

评标专家评标过程的评审意见公示表

会议地点：汕头市公共资源交易中心澄海分中心评标区

2025年3月28日

项目名称	广东省汕头市澄海区城镇老旧小区改造项目--2025年度改造任务监理		
招标人	汕头市澄海区住房和城乡建设局	招标代理	广东广瀛工程项目管理有限公司
形式评审情况	经评审，4家投标人均通过形式评审。		
资格评审情况	经评审，4家投标人均通过资格评审。		
响应性评审情况	经评审，4家投标人均通过响应性评审。		

经我评审委员会按照本项目招标文件等有关文件，依据评标原则，对各投标单位的投标文件进行评审，得出如下意见：

投标人名称	评审内容	专家①	专家②	专家③	专家④	专家⑤	报价得分	综合得分
揭阳市工程建设监理有限公司	技术评分	20.00	20.00	20.00	23.50	19.00	29.93	84.43
	商务评分	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00		
广东宏茂建设管理有限公司	技术评分	18.80	17.00	14.00	15.00	21.00	29.97	85.13
	商务评分	38.00	38.00	38.00	38.00	38.00		
广东重工建设监理有限公司	技术评分	24.70	24.00	24.00	29.00	26.00	29.93	95.47
	商务评分	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00		
广东科能工程管理有限公司	技术评分	18.20	18.00	14.00	9.00	20.00	29.98	76.82
	商务评分	31.00	31.00	31.00	31.00	31.00		

评标结果	第一中标候选人	广东重工建设监理有限公司（投标下浮率：0.23%，投标报价：442693.81元）
	第二中标候选人	广东宏茂建设管理有限公司（投标下浮率：0.06%，投标报价：443448.12元）