



五、商务文件

(按评标办法前附表中商务部分评审标准提供资料)

企业业绩 1

GF-2017-0201

汕头市澄海端本小学新校舍 建设工程施工合同

发 包 人：汕头市澄海区莲下镇槐泽经济联合社

承 包 人：广东顺通建设有限公司

2022 年 7 月 12 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市澄海区莲下镇槐泽经济联合社

承包人（全称）：广东顺通建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市澄海端本小学新校舍建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市澄海端本小学新校舍建设工程施工
2. 工程地点：汕头市澄海区莲下镇槐泽村大围头东侧
3. 工程立项批准文号：澄发改[2022]76号、澄发改（2022）108号
4. 资金来源：由莲下镇槐泽经济联合社统筹解决
5. 工程内容：项目计划建设一所公办完全小学，办学规模为36个班，每班45人，计划提供学位1620个。项目规划总用地面积22388.60平方米（折合33.58亩），总建筑面积16564.56平方米，拟建设内容包括2幢4层教学附属楼，1幢5层行政楼，看台及学生运动场、门房、配电房等。
项目概算总投资额为9095.72万元，其中建筑安装工程费用60957275.84元。

6. 工程承包范围：按北京通程泛华建筑工程顾问有限公司设计并经广东建询工程咨询有限公司审查通过的施工图纸和委托汕头市粤建工程造价咨询有限公司审核的预算书内容。根据审定的施工图、审核后的预算报告书以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、竣工资料整理归档、包保修、包移交。

7. 承包方式：包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、竣工资料整理归档、包保修、包移交。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：15个月，拟从2022年 月 日开始施工（以开工报告批准之日为准）。

发包人根据工程实施情况，有权在与承包人协商一致并报有关部门批准的情况下对合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

三、质量标准

工程质量符合国家现行规范“合格工程”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币，发包人支付费用需履行财政资金请款审批手续，发包人在承包人提供全额有效发票后、在前述约定付款期限内发起请款审批手续的，视为发包人已在约定期限内履行付款义务，相关财政部门审批时间不计入付款期限。承包人不得以未在约定付款期限内实际收



取款项为由主张发包人的违约责任。

2. 合同总价为大写：伍仟柒佰伍拾捌万肆仟叁佰零叁元玖角柒分（小写）：57584303.97 元，其中绿色施工安全防护措施费大写：叁佰玖拾肆万陆仟捌佰伍拾捌元壹角贰分（小写）：3946858.12 元，暂估价大写：壹佰壹拾陆万陆仟伍佰壹拾贰元陆角（小写）：1166512.60 元，不降点；中标下浮率为6.04 %。

3. 合同价格形式：单价合同。

4. 结算价：本工程结算时，工程量按实结算，工程建安费以实际完成的工程量结算，结算单价采用审核通过的本工程预算单价，人工、材料、机械价格均按单项工程实际施工期间汕头市工程造价信息网发布的汕头市澄海区建筑材料信息价的算术平均价予以调整，并按中标下浮率下浮结算，绿色施工安全防护措施费、暂估价不参与降点。最终结算以审定的结算价为准。

五、项目经理

承包人项目经理：陈少强。

承包施工负责人：陈少强。

六、合同文件构成

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 投标文件（含澄清文件）；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

(1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺



(1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 根据《关于印发〈建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》(汕人社[2015]461号),在工程开工前在本项目所在地的银行设立“工人工资支付专用户”,在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后,将工人工资直接支付到工人的个人银行账户,及时支付工人劳动报酬,并建立劳动用工管理台账,每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

(4) 办理《建筑工程施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”,并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人,作为本合同组成的一部分。

(5) 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》(汕人社发[2017]16号)的规定,在签订本合同后在本市行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户。办理《建筑工程施工许可证》前一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入工资保证金或向发包人以下方式缴纳工资保证金:银行保函、担保函或保险合同(或保险单)。具体约定按该办法规定执行。

(6) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地(实名制)管理系统平台”工作有关问题的通知》(汕住建通[2019]65号)文件的规定,建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

(7) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数,承包人必须配合发包人进行调整并施工。

(8) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知(粤办函(2017)708号文)》的要求,做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》(汕住建通〔2018〕121号)、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》(汕住建通[2019]167号),严格落实“六个100%”的工作措施。

(9) 根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》(汕住建质通〔2019〕15号)、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》(汕住建质通〔2019〕12号)以及其他相关文件要求,严格落实安装工地监控系统,并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

(10) 承包人应接受发包人履约评价等管理工作,并承担履约评价产生的相应后果,同时应配合发包人开展相关工作。

(11) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保



1. 承包人履约担保金额为暂定中标价的 10%，由承包人提供履约担保。履约担保的形式：履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。承包人应在本合同签订前，向发包人提交发包人认可的与项目所在地相关机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。发包人应当向承包人提供等额工程款支付担保。

2. 工程竣工验收合格后 15 天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

十、其它特殊约定

本合同签订后由发包人负责组建 汕头市澄海端本小学新校舍筹建小组，筹建小组代表发包人行使本合同赋予发包人的权利及履行相应的义务，包括但不限于对项目资金的监管，工程款的批复及相关文书的签章等。

十一、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 12 日签订。

十二、签订地点

本合同在 汕头市澄海区莲下镇槐泽经济联合社 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

十五、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五，承包人执 五 份。



发包人：汕头市澄海区莲下镇槐泽经济联合社
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：广东顺通建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914405146698514721

地址：汕头市潮南区峡山义英新寨小区一栋305
房

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：





企业业绩 2

正 本

中共汕头市潮南区委党校基础设施建设
项目（二期）设计施工总承包 合同

工程名称：中共汕头市潮南区委党校基础设施建设项目（二期）

发 包 人：中共汕头市潮南区委党校

承 包 人：广东顺通建设有限公司（牵头人）

承 包 人：中鸿亿博集团有限公司（成员）

二零二二年 9 月



第一部分 合同协议书

中共汕头市潮南区委党校（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设中共汕头市潮南区委党校基础设施建设项目（二期）（以下简称“本项目”），广东顺通建设有限公司（牵头人）、中鸿亿博集团有限公司（成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- （1）工程名称：中共汕头市潮南区委党校基础设施建设项目（二期）。
- （2）工程地点：汕头市潮南区红场镇苏林社区。
- （3）工程立项批准文号：汕潮南发改【2022】24 号、汕潮南发改【2022】74 号
- （4）工程规模：在中共汕头市潮南区委党校基础设施建设项目（一期）（总建筑面积为15421.31m²，用地面积为11430.24m²）基础上，对项目（一期）的教学综合楼、食堂综合楼等室内、室外配套进行完善，并配套相关的设施。项目概算总投资2236.43万元，其中建安费1927.65万元，工程建设其他费用202.28万元，预备费106.5万元。
- （5）资金来源：区财政资金。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目施工图设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

（1）设计工作范围：包括但不限于施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算审核、配合竣工验收服务等。各项设计在满足当前相关国家规范、标准、法律法规等规定的基础上，应从大系统着眼，做好与前期初步设计及现有系统的衔接，并对初步设计缺陷（如有）进行修复完善。

（2）施工总承包范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

2.3 承包方式：设计施工总承包及相关配合工作。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承



包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、工期：①设计工期：自合同签订之日起20日内完成施工图设计；施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件；②施工工期：150日历天。从签发开工令之日起计起至竣工验收之日止。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准

(1) 设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

(2) 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约暂定合同总价为 18427297.58 元（大写：壹仟捌佰肆拾贰万柒仟贰佰玖拾柒元伍角捌分），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”）暂定为 18025219.67 元，工程费下浮率为下浮 6.78 %。设计费暂定为 402077.91 元，设计费下浮率为下浮 6.78 %。绿色施工安全防护措施费为 821415.68 元。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；



(5) 招标文件（含澄清文件）；

(6) 投标文件（含澄清文件）；

(7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议应作出进一步的决定，在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标价的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、承诺

12.1 发包人承诺：

12.1.1 按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

12.1.2 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的15%以上作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

12.2 承包人承诺：

12.2.1 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

12.2.2 承包人向发包人承诺在工程开工前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并通过银行“工人工资支付专用户”，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，并向发包人提供工人工资支付明细表。如果承包人拖欠工人工



资或其他劳动纠纷所需资金，发包人有权在履约担保金中支付。

12.2.3 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》的通知（汕人社发【2017】16号）等文件的规定，建设项目施工承包单位应设立“工资保证金专用账户”或向招标人缴纳以下方式工资保证金：银行保函、担保函或保险合同（或保险单）。工资保证金专用账户应在办理《建筑工程施工许可证》前，在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金或向招标人以以下方式缴纳工资保证金：银行保函、担保函或保险合同（或保险单）。工资保证金金额为50万元+（总造价-1000万元）×1%。工资保证金专用账户的缴存金额最高限额为500万元，最低限额为5万元。按前款计算金额高于500万元的，按500万元缴存，按前款计算金额低于5万元的，按5万元缴存。

12.2.4 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

13、合同生效

合同订立时间：2022年9月26日。

合同订立地点：汕头市潮南区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式三份，承、发包人各执一份；副本九份，发包人执三份，承包人各执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（甲方）：中共汕头市潮南区委党校
（公章）

地址：汕头市潮南区陈沙公路两英镇东北村
路段（潮南区职业技术教育中心内）

法定代表人：

授权代理人：

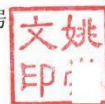


承包人（乙方牵头单位）：广东顺通建设
有限公司
（公章）

地址：汕头市潮南区峡山义英新寨小区一
栋305房

法定代表人：

授权代理人：





联系电话:

开户银行:

账号:

联系电话:

开户银行:

账号: 105204519010000039

承包人(乙方成员单位): 中鸿亿博集团
有限公司

地址: 成都市武侯区武侯大道顺江段77号
2栋6楼12号

法定代表人:

授权代理人:

联系电话: 028-85027388

开户银行: 中国工商银行股份有限公司成
都武侯祠支行

账号: 4402256009100194171





企业业绩 3

(GF—2017—0201)

编号:

>

建设工程施工合同

工程名称: 雅码国际生物科技产学研基地(一期)

发 包 人: 汕头市雅码科技有限公司

承 包 人: 广东顺通建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市雅码科技有限公司

承包人(全称): 广东顺通建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 雅码国际生物科技产
学研基地(一期) 施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 雅码国际生物科技产学研基地(一期)

2. 工程地点: 汕头市潮南区成田镇田中央村沟内西洋片区 14-2 地块。

3. 工程立项批准文号: 2209-440514-04-01-750647。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 项目建设规模为丙类厂房(1#楼)地下泵房 624.48m², 甲类
仓库(2#楼)1 栋一层, 建筑面积 156m²; 甲类厂房(3#楼)1 栋四层, 建筑
面积 2852m²; 综合楼(4#楼)1 栋地下一层(1512m²)、地上十一层(11950.11m²),
建筑面积 13462.11m²; 门卫建筑面积 10.89m²; 总建筑面积 17105.48m²。工程造
价:约 5300 万元。

6. 工程承包范围:

(1)、承包范围:按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、
资料以及双方签订的有关协议所包含的内容。

(2)、承包人的承包范围具体如下:



根据发包人提供的图纸、资料和有关文件，包括但不限于以下内容的施工和工作：

1) 主要包括地基基础工程、土石方工程、钢筋混凝土结构工程、砌体工程、外墙装饰工程、屋面工程、防水工程、绿化工程、厂区道路工程等施工，详见施工图纸、工程量清单和工程预算书。

2) 施工总承包管理和专业工程服务。指除上述所列工作外，所有为完成本项目而实施的实体工程总承包管理和专业工程配合服务由承包人负责，包括但不限于：对发包人直接发包的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调，配合、服务。

3) 工程开工所需的各项工作。办理开工前各项审批手续，包括但不限于施工许可证、报监手续、余泥排放证、排污手续等由承包人协助办理，发包人负责费用，（政府规定由建设方承担的相关费用由发包人承担。劳动保险金等发包人代承包人垫付的全部预缴费用，从发包人按合同支付承包人的工程款中逐期扣回）；负责临水、临电系统接驳及维护保养并承担相关费用；负责办理临时路口开设、临时供水、临时排水接驳并承担相关费用。

4) 组织整体竣工验收及整体工程资料汇总及整理工作。负责组织、收集、整理、归档并提交本工程的工程资料（包括但不限于自身施工及发包人分包其它专项工程的施工图纸、质量、安全等方面的资料），工程资料的质量及份数必须达到广东省、汕头市建设主管部门的相关标准及发包人的要求，由此所产生的工程资料编制费及报送相关建设行政管理部门的所有费用已计算在承包人的总包服务费内，由承包人承担。

在上述原则下，最终发包工程具体内容和要求以施工图纸、工程量清单及有关资料为准。

(3)、承包方式：

根据发包人提供的要求和相关资料、承包范围，由承包人对承包范围内包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包承包范围内验



收通过、包移交、包创优工程组织实施工作和资料整理、按工程量清单中的综合单价及项目措施费包干承包本工程，投标人的综合单价及项目措施费不因施工期间人工、水电、机械及材料价格变化、施工条件的变化而调整。发包人有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包内容进行适当调整，承包人不得因上述原因提出任何索赔或补偿。

二、合同工期

一期计划开工日期：2023年3月31日至2024年9月21日竣工。

工期总数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价约为：人民币（大写）伍仟叁佰万元（小写）¥5300万元；

其中安全文明措施费约为：¥2650000.00元。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、工人工资拨付

发包人应将工程款中的15%拨付至承包人开设的工人工资专用账户，该资金仅作为工人工资发放，不做他用。工人工资按每月10日足额支付上月工资。该工程人工费用预估为1060万元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；



- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头市潮南区 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地 址：汕头市潮南区峡山义英新寨
小区一栋 305

邮政编码： 515144

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：广

汕

账 号： 105



企业业绩 4

正本

潮南区国防动员指挥中心和应急储备仓库

设计施工总承包合同

发包人：汕头市潮南区机关事务管理局

承包人（牵头人）：广东顺通建设有限公司

承包人（成员）：深圳建昌工程设计有限公司

二〇二二年九月



第一部分 合同协议书

汕头市潮南区机关事务管理局（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设 潮南区国防动员指挥中心和应急储备仓库设计施工总承包（以下简称“本项目”），广东顺通建设有限公司（牵头人）、深圳建昌工程设计有限公司（成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1. 工程概况

- (1) 工程名称：潮南区国防动员指挥中心和应急储备仓库设计施工总承包
- (2) 工程地点：潮南区胪岗镇四和村龙岗洋
- (3) 工程立项批准文号：汕潮南发改[2020]10号
工程初步设计批准文号：汕潮南发改〔2022〕65号
- (4) 工程规模：项目规划总用地面积 6694.35 平方米，其中，实用地面积 6571.09 平方米，拟建设 1 栋 6 层国防动员指挥中心、1 栋 5 层应急储备仓库、1 栋 5 层宿舍楼及运动场、大门、围墙、消防水池、道路、绿化等配套设施，总建筑面积 8226.9 平方米。项目概算总投资 5134.55 万元，其中工程建安费 3495.56 万元，施工图设计费 57.981 万元。
- (5) 资金来源：上级补助及区财政自筹解决

2. 工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程施工图设计、施工总承包。

2.2 承包范围：

2.2.1. 设计工作范围：包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作。各项设计在满足当前相关国家规范、标准、法律法规、节能、环保等规定的基础上，做好与前期初步设计的衔接。

2.2.2. 施工总承包范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：设计施工总承包

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3. 合同工期

3.1 本合同工期约定为：合同总工期 180 个日历天。

3.2 本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。



3.3 发包人根据工程实施情况，有权对合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4. 质量标准：

4.1 设计要求的质量标准：达到国家现行规范标准的要求。

4.2 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5. 职业健康安全管理目标和环境管理目标

5.1 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

5.2 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6. 合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 33573363.01 元（大写：叁仟叁佰伍拾柒万叁仟叁佰陆拾叁元零壹分），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 33032864.13 元，工程费下浮率为下浮 6.78%。设计费暂定为 540498.88 元，设计费下浮率为下浮 6.78%。

7. 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 发包人要求；
- (5) 价格清单；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件（含澄清文件）；
- (8) 投标文件（含澄清文件）；
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8. 合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9. 承包人按照合同约定提供设计、施工、工程照管、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。



10. 发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11. 履约担保

11.1 承包人履约担保金额为合同价（工程费+施工图设计费）的 10%。

11.2 履约担保的形式：履约保函或履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）（联合体的履约担保由联合体牵头人出具）。

承包人应在合同签订前，向发包人提交由企业注册所在地的中国银行、建设银行、工商银行、农业银行之一出具的履约保函；或由项目所在地或非项目所在地相关担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格日期。发包人应同时向承包人提供等额工程款支付担保。

12. 发包人向承包人承诺：

12.1 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

12.2 根据本项目建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的 15% 作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

13. 承包人向发包人承诺：

13.1 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

13.2 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

13.3 根据《关于印发〈建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》（汕人社[2019]159 号），在工程开工前在本项目所在地的开户银行（项目所在地商业银行）设立“工人工资支付专用户”，在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，及时支付工人劳动报酬，并建立劳动用工管理台账，每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

13.4 办理《建筑工程施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

13.5 根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》的规定，应当自工程取得施工许可证（开工批复报告）之日起 20 个工作日内，持营业执照副本、与建设单位签订的工程施工合同在本市商业银行开立工资保证金专用账户，存储工资保证金，按工程施工合同额（或



年度合同额)的3%存储,工资保证金缴存金额上限不超过500万元(含本数),可选择以银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函等第三方担保方式替代现金存储工资保证金,银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函担保金额不得低于按规定比例计算应存储的工资保证金数额。

13.6 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地(实名制)管理系统平台”工作有关问题的通知》(汕住建通[2019]65号)文件的规定,建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

13.7 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数,承包人必须配合发包人进行调整并施工。

13.8 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知(粤办函(2017)708号文)》的要求,做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》(汕住建通(2018)121号)、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》(汕住建通[2019]167号),严格落实“六个100%”的工作措施。

13.9 根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》(汕住建质通(2019)15号)、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》(汕住建质通(2019)12号)以及其他相关文件要求,严格落实安装工地监控系统,并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

13.10 承包人应接受发包人履约评价等管理工作,并承担履约评价产生的相应后果,同时应配合发包人开展相关工作。

13.11 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

13.12 按照《住房和城乡建设部国家发展改革委关于印发房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》(建市规(2019)12号)相关规定接受监督管理。

14. 合同生效

合同订立时间:2022年09月30日。

合同订立地点:汕头市潮南区党政机关大院主楼202室。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人(或其委托代理人)签字并加盖公章之日起生效,至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

17. 合同份数

本合同一式陆份,承、发包人各执叁份,均具同等法律效力。



发包人（甲方）：汕头市潮南区机关事务管理局
地址：汕头市潮南区峡山街道玉峡南路区党政办
公用房主楼二楼

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

经办人：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：



承包人（牵头人）：广东顺通建设有限公司

地址：汕头市潮南区峡山义英新寨小区一栋305房

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

经办人

开户银行：

账号：

邮编：515144

固定电话：

承包人（成员）：深圳建昌工程设计有限公司

地址：深圳市福田区福保街道福保社区桃花路8号中天
元物流中心B栋三层

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：招商银行股份深圳皇岗支行

账号：815285102310001

邮编：518048

固定电话：0755-22669885





企业业绩 5

(GF—2017—0201)

编号：202209001

建设工程施工合同

工程名称：广东云吉健康产业有限公司植物饮料研发加工项目
(一期)

工程地点：汕头市潮南区两英镇凤华村陈沙公路南

发 包 人：广东云吉健康产业有限公司

承 包 人：广东顺通建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东云吉健康产业有限公司

承包人（全称）：广东顺通建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东云吉健康产业有
限公司植物饮料研发加工项目（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如
下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广东云吉健康产业有限公司植物饮料研发加工项目（一期）。

2. 工程地点：汕头市潮南区两英镇凤华村陈沙公路南。

3. 工程立项批准文号：2111-440514-04-01-668828。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：本工程规划建设一栋钢结构单层青梅汁生产车间一、一栋钢
筋砼 6 层综合楼、一栋钢筋砼单层污水处理间、一栋钢筋砼单层水池泵房及钢
筋砼单层大门一。总建筑面积：13763.20M²，其中青梅汁生产车间一面积 6496M²、
6 层综合楼面积 6248.52M²、污水处理间面积 636M²、水池泵房面积 301.2M²、大
门面积 81.48M²。工程造价：约 3300 万元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

(1)、承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、
资料以及双方签订的有关协议所包含的内容。

(2)、承包人的承包范围具体如下：



根据发包人提供的图纸、资料及有关文件，包括但不限于以下内容的施工和工作：

1) 主要包括地基基础工程、土石方工程、钢筋混凝土结构工程、砌体工程、钢结构工程、外墙装饰工程、屋面工程、防水工程、绿化工程、厂区道路工程等施工，详见施工图纸、工程量清单和工程预算书。

2) 施工总承包管理和专业工程服务。指除上述所列工作外，所有为完成本项目而实施的实体工程总承包管理和专业工程配合服务由承包人负责，包括但不限于：对发包人直接发包的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合、服务。

3) 工程开工所需的各项工作。办理开工前各项审批手续，包括但不限于施工许可证、报监手续、余泥排放证、排污手续等由承包人协助办理，发包人负责费用，（政府规定由建设方承担的相关费用由发包人承担。劳动保险金等发包人代承包人垫付的全部预缴费用，从发包人按合同支付承包人的工程款中逐期扣回）；负责临水、临电系统接驳及维护保养并承担相关费用；负责办理临时路口开设、临时供水、临时排水接驳并承担相关费用。

4) 组织整体竣工验收及整体工程资料汇总及整理工作。负责组织、收集、整理、归档并提交本工程的工程资料（包括但不限于自身施工及发包人分包其它专项工程的施工图纸、质量、安全等方面的资料），工程资料的质量及份数必须达到广东省、汕头市建设主管部门的相关标准及发包人的要求，由此所产生的工程资料编制费及报送相关建设行政管理部门的所有费用已计算在承包人的总包服务费内，由承包人承担。

在上述原则下，最终发包工程具体内容和要求以施工图纸、工程量清单及有关资料为准。

(3)、承包方式：

根据发包人提供的要求和相关资料、承包范围，由承包人对承包范围内包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包承包范围内验收通过、包移交、包创优工程组织实施工作和资料整理、按工程量清单中的综



合单价及项目措施费包干承包本工程（除水电费和建筑模板外，水电和建筑模板由甲方提供），投标人的综合单价及项目措施费不因施工期间人工、水电、机械及材料价格变化、施工条件的变化而调整。发包人有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包内容进行适当调整，承包人不得因上述原因提出任何索赔或补偿。

二、合同工期

一期计划开工日期：2022 年 9 月 30 日至 2023 年 9 月 29 日竣工。

工期总数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价约为：人民币（大写）叁仟叁佰万元（小写）¥3300 万元；

其中安全文明措施费约为：¥ 1188000.00 元。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、工人工资拨付

发包人应将工程款中的 15% 拨付至承包人开设的工人工资专用账户，该资金仅作为工人工资发放，不做他用。工人工资按每月 10 日足额支付上月工资。该工程人工费用预估为 1050 万元。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；



(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头市潮南区 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：李增
(签字)

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：李增

委托代理人：李增

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：



法定代表人或其委托代理人：姚文
(签字)

地 址：汕头市潮南区峡山义英新寨
小区一栋 305

邮政编码：515144

法定代表人：姚文

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____



企业业绩 6

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市潮南实验学校

承包人（全称）：广东顺通建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市潮南实验学校新校区工程（一期教学区）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市潮南实验学校新校区工程（一期教学区）。

2. 工程地点：汕头市潮南区两英镇两英林场、两英镇东北村石老经联社果籽园洋。

3. 工程立项批准文号：2019-440514-83-03-030906。

4. 资金来源：学校自筹。

5. 工程内容：建设生活区和教学区间设置 2 处天桥连接、1 幢 8 层教学楼（局部 9 层），1 座 1 层礼堂、1 层地下室，总建筑面积 87795.71 平方米，其中教学楼面积 65887.03 平方米、礼堂面积 2900.31 平方米、门房（开闭所）面积 121.44 平方米、地下室面积 15162.30 平方米、车道出入口面积 163.18 平方米、架空层面积 3561.45 平方米。总造价暂定约 9000 万元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

(1)、承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料以及双方签订的有关协议所包含的内容。

(2)、承包人的承包范围具体如下：



根据发包人提供的图纸、资料及有关文件，包括但不限于以下内容的施工和工作：

1) 主要包括地基基础工程、土石方工程、钢筋混凝土结构工程、砌体工程、外墙装饰工程、屋面工程、防水工程、人防工程等施工，详见施工图纸、工程量清单和工程预算书。

2) 施工总承包管理和专业工程服务。指除上述所列工作外，所有为完成本项目而实施的实体工程总承包管理和专业工程配合服务由承包人负责，包括但不限于：对发包人直接发包的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合、服务。

3) 工程开工所需的各项工作。办理开工前各项审批手续，包括但不限于施工许可证、报监手续、余泥排放证、排污手续等由承包人协助办理，发包人负责费用，(政府规定由建设方承担的相关费用由发包人承担。劳动保险金等发包人代承包人垫付的全部预缴费用，从发包人按合同支付承包人的工程款中逐期扣回)；负责临水、临电系统接驳及维护保养并承担相关费用；负责办理临时路口开设、临时供水、临时排水接驳并承担相关费用。

4) 组织整体竣工验收及整体工程资料汇总及整理工作。负责组织、收集、整理、归档并提交本工程的工程资料(包括但不限于自身施工及发包人分包其它专项工程的施工图纸、质量、安全等方面的资料)，工程资料的质量及份数必须达到广东省、汕头市建设主管部门的相关标准及发包人的要求，由此所产生的工程资料编制费及报送相关建设行政管理部门的所有费用已计算在承包人的总包服务费内，由承包人承担。

在上述原则下，最终发包工程具体内容和要求以施工图纸、工程量清单及有关资料为准。

(3)、承包方式：

根据发包人提供的要求和相关资料、承包范围，由承包人对承包范围内包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包承包范围内验收通过、包移交、包创优工程组织实施工作和资料整理、按工程量清单中的综



合单价及项目措施费包干承包本工程（除水电费外，水电由甲方提供），投标人的综合单价及项目措施费不因施工期间人工、水电、机械及材料价格变化、施工条件的变化而调整。发包人有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包内容进行适当调整，承包人不得因上述原因提出任何索赔或补偿。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 1 日（具体开工时间以监理工程师发出的开工令时间为准）。

计划竣工日期：2021 年 7 月 30 日。

工期总数：364 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟万元整（¥ 90000000.00 元）；

其中安全文明措施费约为：¥ 3240000.00 元。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、工人工资拨付

发包人应将工程款中的 15% 拨付至承包人开设的工人工资专用账户，该资金仅作为工人工资发放，不做他用。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；



- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头市潮南区 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人
(签字)

增李

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人
(签字)

文姚印

地 址：_____

地 址：广东省汕头市潮南区峡山
义英新寨小区一栋 305

邮政编码：_____

邮政编码：515144

文姚印

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：广
汕 头

账 号：_____

账 号：1052