

评 标 报 告

工程编号：汕澄公资交建 20240430012 号

工程名称：澄华中心幼儿园升级改造工程施工

招 标 人：汕头市澄海区澄华街道办事处

招标机构：广东硕城工程咨询有限公司

二〇二四年五月二十一日

一、项目概况

工程名称：澄华中心幼儿园升级改造工程施工

建设规模：项目总用地面积约 4680 平方米，建筑面积约 4052 平方米，拟启动幼儿园升级改造工程。具体包括对该幼儿园进行室内外改造、建筑外立面改造、室外活动场地改造。

项目预算总投资 774.53 万元，其中建设工程费用 413.14 万元。

招标内容：按审定的施工图纸和工程预算审核报告书内容，以及招标人发出的与本工程有关的一切文件。包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合等服务。

二、招标过程

本项目于 2024 年 4 月 30 日发布招标公告，投标截止时间为 2024 年 5 月 21 日上午 9 时 30 分，共有 7 家投标人递交了电子投标文件。名单为：

- 1、广东环辉建设有限公司；
- 2、广东爱富兰建设有限公司；
- 3、广东联宇建设有限公司；
- 4、广东澄轩建设工程有限公司；
- 5、广东豪江建设有限公司；
- 6、广东粤垚建筑工程有限公司；
- 7、深圳市金河建设集团有限公司。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2024 年 5 月 21 日 9 时 30 分至 13 时 30 分在汕头市公共资源交易中心澄海分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人初步评审和详细评审。

资格性评审情况：7 家投标单位均通过资格性评审；

响应性评审情况：7 家投标单位均通过响应性评审。

详细评审情况：

- 1、广东环辉建设有限公司，综合得分：62.08 分；
- 2、广东爱富兰建设有限公司，综合得分：87.20 分；
- 3、广东联宇建设有限公司，综合得分：52.59 分；
- 4、广东澄轩建设工程有限公司，综合得分：89.91 分；
- 5、广东豪江建设有限公司，综合得分：66.29 分；
- 6、广东粤垚建筑工程有限公司，综合得分：61.62 分；
- 7、深圳市金河建设集团有限公司，综合得分：76.22 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东澄轩建设工程有限公司（投标报价：4055807.38元；投标下浮率：2.04%）

第二中标候选人：广东爱富兰建设有限公司（投标报价：4073593.90元；投标下浮率：1.56%）

第三中标候选人：深圳市金河建设集团有限公司（投标报价：4097309.27元；投标下浮率：0.92%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：