费用支付

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作从勘察单位接到业主单位开工通知，并现场踏勘确定具备施工条件后的第二天安排设备进场施工。本勘察工作具体开工日期以业主单位通知为准，暂定于合同签订后 7 日内提交勘察成果资料，由于业主单位或勘察单位的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第七条规定办理。

具体施工工期根据现场施工条件和清表情况确定，如遇青苗、村民阻拦、施工工作面不足等不可抗力的情况出现，工期顺延。

4.1.2 勘察工作有效期限以业主单位下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力以及非勘察单位原因造成的停、窝工等）时，经业主单位同意工期可相应顺延。



4.2 合同价款及付款方式（下述综合单价、包干总价、预算总价/暂定总价均是指包含 6% 增值税专用发票税金的价格）

4.2.1 承包单价：①勘察钻探按综合单价 ¥80.00 元/米 计费；②剪切波速测试按综合单价 ¥1,500.00 元/孔 计费；③土壤氡浓度检测按综合单价 ¥100.00 元/点 计费；④基坑支护工程——施工图设计按综合单价 ¥60,000.00 元/项 计费；⑤1:500 地形测绘按 ¥0.25 元/平方米 计费；⑥管线物探按综合单价 ¥2.00 元/平方米 计费；最终以实际完成的工作量（钻探进尺、检测点数及测绘物探面积等）乘以相应单价结算。

4.2.2 勘察费控制价：本工程勘察服务控制价为：¥118353.42 元（大写：人民币壹拾壹万捌仟叁佰伍拾叁元肆角贰分）。

4.2.3 下浮率：本工程勘察服务报价下浮率为：3.5%。

4.2.4 合同总价：本工程勘察合同下浮后暂定价为：¥114211.00 元（大写：人民币壹拾壹万肆仟贰佰壹拾壹元整）该价格包含税费、水电费等一切费用（其中税率为 6%，不含税暂定价为 ¥107746.23 元（大写：人民币壹拾万柒仟柒佰肆拾陆元贰角叁分），税费为 ¥6464.77 元（大写：人民币陆仟肆佰陆拾肆元柒角柒分）。若结算价超过合同总价则以合同总价进行结算，若结算价低于合同总价，则以实际结算价结算。

4.2.5 付款方式：（1）勘察单位与业主单位签订合同后 10 日内，向勘察单位支付合同暂定价款的 10% 作为预付款。

（2）在勘察单位提交初步勘察成果，并完成初步设计批复后，支付至合同暂定总价款的 30%；

（3）在勘察单位提交全部勘察成果，且经图审合格后，支付至合同暂定总价款的 60%；

（4）完成施工图预算且经预算审核单位审定后，支付至合同暂定总价款的 80%；

（5）工程竣工验收后且无需扣除违约责任所述的违约金，业主单位根

据建管单位反馈的履约评估表的评分情况按结算价支付余款。业主单位向勘察单位支付款项的方式包括但不限于：银行转账、信用证、商票、银票等。

业主单位每次付款前，勘察单位应向业主单位提供等额合法有效的增值税专用发票（6%），否则业主单位有权顺延相应付款期限，且不视为违约。业主单位不承担因费用延期拨付给勘察单位造成的各类损失，也不能作为勘察单位迟延履行或不履行合同义务的抗辩理由。

4.2.6 勘察单位应承担的违约金及其他费用，业主单位有权从本工程勘察费用中直接扣除。

4.3 业主单位应将工程款支付至勘察单位指定账户：

开户银行：中国建设银行汕头金湖支行

开户人：广东省粤东地质工程勘察有限公司

银行账号：4400 16 0434

第五条：业主单位、勘察单位责任

5.1 业主单位责任

5.1.1 业主单位委托任务时，必须以书面形式向勘察单位明确本阶段勘察任务及技术要求，并按本合同第二条约定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内，对于没有资料、图纸的地区（段），业主单位按现有场地提供给勘察员进行勘察。

5.1.3 若勘察现场需要看守的，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，勘察单位应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.4 业主单位若要求勘察单位提前完工（或提交勘察成果资料）时，业主单位应按每提前一天向勘察单位支付 元计算加班费。

5.1.5 合同有关条款规定和补充协议中业主单位应负的其它责任。

5.1.6 自本合同签订之日起，勘察单位在履行本项目勘察工作中形成的



一切工作成果、相关资料的知识产权（包括著作权）及其他权益全部归业主单位所有，勘察单位对此不享有任何权利。

5.2 勘察单位责任

5.2.1 勘察单位应按国家技术规范、标准、规程和业主单位的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的本阶段勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察单位提供本阶段的勘察成果资料质量不合格的，勘察单位应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察单位无力补充完善需业主单位另委托第三方时，勘察单位应承担第三方全部勘察费用；因勘察错误或不准确造成业主单位经济损失或工程事故时，勘察单位除应负一切法律及赔偿责任外，还应免收造成业主单位直接损失部分的勘察费用，并按合同总价 10% 的标准向业主单位支付违约金，赔偿业主单位由此造成的损失。

5.2.3 在工程勘察前，勘察单位应提出勘察纲要和勘察组织设计，派人与业主单位的工作人员一起验收业主单位提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，勘察单位应根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向业主单位提出增减工作量或修改勘察工作的意见，经业主单位书面同意，办理正式变更手续和现场签证。

5.2.5 在现场工作的勘察单位的人员应遵守业主单位的安全保卫及有关的规章制度，承担有关资料的保密义务。

5.2.6 勘察单位应保证其取得相应的资质证书，有与从事本工程勘探活动相适应并取得相关资质的专业技术人员。

5.2.7 勘察单位保证向业主单位交付的勘察成果资料不存在侵犯任何第三人权利的情况，否则由勘察单位承担相应的侵权责任，业主单位不承担任何侵权及赔偿责任。

5.2.8 未经业主单位书面同意，勘察单位不得将本合同标的全部或部分转包给第三方，否则业主单位有权解除合同，并追究勘察单位的违约责任。

5.2.9 勘察单位对整个勘察工作承担全部责任，勘察工程施工过程中产生的一切事故，均由勘察单位承担，与业主单位无关。

5.2.10 勘察单位应当办理建设工程勘察责任险，并向业主单位提交保险合同及交费单据原件及复印件（原件核对后退回，复印件用以存档），勘察单位应对该复印件真实性负责。

5.2.11 勘察单位应当对其高危等特殊岗位施工人员办理人身意外伤害保险，并向业主单位提交保险合同及交费单据原件及复印件（原件核对后退回，复印件用以存档），勘察单位应对该复印件真实性负责。

5.2.12 勘察成果资料经政府职能部门审核不通过的，勘察单位应无偿、无条件重新勘察，其勘察工期不予顺延。因重新勘察期间延误工期，勘察单位除承担工程延误违约责任外，还应赔偿因此给业主单位造成的全部损失，其损失范围以业主单位所提供单据为准。

5.2.13 本合同有关条款规定和补充协议中勘察单位应负的其他责任。

第六条：保密条款

6.1 保密信息包括但不限于本合同内容以及业主单位的商业秘密、项目信息、资料信息、归属于业主单位的工作成果等不为公众所知悉的其他信息，三方另有约定的除外。

6.2 勘察单位对本合同的内容，以及在本合同履行过程中所获悉的无法自公开渠道获得的文件及资料等保密信息，均负有保密义务。未经业主单位书面同意，勘察单位不得向合同以外的其他方泄露，但法律、法规另有规定或三方另有约定的除外。

6.3 勘察单位违反保密义务的，应停止侵害、消除影响，并对由此给业主单位造成的全部损失承担赔偿责任。

第七条：违约责任

7.1 合同履行期间,由于工程停建而终止合同或业主单位要求解除合同时,勘察单位未进行勘察工作的,退还业主单位预付款项;已进行勘察工作的,根据实际已经勘察工作量占全部勘察工作量的百分比收取勘察服务费用。在此之前,勘察单位应先将已完成的符合要求的勘察成果资料移交业主单位。

7.2 业主单位未按合同规定时间(日期)拨付勘察费,每超过一日,应偿付未支付勘察费的 逾期违约金。

7.3 非因业主单位原因或其他不可抗力,未按合同规定时间(日期)提交勘察成果资料,每超过一日,应减收勘察费的万分之三,不可抗力除外。无正当理由逾期超过 15 天的,业主单位有权单方解除合同,勘察单位退还业主单位所有已付款项并赔偿业主单位全部损失。

第八条: 争议解决

本合同发生争议的,业主单位、建管单位、勘察单位应及时协商解决,也可由当地建设行政主管部门调解,协商或调解不成时,可向惠州仲裁委员会申请仲裁解决。

第九条: 特别约定

1.勘察单位按本合同约定申请付款的,应先向业主单位开具增值税专用发票。请款流程上应先向建管单位申请,由建管单位审核后报业主单位审核确认并支付。

2.建管单位和业主单位关于本项目集中建设管理的其他权利义务以双方签订的《惠州市水口西区 JD68-02-06 地块配售型保障项目集中建设管理合同》的约定为准。

第十条: 其他

9.1 本合同自业主单位、建管单位、勘察单位签字盖章之日起生效。

9.2 本合同应到省级建设行政主管部门规定的审核部门备案。业主单位、建管单位、勘察单位认为必要时,可到项目所在地工商行政主管部门申请

签证。

9.3 合同三方履行完合同约定的义务后，本合同终止。

9.4 本合同一式陆份，业主单位执贰份，建管单位执贰份，勘察单位执贰份，每份均具有同等法律效力。

9.5 附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.6 合同未尽事宜，由合同各方友好协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）



(本页无正文，为合同签署页)

业主单位（公章）：惠州市城投安居发展有限公司

法定代表人或授权人：
（签章）



建管单位（公章）：惠州市城开投资发展有限公司

法定代表人或授权人：
（签章）



勘察单位（公章）：广东省粤东地质工程勘察有限公司

法定代表人或授权人：
（签章）



电话：4215

地址：汕头市护堤路30号1座2层

签订日期：2025年11月18日

博罗老城西部集散中心停车综合配套项目

合同编号：BLJZ20230027

建设工程勘察合同



工程名称：博罗老城西部集散中心停车综合配套项目

甲 方：博罗县建臻置业有限公司

乙 方：广东省粤东地质工程勘察有限公司

签订时间：2023年12月15日

订立地点：惠州市博罗县

建设工程勘察合同

甲方：博罗县建臻置业有限公司

地址：博罗县罗阳街道北门路 164 号

乙方：广东省粤东地质工程勘察有限公司

地址：汕头市护堤路 30 号 1 座 2 层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规的规定，就乙方为甲方提供博罗老城西部集散中心停车综合配套项目的勘察服务事项的相关事宜，经甲乙双方平等自愿协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，达成如下协议，供双方遵守：



一、勘察工程概况

1. 工程名称：博罗老城西部集散中心停车综合配套项目工程。

2. 工程地点：惠州市博罗县。

3. 工程规模：项目用地面积 3665.57 m²，新建停车楼及配套用房总建筑面积约 6355 m²，配建停车位约 252 个，内含公共厕所 60 m²。工程总投资约 5308.79 万元，工程费用约 3053.49 万元，最终以县财政局审核为准。

二、勘察内容

本合同约定的勘察内容包括但不限于上述工程项目的工程勘察、工程测量及现场指导与监督等后续服务。

三、合同期限

合同签订后 30 个日历天内完成勘察工作并出具符合法律规定及相关规范的合格成果文件。

四、勘察费用及支付

1. 参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）及粤建检协[2015]8 号文计价计算，下浮 28% 后勘察服务费暂定为¥ 217448.4 元（含税），增值税率为 6%，不含税价为¥ 205140 元，税额为¥ 12308.4 元，最终以勘察结算价为准。该费用包含了执行和完成本合同约定的工作时隐含的或不可或缺的所有附带工作的费用，为甲方在本合同项下所需支付的全部费用，具体包括但不限于设备

费、材料费、安装费、运输费、保险费、税费等其他可能发生的一切直接或间接费用。

2. 勘察结算价：具体工程量按实际发生计取，收费单价结合中选下浮率 28% 下浮计算，结算价不超合同暂定价。

3. 乙方完成勘察(含工程勘察、工程测量) 工作并提交经审查合格的勘察报告后 30 日历天内，甲方支付至工程勘察费合同暂定价的 50%；办理勘察费结算后，30 日历天内支付至该结算价的 80%；工程竣工验收合格并出具报告后，30 日历天内按结算价付清全部余款。

4. 乙方应在付款前按照付款金额提供合格的增值税专用发票，甲方在收到合格的发票后支付款项，否则甲方有权顺延付款期限直到乙方提供合格发票为止。甲方不承担因费用延期拨付给乙方造成的各类损失，也不能作为乙方迟延履行或不履行合同义务的抗辩理由。



五、勘察成果及质量要求

1. 勘察依据以甲方审批同意的设计单位提供的勘察技术要求为准。
2. 所有勘察文件（共 6 套）均必须符合国家现行有关规范要求。
3. 提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。
4. 本项目勘察要求严格按照国家有关勘察规范、标准进行，勘察深度及地质勘察报告质量应符合国家有关工程勘察质量控制标准及甲方的要求。
5. 甲方如需增加成果数量，乙方需免费提供。
6. 交付成果文件的地点：博罗县罗阳街道北门路 164 号，博罗县建臻置业有限公司。

六、勘察的技术要求

以甲方审批同意的由设计单位提出的勘察技术要求，按现行勘察、标准进行现场勘察并提供经第三方审查单位审查合格的地质勘察报告。

七、勘察测绘依据

1. 甲方提交的基础资料
2. 勘察执行以下主要技术标准：
 - (1) 国家标准《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 年版)；
 - (2) 国家标准《工程勘察通用规范 GB55017-2021》；

(3) 国家标准《工程测量通用规范 GB55018-2021》；

(4) 国家标准《建筑与市政地基基础通用规范 GB55003-2021》；

(5) 国家标准《建筑与市政工程抗震通用规范 GB55002-2021》等。

八、勘察测绘人员要求

1. 乙方负责本项目的班子必须健全，勘察、测绘人员经验丰富、专业配套，人数不少于2人。乙方的项目勘察负责人必须具有注册土木工程师（岩土）资格；其他人员应具有助理工程师或以上职称。

2. 乙方需要更换人员的，应提前15天书面通知甲方，并征得甲方书面同意。通知中应当载明继任人员的职业证书、管理经验等资料，未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换人员，因更换项目人员影响服务合同继续执行的，处乙方合同金额10%的违约金。

九、甲方责任

1. 签订本合同后，甲方向乙方提供相关单位或主管部门对本项目的评审和批复意见。

2. 甲方必须以书面形式审批乙方提出的勘察任务及技术要求，并按合同约定提供文件资料。

3. 甲方应为乙方勘察提供必要的工作条件。

4. 在勘察场地范围内，没有勘察工作作业所需的资料、图纸的地区（段），甲方有义务协助乙方查清地下埋藏物。

5. 勘察过程中如有项目、内容变更，经办理正式变更手续后，应按实际发生的工作量支付勘察费。

6. 合同履行期间，甲方要求终止或解除合同时，乙方未开始勘察工作的，甲方无需支付勘察费；已开始勘察工作的，甲方应根据实际工作量按实际发生的勘察费支付。

7. 甲方有权随时检查、监督乙方工作质量，指出、纠正存在的问题。

十、乙方责任

1. 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方审批的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其真实性、合法性、完整性负责。勘察成果应满足设计和施工的要求。



2. 由于乙方提供的勘察成果资料质量不合格，乙方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部勘察费用。

3. 在工程勘察前，乙方应向甲方提出勘察纲要或勘察组织设计。

4. 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向甲方提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

5. 在现场工作的勘察工作人员，应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，安全文明地进行勘察作业。乙方人员在进入工程地点后以及本合同履行过程中发生的或引起他人的任何安全事故及人身意外事故及人身或财产损害，均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

6. 乙方应按计划工作量及工程预算控制实际工作量及造价，实际工作量及工程结算不得与计划工作量及预算有较大变化（经甲方以书面形式同意的更改项目除外）。

7. 乙方在进行工程勘察时，应负责相邻相近构筑物、绿化、地下管线的保护以及工人的安全责任；负责处理临时占用土地、青苗、树木赔偿事宜及支付补偿费用。除甲方原因外，因钻探损坏的地面附着物、地下构筑物、地下管线的恢复工作，造成第三方损失的，应负责赔偿。

8. 乙方保证按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的乙方的全部义务和责任。

9. 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项目部分或全部转给第三人。

10. 乙方承诺，在为甲方提供服务时，不得擅自使用任何属于他人的技术秘密或其他商业秘密信息，亦不得擅自实施可能侵犯他人知识产权的行为。

11. 乙方需保证至完成该服务事项，资质等级不降级或持续有效，如因乙方原因造成资质发生改变而影响服务合同继续执行的，处乙方合同金额 10% 的违约金。

十一、违约责任

1. 乙方原因造成勘察成果不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由乙方承担，经【2】次返工后仍不符合要求的，甲方有权解除合同。如因此逾



期或导致甲方其他损失的，乙方应承担违约责任。

2. 乙方应按时出具勘察成果，每逾期一日，应按照合同总价的千分之二向甲方承担违约责任；逾期超过 15 日的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总额 20% 的违约金，合同解除后，乙方无权要求甲方支付任何费用，已付费用应对予以退回。

3. 因勘察工作造成重大经济损失或工程事故时，乙方除应承担全部法律责任及免收直接受损失部分的勘察费外，应赔偿甲方因此造成的全部损失，并按照实际损失金额的 20% 标准向甲方支付违约金。

4. 乙方需保证至完成该服务事项，资质等级不降级或持续有效，如因乙方原因造成资质发生改变而影响服务合同继续执行的，处乙方合同金额 10% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，由乙方赔偿。

5. 未经甲方书面同意不得分包，乙方擅自转分包甲方有权甲方有权解除合同，因此造成的全部损失由乙方承担，并按照实际损失金额的 20% 标准向甲方支付违约金。

十二、保密

1. 乙方为实施工程所编制文件的著作权的归属归甲方所有。

2. 未经甲方书面同意，乙方不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，保密期限：永久。

十三、不可抗力

因不可抗力事件致使签订本协议的目的无法实现，双方均不承担违约责任。本协议所指“不可抗力事件”指受影响一方不能控制的、无法预料、无法克服的事件。此等事件包括但不限于水灾、火灾、旱灾、台风、地震及其他自然灾害、政府行为、法律政策变更、罢工、骚动、暴乱及战争等。

十四、联系及送达

1. 本协议约定的当事人地址均为有效的送达地址，任何一方将法律文书寄送至该地址均视为有效送达，无论对方是否签收。如一方改变地址的，应书面通知其他合同当事人。

2. 甲方联系人：陈永彬 联系电话：130' 0804

3. 乙方联系人：肖文超 联系电话：188' 8965



十五、争议解决

本合同主要条款发生争议，双方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人可向工程所在地的人民法院起诉。

十六、合同生效及其他

1. 合同未尽事宜，由双方协商后签订的补充协议、备忘录等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

2. 本合同经甲乙双方经充分协商订立，双方均知晓并理解全部条款的权利义务。

3. 本合同经甲乙双方签章之日起生效，一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具有同等法律效力。

4. 合同成立后，如因政府投资计划改变或项目融资障碍导致合同涉及的项目无法继续推进的，本合同解除，甲方不承担违约责任或赔偿、补偿。

十七、附件

附件 1：本项目拟派驻人员名单表：

附件 2：中选通知书及企业资质证书

附件 3：本项目拟派驻人员相关证件及证书



(本页为签章页，无正文)

甲方:博罗县建筑置业有限公司(盖章)



地址: 博罗县罗阳街道北门路164号

代表(签字或签章):



联系人:

开户银行: 博罗农商银行社会服务中心
分理处

银行帐号: 800200 0692

纳税人识别号: 91441322MABXL14F27

电话: 0910

签订日期: 2023年12月15日

乙方: 广东省粤东地质工程勘察有限公司(盖章)



地址: 汕头市金平区护堤路30号1座
2层

代表(签字或签章):

徐正武

联系人: 徐正武 13631994802

开户银行: 建行汕头金湖支行

银行帐号: 440016 0434

纳税人识别号: 914405001927255583

电话: 4215

签订日期: 2023年12月15日



博罗老城革命演讲旧址停车综合配套项目

合同编号: BLJZ20230026

建设工程勘察合同



工程名称: 博罗老城革命演讲旧址停车综合配套项目

甲 方: 博罗县建臻置业有限公司

乙 方: 广东省粤东地质工程勘察有限公司



签订时间: 2023 年 12 月 15 日

订立地点: 惠州市博罗县

建设工程勘察合同

甲方：博罗县建臻置业有限公司

地址：博罗县罗阳街道北门路 164 号

乙方：广东省粤东地质工程勘察有限公司

地址：汕头市护堤路 30 号 1 座 2 层

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规的规定，就乙方为甲方提供博罗老城革命演讲旧址停车综合配套项目的勘察服务事项的相关事宜，经甲乙双方平等自愿协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，达成如下协议，供双方遵守：



一、勘察工程概况

1. 工程名称：博罗老城革命演讲旧址停车综合配套项目工程。

2. 工程地点：惠州市博罗县。

3. 工程规模：用地面积 3312.88 m²，总建筑面积约 3454 m²，其中计算容积率建筑面积约 3454 m²，配建停车位 68 辆，革命演讲旧址榕树广场 836.65 m²。本项目工程总投资为 3284.68 万元，其中，工程费用 1782.08 万元，最终以县财政局审核为准。

二、勘察内容

本合同约定的勘察内容包括但不限于上述工程项目的工程勘察、工程测量及现场指导与监督等后续服务。

三、合同期限

合同签订后 30 个日历天内完成勘察工作并出具符合法律规定及相关规范的合格成果文件。

四、勘察费用及支付

1. 参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）及粤建检协[2015]8 号文计价计算，下浮 27% 后勘察服务费暂定为 ¥129122.9 元（含税），增值税率为 6%，不含税价为 ¥121814.06 元，税额为 ¥7308.84 元，最终以勘察结算价为准。该费用包含了执行和完成本合同约定的工作时隐含的或不可或缺的所有

附带工作的费用，具体包括但不限于设备费、材料费、安装费、运输费、保险费、税费等其他可能发生的一切直接或间接费用。

2. 勘察结算价：具体工程量按实际发生计取，收费单价结合中标下浮率 27% 计算，结算价不超合同价。

3. 乙方完成勘察(含工程勘察、工程测量) 工作并提交经审查合格的勘察报告后 30 日历天内，甲方支付至工程勘察费合同暂定价的 50%；办理勘察费结算后，30 日历天内支付至该结算价的 80%；工程竣工验收合格并出具报告后，30 日历天内按结算价付清全部余款。

4. 乙方应在付款前按照付款金额提供合格的增值税专用发票，甲方在收到合格的发票后支付款项，否则甲方有权顺延付款期限直到乙方提供合格发票为止。甲方不承担因费用延期拨付给乙方造成的各类损失，也不能作为乙方迟延履行或不履行合同义务的抗辩理由。

五、勘察成果及质量要求

1. 勘察测量依据以甲方审批同意的设计单位提供的勘察技术要求为准。
2. 所有勘察测量文件（共 6 套）均必须符合国家现行有关规范要求。
3. 提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。
4. 本项目勘察测量要求严格按照国家有关勘察测量规范、标准进行，勘察深度及地质勘察报告、测量报告质量应符合国家有关工程勘察质量控制标准及甲方的要求。
5. 甲方如需增加成果数量，乙方需免费提供。
6. 交付成果文件的地点：博罗县罗阳街道北门路 164 号，博罗县建臻置业有限公司。

六、勘察测绘的技术要求

以甲方审批同意的由设计单位提出的勘察技术要求，按现行勘察、标准进行现场勘察并提供经第三方审查单位审查合格的地质勘察报告。

七、勘察测绘依据

1. 甲方提交的基础资料
2. 勘察执行以下主要技术标准：
 - (1) 国家标准《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 年版)；



- (2) 国家标准《工程勘察通用规范 GB55017-2021》；
- (3) 国家标准《工程测量通用规范 GB55018-2021》；
- (4) 国家标准《建筑与市政地基基础通用规范 GB55003-2021》；
- (5) 国家标准《建筑与市政工程抗震通用规范 GB55002-2021》等。

八、勘察测绘人员要求

1. 乙方负责本项目的班子必须健全，勘察、测绘人员经验丰富、专业配套，人数不少于2人。乙方的项目勘察负责人必须具有注册土木工程师（岩土）资格；其他人员应具有助理工程师或以上职称。

2. 乙方需要更换人员的，应提前15天书面通知甲方，并征得甲方书面同意。通知中应当载明继任人员的职业证书、管理经验等资料，未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换人员，因更换项目人员影响服务合同继续执行的，处乙方合同金额10%的违约金。

九、甲方责任

1. 签订本合同后，甲方向乙方提供相关单位或主管部门对本项目的评审和批复意见。

2. 甲方必须以书面形式审批乙方提出的勘察任务及技术要求，并按合同约定提供文件资料。

3. 甲方应为乙方勘察提供必要的工作条件。

4. 在勘察场地范围内，没有勘察工作作业所需的资料、图纸的地区（段），甲方有义务协助乙方查清地下埋藏物。

5. 勘察过程中如有项目、内容变更，经办理正式变更手续后，应按实际发生的工作量支付勘察费。

6. 合同履行期间，甲方要求终止或解除合同时，乙方未开始勘察工作的，甲方无需支付勘察费；已开始勘察工作的，甲方应根据实际工作量按实际发生的勘察费支付。

7. 甲方有权随时检查、监督乙方工作质量，指出、纠正存在的问题。

十、乙方责任

1. 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方审批的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其真



实性、合法性、完整性负责。勘察成果应满足设计和施工的要求。

2. 由于乙方提供的勘察成果资料质量不合格,乙方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若乙方无力补充完善,需另委托其他单位时,乙方应承担全部勘察费用。

3. 在工程勘察前,乙方应向甲方提出勘察纲要或勘察组织设计。

4. 勘察过程中,根据工程的岩土工程条件(或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件)及技术规范要求,向甲方提出增减工作量或修改勘察工作的意见,并办理正式变更手续。

5. 在现场工作的勘察工作人员,应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度,安全文明地进行勘察作业。乙方人员在进入工程地点后以及本合同履行过程中发生的或引起他人的任何安全事故、人身意外事故及人身或财产损害,均由乙方负责,甲方不承担任何责任。

6. 乙方应按计划工作量及工程预算控制实际工作量及造价,实际工作量及工程结算不得与计划工作量及预算有较大变化(经甲方以书面形式同意的更改项目除外)。

7. 乙方在进行工程勘察时,应负责相邻相近构筑物、绿化、地下管线的保护以及工人的安全责任;负责处理临时占用土地、青苗、树木赔偿事宜及支付补偿费用。因钻探损坏的地面附着物、地下构筑物、地下管线的恢复工作,造成第三方损失的,应负责赔偿。

8. 乙方保证按合同规定全面完成各项工作,并承担合同规定的乙方的全部义务和责任。

9. 未经甲方书面同意,乙方不得将本合同项目部分或全部转给第三人。

10. 乙方承诺,在为甲方提供服务时,不得擅自使用任何属于他人的技术秘密或其他商业秘密信息,亦不得擅自实施可能侵犯他人知识产权的行为。

11. 乙方需保证至完成该服务事项,资质等级不降级或持续有效,如因乙方原因造成资质发生改变而影响服务合同继续执行的,处乙方合同金额10%的违约金。

十一、违约责任

1. 乙方原因造成勘察成果不合格,不能满足技术要求时,其返工勘察费用



由乙方承担，经【2】次返工后仍不符合要求的，甲方有权解除合同。如因此逾期或导致甲方其他损失的，乙方应承担违约责任。

2. 乙方应按时出具勘察成果，每逾期一日，应按照合同总价的千分之二向甲方承担违约责任；逾期超过 15 日的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总额 20% 的违约金，合同解除后，乙方无权要求甲方支付任何费用，已付费用应予以退回。

3. 因勘察工作造成重大经济损失或工程事故时，乙方除应承担全部法律责任及免收直接受损失部分的勘察费外，应赔偿甲方因此造成的全部损失，并按照实际损失金额的 20% 标准向甲方支付违约金。

4. 乙方需保证至完成该服务事项，资质等级不降级或持续有效，如因乙方原因造成资质发生改变而影响服务合同继续执行的，处乙方合同金额 10% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，由乙方赔偿。

5. 未经甲方书面同意不得分包，乙方擅自转分包甲方有权甲方有权解除合同，因此造成的全部损失由乙方承担，并按照实际损失金额的 20% 标准向甲方支付违约金。

十二、知识产权及保密

1. 乙方为实施工程所编制文件的著作权归属甲方所有。

2. 未经甲方书面同意，乙方不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，保密期限：永久。

十三、不可抗力

因不可抗力事件致使签订本协议的目的无法实现，双方均不承担违约责任。本协议所指“不可抗力事件”指受影响一方不能控制的、无法预料、无法克服的事件。此等事件包括但不限于水灾、火灾、旱灾、台风、地震及其他自然灾害、政府行为、法律政策变更、罢工、骚动、暴乱及战争等。

十四、联系及送达

1. 本协议约定的当事人地址均为有效的送达地址，任何一方将法律文书寄送至该地址均视为有效送达，无论对方是否签收。如一方改变地址的，应书面通知其他合同当事人。

2. 甲方联系人：陈永彬 联系电话：130 0804



3. 乙方联系人：肖文超 联系电话：188 8965

十五、争议解决

本合同主要条款发生争议，双方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人可向 工程所在地 的人民法院起诉。

十六、合同生效及其他

1. 合同未尽事宜，由双方协商后签订的补充协议、备忘录等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

2. 本合同经甲乙双方经充分协商订立，双方均知晓并理解全部条款的权利义务。

3. 本合同经甲乙双方签章之日起生效，一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具有同等法律效力。

4. 合同成立后，如因政府投资计划改变或项目融资障碍导致合同涉及的项目无法继续推进的，本合同解除，甲方不承担违约责任或赔偿、补偿。

十七、附件

附件 1：本项目拟派驻人员名单表：

附件 2：中选通知书及企业资质证书

附件 3：本项目拟派驻人员相关证件及证书



(本页为签章页，无正文)

甲方：博罗县建臻置业有限公司(盖章)

地址：博罗县罗阳街道北门路 164 号

代表(签字或签章)：

联系人：

开户银行：博罗农商银行社会服务中心
分理处

银行帐号：800200

0692

纳税人识别号：91441322MABXL14F27

电话：0910

签订日期：2023 年 12 月 15 日

乙方：广东省粤东地质工程勘察有限公司(盖章)

地址：汕头市金平区护堤路 30 号 1 座
2 层

代表(签字或签章)：

联系人：徐正武 13631994802

开户银行：建行汕头金湖支行

银行帐号：440016

0434

纳税人识别号：914405001927255583

电话：4215

签订日期：2023 年 12 月 15 日