

评 标 报 告

工程编号：汕公资建 202311200187

工程名称：汕头华侨试验区总部经济和科创金融产业园基础设施提升及配套项目（总部经济片区）施工

招 标 人：汕头市东部城市经济带建设开发管理中心

招标机构：汕头市海岸工程管理有限公司

二 0 二 三 年 十 二 月 十 二 日

一、项目概况

工程名称：汕头华侨试验区总部经济和科创金融产业园基础设施提升及配套项目（总部经济片区）施工

建设规模：汕头华侨试验区总部经济和科创金融产业园基础设施提升及配套项目位于华侨试验区珠港新城和东海岸新城津湾片区，其中一标段为总部经济片区，建设内容包括衡山路、海蓝路、海山路、邹鲁路、奋发路、珠城路等道路，以及1处停车场(珠港新城001-08)和1处垃圾转运站(珠港新城横一路与海蓝路交叉口东北角)。

项目送审预算金额为建设工程费用76720185.74元，其中绿色施工安全防护措施费4313475.69元，暂估费3099407.04元。

招标内容：根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交。

二、招标过程

本项目于2023年11月20日发布招标公告，投标截止时间为2023年12月12日上午10时00分，共有17家投标人递交了电子投标文件。名单为：

- 1、春涛国际建筑有限公司；
- 2、深圳市建宏达建设实业有限公司；
- 3、广东康君实业股份有限公司；
- 4、深圳市双润建设工程有限公司；
- 5、广东省基础工程集团有限公司；
- 6、广东强雄建设集团有限公司；
- 7、广东恒辉建设集团股份有限公司；
- 8、广州市市政集团有限公司；
- 9、广东省第二建筑工程有限公司；
- 10、汕头市建安实业（集团）有限公司；
- 11、深圳潮阳建筑工程公司；

评委主任签名：

- 12、汕头市建筑工程有限公司；
- 13、深圳市金河建设集团有限公司；
- 14、广州市第三建筑工程有限公司；
- 15、汕头市建工市政工程有限公司；
- 16、广西华业建筑工程有限公司；
- 17、汕头市潮阳建筑工程总公司。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2023 年 12 月 12 日 10 时 00 分至 16 时 00 分在汕头市公共资源交易中心评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，专家名单如下：

该工程采用综合评估法。评审程序分为投标人形式评审、资格评审、响应性评审、详细评审。

形式评审情况：经评审，17 家投标单位均通过形式评审；

资格评审情况：经评审，17 家投标单位均通过资格评审；

响应性评审情况：经评审，17 家投标单位均通过响应性评审。

详细评审情况：

- 1、春涛国际建筑有限公司，综合得分：44.97 分；
- 2、深圳市建宏达建设实业有限公司，综合得分：50.93 分；
- 3、广东康君实业股份有限公司，综合得分：70.04 分；
- 4、深圳市双润建设工程有限公司，综合得分：62.43 分；
- 5、广东省基础工程集团有限公司，综合得分：80.40 分；
- 6、广东强雄建设集团有限公司，综合得分：76.90 分；
- 7、广东恒辉建设集团股份有限公司，综合得分：88.66 分；
- 8、广州市市政集团有限公司，综合得分：79.42 分；
- 9、广东省第二建筑工程有限公司，综合得分：90.13 分；
- 10、汕头市建安实业（集团）有限公司，综合得分：86.91 分；
- 11、深圳潮阳建筑工程公司，综合得分：52.47 分；
- 12、汕头市建筑工程有限公司，综合得分：93.57 分；
- 13、深圳市金河建设集团有限公司，综合得分：59.85 分；

评委主任签名：

- 14、广州市第三建筑工程有限公司，综合得分：75.78分；
15、汕头市建工市政工程有限公司，综合得分：53.75分；
16、广西华业建筑工程有限公司，综合得分：67.79分；
17、汕头市潮阳建筑工程总公司，综合得分：74.59分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：汕头市建筑工程有限公司（投标报价：75070671.93 元，下浮率：2.38%）

第二中标候选人：广东省第二建筑工程有限公司（投标报价：75181563.61 元，下浮率：2.22%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：