

五、商务评分标准各得分点资料

1. 企业业绩

中标通知书

(正本-牵头人)

HGJJ2018043—G

工程名称	汕头海湾新区南滨片综合建设项目(非统征地) 施工图设计、施工总承包		
招标人	中信汕头滨海新城投资发展有限公司		
招标代理机构	永道工程咨询有限公司		
建设规模	项目总用地面积 3.075 平方公里。建设内容为项目区内路网的道路工程、软基处理工程、交通工程、桥涵工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、电力通道工程等市政配套工程以及项目区内的土地平整、环卫工程、景观工程、红树林湿地森林公园、生态保护建设、城市智能化建设等; 不包括停车场、公共场地照明灯工程。项目概算总投资为 304923.20 万元, 概算建安费用 118725.70 万元, 概算施工图设计费 1926.21 万元。各单位工程详见招标公告附件“建设内容及工期明细表”。		
招标内容	包括项目施工图设计阶段的工程设计(包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等)、工程施工(根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件, 包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包编制施工图预算, 包编制竣工图结算)。		
中标人	(牵头人) 汕头市建筑工程总公司/ (联合体成员) 广西交通设计集团有限公司		
中标下浮率(%)	施工图设计费下浮率 21.50%; 建安工程费下浮率 6.07%		
暂定中标价(元)	113031.12 万元(大写: 壹拾壹亿叁仟零叁拾壹万壹仟贰佰元整)		
工程质量	施工图设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。施工要求的质量标准: 符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。	工期 (日历天)	约 5 年(各单位工程具体工期和建设内容详见招标公告附件)
递交履约保证金截止时间	按招标文件要求分两期提交, 在该项目施工图设计、施工总承包合同签订时同时提交总合同价 2.5% 的履约担保, 在各单位工程补充协议签订时同时提交各单位工程合同价 2.5% 的履约担保。	履约保证金金额	第一期总合同价 2.5% (即 28257780.00 元); 第二期各单位工程合同价 2.5%。
拟派项目负责人姓名	林树明	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤 144060802791
办理退还投标保证金时限	在发出《中标通知书》后 35 日内或招标人与中标人签订合同后 5 日内退还。		
招标人: (公章)  法定代表人: (签名或盖章)  2019 年 01 月 02 日		交易中心: (公章)  2019 年 01 月 02 日	

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、区交易中心各执壹份存档。

中标通知书

(正本)

HGJJ2023008




工程名称	汕头市濠江区乡村振兴示范带建设项目（一期）智慧低碳侨风人文示范带项目施工		
招标人	汕头市濠江区乡村振兴战略发展中心		
招标代理机构	广州市房实建设工程有限公司		
建设规模	<p>本项目由16个子项目组成，包括：（1）东湖东七路西段建设工程、（2）东湖农业园及周边配套市政设施建设项目、（3）“侨村”老寨人居环境改造项目、（4）临北山湾路带状用地改造建设项目、（5）风电产业生态走廊项目、（6）示范带沿线重要节点配套建设项目、（7）埭头带状用地服务配套建设、（8）埭头学府路改造项目、（9）埭头老寨人居环境改造项目、（10）溪头东片区基础设施建设项目、（11）溪头老寨周边人居环境改造项目、（12）大蔚老寨人居环境改造项目、（13）河渡“营盘山、威武寨”文化节点提升项目、（14）广澳两街二期改造项目、（15）广澳社区生态人居环境提升项目、（16）乡村振兴肉食品安全生产基地项目等；建设内容涵盖“智慧低碳侨风人文示范带”建设规模及内容主要包括配套建设农产品交易与展厅、创业孵化、电子商务、休闲农业、实验检测等产业服务设施面积3.32万平方米，配套建设基础设施（含排水、供水、供电通信）约7.81公里，改造停车、公共空间等设施4.96万平方米以及其他相关配套设施改造、建设。</p> <p>预算总投资额243852578.78元，其中建设工程费用196998985.73元，工程建设其他费用35241565.49元，预备费11612027.56元。</p>		
招标内容	根据经过广东承源工程咨询有限公司审图后的施工图纸（审图合格证：4405122305190001-TX-001），以及招标人发出的与本工程有关的一切文件。包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包资料整理归档、包相关配合等服务。		
中标人	汕头市建筑工程有限公司		
中标下浮率	5.15%		
中标价	187811870.97元（大写：壹亿捌仟柒佰捌拾壹万壹仟捌佰柒拾元玖角柒分）		
质量标准	符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。		
计划工期	工期15个月		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金金额（元）	18781187.10
拟派项目负责人姓名	杨彬	执业资格	注册一级建造师
		注册号	粤1442017201739372
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起5日内退还。		
法定代表人：（签名或盖章） 招标人：（公章） 2023年6月25日		交易中心：（公章） 2023年6月25日	

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

中标通知书

(正本-牵头人)




施招中字(2020)第117号

工程名称	汕头金平工业园区基础设施提升工程项目-潮阳路(澄海路至金环西路)道路改造工程项目设计施工总承包		
招标人	汕头金平工业园区管理办公室		
招标代理机构	广东海外建设咨询有限公司		
建设规模	项目潮阳路起于澄海路,自北向南止于金环西路,道路实施长度约1.16千米,红线宽度52米,主线双向六车道规模,两侧设置7米宽辅道,道路等级为城市主干路,设计车速主线每小时50千米,辅道每小时40千米,道路用地范围实施面积约74902平方米。(详细情况见招标文件)项目一期估算总投资7371.4万元,其中工程费用5696万元。项目二期:实施西侧半幅路面及东西两侧人行道的改造。项目投资控制在发改部门批复的概算投资范围内(扣除一期投资后)。项目总投资20378.8万元,其中建设工程费用16842.63万元,工程其他费用2382.73万元(含设计费413.81万元,监理费338.21万元,勘察费68.80万元),预备费1153.52万元。		
招标内容	工程设计:包括但不限于施工图设计、专家咨询和评审工作、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等;工程施工:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算,并配合移交项目单位。		
中标人	(牵头人)汕头市建筑工程总公司/ (联合体成员)同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司		
中标下浮率	6.58%		
中标价	159859100.00元(大写:壹亿伍仟玖佰捌拾伍万玖仟壹佰元整)		
质量标准	设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。		
工期	12个月		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金金额(元)	15985910.00
拟派项目负责人姓名	杨彬	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤144171739372
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起5日内退还。		
法定代表人:(签名或盖章)	  2020年11月20日		
交易中心:(公章)	 2020年11月20日		

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

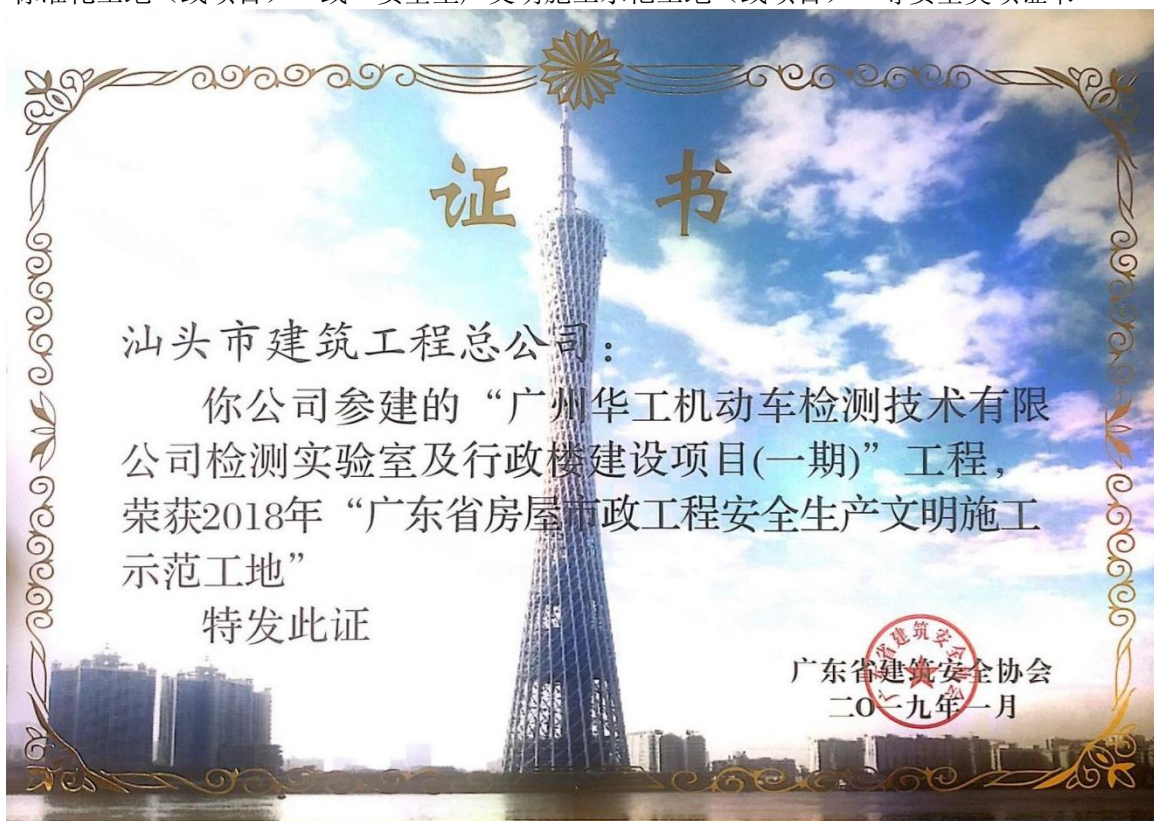
中标通知书

潮公易建中字【2020】第（55）号

招标人	潮州市湘桥区官塘镇人民政府		
中标人	汕头市建筑工程总公司，广东省建筑设计研究院有限公司		
工程名称	潮州市韩江新城污水处理(中期)工程设计施工总承包		
工程地点	潮州市湘桥区官塘镇苏二村		
建设规模	项目占地面积 10486.5 平方米，主要建设内容包括：建设韩江新城污水处理厂（中期），规模为 0.4 万 m³/d；厂外配套管网建设约 16.9 公里，建设生态湿地 7 座。本项目详细内容参照本项目可行性研究报告、初步设计文件、勘察报告及概算书。		
发包工程内容	①设计范围：包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作，配合完成审核竣工图等； ②施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算，包缺陷责任期内的保修等。		
承包方式	按招标文件约定		
招标控制价	183,749,638.26 元(其中设计费招标控制暂定价为 2,322,500.00 元；建安工程费招标控制暂定价为 181,427,138.26 元)		
中标价（元）	182132641.44 元（大写：壹亿捌仟贰佰壹拾叁万贰仟陆佰肆拾壹元肆角肆分），其中设计投标报价：2302062.00 元，施工投标报价：179830579.44 元。		
项目负责人	林树明	质量标准	设计质量标准：达到国家现行规范标准的要求； 施工质量标准：符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。
施工工期	200 个日历天		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
			

2. 企业获奖

①承建的项目获得建设主管部门或行业协会评定的“双优工地（或项目）”或“安全生产标准化工地（或项目）”或“安全生产文明施工示范工地（或项目）”等安全奖项证书



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

广东省建筑安全协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000678829744L

法定代表人: 王启

成立时间: 2008-08-18



微信动态

页面打印

信息下载

提出异议

失信信息

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	王启	成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询，科技研究，组织培训，技术普及，编辑刊物，行业自律，考察交流，承担政府有关部门委托的其他事项。	注册资金	10万元
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元		

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司

你公司（项目经理：刘健）承建的联发君悦天御
2[#]-3[#]、5[#]-8[#]楼及地下室、9[#]、10[#]楼工程荣获2021年下半
年广西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地。

特发此证

广西工程建设质量安全协会

二〇二二年一月

证书



汕头市建筑工程有限公司：

你公司承建的“碧桂园·星钻B标段（二）
总承包工程（8#、9#、10#商住楼及地下室）”
工程项目，荣获2022年“广东省房屋市政工程安
全生产文明施工示范工地”

特发此证

广东省建筑安全协会

二零二三年八月

汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”证书

汕头市建筑工程有限公司承建的
龙湖区 29 街区 05 地块商品房项目（暂定）工程评定为
二〇二三年度汕头市建设工程安全生产、文明
施工“双优工地”，特发此证。

汕建工程安全文明证字（2023）03B 号



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

汕头市建筑业协会

正登 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440500749164154H 法定代表人: 杨俊亮 成立时间: 2003-04-09

页面打印 信息下载 提出异议



- 基础信息
- 行政许可信息
- 年检（年报）信息
- 评估信息
- 表彰信息
- 行政处罚信息
- 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440500749164154H	社会组织名称	汕头市建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2019-08-29至2024-08-28	登记管理机构	汕头市民政局
法定代表人	杨俊亮	成立日期	2003-04-09
业务范围	《广东省行业协会条例》第二十七条规定的活动范围。		
住所	汕头市中山路213号1901室		
		注册资金	5万元

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一教一源”原则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构，由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

荣誉证书

桂林市2020年（上半年） 建设施工安全文明标准化工地

项目名称：联发·乾景御府一期3#、5~8#、13#、15#~18#楼、一期地下室、
一期公共地下室夹层

施工单位：汕头市建筑工程总公司

项目经理：吴世全

桂林市建筑业协会

二〇二〇年五月

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

桂林市建筑业协会

正常行业协会商会

统一社会信用代码: 514503005072115879 法定代表人: 杨超灵 成立时间: 1995-05-22

页面打印 信息下载 提出异议

- 基础信息
- 行政许可信息
- 年检（年报）信息
- 评估信息
- 表彰信息
- 行政处罚信息
- 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	514503005072115879	社会组织名称	桂林市建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	桂林市住房和城乡建设委员会
证书有效期	2022-04-27至2027-04-26	登记管理机构	桂林市人民政府审批局
法定代表人	杨超灵	成立日期	1995-05-22
业务范围	协助政府制订建筑业发展规划，协调管理、维护企业合法权益		
住所	市临桂路23号		
		注册资金	3万元

点击或者下拉加载更多

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司：

你单位承建的 联发·君悦（1#、2#、3#楼、商铺及地下室）工程
荣获 2019 年南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地称号。

特发此证

南宁市建设工程质量安全协会

二〇一九年十二月





全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

微信扫一扫

南宁市建设工程质量安全协会

正常

统一社会信用代码: 51450100687796446W

法定代表人: 李寿坤

成立时间: 2009-05-27

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51450100687796446W	社会组织名称	南宁市建设工程质量安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	南宁市城乡建设委员会
证书有效期	2022-06-15至2027-06-14	登记管理机构	南宁市行政审批局
法定代表人	李寿坤	成立日期	2009-05-27
业务范围	宣传贯彻建设工程质量安全法律法规及标准规范，开展质量安全技术咨询服 务，组织专家对重大施工方案进行科学论证。		
住所	南宁市青秀区金浦路16号汇东国际F座F0601号		

点击或者下拉加载更多

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司：

你单位施工的 联发·西棠春晓 工程荣获 2019 年南宁市建设工程
安全文明标准化诚信工地称号。

特发此证。

南宁市建设工程质量安全协会
二〇一九年八月





全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

[首页](#)[社会组织](#)[活动异常名录](#)[严重违法失信名单](#)[已取缔非法社会组织](#)[涉嫌非法社会组织](#)[微信扫一扫](#)

南宁市建设工程质量安全协会

正常

统一社会信用代码: 51450100687796446W

法定代表人: 李寿坤

成立时间: 2009-05-27

[页面打印](#)[信息下载](#)[提出异议](#)

基础信息

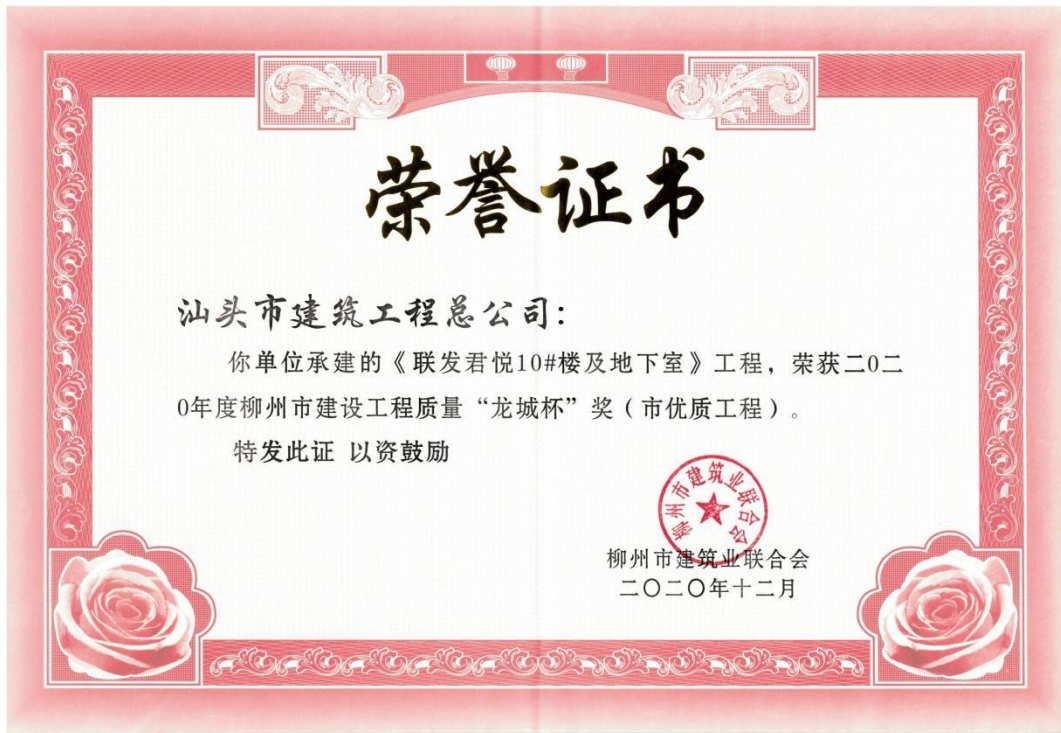
[行政许可信息](#)[年检（年报）信息](#)[评估信息](#)[表彰信息](#)[行政处罚信息](#)[失信信息](#)

登记证书信息

统一社会信用代码	51450100687796446W	社会组织名称	南宁市建设工程质量安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	南宁市城乡建设委员会
证书有效期	2022-06-15至2027-06-14	登记管理机构	南宁市行政审批局
法定代表人	李寿坤	成立日期	2009-05-27
业务范围	宣传贯彻建设工程质量安全法律法规及标准规范，开展质量安全技术咨询服務，组织专家对重大施工方案进行科学论证。		
住所	南宁市青秀区金浦路16号汇东国际F座F0601号		
		注册资金	3万元

[点击或者下拉加载更多](#)

②获得过建设主管部门或行业协会评定的优质工程质量奖项证书



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

柳州市建筑业联合会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 514502005071931473

法定代表人: 王少莹

成立时间: 1999-03-03

页面打印

信息下载

提出异议

登记证书信息

统一社会信用代码	514502005071931473	社会组织名称	柳州市建筑业联合会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	柳州市住房和城乡建设委员会
证书有效期	2021-11-16至2022-03-27	登记管理机构	柳州市民政局
法定代表人	王少莹	成立日期	1999-03-03
业务范围	协助建设行政主管部门推进行业管理，反映企业的愿望和要求，维护行业合法权益		
住所	正柳州市公园路31号		
注册资金	3万元		

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司：

你单位承建的 联发·君悦（1#、2#、3#楼、商铺及地下室）（2#楼）
工程荣获 2019 年南宁市建设工程质量优质结构奖。

特发此证

南宁市建设工程质量安全协会

二〇一九年十二月





荣誉证书

汕头市建筑工程总公司：

你公司承建的 宝安大道道路品质综合提升工程及
宝安区四方公园景观提升工程施工总承包 I 标段，荣获
二〇二〇年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司：

你公司承建的 侨城坊一期工程（12 号楼），荣获二
〇二〇年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

荣誉证书

深圳市鹏城建筑集团有限公司
汕头市建筑工程总公司：

你公司承建的 深圳国家工程实验室大楼施工总承包工程，荣获二〇二〇年度深圳市优质工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

荣誉证书

汕头市建筑工程总公司：

你公司承建的 大亚湾核电基地综合6号楼工程，
荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年八月



广州市优质工程证书

汕头市建筑工程总公司

你单位参建的 广州华工机动车检测技术有限公司
检测实验室及行政楼建设项目(一期) 工程被评为二〇二
一年度广州市建设工程优质奖。

特发此证，以资鼓励。

广建联优质证号21027-2

广州市建筑业联合会
二〇二一年六月

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

广州市建筑业联合会

正常行业协会商会

统一社会信用代码: 51440100517355832P 法定代表人: 杨青 成立时间: 1993-08-04

页面打印 信息下载 提出异议

登记证书信息

统一社会信用代码	51440100517355832P	社会组织名称	广州市建筑业联合会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2020-02-18至2024-02-17	登记管理机构	广州市民政局
法定代表人	杨青	成立日期	1993-08-04
业务范围	开展学术交流、信息交流、培训管理人才；承担政府有关部门授权或委托的其他事项；开展行业表彰活动；兴办与本企业宗旨相适应的经济实体。（法律法规规章明确规定需经有关部门批准方可开展的活动，须依法经过批准）		
住所	广州市越秀区解放南路123号25楼		

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一漂”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构，由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

广西壮族自治区建设工程优质结构奖
证 书

汕头市建筑工程有限公司承建的联发君悦天御
2#-3#、5#-8#楼及地下室，9#楼，10#楼工程评
定为 2022 年第一批广西建设工程优质结构奖。

特发此证


广西建筑业联合会
2022 年 7 月 22 日

广西建筑业联合会

正牌

行业协会商会

统一社会信用代码：51450000507155036E

法定代表人：李臻楠

成立时间：1991-01-05

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

■ 登记证书信息

统一社会信用代码	51450000507155036E	社会组织名称	广西建筑业联合会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
证书有效期	2023-08-30至2028-08-29	登记管理机关	广西壮族自治区民政厅
法定代表人	李晓艳	成立日期	1991-01-05
业务范围	开展政策宣贯、行业调研、课题研究，行业业务培训，咨询服务，联谊和交流活动，承接购买服务，会务服务。		
住所	南宁市朝阳路49号3号楼		

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构，由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

③投标人2019年1月1 日至今，获得过建设主管部门或建筑行业协会评定工法奖项

省级工法证书

工法名称：悬挑脚手架转角部位工具化水平钢梁施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF351-2019

完成单位：汕头市建筑工程总公司

主要完成人：王伟民、方超、陈树华、邓路华、彭焕坚、
郑铿锐、庄师睿、杨宏鸿

二〇一九年十二月十一日

省级工法证书

工法名称：井点降水加动力固结地基处理施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF350-2019

完成单位：汕头市建筑工程总公司

主要完成人：王伟民、方超、陈树华、彭焕坚、邓路华、
庄师睿、郑铿锐、肖一鸣

二〇一九年十二月十一日

3. 诚信综合评价情况

汕头市施工企业诚信综合评价体系

SHANTOU SHI GONG QI YE CHENG XIN ZHONG HE PING JIA TI GONG

企业名称

统一社会信用代码

标准类型

施工企业市政工程专业

企业等级

等级

计算日期

2024-01-29

企业信用

等级

等级

等级

办理

办理

序号：1

等级排名：1

汕头市建安（集团）有限公司

计算日期：2024-01-29

评价类别：施工企业市政工程专业

90.89 分

序号：2

等级排名：1

达濠市政建设有限公司

计算日期：2024-01-29

评价类别：施工企业市政工程专业

88.44 分

序号：3

等级排名：2

广东省第二建筑工程有限公司

计算日期：2024-01-29

评价类别：施工企业市政工程专业

88.14 分

序号：4

等级排名：3

汕头市建筑工程有限公司

计算日期：2024-01-29

评价类别：施工企业市政工程专业

87.36 分