

评标报告



工程编号：汕潮阳公资交建告 2025034 号

工程名称：汕头市潮阳区山海农耕——乡村振兴海门示范带建设项目—海门中心渔港潮阳港建设项目(配套道路基础设施提升)施工

招 标 人：汕头市潮阳区海门镇人民政府

招标机构：广东策成工程咨询服务有限公司

二〇二五年十月十四日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市潮阳区山海农耕——乡村振兴海门示范带建设项目—海门中心渔港潮阳港建设项目(配套道路基础设施提升)施工

建设规模：1)莲峰路及莲峰二路风貌提升。沿线两侧约 305 栋建筑立面改造提升，总建筑外立面面积约为 9.3 万 m^2 ；道路及交通设施改善全长约 2.806 公里，加铺沥青混凝土面层面积约 15209 m^2 ，人行道翻新面积约 12061.41 m^2 ；道路两侧增补行道树，对沿线户外公共设施美化提升等；现状路灯维修；莲峰路两侧三线整治。2)滨海大道南段道路风貌提升。滨海大道南段约 3.176km，路侧新建人行道面积约 16319 m^2 ，人行道铺设透水沥青混凝土；景观绿化提升总面积约 39385 m^2 ；完善沿线海绵设施。华电进厂道路修复边坡防护约 1519 m^2 ，沿护坡坡脚补种草坪。

项目预算审核工程费用 54010112.97 元（含绿色施工安全防护措施费 7918575.33 元）。

招标内容：根据审定的施工图设计图纸及预算书的内容，以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

二、招标过程

本项目于 2025 年 9 月 19 日发布招标公告，投标截止时间为 2025 年 10 月 14 日上午 10 时 00 分，共有 8 家投标单位网上递交了电子投标文件。名单为：

- 1、深圳市中楚建设工程有限公司；
- 2、中铁一局集团有限公司；
- 3、广东省源天工程有限公司；
- 4、广州市第一市政工程有限公司；

评委主任签名：

- 5、春涛国际建筑有限公司；
- 6、广西建工第一建筑工程集团有限公司；
- 7、中铁二十四局集团南昌铁路工程有限公司；
- 8、湖南省绿林建设集团有限公司。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2025 年 10 月 14 日 10:00 时至 15:00 时在汕头市公共资源交易中心潮阳分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，专家名单如下：

评标委员会一致推选__为本工程评标委员会主任。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人初步评审（资格评审、响应性评审）和详细评审。

初步评审情况：

资格评审：8 家投标单位均通过资格评审。

响应性评审：8 家投标单位均通过响应性评审。

详细评审：经评审，综合得分如下：

- 1、深圳市中楚建设工程有限公司，综合得分为 53.14 分；
- 2、中铁一局集团有限公司，综合得分为 90.01 分；
- 3、广东省源天工程有限公司，综合得分为 81.94 分；
- 4、广州市第一市政工程有限公司，综合得分 81.12 分；
- 5、春涛国际建筑有限公司，综合得分为 77.57 分；
- 6、广西建工第一建筑工程集团有限公司，综合得分为 84.64 分；
- 7、中铁二十四局集团南昌铁路工程有限公司，综合得分为 91.48 分；

评委主任签名：

8、湖南省绿林建设集团有限公司，综合得分为 89.48 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：中铁二十四局集团南昌铁路工程有限公司，（投标报价下浮率：0.50%，投标报价：53779655.28 元）；

第二中标候选人：中铁一局集团有限公司，（投标报价下浮率：2.36%，投标报价：52922352.68元）。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：