

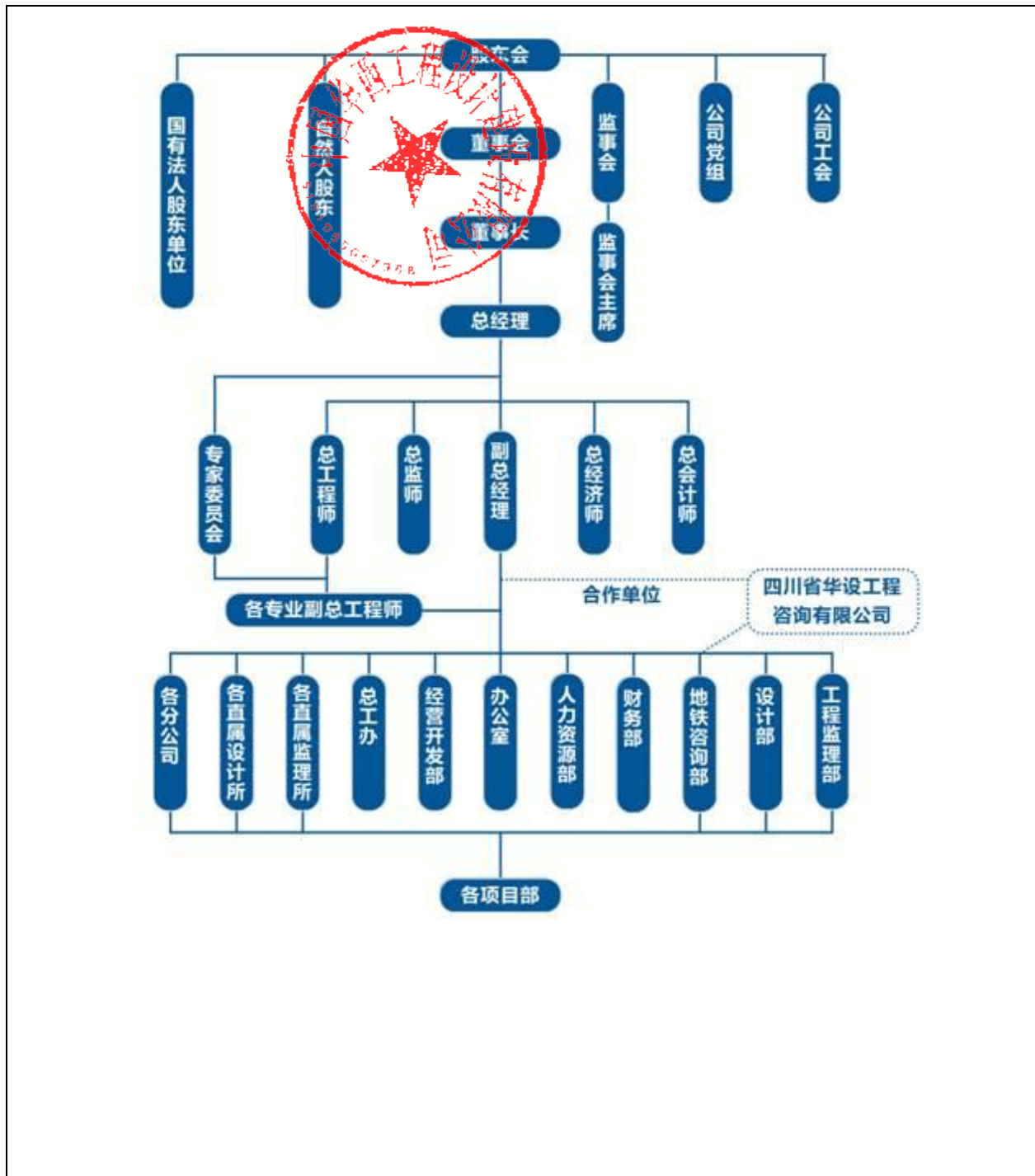
## 五、资信与业绩资料

### 1、投标人基本情况

投标人名称	中国华西工程设计建设有限公司				
注册地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州 一幢一单元四至六楼		邮政编码	610031	
联系方式	联系人	龙云		电 话	0757-83122360
	传 真	0757-83122316		网 址	http://www.chinahxdesign.com/
组织结构	见组织机构框图				
法定代表人	姓名	周华			电话 02887664010
成立时间	1987 年 09 月 30 日	员工总人数：2100			
企业资质等级	工程设计市政行业甲级资质、工程勘察综合资质甲级	其中	执业注册人员	309	
营业执照号	91510000201803520Y		高级职称人员	702	
注册资金	2000 万元		中级职称人员	520	
开户银行			初级职称人员	311	
账号			技 工	100	
经营范围	一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准。）				
备注	/				

注：联合体投标的，应分别填写本表。

## 2、组织机构框图



注：联合体投标的，应分别填写本表。

### 3、企业完成类似的项目情况业绩表

序号	一
类别	市政工程
项目名称	四会市富溪工业园主干道提升工程(一期项目近期)
项目所在地	四会市
发包人名称	四会市代建项目管理中心
发包人地址	四会市市政府大楼二楼北侧
发包人电话	0758-3366101
合同价格	3822748.28 元
项目总投资	总投资估算为 15726.78 万元
合同签订日期	2021 年 3 月 31 日
承担的工作	勘察设计
项目负责人姓名	郭光辉
项目描述	包含 3 条市政道路, 分别为工业大道、富民路(四会市华宝印刷科技有限公司段)、振兴大道(富溪工业园污水处理厂至广东华昌新型铝材有限公司段)。
备注	同类业绩一

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

四会市富溪工业园主干道提升工程(一期项目近期):



合同编号: 四代建合(2021)44号

## 建设工程(勘察)设计合同

工 程 名 称: 四会市富溪工业园主干道提升工程(一期项目近期)

工 程 地 点: 四会市大沙镇

发 包 人: 四会市代建项目管理中心

承 包 人: 中国华西工程设计建设有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 四会市代建项目管理中心

承包人(全称): 中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就四会市富溪工业园主干道提升工程(一期项目近期)勘察设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 四会市富溪工业园主干道提升工程(一期项目近期)。

2. 工程规模及范围: 包含3条市政道路, 分别为工业大道、富民路(四会市华宝印刷科技有限公司段)、振兴大道(富溪工业园污水处理厂至广东华昌新型铝材有限公司段)。工业大道总长2350米, 富民路(四会市华宝印刷科技有限公司段)总长205米, 振兴大道(富溪工业园污水处理厂至广东华昌新型铝材有限公司段)总长640米。主要工程内容包括道路工程(道路等级均为城市主干道)、桥涵工程、雨水工程(最大管径d2000)、污水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、电力工程等。

上述规模及范围以政府规划部门最终审批为准。

3. 工程建设地点: 四会市大沙镇。

4. 工程投资估算: 四会市富溪工业园主干道提升工程(一期项目近期)估算总投资15726.78万元, 暂估建筑安装工程费11703.43万元。

5. 工程进度安排: 总工期30天, 自合同签订之日起算。如因中标人原因造成勘察设计成果(成果文件包括通过各相关部门审查且合格的所有涉及施工总承包招标前的勘察设计成果文件)交付时间延误, 中标人按10000元/日支付违约金。因承包人的原因导致超过合同规定工期30日历天仍无法提交完整的成果文件的, 发包人有权无条件解除合同。

6. 工程主要技术标准:

- (1) 执行国家级与地方有关勘察、设计相关的技术、施工作业规范、标准和勘察、设计深度;
- (2) 本项目招标文件内相关规定技术标准和要求;
- (3) 勘察、设计阶段和建设过程中的政府审批意见, 政府或发包人委托或组织的评审机构(会议)提出的或发包人发出的阶段性书面意见, 双方来往的各类书面文件、会议纪要等;
- (4) 发包人提交的基础资料和勘察、设计任务书; 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件就相关技术标准的阐述。

### 二、工程勘察、设计范围、阶段与服务内容



(8) 承包人应参与建设工程质量事故的处理工作，并对因勘察、设计原因造成的质量事故，提出相应的技术处理方案。

(9) 承包人有责任配合发包人采购，配合发包人开展施工招标和材料、设备采购询价、技术谈判及招标等，工作具体执行详见专用条款。

### 3.2 本工程勘察、设计执行限额设计标准：

承包人必须承担限额设计与优化勘察、设计义务，具体如下：

#### 3.2.1 设计限额标准：

为有效控制建设成本，本项目采用限额设计方式，中标人须根据本项目经批复的估算建安工程费进行限额设计，设计方案、概算及预算须经招标人会同政府有关部门审批通过。具体如下：本项目概算以投资估算作为限额设计目标，批复的概算不得超过估算；招标控制价以批复概算为目标，审批通过的施工招标控制价不得超过批复概算；预算或招控制价作为控制结算的原则进行设计和编制。如本工程批复概算预算超过上述要求，承包人应对设计图纸做相应修改，直到满足发包人要求为止，造成的工期延误将按工期延期违约计算工期违约金。乙方须加强造价管理，除规划部门调整、实施范围变化、建设规模及内容发生变化、不可抗力、政府违约等特殊情形外，应确保工程投资结算额控制在合理范围内。承包人应合理优化设计，降低工程投资。如工程施工结算超过项目估算金额，设计单位承担相应的设计责任。设计费结算时将按超支部分扣除相应的设计费。因勘察、设计不合理，经发包人组织技术力量进行分析判断，所造成的直接经济损失由承包人承担。

概预算控制要求：

根据《肇庆市人民政府办公室关于加强政府投资项目预算管理的通知》（肇府办【2018】7号）和《肇庆市人民政府关于进一步严格控制项目超概算问题的通知》（肇府【2018】9号）的相关要求，设计单位必须严格按照批准的估算投资进行限额设计。

### 三、工程勘察、设计周期

开始勘察、设计日期：合同签订之日起算。

完成勘察、设计日期：按照工期约定。

### 四、合同价格形式与签约合同价

#### 1. 合同价格形式：总价合同(含税)

2. 签约合同暂定价为：人民币（大写）叁佰捌拾贰万贰仟柒佰肆拾捌元贰角捌分（小写3822748.28元）【其中，工程勘察费为人民币（大写）壹佰万零叁仟伍佰叁拾陆元叁角伍分（小写1003536.35元），勘察中标下浮率2.56%；工程设计费为人民币（大写）贰佰捌拾壹万玖仟贰佰壹拾壹元玖角叁分（小写2819211.93元），设计中标下浮率2.56%】。

#### 3. 结算原则：

(1) 工程勘察费按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算，工程量按实结算，并时结合中标下浮率进行计算，最终结算价以四会市财政局投资评审中心审定为准。工程勘察费结算价=按实际工程量计算勘察费 $\times$ (1-20%) $\times$ (1-中标下浮率 2.56%)，最终勘察费结算价不得超过合同价。

(2) 设计费结算价以四会市财政局投资评审中心预算评审价为计费依据，按国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订版本)规定，结合中标下浮率进行计算，最终结算价以四会市财政局投资评审中心审定为准。工程设计费结算价=以工程预算评审价为基数计算的设计费 $\times$ (1-20%) $\times$ (1-中标下浮率 2.56%)；最终设计费结算价不得超过合同价。

4. 履约担保的形式：合同签订前，承包人向发包人提交合同总价的 10%作为履约保证金，其中履约保证金可以是商业银行（或专业担保公司）出具的保函或保险公司出具的保单，履约保函受益人为项目投资建设单位。履约保证金在工程竣工验收合格后 28 天内无息退还。

支付担保：招标人须向承包人提交支付担保，采用担保的形式、金额比例、递交时间、退还时间应与履约担保一致。

采用履约保函（支付保函）形式提交的，保函格式可参照《住房和城乡建设部关于印发工程保函示范文本的通知（建市〔2021〕11 号）》执行。

5. 每期合同款项支付，发包人须收到承包人开具的发票后方可办理财务转账手续。承包人开具增值税普通发票、增值税专用发票和税务局机打通用发票时，需要在发票内正确完整地填写付款方的以下信息：单位名称、对应的纳税人识别号或统一社会信用代码、地址、电话、账号及开户行，并完善好收款方的相应信息。若发票信息不完整的，发包人将不接收此类发票。

## 五、发包人代表与承包人项目负责人


发包人代表：赖文杰。

承包人项目负责人：郭光辉。

承包人应指定 周鑫辉 为紧急联系人，当发包人无法联系到项目负责人、专业负责人时，发包人应能全天候随时联系紧急联系人。如发包人通过电话、微信等方式在 24 小时内未能联系上述人员，视为服务质量未达到发包人要求，每次承包人向发包人支付 1000 元违约金。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 
- (1) 专用合同条款及其附件；
  - (2) 通用合同条款；
  - (3) 中标通知书（如果有）；
  - (4) 投标函及其附录（如果有）；
  - (5) 发包人要求；
  - (6) 技术标准；
  - (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
  - (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承 诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察、设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察、设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在四会市签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同签订时间为2021 年 3 月 31 日；本合同自合同签订之日生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 3 份。

（本页以下无正文）



(本页为签署页)

发包人：四会市代建项目管理中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

地 址：四会市行政大楼二楼

电话及传真号码：0758-3366101

开户银行：

账 号：

承包人：中国华西工程设计建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

地 址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

电话及传真号码：0757-83122360、0757-83122316

开户银行：

账 号：

企业完成类似的项目情况业绩表

序号	二
类别	市政工程
项目名称	陆丰市城东街道至陂洋区域停车设施及道路升级改造工程 施工图设计
项目所在地	汕尾市
发包人名称	陆丰市公路事务中心
发包人地址	广东省陆丰市城区大道 86 号
发包人电话	0660-8985722
合同价格	2058000.00 元
项目总投资	投资估算：38118.85 万元
合同签订日期	2022 年 5 月 27 日
承担的工作	设计
项目负责人姓名	李志炯
项目描述	①新建三个停车服务区；②城东街道至陂洋道路升级改造总长度为 26.7 公里，路面拓宽至 20 米，其中穿镇街路段 16.5 公里，在两侧设置绿化带及停车位，宽度 32 米；③道路全线电力、光缆迁改，设置路灯、交通安全设施，穿镇区路段设置雨水管、综合管道等。
备注	同类业绩二

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

陆丰市城东街道至陂洋区域停车设施及道路升级改造工程施工图设计：



## 陆丰市城东街道至陂洋区域停车设施及道路升级改造工程施工图设计

### 建设工程设计合同

建设单位：陆丰市公路事务中心

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市公路事务中心

设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《建筑工程设计文件编制深度规定》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陆丰市城东街道至陂洋区域停车设施及道路升级改造工程设计服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：陆丰市城东街道至陂洋区域停车设施及道路升级改造工程施工图设计。
2. 工程批准、核准或备案文号：陆发改投审（2021）37号、陆发改投审（2022）25号。
3. 工程地点：汕尾市陆丰市城东街道至陂洋区域。
4. 工程概况：①新建三个停车服务区，其中城东服务区占地面积 16079 m<sup>2</sup>、内湖服务区占地面积 3762 m<sup>2</sup>、陂洋服务区占地面积 3762 m<sup>2</sup>，主要建设内容为停车区后勤服务中心、休闲驿站、停车场、智能充电站；  
②城东街道至陂洋道路升级改造总长度为 26.7 公里，路面拓宽至 20 米，其中穿镇街路段 16.5 公里，在两侧设置绿化带及停车位，宽度 32 米；  
③道路全线电力、光缆迁改，设置路灯、交通安全设施，穿镇区路段设置雨水管、综合管道等。
5. 投资估算：38118.85 万元。
6. 工程主要技术标准：《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等相关设计技术标准。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：①新建三个停车服务区，其中城东服务区占地面积 16079 m<sup>2</sup>、内湖服务区占地面积 3762 m<sup>2</sup>、陂洋服务区占地面积 3762 m<sup>2</sup>，主要建设内容为停车区后勤服务中心、休闲驿站、停车场、智能充电站；②城东街道至陂洋道路升级改造总长度为 26.7 公里，路面拓宽至 20 米，其中穿镇街路段 16.5 公里，在两侧设置绿化带及停车位，宽度 32 米；③道路全线电力、光缆迁改，设置路灯、交通安全设施，穿镇区路段设置雨水管、综合管道等。

2. 工程设计阶段：施工图设计阶段、施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容：包括但不限于施工图设计及配合业主进行相关报批报审服务等工作、以及工程施工到竣工验收全过程及保修期的设计服务协调等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022 年 5 月 27 日。

计划完成设计日期：2022 年 6 月 25 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价



1. 合同价格形式：其他价格形式。

2. 签约合同价为：人民币（大写）：贰佰零伍万捌仟元整（¥：2058000.00 元）。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：杨木森

设计人项目负责人：李志炯。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自生效。

#### 十二、合同份数

本合同正本一式 8 份、副本一式 0 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 4 份、副本 0 份，设计人执正本 4 份、副本 0 份。

发包人：陆丰市公路事务中心（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：林晓蔚（签字）  
组织机构代码：1244 1581 MB2D 3214 7W  
纳税人识别号：1244 1581 MB2D 3214 7W  
地 址：广东省陆丰市城区大道 86 号  
邮 政 编 码：516500  
法 定 代 表 人：林晓蔚  
委 托 代 理 人：  
电 话：0660-8985722  
传 真：  
电 子 信 箱：  
开 户 银 行：  
账 号：  
时 间：2022 年 5 月 27 日

投标人：中国华西工程设计建设有限公司  
法定代表人或其委托代理人：周华（签字）  
组织机构代码：9151 0000 2018 0352 0Y  
纳税人识别号：9151 0000 2018 0352 0Y  
地 址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加  
洲一栋一单元四至六楼  
邮 政 编 码：610031  
法 定 代 表 人：周 华  
委 托 代 理 人：  
电 话：028-87676771  
传 真：028-87669963  
电 子 信 箱：  
开 户 银 行：[REDACTED]  
石灰街支行  
账 号：[REDACTED]  
时 间：2022 年 5 月 27 日

企业完成类似的项目情况业绩表

序号	三
类别	市政工程
项目名称	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程创新大道(汇林路至南城路)及市政府周边断头路新建工程
项目所在地	四会市
发包人名称	四会市代建项目管理中心
发包人地址	四会市市政府大楼二楼北侧
发包人电话	0758-3267086
合同价格	6121425.47 元
项目总投资	总投资估算为 26605.02 万元
合同签订日期	2022 年 7 月 11 日
承担的工作	勘察设计
项目负责人姓名	郭光辉
项目描述	等级为城市主干道，总长约 1393 米，规划红线宽度 40/60 米。
备注	同类业绩三

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程创新大道(汇林路至南城路)及市政府周边断头路新建工程:



四代建合(2022)112号

## 建设工程勘察设计公司

工程名称: 四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程创新大道(汇林路至南城路)及市政府周边断头路新建工程

工程地点: 四会市东城街道东南部

合同编号: 四代建合(2022)112号

发包人: 四会市代建项目管理中心

承包人: 中国华西工程设计建设有限公司(勘察、设计单位)

签订日期: 2022年7月11日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 四会市代建项目管理中心

承包人(乙方): 中国华西工程设计建设有限公司(勘察、设计单位)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程事项协商一致,订立本协议。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程创新大道(汇林路至南城路)及市政府周边断头路新建工程

2. 工程地点: 四会市东城街道东南部。

3. 资金来源: 通过银行融资、申请专项债券和市财政统筹等多渠道筹措解决。

4. 工程规模: 本项目总投资估算为 26605.02 万元,其中建安费用 20537.01 万元,工程其他费用 4801.1 万元,预备费 1266.91 万元。创新大道(汇林路至南城路)道路等级为城市主干道,总长约 1393 米,规划红线宽度 40/60 米。其中汇林路至广清路段道路红线宽 60 米,采用双向六车道,长度约 600 米;广清路至南城路段道路红线受限东西两侧已出让地块,红线宽 40 米,采用双向六车道,长度约 793 米。打通市政府周边两条断头路,道路等级为城市支路,红线宽度 18 米,长度分别约为 198 米和 56 米。

### 第二条 工程承包范围

(1) 工程勘察:包括岩土工程勘察、测试检测、工程测量(含综合地下管线测量)、工程物探(含地下管线探测)、室内试验等;

(2) 工程设计:包括方案设计、初步设计及编制概算、初步设计审批、施工图设计、配合施工图审查、设计变更修改、相关报建配合、施工及设备招标配合及竣工验收、配合编制竣工图等。

### 第三条 工期

勘察设计总工期 30 日历天,其中:

(1) 勘察工期 15 日历天。

(2) 设计工期 30 日历天。



#### 第四条 质量标准

符合现行国家、省、市有关规范规定要求

#### 第五条 协议价款及费用结算

##### (一) 协议价款

合同金额暂定为人民币（大写）：陆佰壹拾贰万壹仟肆佰贰拾伍元肆角柒分；

（小写）¥：6121425.47 元

其中：

设计费合同金额暂为人民币（大写）：肆佰肆拾万零伍仟贰佰叁拾贰元叁角捌分；

（小写）¥：4405232.38 元，中标下浮率：5.04%。

勘察费合同金额暂为人民币（大写）：壹佰柒拾壹万陆仟壹佰玖拾叁元零玖分；

（小写）¥：1716193.09 元，中标下浮率：5.04%。

##### (二) 费用结算：

最终勘察费、设计费结算：

1、工程勘察费按广东省工程勘察设计行业协会出台文件《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字》[2021]2号）计算，工程量按实结算，结算时结合中标下浮率进行计算，最终结算价以四会市财政局投资评审中心审定为准。工程勘察费结算价=按实际工程量计算勘察费×（1-20%）×（1-中标下浮率）；最终勘察费结算价不得超过合同价。

2、设计费结算价以四会市财政局投资评审中心预算评审价为计费依据，按广东省工程勘察设计行业协会出台文件《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字》[2021]2号）规定，结合中标下浮率进行计算，最终结算价以四会市财政局投资评审中心审定为准。工程设计费结算价=以工程预算评审价为基数计算的设计费×（1-20%）×（1-中标下浮率）；最终设计费结算价不得超过合同价。

#### 第六条 组成协议的文件

6.1 组成本协议的文件包括：

- （1）协议书、通用合同条款、专用合同条款
- （2）中标通知书
- （3）招标文件
- （4）投标书及其附件
- （5）标准、规范及有关技术文件

6.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本协议的组成部分。



**第七条** 本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

**第八条** 承包人向发包人承诺按照协议约定进行勘察设计。

**第九条** 发包人向承包人承诺按照协议约定的期限和方式支付协议价款及其他应当支付的款项。

**第十条 协议生效**

10.1 订立时间：2022年7月11日

10.2 订立地点：广东省四会市

10.3 本协议双方约定 双方签字盖章 后生效。

发包人：四会市代建项目管理中心  
(公章)

法定代表人：(签字)

或委托代理人：(签字)

地址：四会市市政府大楼二楼北侧

电 话：0758-3267086

传 真：0758-3366101

开户银行：

帐 号：

邮政编码：526200

日期：2022年7月11日

承包人：中国华西工程设计建设有限公司  
(公章)

法定代表人：(签字)

或委托代理人：(签字)

地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世  
纪加州一幢一单元四至六楼

电 话：0757-83122360

传 真：0757-83122316

开户银行：

帐 号：

邮政编码：610031

日期：2022年7月11日