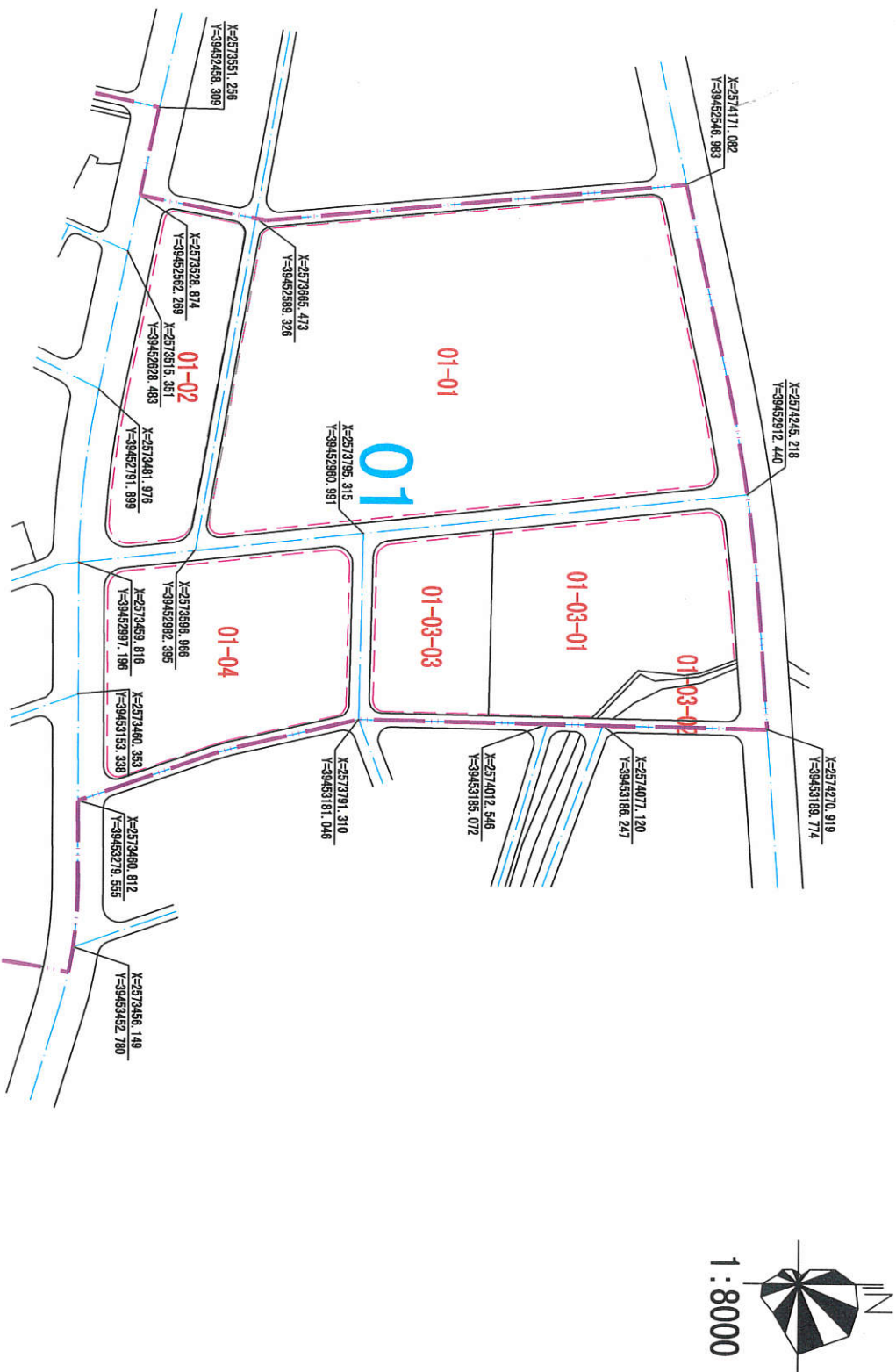


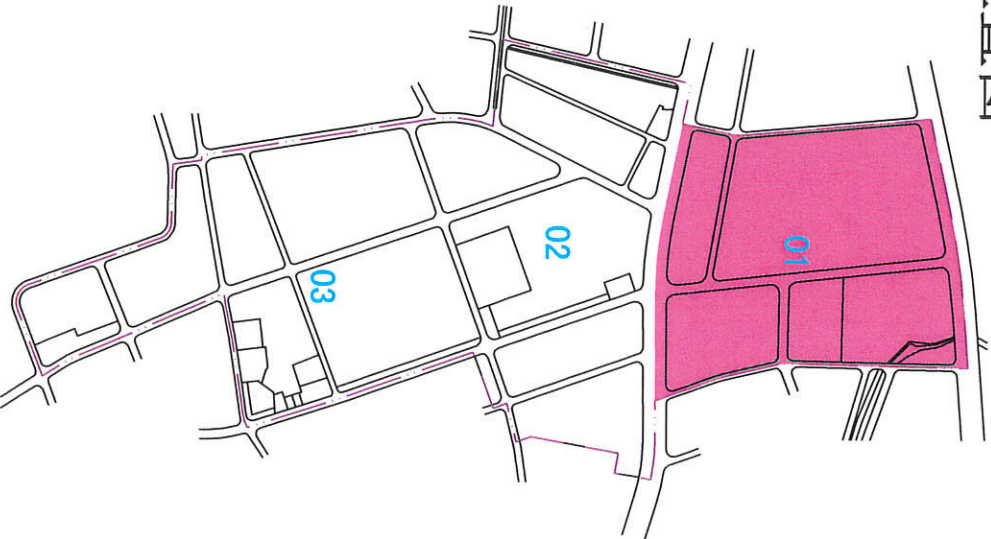
潮阳区金浦街道三堡片区控制性详细规划分图图则（一）



地块指标控制表

地块编码	用地性质代码	地块面积(ha)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(M)	出入口方位	备注
01-01	A3	19.30	$\geq 1.0, \leq 2.0$	≤ 35	≥ 25	24	E.W.N.S	职教中心
01-02	M1	4.14	$\geq 0.7, \leq 2.0$	≤ 40	≥ 20	20	E.W.N.S	
01-03-01	A2	5.87	$\geq 1.0, \leq 2.0$	≤ 35	≥ 25	24	E.W.N	
01-03-02	G1	0.86	---	---	---	---	---	
01-03-03	A1	2.93	$\geq 1.0, \leq 2.0$	≤ 35	≥ 25	24	E.W.S	金浦街道
01-04	B1	6.46	$\geq 1.0, \leq 2.0$	≤ 40	≥ 20	24	E.W.N.S	

位置图



图例

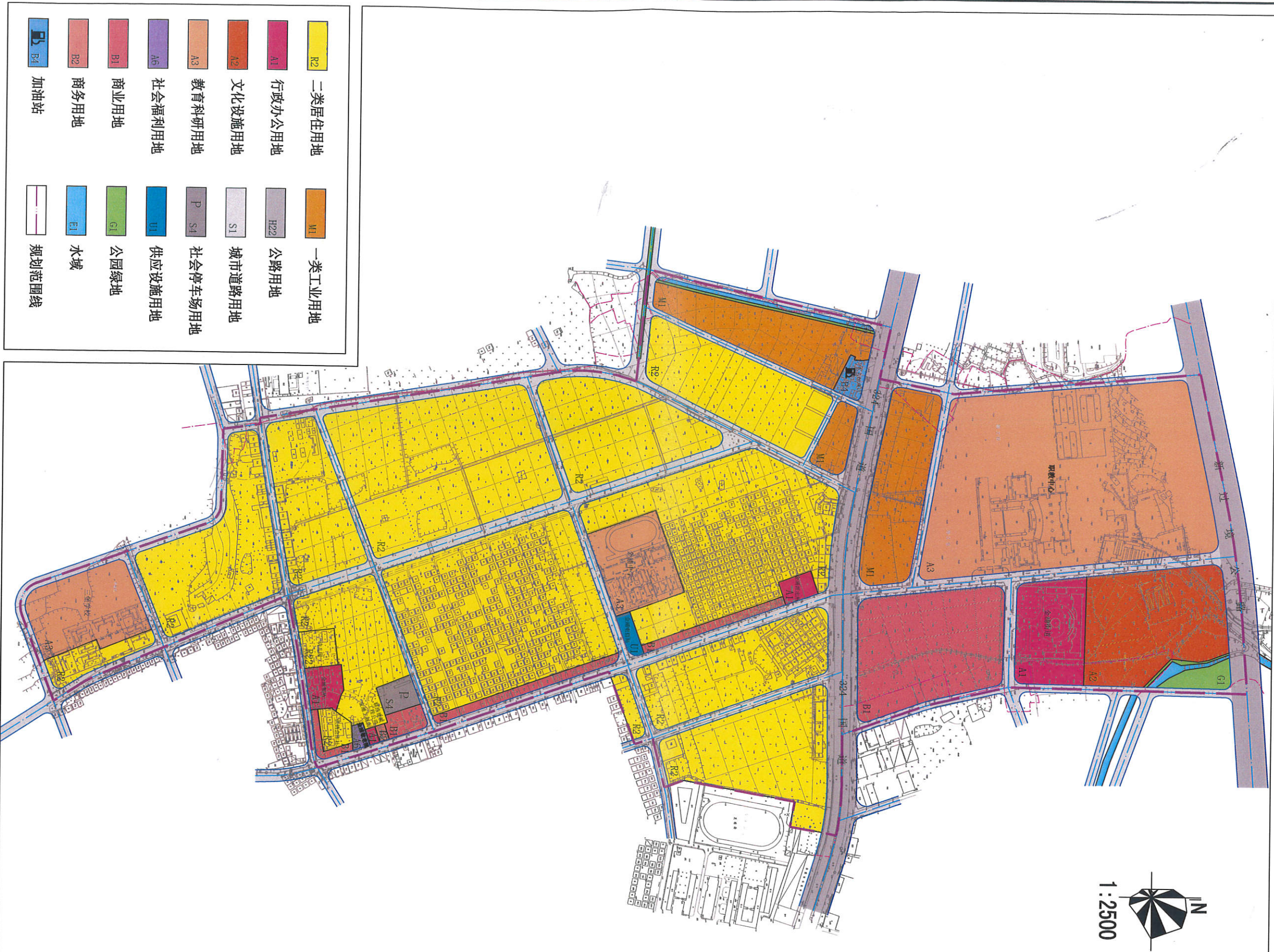
- 01 街坊编码
- 01-01 地块编码
- 控制点坐标 (北京坐标系)
- 建筑后退线
- 地块划分

注: 1、地块面积为实用面积;

- 2、配建停车场/库: 工业区为2T-4T货车位, 居住和公建为2T以下或小汽车位;
- 3、出入口方位: E-东 W-西 S-南 N-北



潮阳区金浦街道三堡片区控制性详细规划用地规划图



汕头市潮阳区规划设计研究院

2012年11月

02