

五、资信与业绩资料

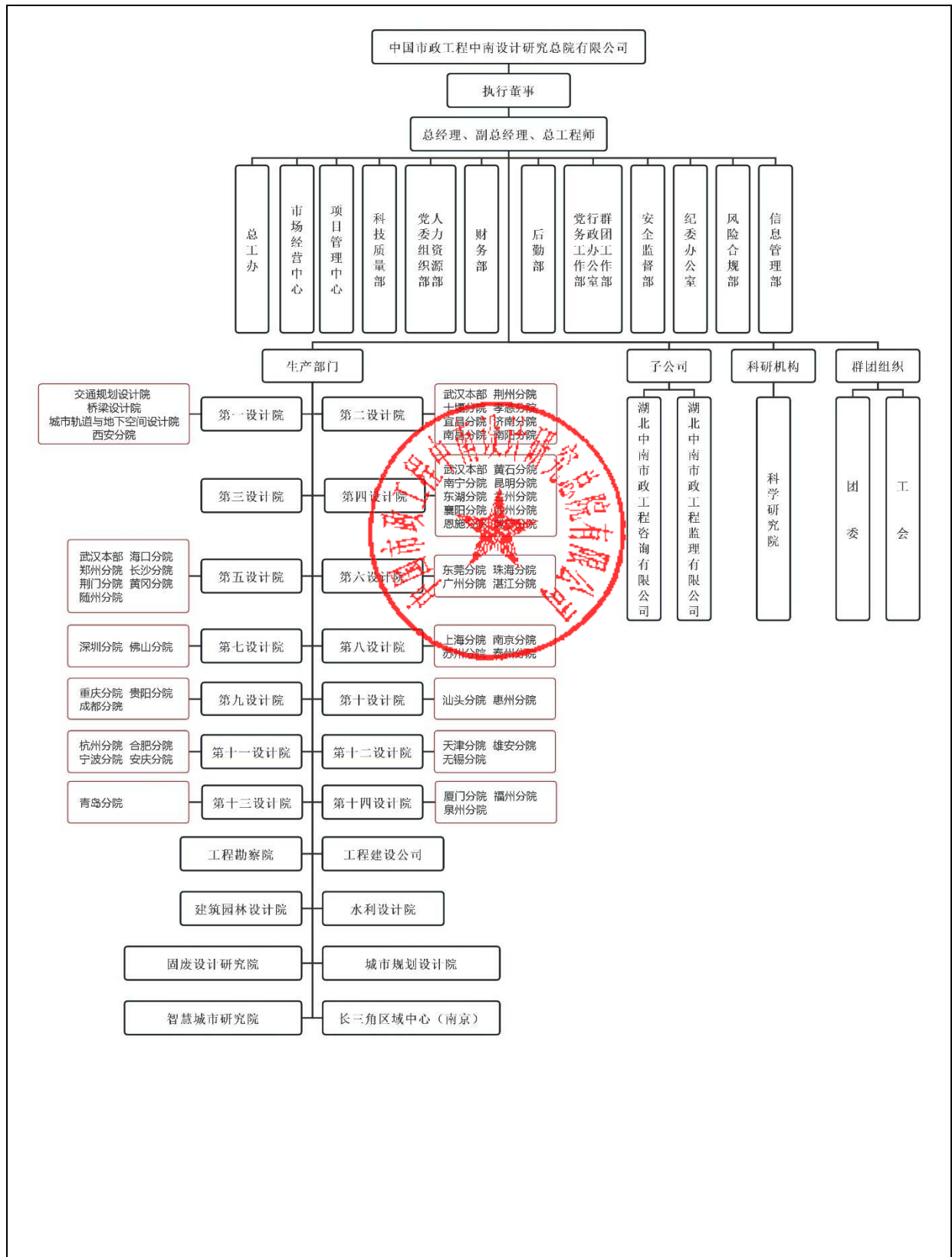
1、投标人基本情况

投标人名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				
注册地址	湖北省武汉市江岸区解放公园路8号		邮政编码	430010	
联系方式	联系人	阳习龙		电 话	0757-83326468
	传 真	0757-83326468		网 址	WWW.ZNSZY.COM.CN
组织结构	组织结构图附表后				
法定代表人	姓名	李伟国	电话	027-82631888	
成立时间	1991年2月9日		员工总人数：2542人		
企业资质等级	工程设计综合资质甲级；工程勘察综合资质甲级		执业注册人员	893人	
营业执照号	91420100177666879T		高级职称人员	952人	
注册资金	伍亿圆整		中级职称人员	1020人	
开户银行	中信银行股份有限公司武汉竹叶山支行		初级职称人员	489人	
账号	[REDACTED]		技工	无	
经营范围	<p>许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建筑劳务分包；建设工程施工；建设工程质量检测；国土空间规划编制；特种设备设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘查；地质灾害危险性评估；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；危险废物经营；餐厨垃圾处理；发电业务、输电业务、供（配）电业务；自来水生产与供应；公路管理与养护；检验检测服务；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>				

	<p>一般项目：工程管理服务;对外承包工程;货物进出口;技术进出口;水污染治理;固体废物治理;污水处理及其再生利用;水环境污染防治服务;生态恢复及生态保护服务;土壤污染治理与修复服务;土壤环境污染防治服务;水土流失防治服务;水利相关咨询服务;海洋环境服务;环境保护监测;生态资源监测;环境卫生公共设施安装服务;规划设计管理;海洋工程设计和模块设计制造服务;工业工程设计服务;节能管理服务;环保咨询服务;资源循环利用服务技术咨询;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;招标投标代理服务;工程造价咨询业务;采购代理服务;智能水务系统开发;软件开发;软件销售;数字技术服务;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息系统运行维护服务;物联网技术服务;物联网应用服务;集成电路设计;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;工程和技术研究和试验发展;环境保护专用设备销售;生活垃圾处理装备销售;生态环境材料销售;土壤及场地修复装备销售;建筑材料销售;仪器仪表销售;化工产品销售（不含许可类化工产品）;汽车销售;市政设施管理;防洪除涝设施管理;城乡市容管理。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）</p>
备注	/

注：联合体投标的，应分别填写本表。

2、组织机构框图



注：联合体投标的，应分别填写本表。

3、企业完成类似的项目情况业绩表

1. 企业完成类似的项目情况业绩表

序号	01
类别	市政类设计项目
项目名称	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计
项目所在地	汕头市潮阳区海门镇及榕江流域
发包人名称	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局
发包人地址	汕头市潮阳区城北五路工业区东 13 栋
发包人电话	0754-83837823
合同价格	2590.454599 万元（其中设计费 1543.807235 万元）
项目总投资	88278.2 万元
合同签订日期	2022 年 8 月 26 日
承担的工作	初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制
项目负责人姓名	陈燕波
项目描述	本次工程总计新建 DN300~DN800 污水管道约 120.7km 及其配套检查井、路面修复等，为各村（社区）雨污分流创造条件。项目总投资 88278.2 万元，其中工程建安费 68299.91 万元
备注	/

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

中标通知书

(正本)

汕潮阳公资交建告 2022028 号

工程名称	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计		
招标人	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局		
招标代理机构	广东粤能工程管理有限公司		
建设规模	<p>该项目位于汕头市潮阳区海门镇及榕江流域，共五个镇。本次工程总计新建 DN300~DN800 污水管道约 120.7km 及其配套检查井、路面修复等，为各村（社区）雨污分流创造条件。其中金灶镇 18.166 千米，关埠镇 48.49 千米、西胪镇 29.404 千米、河溪镇 12.583 千米、海门镇 12.03 千米。</p> <p>项目总投资 88278.2 万元；其中工程建安费 68299.91 万元，勘察费 1495.85 万元，设计费 2206.38 万元（其中工程设计费 1869.81 万元、竣工图编制费 149.59 万元、施工图预算编制费 186.98 万元），监理费 1101.12 万元，工程其他费用 9051.43 万元，预备费 6460.08 万元。</p>		
招标内容	本工程范围内的勘察（含岩土工程勘察、测量及物探）、工程设计（含初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制）。		
中标人	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
中标下浮率	30.03%		
中标价	25904545.99 元（大写：贰仟伍佰玖拾万零肆仟伍佰肆拾伍元玖角玖分）		
质量标准	符合国家、行业现行规范、规程的质量标准。		
计划工期	<p>勘察工期：自合同签订之日起 90 日历天内完成本项目勘察工作并提交成果；（不含审批时间）。设计工期：自合同签订之日起 90 日历天内完成初步设计；初步设计批复后 30 日历天内完成施工图设计；施工图审查合格后 30 日历天内完成施工图预算编制；竣工验收后 30 日历天完成竣工图编制；（不含审批时间）。</p>		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金金额（元）	1295227.30
拟派项目设计负责人姓名	陈燕波	职称证书	注册公用设备工程师（给水排水）
		证书编号	CS104200081
拟派项目勘察负责人姓名	李三明	职称证书	注册土木工程师（岩土）
		证书编号	AY114200666
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起 5 日内退还。		
法定代表人：（签名或盖章）			
招标人：（公章）			
	2022 年 8 月 23 日		
			
	2022 年 8 月 23 日		

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

潮阳城管污合同(2022) 36号
合同编号: ZNY12-2022-034

建设工程勘察设计合同



工 程 名 称: 汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水
管网补缺工程项目勘察计

工 程 地 点: 汕头市潮阳区海门镇及榕江流域

发 包 人: 汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

承 包 人: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签 订 日 期: 2022 年 8 月 26 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计

2. 工程地点：汕头市潮阳区海门镇及榕江流域

3. 工程规模、特征：该项目位于汕头市潮阳区海门镇及榕江流域，共五个镇。本次工程总计新建DN300~DN800污水管道约120.7km及其配套检查井、路面修复等，为各村（社区）雨污分流创造条件。其中金灶镇18.166千米，关埠镇48.49千米，西胪镇29.404千米、海门镇12.583千米、海门镇12.03千米。项目总投资88278.2万元；其中工程建安费38399.91万元，勘察费1495.85万元，设计费2206.38万元（其中工程设计费1869.81万元、竣工图编制费149.59万元、施工图预算编制费186.98万元），监理费1101.12万元，工程其他费用9051.43万元，预备费6460.08万元。

二、工作范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察

- 1.1 勘察范围和阶段：岩土工程勘察、测量及物探
- 1.2 勘察技术要求：符合国家、行业现行规范、规程的质量标准
- 1.3 勘察工作量：根据实际发生的勘察及测量物探工作量

2. 设计

- 2.1 工程设计范围：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制
- 2.2 工程设计阶段：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制
- 2.3 工程设计服务内容：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制

三、工程进度安排

1. 开工日期：甲方通知时间进场

2.1 勘察成果提交日期：自合同签订之日起90日历天内完成本项目勘察工作并提交成果（不含审批时间）。

2.2 设计成果提交日期：自合同签订之日起90日历天内完成初步设计；初步设计批复后30日历天内完成施工图设计；施工图审查合格后30日历天内完成施工图预算编制；竣工验收后30日历天完成竣工图编制（不含审批时间）。

四、质量标准

勘察质量标准：符合国家、行业现行规范、规程的质量标准。

设计质量标准：符合国家、行业现行规范、规程的质量标准。

五、合同价款

本项目合同价为 25904545.99 元（暂定，其中勘察费 10466473.64 元、设计费 15438072.35 元），中标下浮率为 30.03%；设计负责人为：陈燕波，勘察负责人为：李三明，发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

1. 工程勘察收费计算：

勘察费包含岩土勘察费及测量物探费。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率）。

其中岩土勘察费基准价按《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）计算所得，测量物探费基准价按《测绘工程产品价格（2009）》计算所得，国家和地方没有规定的，由双方商定。

最终勘察费根据实际发生的勘察及测量物探工作量按本条的计算方法进行结算，结算由发包人及发包人委托的第三方审核单位进行审定。施工过程中因工程需要，招标人要求增加的勘察（含测量、物探）工作量按实计入结算，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

2. 工程设计收费计算：

设计收费依据和计算方法参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）和地方有关规定执行。国家和地方没有规定的，由双方商定。

A. 基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数。

B. 其他设计收费=施工图预算编制费+竣工图编制费。

施工图预算编制费=基本设计收费×10%；

竣工图编制费=基本设计收费×8%。

C. 工程设计收费基准价=基本设计收费+其它设计收费。

D. 工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-投标下浮率）（投标下浮率为中标单位所报下浮率）。

最终设计费以本次招标项目工程经区发改局批准的概算工程费用总额为设计收费计费额计算工程设计收费基价，按国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）结合专业调整系数 1.0、工程复杂程度调整系数 1.15，计算本项目基本设计收费。

设计费结算价原则上不因工程预算价和结算价的变化而调整。

若非中标人原因发生重大设计变更或招标人要求增加设计工作，按程序经审批后，由中标人与招标人签订补充合同，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；

(4) 投标函及其附录（如果有）；

(5) 技术标准和要求；

(6) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察设计依据和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察设计技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在汕头市潮阳区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人名称：（盖章）

汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

法定代表人

或委托代理人：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

承包人名称：（盖章）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人

或委托代理人：

住所：武汉市江岸区解放公园路8号

邮政编码：430010

电话：027-82428314

传真：027-82415421

开户银行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

2. 企业完成类似的项目情况业绩表

序号	02
类别	市政类设计项目
项目名称	龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程设计
项目所在地	深圳市
发包人名称	深圳市龙岗区水务局
发包人地址	深圳市龙岗区清林路 211 号
发包人电话	0755-83072888
合同价格	2451.2397 万元
项目总投资	123292.71 万元
合同签订日期	2022 年 5 月 12 日
承担的工作	初步设计，施工图设计
项目负责人姓名	李瑞成
项目描述	设计规模 3 万 m ³ /d（最终以概算批复为准），工程建设内容为：1. 污水处理厂新建工程；2. 配套排水管网工程；3. 其它相关配套工程等。；工程总投资匡算约 123292.71 万元，工程费用 98843.65 万元
备注	/

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

中标通知书

标段编号: 44030720220006002001

标段名称: 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中标价: 2451.2397万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-04-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-19



查验码: 3532943853482384

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号（委托人）： _____

合同编号（受托人）： _____

工程设计合同

工程名称： 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程

项目名称： 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程
设计

委托人： 深圳市龙岗区水务局

受托人： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签订时间： 2022 年 5 月 12 日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

受托人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循公愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程

2. 工程地点：深圳市。

3. 工程内容及规模：龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程设计规模 3 万 m³/d（最终以概算批复为准），工程建设内容为：1. 污水处理厂新建工程；2. 配套排水管网工程；3. 其它相关配套工程等。2021 年 12 月 20 日，区发改局已下达该工程前期工作计划（深龙发改〔2021〕721 号）。该工程总投资匡算约 123292.71 万元，工程费用 98843.65 万元。

4. 工程总投资匡算：12.329271 亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 委托人项目负责人： 。


7. 受托人项目负责人：李瑞成。

二、技术标准

合同约定的服务范围及内容应严格执行工程的现行有效的国家标准、行业标准，工程所在地的地方标准，以及相应的规范、规程、强制性条文及项目相关要求（协议书附件）、发包人组织编制的技术指引文件。

三、合同文件构成及解释顺序

本工程合同文件构成及解释顺序如下：

- 
- （1）协议书及附件
 - （2）中标通知书或相关委托性文件（如果有）；
 - （3）投标函及其附录（如果有）；
 - （4）招标文件
 - （5）委托人要求；
 - （6）技术标准；
 - （7）委托人提供的上一阶段图纸（如果有）；
 - （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和

标准。(16) 委托方的设计成果需满足招标文件或本合同中要求的工程目标，并确保在实施后满足招标文件中要求的考核目标。(17) 受托方应对提交的成果文件负责，成果文件的审查，不减轻或免除受托方依据法律应当承担的责任。(18) 其他合同条款约定的成果文件要求。

七、合同费用

合同总价款暂定为人民币(大写)贰仟肆佰伍拾壹万贰仟叁佰玖拾柒元整(小写: 2451.2397 万元)合同新定价已按中标下浮率(10%)下浮,其中:该合同总价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用及应缴纳的各种税费、保险费及其他费用以及一切明示和暗示的风险、义务、责任等。

各项费用按以下原则结算:结算时以项目总概算批复中的工程费用为计费基数,参照计价格(2002)10号文《工程勘察设计收费标准》费用标准计算,并按中标下浮率下浮后计取。设计费下浮前最高不超过概算批复单列的相应费用(如果该费用没有单列,以造价咨询单位按概算批复核定的费用为准),如费用超过概算批复单列的相应费用,则以概算批复单列的相应费用为基准(如果该费用没有单列,以造价咨询单位按概算批复核定的费用为准)。最终费用以政府规定的审定程序审定为准。

因政策调整或工程建设实际需求等需新增或删减项目的,合同费用按中标单位所报下浮率进行下浮;最终费用以政府规定的审定程序审定为准。投标人的报价含招标内容中的所有费用,应在投标报价中予以综合考虑,不再另行计费。

委 托 人 :  受 托 人 : 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
(盖章) (牵头单位)(盖章)
法定 代表 人 或 法定 代表 人 或
其 授 权 的 代 理 人 :  其 授 权 的 代 理 人 : 
(签 字 或 盖 章) (签 字 或 盖 章)
开 户 银 行 : 
银 行 账 号 : 

受 托 人 : / 受 托 人 : /
(成 员 单 位)(盖 章) (成 员 单 位)(盖 章)
法 定 代 表 人 或 法 定 代 表 人 或
其 授 权 的 代 理 人 : / 其 授 权 的 代 理 人 : /
(签 字 或 盖 章) (签 字 或 盖 章)

合同签订时间: 2022 年 5 月 12 日

3. 企业完成类似的项目情况业绩表

序号	03
类别	市政类设计项目
项目名称	东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察设计
项目所在地	东莞市虎门镇南栅、路东社区
发包人名称	东莞市石鼓污水处理有限公司
发包人地址	东莞市南城街道滨河路 100 号
发包人电话	0769-23286211
合同价格	793.537044 万元
项目总投资	35838.9 万元
合同签订日期	2021 年 10 月 20 日
承担的工作	初步设计、施工图设计、BIM 模型构建、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等
项目负责人姓名	戴仲怡
项目描述	建设规模 10 万立方米/天，用地面积 33611.49 平方米，建筑面积约 1991.10 平方米，出水水质拟执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准中的较严值，最终执行排放标准以环评或主管部门批复文件为准。
备注	/

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

中标通知书



(第五联)

中国市政工程中南设计研究总院有限公司,中国兵器工业北方勘察设计院有限公司:

东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察设计公司(招标编号:SSCWQQ12110684)于2021年07月26日在东莞市公共资源交易中心进行招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在2021年09月10日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市石鼓污水处理有限公司	
招标单位	东莞市石鼓污水处理有限公司	
招标代理机构	广东中凯工程管理咨询有限公司	
招标方式	公开招	
项目负责人	戴仲怡	资质证号 CS103100323
中标值(百分比)	80	
服务类中标价描述	1)工程勘察费(含岩土工程勘察、测量、物探等)按招标人给定的固定单价(其中①钻探300.00元/米;②物探3.00元/平方米;③测量50000.00元/平方公里)包干,采用固定单价合同方式,根据本项目最终方案的勘察实际工程量按实结算。2)工程设计费,按照工程设计收费基准价×服务收费系数(0.80)计算,具体详见招标文件。3)建筑信息模型(BIM)技术应用费,按照招标人给定的计价基础×服务收费系数(0.80)计算,即建筑信息模型(BIM)技术应用费=898,089.30元×0.80=718,471.44元。	
服务期限(服务类)	(1)勘察计周期:40个日历天	
招标单位: (公章)	招标代理机构: (公章)	交易场所: 兹见证本通知书发出之日起该项目在中心场内交易过程和结果。 (公章) 东莞市公共资源交易中心
法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	
2021年8月11日	2021年8月11日	2021年8月13日

说明:本文书一式五联,第一联:行政主管部门,第二联:东莞市公共资源交易中心,第三联:招标单位,第四联:招标代理机构,第五联:中标单位(联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址:东莞市南城区西平宏伟三路45号

《建设工程设计合同(专业建设工程)》(GF-2015-0210)

GF—2015—0210

合同编号: ZNY06-2021-050



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市石鼓污水处理有限公司

设计人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察设计与工程设计及其有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察设计与工程。
2. 工程批准、核准或备案文号：2105-141000/0405-506144。
3. 工程内容及规模：东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程建设规模 10 万立方米/天，用地面积约 33611.49 平方米，建筑面积约 19233.33 平方米；出水水质拟执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准中的较严值，最终执行排放标准以环评或主管部门批复文件为准。
4. 工程所在地详细地址：东莞市虎门镇南栅、路东社区。
5. 工程投资估算：工程总投资估算 35838.9 万元（投资金额以最终批复的文件为准），工程建安费用 28934.55 万元（含设备购置费 8888.13 万元、联合试运转费 88.88 万元）。
6. 工程进度安排：勘察设计周期 40 个日历天（不包含招标人进行图纸审核的时间），配合服务期自中标通知书发出之日起，至项目范围内所有工程结算完毕之日止。
7. 工程主要技术标准：初步设计内容和深度要符合《城市排水工程规划规范》（GB50318-2000）、《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2016 年版）和《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）排水工程初步设计文件编制深度要求。施工图设计内容和深度要符合《室外排水设计规范》（GB50014-2006）和《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）排水工程施工图设计文件的编制深度，必须完全满足设备和材料采购、非标准设备制造、建筑及安装工程施工的需要。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：工程设计，包括初步设计（含说明书、计算书、图纸、设计概算、初步设计评审等）、施工图设计（含规划报建所需的各类图纸、图册、电子报批资料、经济技术指标核算报告、管线净距分析、涉及深基坑支护时的岩土工程设计等）、BIM 模型构建（含

设计、施工及竣工等阶段成果)、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等。设计内容包括但不限于污水处理厂工程及污水处理厂配套的大气污染防治、噪声污染防治、固体废物污染防治等。

负责勘察、设计各阶段中所需的专家评审、会务等。中标人尚需在规定期限内提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续(含电子校核、规划报批、施工图审查备案、施工报建、消防、人防、地震、防雷、环保等行政主管部门相关手续等)。

具体范围和内容见招标文件第五章基础资料和勘察设计任务书。

2. 工程设计阶段: 初步设计、施工图设计、BIM 模型构建、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等。

3. 工程设计服务内容: 工程设计, 包括初步设计(含说明书、计算书、图纸、设计概算、初步设计评审等)、施工图设计(含规划报建所需的各类图纸、图册、电子报批资料、经济技术指标核算报告、管线净距分析、涉及深基坑支护时的岩土工程设计等)、BIM 模型构建(含设计、施工及竣工等阶段成果)、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等。设计内容包括但不限于污水处理厂工程及污水处理厂配套的大气污染防治、噪声污染防治、固体废物污染防治等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2021 年 8 月 13 日。

计划完成设计日期: 2021 年 9 月 22 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 具体按本合同附件 6 第三、设计费明细计算表内容执行; 工程设计费(含建筑信息模型(BIM)技术应用费)已包含 6% 增值税, 支付时按实际缴纳支付;

2. 签约合同价为:

人民币(大写)柒佰玖拾叁万伍仟叁佰柒拾元肆角肆分(¥7,935,370.44 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 谭翰韶。

设计人项目负责人: 戴仲怡。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 东莞市南城区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 发包人、设计人的法定代表人或负责人签字并盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 伍 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。东莞市公共资源交易中心、招标代理机构副本各 壹 份。

发包人：（盖章）东莞市石鼓污水处理
有限公司

法定代表人或其负责人：
（签字）合同专用章

组织机构代码：914419005883499150

纳税人识别号：914419005883499150

地 址：东莞市南城街道滨河路 100 号

邮政编码：523000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0769-23286211

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

时 间：2021 年 10 月 20 日

设计人：（盖章）中国市政工程中南设计研究总院
有限公司

法定代表人或其负责人：
（签字）

组织机构代码：91420100177666879T

纳税人识别号：91420100177666879T

地 址：武汉市江岸区解放公园路 41 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0769-21668990

传 真：0769-21668990

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

时 间：2021 年 10 月 20 日

4. 企业完成类似的项目情况业绩表

序号	04
类别	市政类设计项目
项目名称	中心城区三洲片区及河江片区排水管网提升改造工程设计施工总承包
项目所在地	佛山市高明区
发包人名称	佛山市高明区城乡排水建设发展有限公司
发包人地址	佛山市高明区荷城街道中山路 128 号
发包人电话	0757-88666972
合同价格	288.20 万元
项目总投资	26533.07 万元
合同签订日期	2022 年 8 月 25 日
承担的工作	施工图设计
项目负责人姓名	李璐
项目描述	三洲片区及河江片区排水管网提升工程
备注	/

注：本表后附评审标准要求提供的证明材料。

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(GM)XZ0028 GMJ2022088

工程名称	中心城区三洲片区及河江片区排水管网提升改造工程设计施工总承包	
招标(建设)单位	佛山市高明区城乡排水建设发展有限公司	
招标代理机构	广东展诚工程咨询有限公司	
工程规模	本项目包括三洲片区和河江片区排水管网提升，概算总投资约为26533.07万元。其中：三洲片区工程概算总投资约为15925.46万元，其中工程建安费约为13055.57万元，施工图设计阶段勘察设计费约为169.72万元；河江片区工程概算总投资约为10607.61万元，其中工程建安费约为8515.44万元，勘察设计费约为218.87万元。	
中标单位	主：广东佛水建设有限公司；成：中国市政工程中南设计研究总院有限公司；	
项目负责人	冯博	证书号：粤高证字第1100101036895
承包方式	承包人按照本合同约定范围，包勘察、设计、包报建、包工、包料、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包税金、包项目协调管理、包竣工图编制、包竣工结算编制、包验收移交、包竣工资料收集整理移交档案、包保修等与本合同项下设计、施工相关的全部工作。	
中标内容：	按招标文件执行。	
中标价	200645100.00元(其中，施工费：197,763,100元；设计费：2,882,000元。)	
质量目标及承诺	按招标文件要求。/按招标文件要求。	
工期目标及承诺	按招标文件要求。/按招标文件要求。	
其它说明：		
佛山市公共资源交易中心高明分中心（盖章）		招标（建设）单位（盖章）

2022年8月22日

三、联合投标协议书

广东佛水建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加中心城区三洲片区及河江片区排水管网提升改造工程设计施工总承包（工程名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、广东佛水建设有限公司（某成员单位名称）为牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
- 5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东佛水建设有限公司（牵头人名称）承担本项目施工部分，按照招标文件及合同约定的范围内所有工程内容的施工、设备采购安装、竣工验收阶段、工程移交阶段、工程缺陷责任期修复、保修期服务和工程结算工作，并负责跟进工程资料备案；并被授权其代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作，向招标人提交履约保证金、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行等与之相关工作；中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员名称）承担本项目施工图设计阶段勘察设计部分，根据项目可研批复文件、初步勘察资料、初步设计文件和招标文件要求，负责本项目工程详勘及从施工图设计阶段开始的设计工作及后续服务等，包括但不限于整体方案深化和调整、技术设计（如需要）、工程详勘（如需要）、施工图设计、预算编制、施工阶段和缺陷责任期内相关技

术服务(如施工工艺指导及变更设计)、竣工图编制等与之相关工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称: 广东佛水建设有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

成员名称: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (盖公章)

法定代表人或委托代理人: 杨成 (签字)

成员名称: _____ (盖公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ / _____（签字）

2022 年 08 月 15 日

GF-2020-0216

合同编号:

建设项目工程总承包合同

项目名称: 中心城区三洲片区及河江片区排水管网提升改造工程设计

施工总承包

发 包 人: 佛山市高明区城乡排水建设发展有限公司

承 包 人: 主: 广东佛水建设有限公司;成: 中国市政工程中南设计研

究总院有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

二〇二二年八月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市高明区城乡排水建设发展有限公司

承包人（全称）：主：广东佛水建设有限公司；成：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中心城区三洲片区及河江片区排水管网提升改造工程的工程设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中心城区三洲片区及河江片区排水管网提升改造工程设计施工总承包
【本工程共分为两个子项：中心城区三洲片区排水管网提升改造工程（以下简称“三洲片区”）、中心城区河江片区排水管网提升改造工程（以下简称“河江片区”）】。

2. 工程地点：佛山市高明区。

3. 工程审批、核准或备案文号：明发改投审（2022）13号、明发改投审（2022）12号。

4. 资金来源：财政统筹解决。

5. 工程内容及规模：概算总投资约为26533.07万元。其中三洲片区工程概算总投资约为15925.46万元，其中工程建安费约为13055.57万元，施工图设计阶段勘察设计费约为169.72万元；河江片区工程概算总投资约为10607.61万元，其中工程建安费约为8515.44万元，勘察设计费约为218.87万元。

三洲片区工程内容：

针对三洲片区管网存在问题，通过新建污水管网、错节混接改造、修复7号泵站、重建雨水箱涵、新增雨水检查井及雨水口、修复严重的病害管段。具体建设内容如下：

(1)对管网空白区的7条道路需新建DN300-DN600污水管道3028m，新建DN1200雨水管240m。

(2)市政道路错混接整改新建DN200-DN500m雨污水管道1876m；工业企业预留接驳新建DN400-DN600雨污水管道4076m。预留雨污水检查井145座；合流制住宅区新建截污井

49座。

(3)更换泵站格栅、闸门、进出水压力管、污水提升泵为耐腐蚀材料设备。

(4)雨水问题管道原位翻建 2.4×1.7m 雨水箱涵 540m，雨水检查井 21 座，翻建/新增雨水口 63 座。

(5)存在病害管段对 6305m 管道原位翻建，共开挖修复 524 处病害点，非开挖修复病害点 300 处。

河江片区工程内容：

(一)管网理顺工程：对隆起、大管接小管、无法清疏的管段实施改造。

(二)大成路分流整治工程：对大成路片区实施雨污分流整治。

(三)管道修复工程：对缺陷管网开展修复。

主要改造措施及内容如下：

(1)理顺起伏管段 36 段，共 2284m；

(2)管径扩大管段 3 段，合计 221.2m；

(3)增设新建管道 23 段，合计 5361m；

(4)重建无法清疏管段 2 段，合计 279m；

(5)对 7 段管道开挖井口，合计 54 处；

(6)沿大成路进行分流改造，设置 29 组污水支管和 23 组雨水支管；

(7)对河江片区主要排水通道（大成路、祥福路、跃华路以及泰华路排水管道）进行管道修复，共修复 586 处病害缺陷，涉及管段长度 4767.3m。

6. 工程承包范围：

(1)勘察设计部分：根据项目可研批复文件、勘察资料、初步设计文件和招标文件要求，负责本项目工程从施工图设计阶段开始的勘察设计及后续服务等，包括但不限于整体方案深化和调整、技术设计（如需要）、工程详勘（如需要）、施工图设计、预算编制、施工阶段和缺陷责任期内相关技术服务（如施工工艺指导及变更设计）、竣工图编制等工作。

(2)施工部分：按照招标文件及合同约定的范围内所有工程内容（具体以图纸、工程量清单及业主要求为准）的施工、设备采购安装、竣工验收阶段、工程移交阶段、工程

缺陷责任期修复、保修期服务和工程结算工作，并负责跟进工程资料备案。

二、合同工期

勘察设计工期：自项目合同签订之日起 30 天内，完成项目的施工图设计及施工图预算编制，并提交最终设计成果及施工图预算（含电子文件）。

三洲片区施工工期：建设工期为 15 个月，工程缺陷责任期 2 年。

河江片区施工工期：建设工期为 15 个月，工程缺陷责任期 2 年。

三洲片区计划开始工作日期：2022 年 10 月 1 日。

三洲片区计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

河江片区计划开始工作日期：2023 年 10 月 1 日。

河江片区计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

合同签订后 7 个日历天内，承包人提交工程总进度计划报监理人、发包人及发包人委托的项目管理单位批准，进度计划应包括设计、采购、施工各关键节点，经发包人及发包人委托的监理单位批准的工程总进度计划作为本合同工期的约定，承包人应严格按照此批准的工期执行。

三、质量标准

勘察设计要求的质量标准：满足下一阶段施工的需要，执行国家、省或行业现行的相关工程设计准则和相关规范，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。

施工要求的质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

(1) 本合同以人民币为报价和结算货币。

(2) 合同总价暂定为人民币（大写）贰亿零陆拾肆万伍仟壹佰元整（¥ 200645100.00 元），其中：

三洲片区：

勘察设计的费用（含预算编制费）合同价暂定为：人民币（大写）壹佰伍拾伍万叁仟陆佰

元(¥ 1553600.00 元)，勘察设计费(含预算编制费)以经发包人及第三方造价咨询机构审定的工程建安费预算价(不含暂列金)乘以中标收费费率 1.19%按实结算，总价包干；

工程建安费合同价暂定为：人民币(大写) 壹亿壹仟玖佰陆拾玖万叁仟伍佰元 (¥ 119693500.00 元)，采用固定综合单价包干，以经发包人及第三方造价咨询机构审定的预算价中的综合单价乘以中标收费折率 91.68%作为固定综合单价，结算时按实际发生的有效工程量乘以相应固定单价进行按实结算。

河江片区：

勘察设计费(含预算编制费)合同价暂定为：人民币(大写) 壹佰叁拾贰万捌仟肆佰元 (¥1328400.00)，勘察设计费(含预算编制费)以经发包人及第三方造价咨询机构审定的工程建安费预算价(不含暂列金)乘以中标收费费率 1.56%按实结算，总价包干，且不得超过财政部门审核的施工图设计费及预算编制费之和；

工程建安费合同价暂定为：人民币(大写) 柒仟捌佰零陆万玖仟陆佰元 (¥78069600.00)，采用固定综合单价包干，以经发包人及第三方造价咨询机构审定的预算价中的综合单价乘以中标收费折率 91.68%作为固定综合单价，结算时按实际发生的有效工程量乘以相应固定单价进行按实结算。

以上费用，如果财政部门进行审核的，则以财政部门审核结果为准。

(3) 本项目实行限额设计、限额施工，最终各片区工程建安费结算价不得超过财政部门审核概算中的工程建安费，且工程总投资不得超过经财政部门审核的概算总投资。

(4) 在不违反合同规定的结算办法前提下，本项目以经财政局审核的结算价为工程最终结算价。

五、工程总承包项目经理

承包人项目总负责人：冯博；

设计负责人：李璐；

施工负责人：于伟、罗文婷。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件,包括:招标文件及补遗、标准、规范及有关技术文件、资料和图纸等。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 8 月 25 日订立。

九、订立地点

本合同在 佛山市高明区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 十四 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 八 份。

(合同签署页)

发包人：(盖单位章)



法定代表人或其委托代理人：(签章)



2022年8月25日

承包人(牵头人)：广东佛水建设有限公司



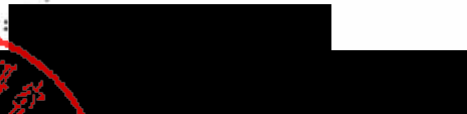
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签章)



开户名称：广东佛水建设有限公司

银行帐号：



2022年8月25日



承包单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司



研究总院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签章)



开户名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

银行帐号：



开户行：



2022年8月25日

5. 企业完成类似的项目情况业绩表

序号	05
类别	市政类设计项目
项目名称	东莞市石碣镇南堤江岸整治工程设计
项目所在地	东莞市石碣镇
发包人名称	深圳招商房地产有限公司
发包人地址	深圳市南山区新时代广场 18 层
发包人电话	0755-26818600
合同价格	602.4595 万元
项目总投资	32460 万元
合同签订日期	2021 年 5 月 31 日
承担的工作	整体方案设计、方案设计调整、初步设计、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务
项目负责人姓名	郭东林
项目描述	<p>本项目包括三江六岸滨水岸线石碣段南堤岸线的整体方案设计(总面积约为 57.2 万平方米,其中一期 24.2 万平方米,二期 33 万平方米),堤外建设范围包含石碣南堤江岸整治岸线全长约 5.3 公里(面积约为 18 万平方米),堤内建设范围包含与南堤江岸连接的光明路改造(南起滨江路,北至崇焕路,道路全长约 0.92 公里,以及东起光明路,西至东风南路的同德路、政文路</p> <p>路段,全长约 0.4 公里,面积约 6.2 万平方米),建安费 25510 万元</p> <p>行道铺装工程、休闲配套设施、建筑外立面改造等。注:最终的工程规模</p>
备注	/

注: 本表后附评审标准要求提供的证明材料。

中标通知书



(第五联)

中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 长春建工勘测规划设计有限公司:

东莞市石碣镇南堤江岸整治工程勘察设计 工程项目(招标编号: SSCSJH12110519)于2021年 03月 29日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2021年 05月 12日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市石碣镇工程建设中心		
招标单位	深圳招商房地产有限公司		
招标代理机构	建艺国际工程管理集团有限公司		
招标方式	公开招标		
项目负责人	郭东林	执业证号	183330505
中标值(百分比)	72		
服务类中标价描述	详见招标文件		
服务期限(服务类)	本次招标项目的勘察设计服务期: 60天(日历日), 具体如下: 1、招标项目工程勘察服务期: 20个日历天; 2、设计周期60个日历天; (详细内容详见招标文件) 备注: 具体开始工作的时间以中标通知书签发之日(或招标人书面通知)开始计算, 其中最终服务时间以招标人批准的中标人提供的进度计划为准。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
(公章)	(公章)	兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	(公章)	
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	东莞市公共资源交易中心	
2021年4月26日	2021年4月8日	2021-04-28	
		年 月 日	

说明: 本文书一式五联, 第一联: 行政主管部门, 第二联: 东莞市公共资源交易中心, 第三联: 招标单位, 第四联: 招标代理机构, 第五联: 中标单位(联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同

工程名称：东莞市石碣镇南堤江岸整治工程

工程地点：东莞市石碣镇

合同编号：_____

资质证书等级：工程设计综合资质甲级 A142001257

发包方（甲方）：深圳招商房地产有限公司

设计人（乙方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

项目法人（委托人、丙方）：东莞市石碣镇工程建设中心

签订日期2019年5月31日

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳招商房地产有限公司

设计人（乙方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

项目法人（委托人、丙方）：东莞市石碣镇工程建设中心

深圳招商房地产有限公司（以下简称发包人或甲方）为东莞市石碣镇工程建设中心（以下简称委托人）的代建单位。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就东莞市石碣镇南堤江岸整治工程工程方案、设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东莞市石碣镇南堤江岸整治工程。

2. 工程地点：东莞市石碣镇。

3. 建设规模：本项目包括三江六岸滨水岸线石碣段南堤岸线的整体方案设计（总面积约为 57.2 万平方米，其中一期 24.2 万平方米，二期 33 万平方米），堤外建设范围包含石碣南堤江岸整治岸线全长约 5.3 公里（面积约为 18 万平方米），堤内建设范围包含与南堤江岸连接的光明路改造（南起滨江路，北至崇焕路，道路全长约 0.92 公里，以及东起光明路，西至东风南路的同德路、政文路路段，全长约 0.4 公里，面积约 6.2 万平方米）主要实施内容包括：堤围加固提升、园林绿化、拦网围闭、给排水管网、亮化工程、路基路面工程（修复、拓宽）、排水工程、照明工程、绿化及人行道铺装工程、休闲配套设施、建筑外立面改造等。注：最终的工程规模以东莞市发展和改革局批复的为准。

4. 建筑功能： / 。

5. 投资估算：东莞市石碣镇南堤江岸整治工程项目总投资约 32460.00 万元，建安费约 25510.00 万元。（具体建设规模及内容以批复文件为准）。

6. 工程主要技术标准：按国家及行业的相关规定执行。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：三江六岸滨水岸线石碣段南堤岸线的整体方案设计、方案设计及调整、初步设计（含设计概算、初步设计评审等）、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务，设计内容包括：堤围加固提升、园林绿化、拦网围闭、给排水管网、照明工程、路基路面工程（修复、拓宽）、绿化及人行道铺装工程、休闲配套设施、建筑外立面改造等，（最终工程实施内容及结算以委托方

及政府相关部门审核为准)。设计人尚需提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面的立项、审批、备案等手续。

设计各阶段中所需的专家评审、会务。协助发包人办理各项建设手续,包括但不限于立项、环评、节能评估、规划报建,并在招标人规定期限内提供相关资料。

2. 工程设计阶段: 方案设计、初步设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容: 具体见专用合同条款附件 1 及招标文件基础资料和设计任务书。

· 工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2021 年 4 月 2 日。

计划完成设计日期: 2021 年 5 月 30 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的规定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 人民币, 除合同另有约定外结算时不调整。

2. 签约合同价为: 含增值税合同总价为人民币(大写)陆佰零贰万肆仟伍佰玖拾伍元整

(¥ 6024595.0 元)。若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未

执行部分含税价按不含税价及变化后的税率换算后执行。

五、发包人代表与设计人项目负责人

甲方代表: 王浩名。

乙方项目负责人: 郭东林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 东莞市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 合同签订并提交履约担保 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 叁 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力，委托人执正本 壹 份、发包人执正本 壹 份、副本 贰 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份，东莞市公共资源交易中心及招标代理机构各执副本 壹 份。

项目法人（委托人）：
东莞市石碣镇工程建设中心

发包人：深圳招商房地产有限公司

设计人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：

或

其委托代理人：

（盖章）

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

法定代表人：

或

其委托代理人：

（盖章）

（签字）

组织机构代码：

91440300192441811T

纳税人识别号：

91440300192441811T

法定代表人：

或

其委托代理人：

（盖章）

（签字）

组织机构代码：

91420100177666879T

纳税人识别号：

91420100177666879T

地 址: 东莞市石碣镇同德路东 地 址: _____ 地 址: 武汉市解放公园路 8 号
2 号

邮政编码: 523000

邮政编码: 523106

邮政编码: 430010

法定代表人:

法定代表人: _____

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

委托代理人 

电 话:

电 话:

电 话: 027-82415421

传 真:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

开户银行: 

账 号:

账 号:

账 号: 

时 间: _____ 年 _____ 月 _____ 日 时 间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

