

汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超  
前钻（工程勘察）服务

招标文件



招标人：汕头市政府投资项目代建管理中心（盖单位章）



招标代理机构：广东铨通建设管理有限公司（盖单位章）

二〇二四年八月

# 目录

第一章 招标公告 .....	2
第二章 投标人须知 .....	5
第三章 评标办法 .....	24
第四章 合同条款及格式 .....	30
第五章 发包人提供的资料 .....	48
第六章 投标文件格式 .....	49

## 第一章 招标公告

交易项目编号			
投资项目代码	2020-440500-59-01-087816		
投资项目名称	汕头市粮食储备物流中心项目		
招标项目名称	汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务		
标段（包）名称	汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
项目实施地点	汕头市澄海区盐鸿镇莲花山片团结路南侧		
资金来源	市财政统筹安排	资金来源构成	市财政统筹安排 100%
招标范围及规模	本项目用地面积约 150 亩，总建筑面积约 57895.2 m <sup>2</sup> ，拟新建仓容 18 万吨的储备粮库（含浅圆仓、平房仓），配套日产大米 200 吨应急粮仓加工厂，1 万吨成品粮仓，稻谷原料仓，管理及生活设施用房，浅圆仓粮食接发站、工作塔，机械库，智能化管理信息系统等配套设施。根据《汕头市粮食和物资储备局关于汕头市粮食储备物流中心电力迁改费用、超前钻作业费用有关事项的批复》本次超前钻勘察费用为 2950000.00 元。		
招标内容	根据广东南雅建筑工程设计有限公司出具的《汕头市粮食储备物流中心二期工程超前钻优化方案》，负责本项目的超前钻（工程勘察）服务（以具体实施工作为准）。		
工期	发出中标通知书之日起 5 日内，完成勘察方案。确定勘察方案后，60 日内提交勘察成果。		
最高投标限价	2950000.00 元		
是否接受联合体投标	否		
联合体投标的要求	/		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1. 投标人具有独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发且有效的以下资质之一：工程勘察综合类甲级资质，或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质，或工程勘察专业	

		类（岩土工程勘察）甲级资质。 2. 拟派项目负责人须具备有效的注册土木工程师（岩土）执业资格证书且为本单位人员。	
	投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	是		
下载招标文件的网络地址	汕头市公共资源电子交易平台 ( <a href="https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder">https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder</a> )		
获取纸质招标文件的方式	/		
获取招标文件 开始时间	年 月 日 时 分	获取招标文件 截止时间	年 月 日 10 时 00 分
提疑截止时间	年 月 日 17 时 00 分		
答疑公告时间	年 月 日 17 时 00 分		
递交投标文件 截止时间	年 月 日 10 时 00 分		
开标时间	年 月 日 10 时 00 分	开标地点	汕头市公共资源交易中心 (汕头市龙湖区黄河路 37 号御景大厦 3 楼)
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（汕头市）		
招标人	汕头市政府投资项目代建 管理中心	办公地址	汕头市中山路 213 号 6 楼
招标人联系人	林工	联系电话	0754-88566353
招标代理机构	广东铨通建设管理有限公司	办公地址	汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号
招标代理联系人	肖工	联系电话	0754-87264768
行政监督部门	汕头市住房和城乡建设局	联系电话	0754-88562182
项目核准部门	汕头市发展和改革局	联系电话	0754-88275115
监察部门	汕头市监察委员会	联系电话	0754-12388
其他依法应当载明的内容	一、立项批文文号：汕头发改投审〔2022〕16 号		

	<p><b>二、资格审查方式：</b>对投标人的资格审查采用资格后审，开标后评标前由评标委员会进行资格审查。本工程不设投标报名，潜在投标人无须报名即可参与投标。</p> <p><b>三、采用评标方法：</b>综合评分法。</p> <p><b>四、招标文件的获取及提疑的方式：</b></p> <p>1. 请有意参加投标的投标人从广东省公共资源交易平台（汕头市）登录后，进入“汕头市公共资源电子交易平台”（<a href="https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder">https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder</a>）（以下简称电子交易平台）。投标人务必先把企业信息进行完善，以免影响评标结果公示及中标公告的及时发布。</p> <p>2. 投标人于投标截止时间前进入电子交易平台后，选择拟参投的对应项目，填写相关信息，下载招标文件及其他相关资料。（操作详见《汕头市公共资源电子交易平台建设工程交易板块操作手册 v2.4（投标人）》）。</p> <p>3. 投标人对招标文件有疑问的，务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问。</p> <p>4. 请各投标人在投标截止时间前须密切留意广东省公共资源交易平台（汕头市）上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。</p> <p><b>五、投标文件的递交：</b></p> <p>1. 投标人须在递交投标文件截止时间前将加密文件进行上传，投标截止时间后送达的投标文件，电子交易平台予以拒收。</p> <p>2. 成功递交电子投标文件后，投标人的授权委托人须持本人身份证原件、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书于当天开标时间前准时到达汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路 37 号御景大厦 3 楼）参加开标会，现场解密电子投标文件。</p> <p>3. 投标人无需提交纸质投标文件及有关证明、证件、证照、奖状、证书等材料原件，但必须在投标文件中对所有提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性作出承诺。（以投标文件格式中“投标函”中的承诺为准）</p>
信息发布时间	<p>年    月    日</p>

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：汕头市政府投资项目代建管理中心 地址：汕头市中山路 213 号 6 楼 联系人：林工 电话：0754-88566353
1.1.3	招标代理机构	名称：广东铨通建设管理有限公司 地址：汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号 联系人：肖工 电话：0754-87264768
1.1.4	招标项目名称	汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务
1.1.5	项目建设地点	汕头市澄海区盐鸿镇莲花山片团结路南侧
1.1.6	项目建设规模	本项目用地面积约 150 亩，总建筑面积约 57895.2 m <sup>2</sup> ，拟新建仓容 18 万吨的储备粮库（含浅圆仓、平房仓），配套日产大米 200 吨应急粮仓加工厂，1 万吨成品粮仓，稻谷原料仓，管理及生活设施用房，浅圆仓粮食接发站、工作塔，机械库，智能化管理信息系统等配套设施。根据《汕头市粮食和物资储备局关于汕头市粮食储备物流中心电力迁改费用、超前钻作业费用有关事项的批复》本次超前钻勘察费用为 2950000.00 元。
1.1.7	项目投资估算	74844.57 万元
1.2.1	资金来源及比例	市财政统筹安排 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	根据广东南雅建筑工程设计有限公司出具的《汕头市粮食储备物流中心二期工程超前钻优化方案》，负责本项目的超前钻（工程勘察）服务（以具体实施工作为准）。
1.3.2	勘察服务期限	发出中标通知书之日起 5 日内，完成勘察方案。确定勘察方案后，60 日内提交勘察成果。

1.3.3	质量标准	符合勘察国家、行业现行规范、规程的质量标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	详见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	本项目不接受联合体投标。
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	/
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织： <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	详见广东省公共资源交易平台（汕头市）中招标公告的时间安排，投标人可登录电子交易平台建设工程投标系统，按照系统提示进入项目提疑界面匿名提出问题。操作详见《汕头市公共资源电子交易平台建设工程交易板块操作手册 v2.4（投标人）》。
1.10.3	招标人澄清的时间	如有澄清，招标人于投标截止时间 15 天前，将澄清内容发布在广东省公共资源交易平台（汕头市）。
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求：专业分包按国家相关法律法规规定执行。 对分包人的资质要求：具备相应专业资质和能力。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他资料	澄清（答疑）、修改、补充通知等
2.2	投标截止时间	详见广东省公共资源交易平台（汕头市）公布的招标公告
3.1.1	构成投标文件的资料	投标人根据招标文件要求编制。

3.2.4	投标限价范围	本项目最高投标限价=超前钻勘察费用=2950000.00 元。
3.2.5	投标报价的其他要求	<p>(1) 报价下浮率必须大于或等于 35.00%，报价下浮率按小数点后二位有效小数进行填报，投标报价以“元”为单位，保留小数点后二位，第三位四舍五入。</p> <p>投标报价=最高投标限价*(1-报价下浮率)。</p> <p>(2) 合同价=投标报价=中标价。</p> <p>(3) 勘察费结算时，以实际发生的工程量为准，参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格〔2002〕10 号)等相关收费标准计算，结合中标下浮率计取。最终结算价，以市财政部门结算审核的结算价为准。</p> <p><b>【计算公式：超前钻（工程勘察）服务费=（以实际发生的勘察工作量作为计算基数，再按收费标准计取）×（1-中标下浮率）】</b></p> <p>(4) 为保证项目工程质量，投标人不得以低于成本的投标报价竞标；如果评标委员会发现投标人的投标报价可能低于其个别成本，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，评标委员会要求投标人现场提供相关成本分析（各项成本构成必须清晰，报价项目必须齐全，各项费用支出必须合理，说明内容包括但不限于：①利用成本预测及其他有关资料，分析清单细目中各项成本水平与构成的变动情况，研究影响成本升降的各种因素及其变动原因，列出降低各项清单细目成本的途径；②对计划指标、实际指标、用量、单耗、单价、利润等进行分析，对比计算出节约的金额及百分比，并分析其原因；③提供企业消耗量测算分析资料，包括测定方法、时间、地点等证明资料；④提供第三方造价咨询单位根据其投标报价及相关证明材料出具的成本审核意见等；⑤法人代表或授权委托人签字确认，并加盖投标人公章），附上合理书面说明。不提供成本分析资料或成本分析资料不符合要求，评标委员会可认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。</p> <p>(5) 投标人拒绝澄清或在接到电话通知后 2 小时内未按评标</p>



		委员会要求提供企业成本分析说明的,评标委员会有权认定投标人的投标报价存在低于成本且有可能影响工程质量和不能诚信履约,有权对投标人的投标文件作无效投标处理。
3.3.1	投标有效期	投标截止时间后 90 个日历天。
3.4.1	投标保证金	<p>一、采用电子保函</p> <p>投标保证金额: 5 万元。</p> <p>1. 投标人可通过汕头市公共资源电子交易平台电子保函系统或粤公平电子保函平台缴纳投标保证金。操作简介: 登录汕头市公共资源电子交易平台 (<a href="https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder">https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder</a>), 进入投标系统, 在对应标段中选择电子保函界面, ①点击“立即申请”进入电子保函系统, 自行选择出函机构并按照出函机构相关要求完成操作; ②或点击“点击进入”跳转到粤公平电子保函平台(粤企签电子保函服务平台 <a href="https://yuegongping.yataibaoxian.com.cn/elec-guarantee/#/home">https://yuegongping.yataibaoxian.com.cn/elec-guarantee/#/home</a>), 并按照操作指引相关要求完成操作。具体操作方式详见“办事服务”-“企业登记办理指引”中的《汕头市公共资源电子交易平台电子保函用户操作手册 v1.1》和《粤公平电子保函平台投标保函办理指引(汕头市)》。</p> <p>采用以上两种电子保函的, 投标人制作投标文件时, 在相应评审项上传电子保函的密文文件。电子保函届时由电子保函系统自动推送至评标系统, 专家评标时在评标系统直接打开电子保函进行查看, 若无法正常打开可由招标代理进行下载后提交给专家查看, 两种方式打开的电子保函同等有效, 专家不得以此作为否决依据。</p> <p>2. 投标人也可通过广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履约监管系统的工程担保管理子系统(登录地址: <a href="http://210.76.80.152:8008/">http://210.76.80.152:8008/</a>), 点击“便民服务”申请保函。投标人制作投标文件时, 在相应评审项上传电子保函的截图文件。评标专家在评标时, 通过“工程担保管理子系统</p>

		<p>”中的查询功能对本项目各投标人所提交电子保函/保证保险进行查验。（操作说明：进入《广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履约监管系统·工程担保管理子系统》（<a href="http://210.76.80.152:8008/">http://210.76.80.152:8008/</a>），点击“保函展示验真查询”，输入项目编码或项目名称，点击“验真”可查验对应项目的电子保函（保险）缴纳情况）。具体操作方式详见“办事服务”-“企业登记办理指引”中的《广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履约监管系统的工程担保管理子系统电子保函操作指引》。</p> <p>（注意：上述三种方式任选一种即可。）</p> <p>3. 电子保函的有效期限应与投标有效期一致或超过投标有效期，保函格式以出具单位的格式为准。</p> <p>二、根据汕住建市通【2022】8号文精神，若投标人属于中小微企业的，可选择不缴纳投标保证金，但须提供中小微企业声明函，投标人应当对其出具的中小微企业声明函内容及真实性负责，同时承担由此引发的相关法律责任。</p> <p>投标人根据自身实际情况选择电子保函或者提供《中小微企业声明函》二者选一。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
3.7.2	签字盖章要求	<p>制作电子投标文件时可以 pdf 或 word 的形式上传，投标文件封面必须加盖投标人电子公章；招标文件提供的投标文件格式中规定要求盖公章及法定代表人签章的，均须按相应要求直接加盖投标人电子公章及法定代表人的电子章，无需线下盖章；其它内容页每页均须加盖投标人电子公章；需要授权委托人、项目负责人或技术负责人等签章的，可选择直接加盖个人电子章，也可选择先进行线下签章，再扫描、上传至系统后加盖电子公章，两种做法具有同等效力。（注意：1. 加盖电子章时注意不要遮挡关键信息，否则由此引起的损失由投标人自负。2. 单页有多个信息点的只需加盖一次公章，无需重复加盖公章进行分别确认。）</p>

3.7.3	电子投标文件上传	投标人可使用投标文件制作工具进行投标文件制作（具体操作可参考《汕头市公共资源电子交易平台建设工程交易板块操作手册 v2.4（投标人）》）。工具生成加密与非加密两类投标文件。投标人只需上传加密类型的投标文件即可。在制作投标文件时若选择了使用 CA 锁，则后续签章、投标文件加密、开标当天投标文件解密都是使用 CA 锁进行操作。若是选择了粤商通，则后续签章、投标文件加密、开标当天投标文件解密都是使用粤商通进行操作。切记两种方式不能交叉使用。
5.1.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路 37 号御景大厦 3 楼）</p>
5.2	开标程序	<p>1. 开标：</p> <p>投标人未在开标截止时间前到达现场，系统要进行退回投标文件的操作，原因写：未在开标截止时间前到达现场解密投标文件。</p> <p>（1）公布在投标截止时间前成功递交电子投标文件的投标人名称；</p> <p>（2）投标文件解密（投标人须凭相应的解密方式到现场按时在线解密投标文件）；</p> <p>（3）投标文件导入（只有电子投标文件可以成功解密并导入的投标人才是有效的投标人，非系统原因导致无法成功解密投标文件并导入投标文件的投标人，招标人有权拒绝其参加开标活动）；</p> <p>2. 唱标（按照系统显示的顺序当众唱标，公布招标项目名称、投标人名称、投标报价及其他内容，并记录在案）；</p> <p>3. 打印开标记录表；</p> <p>4. 投标人代表、招标人代表或招标代理机构等有关人员在开标记录表上签字确认；</p> <p>5. 开标结束。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>5</u>人，其中招标人代表<u>0</u>人，专家<u>5</u>人；</p> <p>评标专家确定方式：全部专家<u>5</u>人均在广东省综合评标评审专</p>

		家库中随机抽取。如出现某专业专家抽取人数不足时应在相近专业补抽。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人人数： <u>3名</u>
7.2	中标候选人公示媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（汕头市）。
7.4.1	履约担保	<p>履约担保的形式：纸质保函、电子保函。</p> <p><b>采用保函（可采用纸质保函或电子保函）：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 履约担保的金额：中标价的5%。</li> <li>2. 可采用银行履约保函/履约担保函/履约保证保险合同/履约保险单等(银行或具备融资性担保机构经营许可证的担保机构出具的履约担保)。采用电子保函的，可通过广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履约监管系统的工程担保管理子系统(<a href="http://210.76.80.152:8008/">http://210.76.80.152:8008/</a>)，点击“便民服务”申请保函/保证保险提交。（说明：检验真伪时，可登录系统，点击“保函展示验真查询”，输入项目编码或项目名称，点击“验真”可查验对应项目的电子保函（保险）缴纳情况）。</li> </ol> <p>中标人应在合同签订前，向招标人提交履约担保，有效期应超过实际竣工验收合格日期。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. 履约担保函有效期应超过合同服务期,乙方履行完成合同约定权利义务事项或合同期满后后自动失效;若合同服务期限超过履约担保期限，乙方应及时延期续保，相应增加的费用由己方承担。</li> </ol>
8.5	异议	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 潜在投标人对招标文件有异议的，应于提疑截止时间前在网上匿名提出，招标人将以网上答疑形式进行答复。</li> <li>2. 投标人对开标有疑问的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。</li> <li>3. 投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出质疑；超过公示期限的，招标人将不予受理。</li> <li>4. 质疑人应当采取实名递交书面材料，书面材料应盖法人公章</li> </ol>

		<p>及法定代表人签名，递交人应持有效的授权委托书；收到质疑材料时，招标人应出具签收凭证；招标人应当自收到质疑之日起 3 日内(节假日顺延)作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动；招标人处理异议过程中产生的检验、检测、鉴定等费用由提出异方先行支付，所有费用由过错方承担。</p> <p>5. 招标人对异议进行答复后，应通过广东省公共资源交易平台（汕头市）的“招标异常情况报告”栏目，公布异议受理情况和处理结果，涉及到异议人单位名称、姓名、联系电话等信息应先进行脱敏处理。</p>
	<p>投诉</p>	<p>1. 潜在投标人、投标人或者其他利害关系人，对招标文件、开标、评标结果有异议的，应当先向招标人提出。</p> <p>2. 投诉人应当采取实名书面投诉，超过投诉时限的投诉，不予受理。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉事项应先提出异议，而没有提出异议的，行政监督部门将不予受理。</p> <p>3. 投诉人或者其他利害关系人投诉时，应当提交投诉书。投诉书应当包括下列内容：投诉人的名称地址及有效联系方式；被投诉人的名称地址及有效联系方式；投诉事项的基本事实；相关请求及主张；有效线索和相关证明材料。对先向招标人提出异议事项进行投诉的，应当附提出异议的证明文件，已向有关行政监督部门投诉的，应当一并说明。投诉书必须署投诉单位名称全称，并由其法定代表人签字并加盖与投诉单位名称全称一致的盖电子公章，并附有效身份证明复印件。</p> <p>4. 根据《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标全过程信息公开的管理规定》的通知（粤建规范[2018]6 号）的规定，投标人或其他利益关系人对《评标报告》内容有异议的，应在公示期内向招标人书面提出，逾期提出不予受理。招标人对受理的书面意见进行汇总后，自收到异议之日起 3 日内作出书面答复。如招标人受理异议后认为需要组织原评标委员会进行复核的，应及时告知行政监督部</p>

		<p>门。复核期间，评标委员会认为有必要的，可当面听取投标人或其他利害关系人异议和陈述。经确认后的复核报告在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（汕头市）公开。</p> <p>5. 行政监督部门应当自受理投诉之日起二十日内，对投诉事项做出处理决定，并以书面形式通知投诉人、被投诉人和其他与投诉处理结果有关的当事人。需要检验、检测、鉴定、专家评审的，所需时间不计算在内。</p> <p>6. 行政监督部门对投诉做出处理决定后，招标人应通过广东省公共资源交易平台（汕头市）的“招标异常情况报告”栏目，公布投诉受理情况和调查处理结果，涉及到投诉人单位名称、姓名、联系电话等信息应先进行脱敏处理。</p>
9	需要补充的其他内容	
9.1	<p>知识产权：构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。</p>	
9.2	<p>9.2.1 重新招标有下列情形之一的，招标人将重新招标：</p> <p>（1）至投标截止时间，投标人少于 3 个的；</p> <p>（2）经评标委员会评审，有效投标人少于 3 个的；</p> <p>（3）法律法规规定的其他情形。</p> <p>9.2.2 不再招标</p> <p>重新招标后仍不满足上述 9.2.1 条款内容的，按程序重新申报，经审查批准后不再进行招标。</p>	
9.3	<p>解释权：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>	

## 1. 总则

### 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对勘察进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 项目投资估算：见投标人须知前附表。

### 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、勘察服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 勘察服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目负责人的资格要求：应当具备工程勘察类注册执业资格（如有），具体要求见投标人须知前附表；

(6) 其他主要人员要求：见投标人须知前附表。

(7) 勘察设备要求：见投标人须知前附表。

(8) 其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和

投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

#### 1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）为本招标项目的代建人；

（6）为本招标项目的招标代理机构；

（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

（9）被依法暂停或者取消投标资格；

（10）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（12）在最近三年内发生重大勘察质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（13）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（14）被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（15）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；

（16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

#### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。



## **1.7 语言文字**

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## **1.9 踏勘现场**

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## **1.10 投标预备会**

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## **1.11 分包**

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性勘察工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、非关键性勘察工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

## **1.12 响应和偏差**

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标勘察纲要等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

## **2. 招标文件**

### **2.1 招标文件的组成**

本招标文件包括：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 评标办法
- (4) 合同条款及格式
- (5) 发包人提供的资料
- (6) 投标文件格式

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### **2.2 招标文件的澄清或修改**

招标人可以对已发出的招标文件进行澄清或修改，如果澄清或修改的内容影响投标文件编制的，应在投标截止时间前 15 日在广东省公共资源交易平台（汕头市），如发生时间距投标截止时间不足 15 日的，应相应顺延投标截止时间。

### **2.3 招标文件的异议与答复**

2.3.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐；对招标文件如有疑问和异议，应在投标截止时间 10 日前按要求的方式提出。

2.3.2 对招标文件的疑问和异议，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若涉及招标文件澄清或修改的，按 2.2 款顺延投标文件截止时间。

### **2.4 招标文件的答疑**

2.4.1 招标人不集中组织答疑，实行网上答疑。投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在提疑截止时间前登录电子交易平台建设工程投标系统，按照系统提示进入项目提疑界面匿名提出问题。

2.4.2 招标人应在提疑截止时间后，在电子交易系统上收集所有有效疑问后形成答疑文件后送交易中心存档，并在广东省公共资源交易平台（汕头市）公布。

2.4.3 不论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清或是根据投标人的要求

对招标文件做出澄清，补遗文件作为招标文件的组成部分，具有同等法律效力。

2.4.4 投标人应在投标截止时间前随时查看广东省公共资源交易平台（汕头市）中有关招标文件的答疑、补遗内容。否则，由此引起的投标损失自负。

2.4.5 招标文件、招标文件的澄清（答疑）纪要、招标文件修改（补充）文件均以网上的内容为准。当招标文件、澄清（答疑）纪要、修改（补充）文件内容相互矛盾时，以最后发出的为准。

### **3. 投标文件**

#### **3.1 投标文件的组成**

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

第一册：商务文件

一、投标函

二、法定代表人身份证明书

三、法定代表人授权委托书

四、资格审查文件

1. 投标人有效的营业执照副本的扫描件

2. 投标人有效资质证书副本（或带二维码的资质电子证书打印件）（有效期内）的扫描件和相关主管部门资质有效性证明材料（如有）

3. 项目负责人的注册土木工程师（岩土）执业资格证书（或带二维码的注册证电子证书打印件）的扫描件

4. 联合体投标（不接受联合体投标，投标人提供非联合体投标声明函）

5. 投标人声明

五、投标保证金

六、商务评分标准各得分点资料

七、投标人认为应该提交的其他资料

第二册：技术文件

备注：投标人可以根据实际情况调整商务文件目录和技术文件目录

#### **3.2 投标报价**

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，此修改须符合本章的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### **3.3 投标有效期**

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### **3.4 投标保证金**

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 法律法规规定的其他情形。

### **3.5 资格审查资料**

投标人应按本须知第 3.1 款的规定提供资格审查资料，以证明投标人具备承接本工程的资格和能力。投标人对其所提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性作出承诺。

### **3.6 备选投标方案**

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同

时提供两个或两个以上勘察方案的，视为提供备选方案。

### **3.7 投标文件的编制**

3.7.1 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、发包人要求等实质性内容作出响应。

3.7.2 盖电子私章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.3 电子投标文件的上传：具体要求见投标人须知前附表。

## **4. 投标**

### **4.1 投标文件的递交**

4.1.1 投标人应在投标截止时间前递交电子投标文件。

4.1.2 投标人参加开标会地点：见投标人须知前附表。

### **4.2 投标文件的修改与撤回**

4.2.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

## **5. 开标**

### **5.1 开标时间和地点**

5.1.1 招标人在投标人须知前附表第 2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人准时参加。

5.1.2 投标人授权代理人迟到或未到会或不按要求出示其有效的身份证明文件的，其投标将被拒绝。

### **5.2 开标程序**

#### **5.2.1 开标程序**

主持人按下列程序进行开标：

1. 开标：

投标人未在开标截止时间前到达现场，系统要进行退回投标文件的操作，原因写：未在开标截止时间前到达现场解密投标文件。

（1）公布在投标截止时间前成功递交电子投标文件的投标人名称；

（2）投标文件解密（投标人须凭相应的解密方式到现场按时在线解密投标文件）；

（3）投标文件导入（只有电子投标文件可以成功解密并导入的投标人才是有效的投标人，非系统原因导致无法成功解密投标文件并导入投标文件的投标人，招标人有权拒绝其参加开标活动）；

2. 唱标（按照系统显示的顺序当众唱标，公布招标项目名称、投标人名称、投标报价

及其他内容，并记录在案）；

3. 打印开标记录表；

4. 投标人代表、招标人代表、招标代理机构等有关人员在开标记录表上签字确认；

5. 开标结束。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。在中标候选人公示且无异议后，确定第一中标候选人为项目中标人。第一中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果

的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

## **7.2 中标候选人公示**

7.2.1 根据印发《广东省住房和城乡建设厅 广东省发展和改革委员会关于房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标全过程信息公开的管理规定》的通知（粤建规范[2018]6号）的规定，产生中标候选人后，中标候选人的相关信息将在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（汕头市）予以公示，公示期不少于3日。

中标候选人产生后，公示中标候选人的投标文件电子版，投标文件电子版中涉及需保密的个人信息内容不予公开，投标人或利害关系人需查询投标人个人信息的，应按投标人须知前附表8.5条之约定，提出异议。（个人信息内容包含且不限于：身份证中出生日期、身份证号码、住址、相片等。）

评标专家代码及对应的个人评标过程的具体意见（含对否决投标人相关意见等）在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（汕头市）予以公示，公示期不少于3日。

评标结果将在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（汕头市）予以公示，公示期不少于3日。

7.2.2 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间提出。

## **7.3 中标通知**

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## **7.4 履约担保**

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## **7.5 签订合同**

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 纪律和监督**

### **8.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **8.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得出现广东省综合评标评审专家库专家考评办法里所列举的专家履职负面行为。评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

### **8.5 异议和投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **9. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



### 第三章 评标办法

#### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格评审标准	营业执照	有效的营业执照，具有独立法人资格。 <b>电子平台上传：投标人有效的营业执照。</b>
		资质等级	具备建设行政主管部门颁发且有效的以下资质之一：工程勘察综合类甲级资质，或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质，或工程勘察专业类（岩土工程勘察）甲级资质。 <b>电子平台上传：投标人有效的资质证书。（如资质证书过期，提供相关主管部门资质有效性证明材料）</b>
		项目负责人	具备有效的注册土木工程师（岩土）执业资格证书且为本单位人员。 <b>电子平台上传：提供证书。</b>
		投标人声明	按给定的格式出具投标人声明。 <b>电子平台上传：投标人声明。</b>
		联合体投标	本次招标不接受联合体投标。 <b>电子平台上传：投标人提供非联合体投标声明函。</b>
2.1.2	响应性评审标准	投标函	1. 投标函按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨；按招标文件规定填写。 2. 工期按招标文件约定。 3. 质量标准按招标文件约定。 4. 投标有效期按招标文件约定。 5. 投标报价按照招标文件限价范围，没有超过最高投标限价。 <b>电子平台上传：投标函。</b>
		投标保证金	投标人按照招标文件规定提供资料。 <b>电子平台上传：提供相关资料。</b>

2.2.1		分值构成 (总分 100 分)		商务部分：30 分； 技术部分：40 分； 投标报价：30 分。
2.2. 3(1)	商务 部分	企业业绩	8分	2021 年 1 月 1 日起至投标截止之日，投标人承接过房建工程项目： (1) 100 万元≤勘察合同金额≤250 万元，每项得 2 分； (2) 勘察合同金额>250 万元，每项得 4 分。 注：本项最高得 8 分。提供业绩合同扫描件(时间以合同签订时间为准，应显示项目合同金额；不提供不得分。若投标人提供的业绩证明为联合体业绩，则按合同体现的其完成的工作量认定。
		企业获奖	8 分	2021 年 1 月 1 日起至投标截止之日，投标人承接过的勘察项目获得勘察设计行业协会或行业主管部门颁发的勘察类奖项证书： (1) 市级的，每项得 2 分。 (2) 省级及以上的，每项得 4 分； 注：本项最高得 8 分。提供相关奖项证书证明材料扫描件；不提供不得分。
		项目负责人 实力	5 分	投标人拟派的项目负责人具备： (1) 土木工程岩土相关专业中级技术职称的得 2.5 分； (2) 土木工程岩土相关专业高级(及以上)技术职称的得 5 分。 注：本项最高得 5 分。提供人员身份证、相关证书扫描件；不提供不得分。拟派所有人员一人一岗不重复计分。
		项目技术负 责人实力	3 分	投标人拟派的项目技术负责人具备： (1) 土木工程岩土相关专业中级技术职称或注册土木工程师(岩土)执业证书的得 1 分； (2) 土木工程岩土相关专业高级(及以上)技术职称的得 3 分。 注：本项最高得 3 分。提供人员身份证、相关证书扫描件；不提供不得分。拟派所有人员一人一岗不重复计分。

		拟派专业人员实力	6 分	<p>投标人拟派的人员(项目负责人、项目技术负责人除外)具备:</p> <p>(1) 土木工程岩土相关专业初级技术职称的每个得 0.5 分;</p> <p>(2) 土木工程岩土相关专业中级技术职称或注册土木工程师(岩土)执业证书的每个得 1 分;</p> <p>(3) 土木工程岩土相关专业高级(及以上)技术职称的每个得 2 分。</p> <p>注: 本项最高得分得 6 分。提供人员身份证、相关证书扫描件。不提供不得分。拟派所有人员一人一岗不重复计分。</p>
2.2. 3(2)	技术部分	勘察实施方案	8 分	<p><b>【优】:</b>实施方案切合实际, 正确理解并执行建设意图, 因地制宜, 充分考虑地域环境条件, 减少对周围环境的损害, 与现场实际相结合, 表达清晰, 分析合理的, 得 8 分;</p> <p><b>【良】:</b>实施方案基本合理, 能执行建设意图, 基本考虑地域环境条件, 及减少对周围环境的损害, 表达较为清晰的, 得 5 分;</p> <p><b>【一般】:</b>实施方案略有阐述, 建设意图执行性一般, 较切合地域环境条件, 表达及操作性一般, 得 2 分;</p> <p>未提供该部分内容的, 得 0 分。</p>
		总体思路和项目理解	8 分	<p><b>【优】:</b>对项目总体思路和项目理解透彻、目标明确, 能结合实际情况进行详细具体阐述, 全面准确提出总体和各专业的工作要点, 可实施性强得 8 分;</p> <p><b>【良】:</b>对项目总体思路和项目理解较透彻, 目标较明确, 部分能结合实际情况进行阐述, 得 5 分;</p> <p><b>【一般】:</b>对项目总体思路和项目理解一般, 重点和难点理解一般, 能结合实际情况, 但阐述的内容明确性一般, 得 2 分;</p> <p>未提供该部分内容的, 得 0 分。</p>
		重点、难点分析和处理措施	8 分	<p><b>【优】:</b>准确指出项目的重点和难点, 提出全面的方案建议和处理措施, 措施科学合理切实可行, 满足技术先进、经济合理的要求, 得 8 分;</p> <p><b>【良】:</b>比较准确地指出项目的重点和难点, 提出的方案建议和处理措施比较全面, 较科学合理、可行, 基本满足技术先进、经济合理的要求, 得 5 分;</p>

				<p>【一般】:部分指出项目的重点和难点,提出的方案建议和处理措施全面性较一般,基本合理、基本可行,不能完全满足技术先进、经济合理的要求,得2分;</p> <p>未提供该部分内容的,得0分。</p>
		质量及进度 保证措施	8分	<p>【优】:对项目质量措施目标明确,制定的分阶段质量保证措施全面、合理、可操作性强,进度保证措施阶段性成果节点安排科学合理,针对性强,满足项目的进度要求,得8分;</p> <p>【良】:对项目质量措施目标基本明确,制定的分阶段质量保证措施较全面、较合理,可操作性较好,进度保证措施及阶段性成果节点安排较合理,可控性较好,基本满足项目的进度要求,得5分;</p> <p>【一般】:对项目质量措施及进度保证措施阐述全面性较一般,合理性及可操作性一般,得2分;</p> <p>未提供该部分内容的,得0分。</p>
		后续服务的 安排及承诺 措施	8分	<p>【优】:后续服务的安排及承诺措施针对性突出、服务响应迅速、保障措施安排合理可靠,积极配合完成相关配合等工作的,得8分;</p> <p>【良】:后续服务的安排及承诺措施针对性较好、服务响应、保障措施安排较为合理,能配合完成相关配合等工作的,得5分;</p> <p>【一般】:后续服务的安排及承诺措施针对性与响应性一般,保障措施安排一般的,得2分;</p> <p>未提供该部分内容的,得0分。</p>
2.2. 3(3)	投标 报价	投标报价	30分	<p>投标报价评标基准率(精确至小数点后两位,如:XX.XX%)所有通过初步评审的投标文件,报价下浮率去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值即为评标基准率(如果参与报价下浮率平均值计算的有效投标人少于5家(含5家)时,则不需去掉最高值和最低值)。投标人报价下浮率与评标基准率一致的得分为30分,投标下浮率得分计算公式如下:</p> <p>投标报价得分=30- 报价下浮率-评标基准率 ×100×0.6。</p> <p>注:投标报价得分保留小数点后两位,小数点后第三位“四舍五入”。</p>

备注	评标委员会各成员分别就各个投标人的商务部分和技术部分对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其评分。各评委的算术平均值即为该投标人的商务部分和技术部分评分（保留小数点后两位，第三位起“四舍五入”）。
----	---

## 评标办法正文部分

### 1. 评标方法

本次评标采用“综合评分法”。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 项规定评分标准进行综合打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合得分相同时，以投标报价较低的优先；投标报价也相同的，由招标人或者经招标人授权评标委员会自行确定。

### 2. 评审标准

#### 2.1 初步评审标准

2.1.1 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 响应性评审标准：见评标办法前附表。

#### 2.2 分值构成与评分标准

分值构成

- （1）商务部分：见评标办法前附表；
- （2）技术部分：见评标办法前附表；
- （3）投标报价：见评标办法前附表。

评分标准

- （1）商务部分评分标准：见评标办法前附表；
- （2）技术部分评分标准：见评标办法前附表；
- （3）投标报价评分标准：见评标办法前附表。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 项规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 不符合本章规定的资格性、响应性评审标准的；
- (2) 出现第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项规定的任何一种情形的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (4) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- (5) 投标文件未按照招标文件的要求予以加密的；
- (6) 投标文件中的投标函未加盖投标人的企业印章及企业法定代表人签名或盖章的，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书及委托代理人签名或盖章的；
- (7) 投标文件封面未经投标单位盖章和法定代表人签名或盖章的；
- (8) 其他单位及其单位负责人在投标人编制的投标文件上加盖印章和签字的；
- (9) 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- (10) 除按招标文件规定提交备选投标方案外，递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报两个或多个报价，且未声明其中一个有效的；
- (11) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
- (12) 未按招标文件要求提交投标保证金的；
- (13) 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的；
- (14) 同一单位参与同一项目不同投标联合体的；
- (15) 投标报价低于其个别成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；
- (16) 投标人列入严重失信主体名单等违反信用有关规定的；
- (17) 投标人存在文件制作机器码或文件创建标识码相同的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 投标报价与报价下浮率计算出的结果不一致的，以报价下浮率为准修正投标报价。

## **3.2 详细评审**

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

- (1) 按本章规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 A;
- (2) 按本章规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分 B;
- (3) 按本章规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C;

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人综合得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。

### **3.3 投标文件的澄清和补正**

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（投标报价修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### **3.4 评标结果**

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## **第四章 合同条款及格式**

合同编号：〔汕代建〕2022-B064-

# 超前钻（工程勘察） 服务合同

工程名称： 汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）

甲 方： 汕头市政府投资项目代建管理中心

乙 方：

签订时间：

签订地点： 汕头市



根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规、规定，在汕头市政府投资项目代建管理中心有关工作制度的基础上，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务及有关事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

（一）项目名称：汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）。

（二）建设地点：汕头市澄海区盐鸿镇莲花山片团结路南侧。

（三）建设规模：拟新建仓容18万吨的储备粮库(含浅圆仓、平房仓)，配套日产大米200吨应急粮仓加工厂，1万吨成品粮仓，稻谷原料仓，管理及生活设施用房，浅圆仓粮食接发站、工作塔，机械库，智能化管理信息系统等配套设施。

## 二、服务内容

根据广东南雅建筑工程设计有限公司出具的《汕头市粮食储备物流中心二期工程超前钻优化方案》，负责本项目的超前钻（工程勘察）服务（以具体实施工作为准）。超前钻（工程勘察）范围、阶段与服务内容详见附件1。

## 三、服务要求

（一）服务周期

超前钻（工程勘察）服务周期：自发出中标通知书之日起直至竣工验收结算。

（二）工作要求

1. 资质要求：乙方需具备\_\_\_\_\_级资质。

2. 乙方提交勘察报告后，应派遣不少于 2 名工作人员驻场，负责协助甲方开展相关工作，驻场人员须包含本勘察工作的主要技术人员，在施工期驻场配合确认项目地质情况。驻场人员具体人选需经甲方同意确定，且在本项目地下工程完成后，经甲方同意方可撤离。

### 3. 勘察工期

	类型	备注
勘察方案阶段	发出中标通知书之日起 5 日内完成勘察方案。	勘察方案需由乙方、项目设计单位联合盖章确认，并送甲方审定后再予执行。
勘察阶段	确定勘察方案后，60 日内提交勘察成果。	因征地拆迁滞后或未达到审批条件，导致勘察方案中部分勘察孔位不具备施工条件的，该部分勘察孔可待条件具备后实施。
施工配合阶段	配合施工过程中相关工作。	

### （三）技术标准

适用于工程的技术标准：采用现行有效的国家标准，以及相应的规范、规程等；当没有国家标准时，采用国内现行有效的行业标准，以及相应的规范、规程等；当没有国家和行业标准时，采用工程所在地地方标准，以及相应的规范、规程等。如适用于工程的技术标准在工程建设期间发生变动，乙方应无条

件按新标准执行，并承担相应增加的费用。

#### （四）履约评价和担保

乙方应严格遵守并执行市代建中心履约评价相关制度、管理办法，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合甲方开展相关工作。

1. 履约担保的形式：可采用银行履约保函/履约担保函/履约保证保险合同/履约保险单等（银行或具备融资性担保机构经营许可证的担保机构出具的履约担保）。采用电子保函的，可通过广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履约监管系统的工程担保管理子系统(<http://210.76.80.152:8008/>)，点击“便民服务”申请保函/保证保险提交。

2. 履约担保的金额：合同价的5%，即¥\_\_\_\_\_元。

3. 履约担保函有效期应超过合同服务期，乙方履行完成合同约定权利义务事项或合同期满后后自动失效；若合同服务期限超过履约担保期限，乙方应及时延期续保，相应增加的费用由乙方承担。

### 四、合同价及结算方式

#### （一）收费标准

超前钻（工程勘察）服务费：参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）等相关收费标准计算。

#### （二）合同价

合同价为¥\_\_\_\_\_元(大写人民币：\_\_\_\_\_)，中标下浮率为\_\_\_\_%。合同价=中标价。

### （三）结算价及结算方式

1. 超前钻（工程勘察）服务费结算时，以实际发生的勘察工作量为准，按中标下浮率\_\_\_\_%计取。

【计算公式：超前钻（工程勘察）服务费=（以实际发生的勘察工作量作为计算基数，按收费标准计取）×（1-中标下浮率）】

2. 上述费用最终结算价，以市财政部门结算审核的结算价为准。

### （四）其他

1. 上述价款均为含税价，不受任何税费或税收政策调整而改变合同价。

2. 上述价款均包含为劳务费、技术服务费、设备费、材料费、管理费、差旅费、驻场费、打印费、保险、税费和利润等完成本合同工作所需要或可能发生的一切费用。

## 五、支付方式

在资金到位的前提下，支付方式如下：

（一）合同签订且乙方完成进场后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同价的 30%（取整至千位），即\_\_\_\_\_元；

（二）乙方完成全部勘察工作、提交正式工作成果并经甲方确认后5个工作日内，甲方向乙方支付至合同价的70%（取整至千位）；

（三）经财政部门结算审核批复后5个工作日内，甲方按最终结算价向乙方付清余款。

（四）乙方开票、收款账户信息：

账户名称：\_\_\_\_\_。

开户银行：\_\_\_\_\_。

银行账号：\_\_\_\_\_。

备注：甲方支付乙方费用前，乙方应向甲方提供符合要求的增值税普通发票，在乙方提供符合要求的增值税普通发票前，甲方无付款义务。

## 六、甲方权利义务

（一）甲方指派\_\_\_\_\_（手机：\_\_\_\_\_）为本项目联系人，负责本合同履行的相关事宜。

（二）甲方应向乙方提供有关资料及文件,对所提供资料的真实性、准确性、合法性与完整性负责。

（三）甲方应指定专人紧密协同乙方开展工程勘察工作，针对乙方员提出的问题及时给予回应，并为乙方的服务工作提供必要条件。

（四）甲方有权根据工程实际情况调整乙方的工作内容（包括但不限于增加或减少工作范围等），由此而引起合同价的调整,按合同的有关规定执行。

（五）甲方有权对工程勘察过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理，对乙方各阶段的工作成果及重大技术方案进行确认。

（六）甲方认为乙方委派的项目团队人员不称职或无法胜任工作的，有权要求乙方增加或替换相应的技术人员。

## 七、乙方权利义务

（一）勘察方面

1. 乙方应确保委派至本项目的勘察人员及时到位并稳定开展工作，并确保项目技术骨干的工作能力符合勘察工作开展要求。如因勘察人员数量或能力不足，导致勘察工作无法如期取得进展的，乙方应及时增加或替换相应的技术人员加入团队。

2. 乙方委派到至本项目的勘察人员应相对稳定，勘察过程中如有变动，应及时向甲方提交人员变动情况报告。乙方不得擅自更换勘察人员，确需更换的，须提前 7 天书面报告甲方，并提交继任人员的注册执业资格、执业经验、社保证明等资料，征得甲方同意后方可进行更换。

本项目超前钻（工程勘察）负责人信息如下：

负责人姓名：\_\_\_\_\_；

执业资格及等级：\_\_\_\_\_；

注册证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

3. 乙方应按项目现场情况（包括项目地理位置、地质条件、地形地貌特征等）编制项目勘察方案，并应与设计单位对接，通过多方案技术经济比较，对勘察方案进行论证、研究，确保勘察方案符合设计实际要求。勘察方案编制完成后，经项目设计单位审核确认，并经甲方审批同意后方可实施。

4. 乙方应负责协调解决与勘察工作相关的外部问题，并配合办理城管、交警等部门相关手续，取得同意现场进行勘察的有关公告、许可，按要求进场完成勘察工作。

5. 乙方应严格按照勘察方案组织开展工作，确保勘察工作内容与勘察方案一致、与项目现场需求一致，并确保勘察数据的准确性和可靠性，有效服务于项目建设。

6. 乙方开展工程勘察活动时应遵守有关职业健康及安全生产方面的各项法律法规的规定，采取安全防护措施，确保人员、设备和设施的安全。若乙方在开展工程勘察活动时破坏（或损坏）设施或财产，乙方应负责修复并赔偿相关费用。

7. 乙方应在勘察方案中列明环境保护的具体措施，并在合同履行期间采取合理措施保护作业现场环境。

### （三）保险方面

乙方应具有履行本合同所需要的工程勘察责任保险，并使其于合同责任期内保持有效。工程勘察责任保险应承担由于乙方的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人身伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。

## 八、知识产权

（一）甲方提供给乙方与本工程有关的资料（图纸、指令、合同文本、预结算书等），所有权归甲方所有，乙方享有使用权，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得将上述资料提供给任何第三方。

（二）乙方为履行本合同约定而编制的成果文件，著作权归甲方享有，乙方共同享有署名权。在本合同终止后著作权的保护期内出版涉及本工程的有关资料，应当征得甲方的书面同意。

（三）甲乙双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的基础资料导致侵权的，由甲方承担责任。

## 九、保密

（一）乙方对本合同的内容及技术服务工作成果、甲方提供的所有资料及乙方在履行本合同过程中知悉的甲方信息负有保密责任，只为履行本合同之目的合理使用甲方提供的信息和技术资料。

（二）未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露为履行本合同而使用的或产生的任何资料、数据及技术服务工作成果，也不得披露在履行本合同过程中知悉的甲方信息。

（三）关于保密的规定不因本合同履行完毕、终止、被撤销或其他条款被认定无效而受到影响。乙方应当持续履行本条规定的义务，否则应承担违约责任。

## 十、不可抗力

（一）不可抗力指甲方和乙方在订立本合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，包括

1. 地震、海啸、水灾、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争。



2. 上级政策调整、疫情管控导致的停工、政府禁令必须停工的其他情形。

3. 土地性质调整或房屋征收拆迁等。

（二）甲、乙双方的任何一方遇到不可抗力事件，应立即通知对方并提供充分合理的理由证明，双方协商终止或推迟本合同的执行。

（三）不可抗力引起的后果及造成的损失由甲、乙双方各自承担，致使对方遭受的损失不承担赔偿责任。

## 十一、违约责任

### （一）甲方违约责任

合同生效后，非因乙方的过错，甲方要求中止或解除合同，乙方未开始勘察工作的，需向甲方返还已支付的合同款项；已开始勘察工作的，按照乙方已完成的实际工作量，经甲方审核确认计算合同费用，若已支付的合同款项超过实际工作量对应费用，乙方应将超出部分费用退还至乙方。

### （二）乙方违约责任

1. 合同生效后，乙方要求中止或解除合同的，应在三十日内按甲方已支付的合同金额双倍返还给甲方。

2. 乙方未按合同约定履行的，甲方有权要求乙方立即纠正或采取补救措施，并就因此产生的损失向乙方提出索赔，乙方收到甲方纠正通知起五日内未进行纠正或采取补救措施的，甲方有权暂停支付合同价款并提出进一步索赔，直至解除合同关系。包括但不限于：

（1）乙方未按合同约定提交成果文件的，或提交的成果文件存在错漏的。

(2) 甲方对乙方的履约评价为不合格的，或乙方未能主动配合甲方开展相关工作的。

(3) 乙方未按合同约定履行的其他情形。

### 3. 乙方提交成果文件，存在以下情形的：

(1) 乙方未按合同约定的时间交付勘察成果文件的，每延迟一天，按当期应支付合同金额的千分之三向甲方支付违约金，违约金数额以当期应支付合同金额的总数为限。非乙方原因导致提交工作成果时间延迟的，不在本责任范围内。

(2) 乙方提交的勘察成果文件存在错漏的，乙方必须对错漏的文件内容进行纠正或返工重做，相关费用由乙方承担，由此造成工期延误等情形的，甲方有权要求乙方承担相应赔偿责任。

(3) 乙方提交的勘察成果文件因非甲方原因存在勘察质量缺陷，造成项目建工期延误的，或造成工程质量事故或其他事故的，乙方应立即采取补救措施，并承担相应赔偿责任。

## 十二、合同解除

(一) 甲方与乙方协商一致，可以解除合同。

(二) 有下列情形之一的，合同当事人一方或双方可以解除合同：

(1) 乙方多次提交勘察成果文件均存在错漏或存在质量缺陷，甲方认为乙方无法胜任本项目勘察工作的，甲方可以解除合同。

(2) 90 天内无法提供勘察成果的；

(3) 因不可抗力致使合同无法履行的；

(4) 因本工程项目条件发生重大变化，使合同无法继续履行的。

任何一方因故需解除合同时，应提前 30 天书面通知对方，对合同中的遗留问题应取得一致意见并形成书面协议。

### 十三、争议解决

因本合同发生争议，甲、乙双方应协商解决。协商不成的，可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 十四、合同文件的优先顺序

构成本合同的文件的解释顺序如下：

(一) 合同

(二) 招标文件（含澄清文件）及中标通知书或委托书；

(三) 投标文件（含澄清文件）或服务建议书；

(四) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分。合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 十五、其他

(一) 本合同一式\_\_份，具有同等法律效力。其中，甲方执 8 份，乙方执\_\_份。

(二) 本合同自甲、乙双方代表签字并盖公章后生效，双方履行完合同全部义务后自动失效。

（三）本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商签订补充协议。

- 附件：
1. 工程勘察范围、阶段与服务内容
  2. 汕头市粮食储备物流中心二期工程超前钻优化方案
  3. 中标通知书
  4. 乙方资质、营业执照等其他资料（与投标文件一致）
  5. 乙方拟派工作人员名单及资格资料、社保证明  
（与投标文件一致）

(签字盖章页)

甲方（公章）：汕头市政府投资项目代  
建管理中心

乙方（公章）：

法定代表人（签章）：

法定代表人（签章）：

经办人（签字）：

经办人（签字）：

地 址：汕头市中山路 213 号市建委大  
楼

地 址：

电 话：0754-87234352

电 话：

## 附件 1

### 工程勘察范围、阶段与服务内容

#### 一、本工程勘察范围

根据工程类型及范围，与设计单位协商后，确定最优勘察方案。

#### 二、本工程勘察阶段划分

工程勘察及施工配合两个阶段。

#### 三、工程勘察各阶段服务内容

##### （一）工程勘察阶段：

1. 收集相关资料，全面了解项目所在地的地质、地形、气候、水文等自然条件，以及工程设计、施工、运营等相关资料。

2. 现场实地考察，深入了解地形地貌、地质条件、地下水位等情况。同时，还需关注周边环境、基础设施、交通等因素。查明建筑物场地内有无暗浜、溶洞、废弃人防设施等影响建筑场地稳定的不良情况，提出预防措施的建议，并服务于桩基工程建设的全过程。钻孔过程中如发现异常情况，具体是否加孔、加深，数量及位置应结合现场钻孔的实际情况协同设计、监理、施工单位及甲方协商确定。

3. 数据测量与分析，进行各项测量工作，如高程测量、地形测量、地质测量等，并获取准确的测量数据。对这些数据进行详细分析，以了解项目所在地的实际情况。

4. 编制勘察报告，将所得数据和分析结果整理成详细的勘察报告。报

告应根据超前钻情况分析相应桩位的地质情况,与地勘报告做深度比较,提供分析结果,指导桩基施工,以确定桩底标高、保证桩长及入岩情况。此外,报告还应针对项目特点,提出相应的工程建议和措施。

## （二）施工配合阶段：

1. 配合现场施工,向施工、监理、设计等项目参建单位共享勘察报告等项目相关资料。
2. 提供技术支持,对施工现场应注意的问题提出建议,提供技术咨询等服务。
3. 其他与施工配合有关的内容。

## 四、工程勘察各阶段服务要求

### （一）对勘察成果的要求

包含但不限于：查明每个钻孔的地层结构、分布特征；结合原有钻孔数据提供钻孔地质柱状图、剖面图、岩层分布等高线；不良地质的标高、厚度及对应的钻孔号并提出预防措施；对设计终孔要求提出各桩的终孔深度建议；查明稳定持力层的准确顶面标高；勘察报告应符合国家相关的规范要求。

### （二）对勘察过程的监督控制：

1. 对勘察过程中的各项参数进行实时监测,以确保勘察数据的准确性和可靠性。
2. 针对勘察过程中发现的问题和异常情况,及时与项目相关人员沟通交流,制定解决方案,确保勘察工作的顺利进行。
3. 乙方应按照相关规定,确保勘察过程中施工现场的安全管理、地下

文物和生态环境的保护等工作。

4. 在勘察过程中，如需变更勘察方案、扩大勘察范围或调整勘察周期等，乙方应事先征得甲方的同意，并按照相关规定办理相关手续。

## **五、乙方提供的资料**

勘察单位完成施工任务后，须提供给甲方：勘察报告 10 份，以及相关资料。



## 第五章 发包人提供的资料

参考资料在网上下载

## 第六章 投标文件格式

汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）  
超前钻（工程勘察）服务

投标文件  
（商务文件）

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

注：目录可按实际情况，由投标人编制时自行调整。

## 一、投标函

致汕头市政府投资项目代建管理中心：

一、我方已仔细研究了汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务招标文件的全部内容、合同条件、招标人要求和技术规范等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现有错误或其他缺陷。我方愿意以报价下浮率为\_\_\_\_\_%，人民币（大写）：\_\_\_\_\_（小写：¥\_\_\_\_\_）的投标报价，严格按合同约定完成勘察工作，并担上述项目并修补其中任何缺陷。

二、工期：\_\_\_\_\_；质量标准：\_\_\_\_\_；投标有效期：\_\_\_\_\_；

三、拟派项目负责人为\_\_\_\_\_。

四、如果我方投标书被接受，我方将承诺：

1. 履行招标文件规定的每一项要求，按期、按质、按量完成本工程任务。
2. 在投标文件有效期内不修改、撤销投标文件。
3. 接受按招标文件规定的程序、标准并同意你方评标的标准。
4. 投标内容按招标文件要求执行。
5. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写\_\_\_\_\_）

¥ \_\_\_\_\_）或提供中小企业声明函。

五、如果贵方接纳我方的中标，我方承诺并保证：

1. 不存在个人挂靠或违法发包转包分包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任。

2. 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

3. 我方如违反中标承诺和保证，贵方有权取消我方中标资格；有权没收我方的投标保证金或处同等投标保证金金额的违约罚款（提供中小企业声明函的投标人）。我方同时承担由此引发的相应法律责任。

六、投标文件中所提供的有关证明、证件、证照、奖状、证书等材料，投标人对所有提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性负责，同时承担由此引发的相关法律责任。

七、补充：\_\_\_\_\_。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

项目负责人\_\_\_\_\_（签名或盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、法定代表人身份证明书

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签名或盖电子私章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

附：授权代理人身份证扫描件

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 四、资格审查文件

1. 投标人有效的营业执照副本的扫描件
2. 投标人有效资质证书副本（或带二维码的资质电子证书打印件）（有效期内）的扫描件和相关主管部门资质有效性证明材料（如有）
3. 项目负责人的注册土木工程师（岩土）执业资格证书（或带二维码的注册证电子证书打印件）和社保证明的扫描件
4. 联合体投标（不接受联合体投标，投标人提供非联合体投标声明函）
5. 投标人声明



## 非联合体投标声明函

致：汕头市政府投资项目代建管理中心

我司不以联合体形式参加汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）  
服务投标。

特此声明！

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人声明

致：汕头市政府投资项目代建管理中心

本公司就参加汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）超前钻（工程勘察）服务 投标工作，作出郑重声明：

一、本单位保证提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自招标公告发布之日上溯）没有下列情形之一：

1.被责令停业；

2. 财产被接管或冻结，破产状态；

3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4. 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5. 以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

7. 无故放弃中标的；

8. 发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

四、本单位声明不存在招标文件投标须知第 1.4.3 条、第 1.4.4 条所述情形。以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标保证金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

五、本公司的投标文件响应招标文件要求。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 五、投标保证金

（按招标文件要求提供）

## 中小微企业声明函

致：汕头市政府投资项目代建管理中心

本单位郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定：

本单位\_\_\_\_\_，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_行业中的\_\_\_\_\_（中型/小型/微型）企业。

本单位对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，视为弄虚作假，骗取中标，将依法承担相应责任。

投标人\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

说明：

1. 已按招标文件规定提供电子保函的无须再提供本声明函。

## 六、商务评分标准各得分点资料

## 七、投标人认为应该提交的其他资料

汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）  
超前钻（工程勘察）服务

投标文件  
（技术文件）

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

(技术文件内容格式自编，并编制目录)