

评标专家评标过程的评审意见公示表

会议地点:汕头市公共资源交易中心潮南分中心评标区

2026年4月21日

项目名称	湖南区峡山街道华侨村港内经济联合社农民公寓项目施工									
招标人	汕头市潮南区峡山街道华侨村港内经济联合社					招标代理		福州市安永工程监理有限公司		
资格审查情况	5家投标人均通过资格评审。									
响应性评审情况	5家投标人均通过响应性评审。									
经我评审委员会按照本项目招标文件等有关文件，依据评标原则，对各投标单位的投标文件进行评审，得出如下意见：										
	投标人名称	评审内容	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	报价得分	综合得分	
广东金中润建设发展有限公司		技术评分	15.60	28.00	19.20	24.60	21.00	49.79	81.47	
		商务评分	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00			
广东晟沛建设有限公司		技术评分	11.90	23.00	14.20	18.70	17.50	49.98	72.04	
		商务评分	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00			
广州盈德建筑工程有限公司		技术评分	12.70	16.00	13.30	22.60	14.30	49.86	70.64	
		商务评分	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00			
广东九潮建设有限公司		技术评分	9.30	17.00	12.30	13.00	7.00	49.78	66.50	
		商务评分	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00			
广东一号港航建设有限公司		技术评分	13.60	23.00	14.20	22.30	20.60	49.85	73.59	
		商务评分	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00			
评标结果	第一中标候选人		广东金中润建设发展有限公司（投标报价：111895753.21元；下浮率：1.19%）							
	第二中标候选人		广东一号港航建设有限公司（投标报价：112699048.01元；下浮率：0.46%）							