

评 标 报 告

工程编号：汕公资建 202404280020

工程名称：龙湖区口袋公园海绵化改造项目施工

招 标 人：汕头市龙湖区城市管理和综合执法局

招标机构：广州穗科建设管理有限公司

二〇二四年五月二十一日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：龙湖区口袋公园海绵化改造项目施工

建设规模：项目对原址原规划红线图范围内进行升级改造，项目工程面积7400平方米。项目由两块口袋公园组成。主要建设内容包括雨水花园、社区广场、园路、景墙、儿童活动场地等。项目预算审核总投资3770136.37元，其中：建设工程费用3186174.56元，建设工程其他费用404431.51元，预备费179530.30元。

招标内容：根据龙湖发改投审〔2024〕1号的工程内容，以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

二、招标过程

本项目于2024年4月28日发布招标公告，投标截止时间为2024年5月21日上午10时00分，共有7家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、深圳市嘉润州生态建工有限公司
- 2、广东佳林建设有限公司
- 3、深圳建兆建设工程有限公司
- 4、深圳市中楚建设工程有限公司
- 5、中铁二十四局集团南昌铁路工程有限公司
- 6、汕头市育林实业有限公司
- 7、汕头市达濠建筑总公司

其中，汕头市达濠建筑总公司的投标下浮率没有按招标文件第二章投标人须知“3.2.6 投标报价的其他要求”填写，不参加后续评标。

三、评标过程及情况

本工程评标于2024年5月21日10:00至14:00在汕头市公共资源交易中心6号评标室进行评标活动。评标委员会由7名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

评委主任签名：

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审、响应性评审和详细评审。

资格评审情况：经专家评审，6家投标人通过资格审查，进入响应性评审。

响应性评审情况：经专家评审，6家投标人通过响应性审查，进入详细评审。

详细评审情况如下：评标委员会按照招标文件第三章“评标办法”规定的评标因素和评审标准对通过资格评审、响应性评审的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

- 1、深圳市嘉润州生态建工有限公司得分 79.02 分；
- 2、广东佳林建设有限公司得分 84.34 分；
- 3、深圳建兆建设工程有限公司得分 71.13 分；
- 4、深圳市中楚建设工程有限公司得分 66.69 分；
- 5、中铁二十四局集团南昌铁路工程有限公司得分 84.94 分；
- 6、汕头市育林实业有限公司得分 92.86 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人推荐如下：

第一中标候选人：汕头市育林实业有限公司

（投标报价：3016045.55 元，投标下浮率： 5.85 %）

第二中标候选人：中铁二十四局集团南昌铁路工程有限公司

（投标报价：2999759.69 元，投标下浮率： 6.41 %）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：