



五、商务评分标准各得分点资料

类似业绩

(1) 粤港澳大湾区（南海）智能安全产业园生产基地扩展区基础设施建设项目（荷桂路拓宽改造工程）二标段

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 佛山市南海区丹灶镇工程建设中心(以下简称甲方)

承包人(全称): 广东精艺建设集团有限公司与广西建工集团第四建筑工程有限责任公司联合体(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 粤港澳大湾区(南海)智能安全产业园生产基地扩展区基础设施建设项目(荷桂路拓宽改造工程)二标段。

2. 工程地点: 佛山市南海区丹灶镇。

3. 工程立项批准文号: 南发改资丹字【2021】21号

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 本工程为粤港澳大湾区(南海)智能安全产业园生产基地扩展区基础设施建设项目(荷桂路拓宽改造工程)二标段,本项目位于佛山市南海区丹灶镇,地貌为海陆交互相冲洪积三角洲平原地貌。本项目的主要内容包括:道路工程、交通工程、通信工程、供电及照明工程、绿化工程、排水工程、信号灯及监控、桥梁工程、绿化给水工程等,具体内容详见本工程施工图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围: 施工图纸和工程量清单范围内施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 720日历天,实际开工日期以双方签订施工合同并以监理人签发的开工令或招标人签发的开工通知为准,工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延长。若因招标人征地拆迁因素造成暂停施工时,招标人只作工期延长,不作任何补偿。

工期是从监理人签发的开工令或发包人签发的开工通知起算,至承包人按合



同要求和设计规定完成全部工程内容,并经监理人认可达到竣工验收标准且同意申请竣工验收所用的实际施工天数。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁亿叁仟零陆拾陆万叁仟柒佰贰拾元肆角(¥330663720.40元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 壹仟捌佰壹拾柒万壹仟柒佰肆拾陆元伍角陆分(¥18171746.56元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾耀(证书号: 粤 14442013201323487)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属



于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。附件须经合同当事人签字并加盖公章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市南海区丹灶镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或授权委托人签字或盖章，并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份，均具同等效力。

发包人：佛山市南海区丹灶镇工程建设中心（公章）

承包人：广东精艺建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

经办人：

社会信用代码：12440605MB2D6283XM 社会信用代码：914406057879640481



地 址：佛山市南海

邮政编码：528200

开户银行：

账 号：

地 址：佛山市南海区

(住所申报)

邮政编码：528200

开户银行：中国建设银行股份有限公司佛
山市分行

账 号：

承包人：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司(公章)

法定代表人：

(签字)

社会信用代码：91450300198854457U

地 址：桂林市

邮政编码：541004

开户银行：中信银行股份有限公司桂林分
行

账 号：



(2) 丹灶镇生态路（仙湖段）建设工程（一期）



JY-施0022156

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区丹灶镇工程建设中心

承包人（全称）：广东精艺建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就承包人承包丹灶镇生态路（仙湖段）建设工程（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：丹灶镇生态路（仙湖段）建设工程（一期）
2. 工程地点：佛山市南海区丹灶镇
3. 资金来源：财政资金
4. 工程内容：丹灶镇生态路（仙湖段）建设工程（一期）的道路工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电力管道工程、照明工程、给水工程。
5. 工程承包范围：道路工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电力管道工程、照明工程、给水工程等，具体内容详见本工程图纸及工程量清单。

二、合同工期

540 日历天，工期不因雨天、假期等因素而延长。以发包人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准。

三、质量标准

工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟捌佰捌拾伍万陆仟肆佰玖拾玖元玖角柒分（¥38856499.97 元）；

其中：绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）壹佰贰拾柒万柒仟柒佰叁拾壹元玖角玖分（¥1277731.99 元）；

2. 合同价格形式：综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：盛国峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市南海区丹灶镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。



发包人：佛山市南海区丹灶镇工程建设中心(公章)

法定代表人(签字):

经办人(签字):

地 址：广东省佛山市南

邮政编码：528200



承包人：广东精艺建设集团有限公司(公章)

法定代表人(签字):

授权代理人(签字):

地 址：佛山市南海区丹灶镇南海国家生态丹西

邮政编码：528200

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司佛山市分行

账 号：

企业荣誉



拟投入项目架构的主要人员
园林工程师



编号: 181090681
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 王巍
Name

性 别 男
Sex

身份证号 [REDACTED]
ID No.

工作单位 沈阳龙京置地有限公
Establishment

专业名称 市景观与风景园林

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2020 年 12 月

Conferment Date



证书管理号 202001021020531
Certificate Management No.



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		王巍		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202305	-	202401	佛山市:广东精艺建设集团有限公司		9	9	9
截止			2024-01-25 14:55		该参保人累计月数合计		
					实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-01-25 14:55

市政类工程师



广东省职称证书

姓 名：高平

身份证号：[REDACTED]



职称名称：高级工程师

专 业：路桥

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：广东省交通工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101065517

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		高平		证件号码		<div></div>		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202301	-	202401	佛山市:广东精艺建设集团有限公司			13	13	13
截止			2024-01-25 11:22，该参保人累计月数合计			实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-01-25 11:22



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



盛国峰
2011.10.13.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 盛国峰

Name

性别 男

Sex

身份证号

ID Card No.

证书编号 2011014B045

Certificate No.

专业名称 道桥

Profession

资格名称 高级工程师

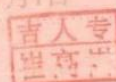
Post

授予时间 2011年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



发证机关
Issued by

(2)



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		盛国峰		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202301	-	202401	佛山市:广东精艺建设集团有限公司		13	13	13
截止			2024-01-25 11:24		, 该参保人累计月数合计		
					实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-01-25 11:24

给排水工程师



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 高超

Name

性别 男

Sex

身份证号码 [REDACTED]

ID Card No.

证书编号 2019013B284

Certificate No.

专业名称 给排水

Profession

资格名称 高级工程师

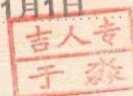
Post

授予时间 2019年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名			高超			证件号码									
参保险种情况															
参保起止时间			单位				参保险种								
							养老		工伤		失业				
202301		-	202401		佛山市:广东精艺建设集团有限公司				13		13		13		
截止			2024-01-25 11:23				, 该参保人累计月数合计				实际缴费13个月, 缓缴0个月		实际缴费13个月, 缓缴0个月		实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-01-25 11:23

注册安全工程师



持证人签名 _____

15130134037

执业证号 _____

姓 名 周 永 _____

性 别 男 _____

执业资格
证书编号 0164741 _____

发证日期 2013年03月11日 _____

注册记录

B0151 周永 130682197703034812

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东精艺建设集团有限公司

有效期: 2021年4月28日至2021年7月17日

注册记录

C0097 周永 130682197703034812

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东精艺建设集团有限公司

有效期: 2021年8月31日至2026年8月31日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		周永		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202301	-	202401	佛山市:广东精艺建设集团有限公司			13	13	13
截止			2024-01-25 14:37，该参保人累计月数合计			实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-01-25 14:37