

五、商务部分得分证明资料

5.1企业业绩



序号	业绩名称	工程投资额 (万元)	合同签订 时间	项目类型	备注
1	崇信县龙泉寺4A级景区连接线建设项目（监理）	8962.00	2022年4月25 日	市政工程	
2	渭南市中心城区集中供热项目（一期）工程2022年建设工程监理	8676.41	2022年7月15 日	市政工程	
3	肇庆市四会市农村生活污水处理项目监理	12576.71	2022年11月 22日	市政工程	
4	秦皇岛海港区北部片区污水管网完善工程（二期）工程总承包监理	12416.11	2023年2月3 日	市政工程	
5	贵港市港南区工业园区南环路南侧辅路（南六路城东大道）及提升泵站建设项目（道路部分）监理工程	7310.38	2023年1月6 日	市政工程	
6	贵港市产业园区江南园提质升级项目（一期）-城东大道（江南大道-江二路）等五条路项目工程	31519.12	2022年12月9 日	市政工程	

企业业绩之一 崇信县龙泉寺4A级景区连接线建设项目（监理）



中标通知书

中标编号：20220322-022124

晟华建设咨询有限公司：

贵单位于 2022 年 4 月 13 日所提交的
崇信县龙泉寺4A级景区连接线建设项目（监理）001投标文件已经评标委员会评定，并被
我方接受，中标公示期满，贵单位中标。请务于 2022 年 5 月 12 日前到

崇信县房产服务中心（指定地点）与我方商签合同。具体中标内容如

下：

中标价	捌拾玖万元整 小写：89.000000万元		
质量标准	合格	工期	614 天
总监理工程师	赵国富	证书号	41003632
招标代理单位	甘肃丰茂项目咨询管理有限公司		
项目业主单位： (盖章) 负责人： 年 月 日	行业监管部门： (盖章) 办公室 年 月 日	交易见证单位： (盖章) 业务专用章 2022年04月20日	

备注：本中标通知书壹式伍份，项目业主单位、中标单位、招标代理单位、行业监管部门、市公共资源交易中心各壹份。

平煤集团



SHSZ-336

崇信县龙泉寺 4A 级景区连接线建设
项目（监理）

监
理
合
同

建设单位：崇信县房产服务中心

监理单位：晟华建设咨询有限公司

第一部分 协议书



委托人(全称): 崇信县房产服务中心

监理人(全称): 晟华建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 崇信县龙泉寺 4A 级景区连接线建设项目(监理);
2. 工程地点: 本工程位于平凉市崇信县东北侧;
3. 工程规模: 本工程位于平凉市崇信县东北侧,路线起点位于崇信县中医院西侧,与 S304 线及西南路成十字型平面交叉,路线向北延伸上跨汭河及 G312 线后向右延伸,终点在汭河北岸散花沟口以 T 型平交方式接入 G312 线,线路总长 1058.49m (其中桥梁长度 160.00m、道路长度 898.49m), 全线采用城市主干路建设标准设计,双向六车道,设计行车速度 40.00Km/h, 占地 73.78 亩。

1. 桥涵工程: 在 K0+490—K0+650 处修建大桥 1 座,桥长 160.00m,桥宽 28.00m (2.00m 人行道+1.00m 索区+0.25m 路缘区+3×3.50m 车行道+0.50m 双黄线+3×3.50m 车行道+0.25m 路缘区+1.00m 索区+2.00m 人行道),桥梁上部结构采用 4×40m 预应力钢筋混凝土现浇箱梁+双索面装饰塔斜拉桥,现浇箱梁高 2.20m,桥塔采用“A”型钢结构塔,塔柱间通过隔板连接,斜拉索采用钢绞线,下部结构采用扶壁台、柱式墩,基础均为钻孔灌注桩基础,桥面铺装采用 4cm 厚细粒式沥青混凝土上面层+6cm 厚中粒式沥青混凝土下面层,桥面横坡度 2%,车辆荷载采用城-A 级设计标准,人群荷载为 3.5KN/m²,设计基准期 100 年,抗震设防烈度为 7 度,设计洪水频率 1/100。配套建设亮化工程,防撞护栏采用钢栏杆。

2. 道路工程: 引道全长 898.49m,按城市主干路建设标准设计,采用沥青混凝土路面结构型式,其中桥南引道 (K0+000—K0+490) 路面宽度 40.00m (3.50m 人行道+4.00m 非机动车道+1.50m 侧分带+0.25m 路缘带+3×3.50m 车行道+0.50m 双黄线+3×3.50m 车行道+0.25m

路缘带+1.50m 侧分带+4.00m 非机动车道+3.50m 人行道)，为三块板型式；桥北引道（K0+650—K1+058.49）路面宽度 26.00m（2.00m 人行道+0.25m 路缘带+3×3.50m 车行道+0.50m 双黄线+3×3.50m 车行道+0.25m 路缘带+2.00m 人行道），为一块板型式。机动车道路面结构采用 4cm 厚细粒式沥青混凝土上面层+6cm 厚中粒式沥青混凝土下面层+20cm 厚 4.5%水泥稳定碎石基层+20cm 厚 3.5%水泥稳定碎石底基层；非机动车道路面结构采用 5cm 厚中粒式沥青混凝土面层+20cm 厚 4.5%水泥稳定碎石基层+20cm 厚天然砂砾底基层；人行道路路面结构采用 6cm 厚混凝土透水砖面层+3cm 厚水泥砂浆结合层+10cm 厚 C20 混凝土基层+15cm 厚 3.5%水泥稳定碎石底基层。车行道路面横坡为 2%，人行道路面横坡为 1.5%，路面设计标准轴载为 BZZ-100KN，设计年限 15 年，路基设计洪水频率 1/50，道路最大纵坡 2.60%，最小坡长 150.00m，抗震设防烈度为 7 度。配套完成绿化、无障碍设施及交通设施工程等。

3. 给排水工程给水工程：在桥南引道西侧非机动车道下埋设 DN200PE 聚乙烯给水管 470.00m、DN150PE 聚乙烯给水接户管 168.00m、DN100PE 聚乙烯消防栓给水支管 15.00m，配套修建给水阀门井 2 座、预留接户井 8 座、排泥湿井 1 座及消防栓井 5 座；雨水工程：在桥南引道机动车道中心线下埋设 DN500 钢筋混凝土雨水管 490.00m、DN400 钢筋混凝土雨水管 138.00m、DN300 钢筋混凝土雨水管 389.00m，配套修建雨水检查井 19 座、雨水口 46 座；污水工程：在桥南引道西侧非机动车道下埋设 DN400 钢筋混凝土污水管 330.00m、DN300 钢筋混凝土污水管 126.00m，配套修建污水检查井 16 座。

4. 电气工程安装 11.00m/9.00m 高单杆双挑 LED 路灯 32 套、11.00m 高单杆单挑 LED 路灯 46 套、11.00mV 字型 LED 路灯 4 套，配套相应手孔井及电缆；安装 80KVA 箱式变电站 1 套。

4. 工程概算投资额：本项目总投资 8962.00 万元，其中工程费用为 7706.02 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：赵国富 身份证号码： ，注册号：

41003632。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：捌拾玖万元整（¥ 890000.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：890000.00 元。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： / 。

（2）设计阶段服务酬金： / 。

（3）保修阶段服务酬金： / 。

（4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：614 日历天；自 2022 年 04 月 25 日始，至 2023 年 12 月 20 日止；

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年 4月 25日。
2. 订立地点: 崇信县房产服务中心。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: (盖章)

邮政编码: 453100

住所: 大道400

监理人: (盖章)

邮政编码: 453100

住所: 大道400

法定代表人或其授权

的代理人(签字):

开户银行:

电 话:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

法定代表人或其授权

的代理人(签字): 金培祥

开户银行:

电 话:

账 号:

传 真:

电子邮箱:



HS2-341

陕西省 房屋建筑和市政基础设施工程监理招标 中标通知书

(渭)招(监)(2022年)第009号

项 目 编 号: HMGJ-DL-2022-025-03

工 程 项 目: 渭南市中心城区集中供热项目（一期）
工程 2022 年建设工程监理

招标人及法定代表人: (印鉴/签章)

中标人及法定代表人: (印鉴/签章)

中标总监理工程师: (印鉴)

招标代理机构: (印鉴)

2022 年 7 月 14 日

陕西省住房和城乡建设厅印制

陕西分公司/贴皮



SHCZ-341

**渭南中心城区集中供热项目（一期）
工程 2022 年建设监理合同**
(GF-2012-0202)

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 协议书

委托人（全称）：渭南市热力总公司有限公司

监理人（全称）：晟华建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：渭南市中心城区集中供热项目（一期）工程 2022年建设工程监理

2. 工程地点：西岳路（渭河大街-华山大街）、西岳路（渭华大街-渭河大街）。

3. 工程规模：2022年建设工程主要包括西岳路（渭河大街-华山大街）、西岳路（渭华大街-渭河大街）主干管网及沿线部分支干管网、2022年新增用户支线管网及配套用户换热站工程。（1）供热管网工程：本项目2022年主要建设西岳路主干管网及沿线部分支干管网，最大管径DN600，最小管径DN250，管线全长约5.725km。（2）用户支线管网及换热站工程：本工程主要建设西岳路沿线2022年新增用户支线管网及配套换热工程，实现新增供热面积约91.98万m²，本工程包含主干管网至用户换热站的支线管网工程以及用户换热站工程。

4. 项目估算价：建筑安装工程费暂定8676.41万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。



三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即: 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王磊, 身份证号码: 41011028。
注册号: 41011028。

五、签约酬金

签约暂定酬金: 1028155.00元 (大写: 壹佰零贰万捌仟壹佰伍拾伍元整); 其中不含税酬金 966465.70元 (大写: 玖拾陆万陆仟肆佰陆拾伍元柒角整), 增值税税率 6%, 税额: 61689.30元 (大写: 陆万壹仟陆佰捌拾玖元叁角整)。

折算费率: 为最终审计建筑安装工程费的 1.185%。

六、期限

监理期限: 180日历天。

工程缺陷责任期为工程竣工验收合格之日起二年。

七、双方承诺



1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年7月15日。
2. 订立地点：渭南市临渭区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(以下无正文)

(本页为签字盖章页)



委托人: 渭南市热力总公司有限公司

监理人: 晟华建设咨询有限公司

住所: [redacted]

住所: [redacted]



法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人:

的代理人:



开户银行: [redacted]

开户银行: [redacted]

账号:

账号:

电话:

电话: (

企业业绩之三 肇庆市四会市农村生活污水处理项目监理

广东肇庆分公司



SHCZ-382
(2)



中 标 通 知 书

肇公易四（工） 中字 [2022] 049号

中标单位：晟华建设咨询有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为肇庆市四会市农村生活污水处理项目
监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)
为1548797.800元。

其中：

总价：1974500.00 元

开标时间：2022年11月15日 09:30

项目负责人姓名：胡祥志

招标人（盖章）：



招标代理机构（盖章）：



肇庆市公共资源交易中心四会分中心

见证（盖章）

2022年11月22日



联系电话：0758-3260030
地址：广东省四会市东城街道办广场南路建设大楼4层
邮编：526200电子邮箱：zqsggzy@163.com



广东肇庆分公司



SHSZ-382
(1)

建设工程监理合同

项目名称：肇庆市四会市农村生活污水处理项目监理

委托人：肇庆市生态环境局四会分局（公章）

监理人：晟华建设咨询有限公司（公章）

二〇二二年十一月



第一部分协议书

委托人（全称）：肇庆市生态环境局四会分局

监理人（全称）：晟华建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、建设地点：项目建设地点位于肇庆市四会市东城街道、城中街道、贞山街道、石狗镇、黄田镇、大沙镇、江谷镇、龙甫镇、下茆镇。

2、建设内容与规模：本项目共覆盖 205 个自然村。70 个自然村建设污水收集处理系统，共建设 67 个设施点，总处理规模 2115 立方米/天，其中出水标准执行二级标准的 63 个、三级标准的 4 个，配套新建污水收集管网（DN150-DN300）约 72.49 公里；122 个自然村采用资源化利用处理方式，配套新建/修整污水管渠约 18.3 公里；13 个自然村采用纳入城镇污水处理厂处理方式，配套新建污水收集管网（DN150-DN300）约 37.56 公里。

3、投资规模 项目估算总投资 12576.71 万元，其中：工程费 9014.18 万元、设备购置费 1287.4 万元、工程建设其他费用 1022.94 万元、预备费 907.19 万元。

上述规模指标以相关主管部门最终核准的指标为准。

4、工程建安费：105119219.10 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；



c112-382

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

7. 合同附件：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、 总监理工程师

总监理工程师姓名胡祥志：，身份证号码：

注册号：41003571

五、 签约酬金

签约酬金(合同价)：壹佰伍拾肆万捌仟柒佰玖拾柒元捌角(¥1548797.8元)

包括：

1. 监理酬金：工程施工准备期、施工期、竣工结算期、质量保修期全过程监理服务、工程竣工结算协调等相关工作的监理费

2. 相关服务酬金：本项目的监理总酬金结算价已包含（发改价格[2007]670号）未明确包含部分的监理服务酬金，上述酬金不另行计算。

合同签订之日起15天内，监理人向委托人提交合同总价的10%作为履约保证金。履约保证金可以银行转账形式或者银行履约保函或保险公司出具的保险单形式之一提交，履约保函、保险单受益人为项目投资建设单位。履约保证金在工程竣工验收合格后30天内无息退还。

六、 期限

1. 监理期限：

本工程监理期限：自中标通知书发出之日起至完成项目整体验收、缺陷责任期结束及项目结算完毕之日止。（项目总工期1095日历天，最终按粤建市函[2011]397号文计算定额工期）

工程行为规范：禁止监理人将本合同规定的监理服务内容分包或转包。一旦发现监理人将监理服务内容分包或转包的，委托人有权终止合同，并视为监理人严重违约，委托人对监理人处以签约酬金(合同价)30%的违约金，委托人有权要求监理人赔偿由此造成的一切损失。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限：根据工程实际进度确定。

(2) 设计阶段服务期限：根据工程实际进度确定。

(3) 保修阶段服务期限：根据工程实际进度确定。

(4) 其他相关服务期限自：根据工程实际进度确定。



七、 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋 资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
3. 合同款项支付，付款方须收到收款方开具的发票后方可办理财务转账手续。收款方开具增值税普通发票、增值税专用发票和税务局机打通用发票时，需要在发票内正确完整地填写付款方的以下信息：公司名称、公司对应的纳税人识别号、公司地址、公司电话、公司账号及开户行。并完善好收款方的相应信息。若发票信息不完整的，付款方将不接收此类发票。

八、 合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 22 日
2. 订立地点：肇庆市四会市
3. 本合同一式十三份，具有同等法律效力，甲方执十份，乙方执三份。

SHS2-382

委托人：（公章）

纳税人识别号：

法定代表人或其授权
的代理人（签章）：

开户银行：

银行账号：

地址：

电话：

监理人：（公章）

纳税人识别号：

法定代表人或其授权
的代理人（签章）：

开户银行：

银行账号：

地址：

电话：

电子邮箱：

企业业绩之四 秦皇岛海港区北部片区污水管网完善工程（二期）工程总承包监理

中标通知书

交易编码: G1303002203092001

晟华建设咨询有限公司（中标人名称）：

我单位委托 秦皇岛市中诚信工程经济咨询服务有限公司 就秦皇岛市海港区北部片区污水管网完善工程（二期）工程总承包监理采用 公开招标 方式进行招标；你方于 2022年12月30日上午09:00时所递交的投标文件已被我方接受，经评标委员会评审被确定为本项目的中标人。

中标价：大写：壹佰伍拾陆万元（小写：1560000元）。

监理服务期限：400 天（日历日）。

质量标准：合格。

总监理工程师：杨兴山，证号：41013149

请你方在接到本通知书后的30日内到秦皇岛市海港建设投资有限公司与我方签订书面合同。

特此通知。

招标人：秦皇岛市海港建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2023年01月05日

附录：本项目委托秦皇岛市中诚信工程经济咨询服务有限公司，负责代理招标，项目组负责人：吴林，成员：魏耀华、王丽芝、王丽萍、乔英杰。

秦皇岛王瑞
分公司



SHSZ-465

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

(秦皇岛市海港区北部片区污水管网完善工程(二期)工程总承包监理)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分协议书

委托人（全称）：秦皇岛市海港建设投资有限公司

监理人（全称）：晟华建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：秦皇岛市海港区北部片区污水管网完善工程（二期）工程总承包监理；

2. 工程地点：新建污水管道共计 34.15 千米，其中秦青路污水主干管 DN300-DN800 约 8.88km（含秦青路压力管），圆明山泵站、小苇芝港、兴桐鑫城等污水次干管 DN400-DN800 约 7.69 千米，蟠桃峪、鸭水河、姚周寨、石山、小高庄等污水压力管 DN200-DN300 约 17.58 千米，新建一体化提升泵站 11 座，收集输送服务范围内污水至已建秦青路污水主干管；

3. 工程概算投资额：12416.11 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；



3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨兴山,

身份证号码: _____,

注册号: 41013149。

五、签约酬金

签约酬金暂定为 (大写): 壹佰伍拾陆万元整。

小写 (¥): 1560000 元。

最终以评审结果为准

六、期限

1. 监理期限:

自监理合同签订之日起至工程竣工验收、移交及保修阶段全过程 (其中计划施工工期 400 日历天)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关



服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年 2月 3日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：(盖章)

住所：



邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：(盖章)

住所：

乡西玛

邮政编码：453011

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)

开户银行：

账号：1

电话：(

传真：

电子邮箱：hnshgcg1678@sina.com

企业业绩之五 贵港市港南区工业园区南环路南侧辅路(南六路城东大道)及提升泵站建设项目(道路部分)监理工程

贵港分公司

SHCZ-440

中标通知书

项目招标编号: E4508002851002939001001 中标通知书编号(如有): 2771

建设单位	贵港市港南区利恒农业发展有限责任公司		
代建单位(如有)	/		
招标代理机构	广西建通工程咨询有限责任公司		
中标单位	晟华建设咨询有限公司		
项目名称	贵港市港南区工业园区南环路南侧辅路(南六路-城东大道)及提升泵站建设项目(道路部分)监理		
工程地址	贵港市港南区工业园区内		
工程规模	建设规模: 新建一条南环路南侧辅路(南六路-城东大道), 道路路线长1474.655m, 红线宽度38米, 东西走向, 道路等级为城市次干路, 设计车速为40km/h。		
	项目概算投资额(或建筑安装工程费): 7310.38万元		
中标范围	施工阶段监理, 保修阶段监理。		
项目总监理工程师	姓名: 田文开		身份证号:
	注册号: 00725319		
中标内容	中标价	1173000.00元	
	监理服务周期	395日历天, 其中施工监理阶段的服务期395日历天。	
	质量等级	达到国家验收合格标准。	
建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		
	2023年1月6日		2023年1月6日
备注	1. 中标人在收到中标通知书(或中标通知书发出后), 须在1日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。 2. 招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内(最迟不超过30天), 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。		

一式12份(备注: 可根据需要增加)。其中: 建设单位6份(用于办理工程质量监督、安全监督等以及存档等有关手续)、中标单位3份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。



SHSZ-440

建设工程监理合同

工程名称：贵港市港南区工业园区南环路南侧辅路（南六路-城东大道）及提升泵站建设项目（道路部分） 监理工程
委 托 人：贵港市港南区利恒农业发展有限责任公司
监 理 人：晟华建设咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：贵港市港南区利恒农业发展有限公司

监理人（全称）：晟华建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：贵港市港南区工业园区南环路南侧辅路（南六路-城东大道）及提升泵站建设项目（道路部分）监理工程
2. 工程地点：贵港市港南区工业园区内
3. 工程内容：新建一条南环路南侧辅路（南六路-城东大道），道路路线长 1474.655m，红线宽度 38 米，东西走向，道路等级为城市次干路，设计车速为 40km/h。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、监理合同的组成文件及解释顺序

1. 监理合同书(含补充协议)；
2. 中标通知书；
3. 投标报价书；
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 监理大纲；
7. 双方确认需进入合同的其他文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：田文开，身份证号码：450209197101010011

注册号：45020945。

五、监理服务酬金

监理服务酬金：人民币（大写）：壹佰壹拾柒万叁仟元整
（¥1173000.00 元），由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向
监理人支付。

该合同由晟华建设咨询有限公司贵港分公司执行，由晟华建设咨
询有限公司贵港分公司开具发票，由晟华建设咨询有限公司贵港分公
司收款。

六、期限

从签订委托监理合同之日起至工程保修期满止（其中施工阶段
监理服务期限与所监理项目的施工工期一致）

七、合同订立

1. 订立时间：2023 年 1 月 9 日。

2. 订立地点：广西贵港市港南区。

3. 本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单
位公章后生效。

4. 本合同书正本一式 贰 份，由双方各执 壹 份；副本 伍 份，
委托人执 肆 份，监理人执 壹 份。（当正本与副本内容不一致时，
以正本为准。）

委托人：贵港市港南区利恒农业
发展有限责任公司（盖章）

住所：_____

监理人：晟华建设咨询有限公司

住所：_____

邮政编码：537100

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

开户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

邮政编码：537100

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

开户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

升级项目(一期)-城郊
项目工程

SH52-442

中标通知书

中标通知书编号 (如有):

内容： 监理用章
立： 质量
立（公章）
表人：
或盖章）

贵港分公司 2/2次



SHZ-442

副本

建设工程监理合同

工程名称：贵港市产业园区江南园提质升级项目（一期）-城
东大道（江南大道-江二路）等五条路项目工程
委 托 人：贵港市港南区利恒农业发展有限公司
监 理 人：晟华建设咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：贵港市港南区利恒农业发展有限责任公司

监理人（全称）：晟华建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：贵港市产业园区江南园提质升级项目（一期）- 城东大道（江南大道-江二路）等五条路项目工程
2. 工程地点：贵港市产业园（江南园）片区
3. 工程内容：①城东大道（江南大道-江二路）路线全长 0.671km，道路红线宽 60m，主要包括道路工程、照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程、监控工程、交通工程、给水工程、排水工程等内容。②江二路（安澜路-西区二路）路线全长约 0.595km，道路红线宽 30m，主要包括道路工程、照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程、监控工程、交通工程、给水工程、排水工程等内容。③江五路（城东大道-江南大道）：路线全长约 2.534km，道路红线宽 30m，主要包括道路工程、照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程、监控工程、交通工程、给水工程、排水工程等内容。④南一路延长线（工业二路-江五路）：路线全长约 0.499km，道路红线宽 30m，主要包括道路工程、照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程、监控工程、交通工程、给水工程、排水工程



排水工程等内容。⑤南三路延长线（工业二路-江五路）：道路长 0.500km、宽 30m，主要建设内容为道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电气工程、绿化工程、海绵城市等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、监理合同的组成文件及解释顺序

1. 监理合同书(含补充协议);
2. 中标通知书;
3. 投标报价书;
4. 专用合同条款;
5. 通用合同条款;
6. 监理大纲;
7. 双方确认需进入合同的其他文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：田文开，身份证号码：

注册号：45020945。

五、监理服务酬金

监理服务酬金：人民币（大写）：叁佰玖拾玖万元整（¥3990000.00元），由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

六、期限

监理服务周期为 1825 日历天，从签订委托监理合同之日始至工程保修期满止（其中施工阶段监理服务期限与所监理项目的施工工期一致）



七、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 12 月 9 日

2. 订立地点: 广西贵港市港南区。

3. 本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

4. 本合同书正本一式 贰 份, 由双方各执 壹 份; 副本伍 份, 委托人执 肆 份, 监理人执 壹 份。(当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。)

委托人：贵港市港南区利恒农业
发展有限责任公司（盖章）

住所：_____

监理人：晟华建设咨询有限公司

住所：_____

邮政编码：537100

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

开户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

邮政编码：537100

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

开户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____