

评 标 报 告

工程名称：潮阳区西胪镇竹林社区农民公寓弱电系统项目（第二次）

招 标 人：汕头市潮阳区西胪镇竹林股份经济联合社

招标机构：汕头市潮阳建设工程监理有限公司

2025 年 2 月 21 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：潮阳区西胪镇竹林社区农民公寓弱电系统项目（第二次）

建设规模：项目主要建设内容为数字视频监控系统、可视对讲系统、停车场车牌识别管理系统、背景音乐广播系统、机房建设系统、入户光纤网络综合布线系统、电子巡更系统、综合管路系统、UPS 配电系统、电梯五方通话系统。项目建安费预算审核价为 4268030.71 元。

招标内容：按审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，采用包工、包料、包工期、包质量、包安全生产文明施工、包竣工验收等的工程施工工作，具体详见本项目施工图纸和工程预算审核报告书。

二、招标过程

本项目于 2025 年 1 月 24 日发布招标公告，投标截止时间为 2025 年 2 月 21 日上午 10 时 00 分。

共有 3 家投标人递交了投标文件，名单为：

1. 广东新潮建设有限公司
2. 广东铭建建设工程有限公司
3. 广东顺通建设有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2025 年 2 月 21 日 10 时 00 分至 13 时 00 分在汕头市公共资源交易中心评标室（主场）、揭阳市公共资源交易中心（副场）进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，专家名单如下：

该工程采用“综合评估法”。评审程序分为投标人资格评审、响应性评审和详细评审。

资格评审情况：经评审，3 家投标人均通过。

响应性评审情况：经评审，3 家投标人均通过。

详细评审情况：

评委主任签名：

投标人名称	商务得分	技术得分	投标报价得分	总得分	排名
广东新潮建设有限公司	25.00	22.38	40.00	87.38	1
广东顺通建设有限公司	12.00	17.74	39.98	69.72	2
广东铭建建设工程有限公司	9.00	16.70	39.95	65.65	3

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东新潮建设有限公司（投标报价：4242286.01元，报价下浮率：0.66%）

第二中标候选人：广东顺通建设有限公司（投标报价：4237605.15元，报价下浮率：0.78%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：