

# 汕头市智慧城市（一期）项目设计

## 招标文件



招标人：汕头市城市管理和综合执法局

招标代理单位：广州穗科建设管理有限公司

二〇二三年八月

# 目 录

第一章 招标公告 .....	2
第二章 投标人须知 .....	4
第三章 评标办法 .....	18
第四章 合同条款及格式 .....	24
第五章 发包人要求 .....	53
第六章 发包人提供的资料 .....	61
第七章 投标文件格式 .....	62

# 第一章 招标公告

交易项目编号			
工程名称	汕头市智慧城市（一期）项目设计		
立项批文文号	汕头发改投审〔2023〕44号	投资项目 统一代码	2211-440500-07-04-247856
招标人	汕头市城市管理和综合执法局	办公地址	广东省汕头市金平区中山路213号 建委大楼7-9楼
招标代理机构	广州穗科建设管理有限公司	办公地址	广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦 1307、1308房
设计单位	/	勘察单位	/
联系人	陈先生；史工	联系电话	0754-89802123；0754-87123068
工程地点	汕头市		
建设规模	<p>一是建设新型汕头政务外网，扩容汕头政务云。在我市现有超8000路视频监控的基础上，升级改造原有24个市际卡口，补充建设272个车辆卡口，并在全市53个重要场所补充建设320个智能视频监控点及300个城市管理视频点；在各类城市治理应用配置相应的物联感知设备以及建设智慧城市运行管理服务大厅。二是建设统一的数据共享平台、业务支撑中台、地理资源中台、视感融合汇聚中台、视频分析赋能中台。三是建设涵盖城市管理、政务服务、社会治安、综治应急的专题应用。项目估算总投资69635.29万元，其中，信息化建设费用58788万元，运维费用4371.64万元，其他费用4574.77万元（其中设计费1476.15万元），预备费1900.88万元。</p>		
资金来源及构成	按汕头市财资环函〔2022〕161号意见，通过申请专项债、项目收益、争取上级补助等渠道统筹解决		
招标内容	工程设计包括但不限于：方案设计、初步设计及概算书的编制、施工图设计、图纸变更，并配合招标人完成初步设计审批等相关工作，全过程的技术把关及跟踪服务等。		
前期工作完成情况	已完成有关准备工作		
对投标单位要求	<p>一、投标申请人投标资格条件：</p> <p>1. 投标人具有独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发且有效的以下资质：工程设计综合甲级资质或工程设计电子通信广电行业（通信工程）专业甲级资质或工程设计电子通信广电行业（有线通信、无线通信）专业甲级资质。</p> <p>2. 拟派项目负责人须具备电子、信息工程(含通信、广电、信息化)专业注册咨询工程师（投资）执业资格证书。且为本单位人员。</p> <p>3. 根据粤建市[2015]52号文，广东省外企业及拟派项目负责人的相关信息须录入“进粤企业和人员诚信信息登记平台”并通过数据规范检查。</p> <p>4. 本次招标不接受联合体投标。</p>		

	<p>二、资格审查方式：采用资格后审，由招标人组建的评标委员会在开标后对投标人进行资格审查。若递交了投标文件的投标申请人数量不足3家的，招标人将重新组织招标。</p> <p>三、采用评标方法：“综合评分法”。</p> <p>四、招标文件的获取及提疑的方式：</p> <p>1. 请有意参加投标的投标人从广东省公共资源交易平台登录后，进入“汕头市公共资源电子交易平台”（<a href="https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder">https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder</a>）（以下简称电子交易平台）。投标人务必先把企业信息进行完善，以免影响评标结果公示及中标公告的及时发布。</p> <p>2. 投标人于投标截止时间前进入电子交易平台后，选择拟参投的对应项目，填写相关信息，下载招标文件及其他相关资料。（操作详见《建设工程交易系统操作手册v2.2（投标人）》）</p> <p>3. 投标人对招标文件有疑问的，务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问。</p> <p>4. 请各投标人在投标截止时间前须密切留意广东省公共资源交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。</p> <p>五、投标文件的递交：</p> <p>1、投标人须在递交投标文件截止时间前将加密文件进行上传，投标截止时间后送达的投标文件，电子交易平台予以拒收。</p> <p>2、成功递交电子投标文件后，投标人的授权委托人须持本人身份证原件、法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、CA证书或粤商通，于当天开标时间前准时到达汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路37号御景大厦3楼）参加开标会，迟到者视为放弃投标资格。</p> <p>3、投标人无需提交纸质投标文件及有关证明、证件、证照、奖状、证书等材料原件，但必须在投标文件中对所有提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性作出承诺。（以投标文件格式中“投标函”中的承诺为准）</p>		
发布媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台		
交易场所	汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路37号御景大厦3楼）		
行政监督部门	汕头市住房和城乡建设局	联系电话	0754-88562182
项目核准部门	汕头市发展和改革局	联系电话	0754-88275115
监察部门	汕头市监察委员会	联系电话	0754-12388
信息发布时间	以广东省公共资源交易平台发布的时间为准		

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：汕头市城市管理和综合执法局 联系人：陈先生 电话：0754-89802123
1.1.3	招标代理机构	名称：广州穗科建设管理有限公司 联系人：史工 电话：0754-87123068
1.1.4	招标项目名称	汕头市智慧城市（一期）项目设计
1.1.5	项目建设地点	汕头市
1.2.1	资金来源及比例	按汕市财资环函〔2022〕161号意见，通过申请专项债、项目收益、争取上级补助等渠道统筹解决
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程设计包括但不限于：方案设计、初步设计及概算书的编制、施工图设计、图纸变更，并配合招标人完成初步设计审批等相关工作，全过程的技术把关及跟踪服务等。
1.3.2	计划工期	90个日历天。（在合同签订之日起90个日历天内提交设计成果文件并在接到审查意见后完成设计修订。）各阶段不含审批时间。
1.3.3	质量标准	符合国家、行业现行的设计规范、规程的质量标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	详见招标公告“投标申请人投标合格条件”。
1.4.2	是否接受联合体投标	详见招标公告“投标申请人投标合格条件”。
1.5	费用承担和设计成果补偿	<input checked="" type="checkbox"/> 不补偿 <input type="checkbox"/> 补偿，补偿标准：
1.9.1	踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织： <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开

		□召开，召开时间：召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	详见广东省公共资源交易平台公布的招标公告，投标人可登录电子交易平台建设工程投标系统，按照系统提示进入项目提疑界面匿名提出问题。操作详见《建设工程交易系统操作手册v2.2（投标人）》。
1.10.3	招标人澄清的时间	如有澄清，招标人于投标截止时间15天前，将澄清内容发布在广东省公共资源交易平台。
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	<p>□不允许</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>允许，分包内容要求：专业分包按国家相关法律法规规定执行。</p> <p>对分包人的资质要求：具备相应专业资质和能力。</p>
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他资料	澄清（答疑）、修改、补充通知等
2.2	投标截止时间	详见广东省公共资源交易平台公布的招标公告
3.1.1	构成投标文件的资料	投标人根据招标文件要求编制。
3.2.4	投标限价范围	本项目最高投标限价=14761500.00元。
3.2.5	投标报价的其他要求	<p>（1）投标报价下浮率必须大于或等于0.00%，投标下浮率按小数点后二位有效小数进行填报，投标报价以“元”为单位，保留小数点后二位，第三位四舍五入。（下浮率作为结算依据）</p> <p>（2）合同价结算：①设计费结算价，以财政部门审核的工程费预算价为计费基数，参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），以财政部门审核的工程费预算价对应的工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×（1-中标下浮率）。②工程概算编制费：依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）计取工程概算编制费。③合同价结算：设计服务费用由第①设计费结算价和第②工程概算编制费两项费用之和构成，若高于本次设计中标价时，按本次设计中标价进行结算；若低于本次设计中标价时，则按设计费结算价和工程概算编制费两项之和进行结算。所有设计服务费已包含项目招标内容要求的设计内容所有费用、税金等全部费用。</p> <p>（3）暂定合同价=投标报价=中标价。</p>

		<p>(4) 投标报价不得低于投标人成本价，若评标过程中评标委员会认为投标人报价低于成本价时，评标委员会可要求投标人代表现场提供成本分析说明，由投标人法定代表人或其授权代表人签字确认。投标人拒绝澄清或在接到电话通知后2小时内未按评标委员会要求提供企业成本分析说明或所提供的说明依据不充分的，评标委员会有权认定投标人的投标报价存在低于成本价，有权对投标人的投标文件作无效投标处理。</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止时间后90个日历天。
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>采用电子保函</p> <p>投标保证金额：200000.00元。</p> <p>1.投标人一律通过汕头市公共资源电子交易平台电子保函系统缴纳投标保证金。操作简介：登录汕头市公共资源电子交易平台（<a href="https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder">https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder</a>），进入投标系统，在对应标段中选择电子保函界面，点击“立即申请”，依照操作步骤进入电子保函系统，自行选择出函机构并按照出函机构相关要求完成操作。具体操作方式详见《汕头市公共资源电子交易平台电子保函用户操作手册v1.1》。</p> <p>2.投标人制作投标文件时，在相应评审项上传电子保函的密文文件。电子保函届时由电子保函系统自动推送至评标系统，专家评标时在评标系统直接打开电子保函进行查看，若无法正常打开可由招标代理进行下载后提交给专家查看，两种方式打开的电子保函同等有效，专家不得以此作为否决依据。</p> <p>3.电子保函的有效期限应与投标有效期一致或超过投标有效期，保函格式以出单位的格式为准。</p> <p><input type="checkbox"/>采用信用承诺函</p> <p>1.投标人提交信用承诺函。</p> <p>2.信用承诺函以投标文件提交截止时间前查询为准，作为投标文件组成部分上传系统。信用承诺函一经提交，则具有与投标保证金、履约保证金同等效力，除因法定例外情况，在有效期内（提交投标文件截止时间后到招标文件规定投标有效期终止前）不得撤销撤回。若投标人为投标项目中标人的，信用承诺函有效期则自动延长至合同约定工期。</p>
3.5	资格审查材料	按招标公告“投标申请人投标合格条件”内容提供资料。
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
3.7.2	签字盖章要求	制作电子投标文件时可以pdf或word的形式上传，投标文件封面必须加盖投标人电子公章；招标文件提供的投标文件格式中规定要求盖公章及法定代表人签章的，均须按相应要求直接加盖投标人电子公章及法定代表人的电子章，无需线下盖章；其它内容页每页均须加盖投标人电子公章；需要授权委托人、项目负责人或技术负责人等签章的，可选择直接加盖个人电子章，也可

		选择先进行线下签章，再扫描、上传至系统后加盖电子公章，两种做法具有同等效力。（注意：1、加盖电子章时注意不要遮挡关键信息，否则由此引起的损失由投标人自负。2、单页有多个信息点的只需加盖一次公章，无需重复加盖公章进行分别确认。）
3.7.3	电子投标文件上传	投标人可使用投标文件制作工具进行投标文件制作（具体操作可参考《建设工程交易系统操作手册v2.2（投标人）》）。工具生成加密与非加密两类投标文件。投标人只需上传加密类型的投标文件即可。在制作投标文件时若选择了使用CA锁，则后续签章、投标文件加密、开标当天投标文件解密都是使用CA锁进行操作。若是选择了粤商通，则后续签章、投标文件加密、开标当天投标文件解密都是使用粤商通进行操作。切记两种方式不能交叉使用。
5.1.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路37号御景大厦3楼）
5.2	开标程序	1. 开标： （1）公布在投标截止时间前成功递交电子投标文件的投标人名称； （2）投标文件解密（投标人须凭相应的解密方式到现场按时在线解密投标文件）； （3）投标文件导入（只有电子投标文件可以成功解密并导入的投标人才是有效的投标人，非系统原因导致无法成功解密投标文件并导入投标文件的投标人，招标人有权拒绝其参加开标活动）； 2. 唱标（按照系统显示的顺序当众唱标，公布招标项目名称、投标人名称、投标报价及其他内容，并记录在案）； 3. 打印开标记录表； 4. 投标人代表、招标人代表、招标代理机构等有关人员在开标记录表上签字确认； 5. 开标结束。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>5</u> 人，其中招标人代表 <u>0</u> 人，专家 <u>5</u> 人； 评标专家确定方式：全部专家 <u>5</u> 人均在广东省综合评标评审专家库中随机抽取。如出现某专业专家抽取人数不足时应在相近专业补抽。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人： <u>2</u> 名
7.2	中标候选人公示媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台。
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：履约保函或履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。



		<p>履约担保的金额：暂定合同价的5%。</p> <p>提交履约担保的时间：合同签订前，向招标人提交。</p> <p>履约担保的有效期：有效期应超过合同服务期。</p>
8.5	异议	<p>1、潜在投标人对招标文件有异议的，应于提疑截止时间前在网上匿名提出，招标人将以网上答疑形式进行答复。</p> <p>2、投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。</p> <p>3、投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出质疑；超过公示期限的，招标人将不予受理。</p> <p>4、异议人应当采取实名递交书面材料，书面材料应盖法人公章及法定代表人签名，递交人应持有效的授权委托书；收到质疑材料时，招标人应出具签收凭证；招标人应当自收到质疑之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动；招标人处理异议过程中产生的检验、检测、鉴定等费用由提出异议方先行支付，所有费用由过错方承担。</p> <p>5、招标人对异议进行答复后，应通过广东省公共资源交易平台的“招标异常情况报告”栏目，公布异议受理情况和处理结果，涉及到异议人单位名称、姓名、联系电话等信息应先进行脱敏处理。</p>
	投诉	<p>1、潜在投标人、投标人或者其他利害关系人，对招标文件、开标、评标结果有异议的，应当先向招标人提出。</p> <p>2、投诉人应当采取实名书面投诉，超过投诉时限的投诉，不予受理。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉事项应先提出异议，而没有提出异议的，行政监督部门将不予受理。</p> <p>3、投诉人或者其他利害关系人投诉时，应当提交投诉书。投诉书应当包括下列内容：投诉人的名称地址及有效联系方式；被投诉人的名称地址及有效联系方式；投诉事项的基本事实；相关请求及主张；有效线索和相关证明材料。对先向招标人提出异议事项进行投诉的，应当附提出异议的证明文件，已向有关行政监督部门投诉的，应当一并说明。投诉书必须署投诉单位名称全称，并由其法定代表人签字并加盖与投诉单位名称全称一致的单位公章，并附有效身份证明复印件。</p> <p>4、根据《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标全过程信息公开的管理规定》的通知（粤建规范[2018]6号）的规定，投标人或其他利益关系人对《评标报告》内容有异议的，应在公示期内向招标人书面提出，逾期提出不予受理。招标人对受理的书面意见进行</p>

		<p>汇总后，自收到异议之日起3日内作出书面答复。如招标人受理异议后认为需要组织原评标委员会进行复核的，应及时告知行政监督部门。复核期间，评标委员会认为有必要的，可当面听取投标人或其他利害关系人异议和陈述。经确认后的复核报告在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台公开。</p> <p>5、行政监督部门应当自受理投诉之日起三十个工作日内，对投诉事项做出处理决定，并以书面形式通知投诉人、被投诉人和其他与投诉处理结果有关的当事人。需要检验、检测、鉴定、专家评审的，所需时间不计算在内。</p> <p>6、行政监督部门对投诉做出处理决定后，招标人应通过广东省公共资源交易平台的“招标异常情况报告”栏目，公布投诉受理情况和调查处理结果，涉及到投诉人单位名称、姓名、联系电话等信息应先进行脱敏处理。</p>
9	需要补充的其他内容	
9.1	<p>知识产权：构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。</p>	
9.2	<p>9.2.1重新招标有下列情形之一的，招标人将重新招标：</p> <p>（1）至投标截止时间，投标人少于3个的；</p> <p>（2）经评标委员会评审，有效投标人少于3个的；</p> <p>（3）法律法规规定的其他情形。</p> <p>9.2.2不再招标</p> <p>重新招标后仍不满足上述9.2.1条款内容的，按程序重新申报，经审查批准后不再进行招标。</p>	
9.3	<p>解释权：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>	
9.4	<p>中标人应按招标人要求，接受招标人的项目资金监管。</p>	
9.5	<p>招标代理费参考国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号文）和《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）的招标代理服务收费标准向中标人收取。以中标金额作为基数计算招标代理服务费，在中标人领取中标通知书之前一次性支付。</p>	

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
- (2) 联由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；

- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 在最近三年内发生重大设计质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (14) 被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (15) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召

开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### 1.11 分包

1.11.1 投标人须知前附表规定应当由分包人实施的非主体、非关键性工作，投标人应当按照第五章“委托人要求”的规定提供分包人候选名单及其相应资料。

1.11.2 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 委托人要求；
- (6) 发包人提供的资料和条件；
- (7) 投标文件格式；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10款、第 2.2款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清或修改

招标人可以对已发出的招标文件进行澄清或修改，如果澄清或修改的内容影响投标文件编制的，应在投标截止时间前 15 日在广东省公共资源交易平台，如发生时间距投标截止时间不足15日的，应相应顺延投标截止时间。

### 2.3 招标文件的异议与答复

2.3.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提

出，以便补齐；对招标文件如有疑问和异议，应在投标截止时间10日前按要求的方式提出。

2.3.2 对招标文件的疑问和异议，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，若涉及招标文件澄清或修改的，按2.2款顺延投标文件截止时间。

## 2.4 招标文件的答疑

2.4.1 招标人不集中组织答疑，实行网上答疑。投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在提疑截止时间前登录电子交易平台建设工程投标系统，按照系统提示进入项目提疑界面匿名提出问题。

2.4.2 招标人应在提疑截止时间后，在电子交易系统上收集所有有效疑问后形成答疑文件后送交易中心存档，并在广东省公共资源交易平台公布。

2.4.3 不论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清或是根据投标人的要求对招标文件做出澄清，补遗文件作为招标文件的组成部分，具有同等法律效力。

2.4.4 投标人应在投标截止时间前随时查看广东省公共资源交易平台中有关本招标文件的答疑、补遗内容。否则，由此引起的投标损失自负。

2.4.5 招标文件、招标文件的澄清（答疑）纪要、招标文件修改（补充）文件均以网上的内容为准。当招标文件、澄清（答疑）纪要、修改（补充）文件内容相互矛盾时，以最后发出的为准。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

第一册：商务文件

一、投标函

二、法定代表人证明书

三、法定代表人授权委托书

四、资格审查文件

1、投标人有效的营业执照副本的扫描件；

2、投标人有效资质证书副本（或带二维码的资质电子证书打印件）（有效期内）的扫描件和相关主管部门资质有效性证明材料（如有）；

3、广东省外投标人提供在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”（<http://210.76.85.73/#/platform>）关于投标人的“企业基本信息，资质情况”的网页截图证明、拟派的项目负责人以投标人登陆进该平台后下载的《进粤企业和人员诚信信息登记表》为准；广东省内投标人上传营业执照；

4、项目负责人的注册咨询工程师（投资）执业资格证书（或带二维码的注册证电子证书打印件）和社保证明的扫描件；

5、联合体投标（本次招标不接受联合体投标。提供有效的资质证书。（如资质证书过期，提供相关主管部门资质有效性证明材料））；

6、投标人声明。

五、投标保证金

六、商务评分标准各得分点资料

七、投标人认为应该提交的其他资料

第二册：技术文件

备注：投标人可以根据实际情况调整商务文件目录和技术文件目录

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第七章“投标文件格式”的要求填写价格。

3.2.2 投标人应充分了解项目场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计，结合市场情况进行投标报价。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件的相应报价，投标报价总额为各分项目金额之和。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第七章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起 5 日内将投标保证金退回中标候选人以外的投标人，在书面合同订立之日起 5 日内将投标保证金退回中标人和其他中标候选人。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 法律法规规定的其他情形。

## 3.5 资格审查资料

按本章第 3.1.1 项要求。

## 3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、发包人要求等实质性内容作出响应。

3.7.2 签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.3 电子投标文件上传详见投标人须知前附表内容。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标截止时间前递交电子投标文件。

4.1.2 投标人参加开标会地点：见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第2.2.2项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其授权委托人准时参加。通过电子交易平台公开开标。

### 5.2 开标程序

按投标人须知前附表规定。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与投标人有其他利害关系。



## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

# 7. 合同授予

## 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.2 中标候选人公示

7.2.1 根据印发《广东省住房和城乡建设厅 广东省发展和改革委员会关于房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标全过程信息公开的管理规定》的通知（粤建规范[2018]6号）的规定，产生中标候选人后，中标候选人的相关信息将在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台予以公示，公示期不少于3日。

中标候选人产生后，公示中标候选人的投标文件电子版，投标文件电子版中涉及需保密的个人信息内容不予公开，投标人或利害关系人需查询投标人个人信息的，应按投标人须知前附表8.5条之约定，提出异议。（个人信息内容包含且不限于：身份证中出生日期、身份证号码、住址、相片以及社保证明中身份证号码、进粤企业和人员诚信信息登记平台中身份证号码等。）

评标专家代码及对应的个人评标过程的具体意见（含对否决投标人相关意见等）在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台予以公示，公示期不少于3日。

评标结果将在广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台予以公示，公示期不少于3日。

7.2 .2 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间提出。

## 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 纪律和监督**

### **8.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **8.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **8.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **9. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## **10. 电子招标投标**

本项目采用电子招标投标。

# 第三章 评标办法

## 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格评审标准	营业执照	有效的营业执照，具有独立法人资格。 <b>电子平台上传：投标人有效的营业执照。</b>
		资质等级	具备建设行政主管部门颁发且有效的以下资质： 工程设计综合甲级资质或工程设计电子通信广电行业（通信工程）专业甲级资质或工程设计电子通信广电行业（有线通信、无线通信）专业甲级资质。 <b>电子平台上传：投标人有效的资质证书。（如资质证书过期，提供相关主管部门资质有效性证明材料）</b>
		进粤登记	根据粤建市[2015]52号文，广东省外企业及拟派项目负责人的相关信息须录入“进粤企业和人员诚信信息登记平台”并通过数据规范检查。 <b>电子平台上传：广东省外投标人提供在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”（<a href="http://210.76.85.73/#/platform">http://210.76.85.73/#/platform</a>）关于投标人的“企业基本信息，资质情况”的网页截图证明、拟派的项目负责人以投标人登陆进该平台后下载的《进粤企业和人员诚信信息登记表》为准；广东省内投标人上传营业执照。</b>
		项目负责人	具备注册咨询工程师（投资）执业资格证书且为本单位人员。 <b>电子平台上传：提供注册证书和社保证明。</b>
		投标人声明	按给定的格式出具投标人声明。 <b>电子平台上传：投标人声明。</b>
		联合体投标	本次招标不接受联合体投标。 <b>电子平台上传：提供有效的资质证书。（如资质证书过期，提供相关主管部门资质有效性证明材料）</b>
2.1.2	响应性评审标准	投标函	1. 投标函按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨；按招标文件规定填写。 2. 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限。（以投标函的工期为准）。 3. 按招标文件约定的质量标准。 4. 投标报价按照招标文件限价范围。 <b>电子平台上传：投标函。</b>
		投标保证金	投标人按照招标文件规定提供资料。 <b>电子平台上传：提供相关资料。</b>
2.2.1		分值构成 (总分100分)	商务部分：40分； 技术部分：40分； 投标报价：20分。

2.2.3 (1)	商务部分	项目业绩	4分	<p>投标人2020年1月1日至投标截止日前承接过（以合同签订时间为准）同类型设计项目业绩，合同金额在500万元以上（不含500万）的项目，每个得2分；合同金额在100万（不含100万元）至500万元（含500万元）的项目，每个1分；合同金额在50万（不含50万元）至100万元（含100万元）的项目，每个0.5分；最高得4分。注：提供合同扫描件，必须包含合同关键信息,内容至少包括合同首页、合同金额页、签字盖章页，否则不得分。</p>
		企业荣誉及认证	15分	<p>1.为确保设计实施质量，并做好网络规划、网络安全、节能减排及新技术应用，投标人具备智慧城市管理平台、数字视频监控系统、信息机房节能减排、网络安全控制等相关的软件著作权登记证书，每具备一项得2分，本小项最高得8分。</p> <p>注：需提供有效证书扫描件，否则不得分。</p> <p>2.投标人具有国家级博士后科研工作站资格，得5分，没有得0分。本小项最高得5分。</p> <p>注：须提供相关证明材料扫描件，否则不得分。</p> <p>3.投标人具备有效的ISO质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证、信息安全管理体系认证，每项得0.5分；本小项最高分得2分。</p> <p>注：提供相关证书扫描件和全国认证认可信息公共服务平台(<a href="http://cx.cnca.cn">http://cx.cnca.cn</a>)查询截图，否则不得分。</p>
		项目负责人资历	5分	<p>拟派项目负责人的资历要求：</p> <p>1.具有高级工程师或以上职称，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>2.具有一级建造师证书（通信与广电工程），得1分，本小项最高得1分；</p> <p>3.具有PMP认证证书（项目管理专业人士资格认证），得1分，本小项最高得1分；</p> <p>4.具有软件造价工程师证书，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>5.具有信息安全保障人员认证证书，得1分，本小项最高得1分。</p> <p>注：（1）提供项目负责人的身份证及相关证书扫描件，证书如到期需提供原证书扫描件及正在办理续期的证明（如网站截图证明等）。（2）提供项目负责人在投标截止日前6个月内任意1个月在投标单位缴纳社保的证明材料扫描件。</p>
		技术负责人资历	5分	<p>拟派技术负责人的资历要求：</p> <p>1.具有注册咨询工程师证书，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>2.具有一级建造师证书（通信与广电工程），得1分，本小项最</p>

				<p>高得1分；</p> <p>3.具有一级造价工程师证书，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>4.具有注册电气工程师（供配电）证书，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>5.具有大数据应用开发工程师（中级或以上），得1分，本小项最高得1分。</p> <p>注：（1）提供技术负责人的身份证及相关证书扫描件，证书如到期需提供原证书扫描件及正在办理续期的证明（如网站截图证明等）。（2）提供技术负责人在投标截止日前6个月内任意1个月在投标单位缴纳社保的证明材料扫描件</p>
		其他主要人员资历	11分	<p>拟投入其他主要人员资历：</p> <p>1.具有注册咨询工程师证书，每人得1分，本小项最高得2分；</p> <p>2.具有一级造价工程师执业证书，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>3.具有软件工程造价师，得1分，本小项最高得1分；</p> <p>4.具有高级软件技术开发工程师，每人得1分，本小项最高得2分；</p> <p>5.具有CISP证书（注册信息安全专业人员），得1分，本小项最高得1分；</p> <p>6.大数据应用开发工程师（中级或以上），每人得1分，本小项最高得2分；</p> <p>7.物联网工程师（中级或以上），每人得1分，本小项最高得2分。</p> <p>注：（1）以上成员不重复计分,同一人只能按照项目组成员中的一个角色进行计分,本项最高得11分。</p> <p>（2）提供人员的身份证及相关证书扫描件，证书如到期需提供原证书扫描件及正在办理续期的证明（如网站截图证明等）。</p> <p>（3）提供项目成员在投标截止日前6个月内任意1个月在投标单位缴纳社保的证明材料扫描件。</p>
2.2.3 (2)	技术部分	对本项目总体建设方案的理解、分析	12分	对本项目建设方案的理解、分析，提供本项目建设内容的规划建设方案。优得[9, 12]分，良得[4, 9)分，一般得[1, 4)分。差和未提供，得0分。
		对本项目的现状、应用、需求的理解情况	8分	对本项目的现状、应用、需求的理解、分析。优得[5, 8]分，良得[3, 5)分，一般得[1, 3)分。差和未提供，得0分。
		对项目建设目标、任务、内容以及其他要求的理解、分析	8分	对本期项目建设目标、任务、内容以及其他要求的理解、分析，明确本期项目与前期项目之间的关系。优得[5, 8]分，良得[3, 5)分，一般得[1, 3)分。差和未提供，得0分。
		对本项目管理体系的理解、分析	4分	对本项目管理体系的理解、分析，包括本项目管理需求分析、建设项目管理体系等。优得[3, 4]分，良得[2, 3)分，一般得[1, 2)分。差和未提供，得0分。

		对设计服务的进度和质量保证措施	4分	对设计服务的进度和质量保证措施，包括设计交付成果的计划管理方法和工具、质量检查机制等。优得[3，4]分，良得[2，3)分，一般得[1，2)分。差和未提供，得0分。
		对设计服务的风险管理方案	4分	对设计服务的风险管理方案，包括技术风险点识别以及规避方法。优得[3，4]分，良得[2，3)分，一般得[1，2)分。差和未提供，得0分。
2.2.3 (3)	投标 报价	投标报价	20 分	取通过初步评审各投标人的有效投标下浮率的算术平均值（所有有效投标下浮率多于或等于5家时，则去掉最高值和最低值）（精确至0.01%）为评标基准率，当投标人投标下浮率与评标基准率一致的得分为20分。其余投标人投标报价得分计算公式如下： $\text{投标报价得分} = 20 -  \text{投标报价下浮率} - \text{评标基准率}  \times 100 \times 0.5$ 注：投标报价得分保留小数点后两位，小数点后三位“四舍五入”。
备注	评标委员会各成员分别就各个投标人的商务部分和技术部分对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其评分。各评委的算术平均值即为该投标人的商务部分和技术部分评分（保留小数点后两位，第三位起“四舍五入”）。			

# 评标办法正文部分

## 1. 评标方法

本次评标采用“综合评分法”。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2项规定评分标准进行综合打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合得分相同时，以投标报价较低的优先；投标报价也相同的，由招标人或者经招标人授权评标委员会自行确定。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

分值构成

(1) 商务部分：见评标办法前附表；

(2) 技术部分：见评标办法前附表；

(3) 投标报价：见评标办法前附表。

评分标准

(1) 商务部分评分标准：见评标办法前附表；

(2) 技术部分评分标准：见评标办法前附表；

(3) 投标报价评分标准：见评标办法前附表。

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第2.1项规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形的；

(2) 投标文件中未招标文件要求签名或盖章的；

(3) 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

(4) 除按招标文件规定提交备选投标方案外，递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报两个或多个报价，且未声明其中一个有效的；

(5) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

(6) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

- (7) 其他单位及其单位负责人在投标人编制的投标文件上加盖印章和签字的；
- (8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；
- (9) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的；
- (10) 投标人列入信用黑名单等违反信用有关规定的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价（或下浮率）计算出的结果不一致的，以单价金额（或下浮率）为准修正总价，但小数点有明显错误的除外。

## 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

- (1) 按本章规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分A；
- (2) 按本章规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分B；
- (3) 按本章规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人综合得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。

## 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

## 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



## 第四章 合同条款及格式

（本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。）

GF-2015-0210

### 建设工程设计合同

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

设计证书等级：\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_汕头市城市管理和综合执法局\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市城市管理和综合执法局

设计人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就汕头市智慧城市（一期）项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

- 1、工程名称：汕头市智慧城市（一期）项目设计  
2、工程地点：汕头市  
3、工程立项批准文号：汕头发改投审〔2023〕44号

4、资金来源：按汕市财资环函（2022）161号意见，通过申请专项债、项目收益、争取上级补助等渠道统筹解决

5、工程内容及规模：一是建设新型汕头政务外网，扩容汕头政务云。在我市现有超8000路视频监控的基础上，升级改造原有24个市际卡口，补充建设272个车辆卡口，并在全市53个重要场所补充建设320个智能视频监控点及300个城市管理视频点；在各类城市治理应用配置相应的物联感知设备以及建设智慧城市运行管理服务大厅。二是建设统一的数据共享平台、业务支撑中台、地理资源中台、视感融合汇聚中台、视频分析赋能中台。三是建设涵盖城市管理、政务服务、社会治安、综治应急的专题应用。项目估算总投资69635.29万元，其中，信息化建设费用58788万元，运维费用4371.64万元，其他费用4574.77万元（其中设计费1476.15万元），预备费1900.88万元。

## 二、服务范围、阶段与服务内容

- 1、工程设计范围：工程设计包括但不限于：方案设计、初步设计及概算书的编制、施工图设计、图纸变更，并配合招标人完成初步设计审批等相关工作，全过程的技术把关及跟踪服务等。
- 2、工程设计阶段：初步设计和施工图设计。
- 3、工程设计服务内容：工程设计包括但不限于：方案设计、初步设计及概算书的编制、施工图设计、图纸变更，并配合招标人完成初步设计审批等相关工作，全过程的技术把关及跟踪服务等。

### 三、合同工期

计划总工期：90个日历天。（在合同签订之日起90个日历天内提交设计成果文件并在接到审查意见后完成设计修订。）各阶段不含审批时间。

#### 四、质量标准

质量标准：符合国家、行业现行的设计规范、规程的质量标准。

## 五、合同价格形式与签约合同价

- 1、合同价格形式：可调总价合同。

2、设计费暂定合同价款金额：中标下浮率为\_\_\_\_\_,下浮后合同价款金额人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

3、合同价结算：①设计费结算价，以财政部门审核的工程费预算价为计费基数，参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），以财政部门审核的工程费预算价对应的工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×（1-中标下浮率）。②工程概算编制费：依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计取工程概算编制费。③合同价结算：设计服务费用由第①设计费结算价和②工程概算编制费两项费用之和构成，若高于本次设计中标价时，按本次设计中标价进行结算；若低于本次设计中标价时，则按设计费结算价和工程概算编制费两项之和进行结算。所有设计服务费已包含项目招标内容要求的设计内容所有费用、税金等全部费用。

4、支付时间：

在财政资金到位情况前提下，按下列约定支付：

（1）项目建设方案设计成果提交，支付暂定合同价的40%；

（2）项目设计方案通过主管部门组织的专家评审后，在7个工作日内支付暂定合同价的25%；

（3）建设监理单位和建设承建单位招标结束，提交设计施工资料后7个工作日内支付暂定合同价的20%；

（4）项目建设通过整体验收后，按照财政审核定案的工程设计费进行结算并在7个工作日内支付尾款。

以上资金均按财政实际拨付到位资金先行支付，不足部分待资金到位后一并支付。

六、发包人代表与项目负责人（设计负责人）

发包人代表：\_\_\_\_\_。项目负责人：\_\_\_\_\_。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 投标文件及其附件；

5. 发包人要求；

6. 技术标准和要求；

7. 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

8. 其他合同文件。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供设计服务。

3、履约担保的金额：暂定合同价的5%。

4、履约担保的形式：履约保函或履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。

5、履约担保提交时间：合同签订前。有效期不少于合同服务期。

九、词语含义本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 十、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自发包人、设计人双方法定代表人（或其授权委托人）签名并加盖公章之日起生效。

#### 十四、合同份数

本合同正本一式\_\_\_\_份、副本一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人各执正本壹份、副本\_\_\_\_份，设计人执正本壹份、副本\_\_\_\_份。

发包人：汕头市城市管理和综合执法局（公章）

设计人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、发包人要求、技术标准、发包人提供的上一阶段图纸（如果有）以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和设计人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知设计人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由设计人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 发包人要求：是指构成合同文件组成部分的，由发包人就工程项目的目的、范围、功能要求及工程设计文件审查的范围和内容等提出相应要求的书面文件，又称设计任务书。

1.1.1.7 技术标准：是指构成合同的设计应当遵守的或指导设计的国家、行业或地方的技术标准和标准，以及合同约定的技术标准和标准。

1.1.1.8 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程设计有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）设计人。

1.1.2.2 发包人：是指与设计人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 设计人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程设计资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程设计工作，并与设计人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.5 发包人代表：是指由发包人指定负责工程设计方面在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.6 项目负责人：是指由设计人任命负责工程设计，在设计人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目主持人。

1.1.2.7 联合体：是指两个以上设计人联合，以一个设计人身份为发包人提供工程设计服务的临时性组织。

##### 1.1.3 工程设计服务、资料与文件

1.1.3.1 工程设计服务：是指设计人按照合同约定履行的服务，包括工程设计基本服务、工程设计其他服务。

1.1.3.2 工程设计基本服务：是指设计人根据发包人的委托，提供编制专业建设工程初步设计文件（含初步设计概算）、施工图设计文件服务，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收等服务。基本服务费用包含在设计费中。

1.1.3.3 工程设计其他服务：是指发包人根据工程设计实际需要，要求设计人另行提供且发包人应当单独支付费用的服务，包括总体设计服务、主体设计协调服务、采用标准设计和复用设计服务、非标准设备设计文件编制服务、施工图预算编制服务、竣工图编制服务等。

1.1.3.4 暂停设计：是指发生设计人不能按照合同约定履行全部或部分义务情形而暂时中断工程设

计服务的行为。

1.1.3.5 工程设计资料：是指根据合同约定，发包人向设计人提供的用于完成工程设计范围与内容所需要的资料。工程设计资料包括项目基础资料和现场障碍资料。项目基础资料包括经有关部门对项目批准、核准或备案的文件、报告（如选址报告、资源报告、勘察报告、专项评估报告等）、资料（如气象、水文、地质等）、协议（如燃料、水、电、气、运输等）和有关数据等其他基础资料。现场障碍资料包括地上和地下已有的建筑物、构筑物、线缆、管道、受保护的古建筑、古树木等坐标方位、数据和其他相关资料。

1.1.3.6 工程设计文件：指按照合同约定和技术要求，由设计人向发包人提供的阶段性成果、最终工作成果等，且应当采用合同中双方约定的载体。

#### 1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开始设计日期：包括计划开始设计日期和实际开始设计日期。计划开始设计日期是指合同协议书约定的开始设计日期；实际开始设计日期是指发包人发出的开始设计通知中载明的开始设计日期。

1.1.4.2 完成设计日期：包括计划完成设计日期和实际完成设计日期。计划完成设计日期是指合同协议书约定的完成设计及相关服务的日期；实际完成设计日期是指设计人交付全部或阶段性设计成果及提供相关服务日期。

1.1.4.3 设计周期又称设计工期：是指在合同协议书约定的设计人完成工程设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 基准日期：招标发包的工程设计以投标截止日前28天的日期为基准日期，直接发包的工程设计以合同签订日前28天的日期为基准日期。

1.1.4.5 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天24:00时。

#### 1.1.5 合同价格

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和设计人在合同协议书中确定的总金额。

1.1.5.2 合同价格又称设计费：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

### 1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

### 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

### 1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外技术标准的，发包人与设计人在专用合同条款中约定原文版本和中文译本提供方及提供标准的名称、份数、时间及费用承担等事项。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专

用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为设计人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的设计费用。

### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

### 1.6 联络

1.6.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.6.2 发包人和设计人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人、送达地点、电子邮箱。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点或电子邮箱发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方，否则视为未发生变动。

1.6.3 发包人和设计人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函，如确有充分证据证明一方无正当理由拒不签收的，视为拒绝签收一方认可往来信函的内容。

### 1.7 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

### 1.8 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，设计人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经设计人同意，发包人不得将设计人提供的技术文件、技术成果、技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

保密期限由发包人与设计人在专用合同条款中约定。

## 2. 发包人

### 2.1 发包人一般义务

2.1.1 发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等许可、核准或备案。



发包人负责本项目各阶段设计文件向有关管理部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知设计人。因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加和（或）设计周期延长时，由发包人承担由此增加的设计费用和（或）延长的设计周期。

2.1.2 发包人应当负责工程设计的所有外部关系的协调（包括但不限于当地政府主管部门等），为设计人履行合同提供必要的外部条件。

2.1.3 专用合同条款约定的其他义务。

## **2.2 发包人代表**

发包人应在专用合同条款中明确其负责工程设计的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知设计人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，设计人可以要求发包人撤换发包人代表。

## **2.3 发包人决定**

2.3.1 发包人在法律允许的范围内有权对设计人的设计工作、设计项目和/或设计文件作出处理决定，设计人应按照发包人的决定执行，涉及设计周期或设计费用等问题按本合同第11条（工程设计变更与索赔）的约定处理。

2.3.2 发包人应在专用合同条款约定的期限内对设计人书面提出的事项作出书面决定，如发包人不在确定时间内作出书面决定，设计人的设计周期相应延长。

## **2.4 支付合同价款**

发包人应按合同约定向设计人及时足额支付合同价款。

## **2.5 设计文件接收**

发包人应按合同约定及时接收设计人提交的工程设计文件。

# **3. 设计人**

## **3.1 设计人一般义务**

3.1.1 设计人应遵守法律和有关技术标准的强制性规定，完成合同约定范围内的专业建设工程初步设计、施工图设计，提供符合技术标准及合同要求的工程设计文件，提供施工配合服务。

设计人应当按照专用合同条款约定配合发包人办理有关许可、核准或备案手续的，因设计人原因造成发包人未能及时办理许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加和（或）设计周期延长时，由设计人自行承担由此增加的设计费用和（或）设计周期延长的责任。

3.1.2 设计人应当完成合同约定的工程设计其他服务。

3.1.3 专用合同条款约定的其他义务。

## **3.2 项目负责人**

3.2.1 项目负责人应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目负责人的姓名、执业资格及等级与注册执业证书编号或职称、联系方式及授权范围等事项，项目负责人经设计人授权后代表设计人负责履行合同。

3.2.2 设计人需要更换项目负责人的，应在专用合同条款约定的期限内提前书面通知发包人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目负责人的注册执业资格或职称、管理经验等资料，继任项目负责人继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，设计人不得擅自更换项目负责人。设

计人擅自更换项目负责人的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。对于设计人项目负责人确因患病、与设计人解除或终止劳动关系、工伤等原因更换项目负责人的，发包人无正当理由不得拒绝更换。

3.2.3 发包人有权书面通知设计人更换其认为不称职的项目负责人，通知中应当载明要求更换的理由。对于发包人有理由的更换要求，设计人应在收到书面更换通知后在专用合同条款约定的期限内进行更换，并将新任命的项目负责人的注册执业资格或职称、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目负责人继续履行第3.2.1项约定的职责。设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

### 3.3 设计人人员

3.3.1 除专用合同条款对期限另有约定外，设计人应在接到开始设计通知后7天内，向发包人提交设计人项目管理机构及人员安排的报告，其内容应包括工艺、土建、设备等专业负责人名单及其岗位、注册执业资格或职称等。

3.3.2 设计人委派到工程设计中的设计人员应相对稳定。设计过程中如有变动，设计人应及时向发包人提交工程设计人员变动情况的报告。设计人更换专业负责人时，应提前7天书面通知发包人，除专业负责人无法正常履职情形外，还应征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格或职称、执业经验等资料。

3.3.3 发包人对于设计人主要设计人员的资格或能力有异议的，设计人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要设计人员的，设计人认为发包人有理由的，应当撤换。设计人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

### 3.4 设计分包

#### 3.4.1 设计分包的一般约定

设计人不得将其承包的全部工程设计转包给第三人，或将其承包的全部工程设计肢解后以分包的名义转包给第三人。设计人不得将工程主体结构、关键性工作以及专用合同条款中禁止分包的工程设计分包给第三人，工程主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。设计人不得进行违法分包。

#### 3.4.2 设计分包的确定

设计人应按专用合同条款的约定或经过发包人书面同意后分包，确定分包人。按照合同约定或经过发包人书面同意后分包的，设计人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程设计分包不减轻或免除设计人的责任和义务，设计人和分包人就分包工程设计向发包人承担连带责任。

#### 3.4.3 设计分包管理

设计人应按照专用合同条款的约定向发包人提交分包人的主要工程设计人员名单、注册执业资格或职称及执业经历等。

#### 3.4.4 分包工程设计费

(1) 除本项第(2)目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包工程设计费由设计人与分包人结算，未经设计人同意，发包人不得向分包人支付分包工程设计费；

(2) 生效的法院判决书或仲裁裁决书要求发包人向分包人支付分包工程设计费的，发包人有权从应付设计人合同价款中扣除该部分费用。

### 3.5 联合体

3.5.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.5.2 联合体协议，应当约定联合体各成员工作分工，经发包人确认后作为合同附件。在履行合同

过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.5.3 联合体牵头人负责与发包人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

3.5.4 发包人向联合体支付设计费用的方式在专用合同条款中约定。

## **4. 工程设计资料**

### **4.1 提供工程设计资料**

发包人应当在工程设计前或专用合同条款附件 2 约定的时间向设计人提供工程设计所必需的工程设计资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在工程设计开始后方能提供的设计资料，发包人应及时地在相应工程设计文件提交给发包人前的合理期限内提供，合理期限应以不影响设计人的正常设计为限。

### **4.2 逾期提供的责任**

发包人提交上述文件和资料超过约定期限的，超过约定期限15天以内，设计人按本合同约定的交付工程设计文件时间相应顺延；超过约定期限15天以外时，设计人有权重新确定提交工程设计文件的时间。工程设计资料逾期提供导致增加了设计工作量的，设计人可以要求发包人另行支付相应设计费用，并相应延长设计周期。

## **5. 工程设计要求**

### **5.1 工程设计一般要求**

#### **5.1.1 对发包人的要求**

发包人应当遵守法律和技术标准，发包人提出的有关安全、质量、环境保护和职业健康的要求应当符合法律和技术标准的规定，不得以任何理由要求设计人违反法律、技术标准进行设计。发包人鼓励设计人使用可靠的创新技术和新材料。

#### **5.1.2 对设计人的要求**

5.1.2.1 设计人应当按法律和技术标准的强制性规定及发包人要求进行工程设计。有关工程设计的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

设计人发现发包人提供的工程设计资料有问题的，设计人应当及时通知发包人并经发包人确认。

5.1.2.2 除合同另有约定外，设计人完成设计工作所应遵守的法律以及技术标准，均应视为在基准日期适用的版本。基准日期之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律以及技术标准实施的，设计人应就推荐性标准向发包人提出遵守新标准的建议，对强制性的规定或标准应当遵照执行。因发包人采纳设计人的建议或遵守基准日期后新的强制性的规定或标准，导致增加设计费用和（或）设计周期延长的，由发包人承担。

5.1.2.3 设计人在工程设计中应当采用合同约定的技术、工艺和设备，满足质量、安全、节能、环保等要求。

### **5.2 工程设计保证措施**

#### **5.2.1 发包人的保证措施**

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程设计有关的各项工作。

#### **5.2.2 设计人的保证措施**

设计人应做好工程设计的质量与技术管理工作，建立健全工程设计质量保证体系，加强工程设计全过程的质量控制，建立完整的设计文件的设计、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人。

### **5.3 工程设计文件的要求**

5.3.1 工程设计文件的编制应符合法律、技术标准的强制性规定及合同的要求。

5.3.2 工程设计依据应完整、准确、可靠，设计方案论证充分，计算成果可靠，并能够实施。

5.3.3 工程设计文件的深度应满足本合同相应设计阶段的规定要求，并符合国家和行业现行有效的相关规定。

5.3.4 工程设计文件应当保证工程施工及投产后安全性要求，满足工程经济性包括节约投资及降低生产成本要求、合理布局要求，按照有关法律规定在工程设计文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议，安全设施应当按规定同步设计。

5.3.5 应根据法律、技术标准要求，保证专业建设工程的合理使用寿命年限，并应在工程设计文件中注明相应的合理使用寿命年限。

#### **5.4 不合格工程设计文件的处理**

5.4.1 因设计人原因造成工程设计文件不合格的，发包人有权要求设计人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第14.2款（设计人违约责任）的约定承担责任。

5.4.2 因发包人原因造成工程设计文件不合格的，设计人应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的设计费用和（或）设计周期的延长由发包人承担。

### **6. 工程设计进度与周期**

#### **6.1 工程设计进度计划**

##### **6.1.1 工程设计进度计划的编制**

设计人应按照专用合同条款约定提交工程设计进度计划，工程设计进度计划的编制应当符合法律规定和一般工程设计实践惯例，工程设计进度计划经发包人批准后实施。工程设计进度计划是控制工程设计进度的依据，发包人有权按照工程设计进度计划中列明的关键性控制节点检查工程设计进度情况。

工程设计进度计划中的设计周期应由发包人与设计人协商确定，明确约定各阶段设计任务的完成时间区间，包括各阶段设计过程中设计人与发包人的交流时间，但不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

##### **6.1.2 工程设计进度计划的修订**

工程设计进度计划不符合合同要求或与工程设计的实际进度不一致的，设计人应向发包人提交修订的工程设计进度计划，并附具有关措施和相关资料。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人应在收到修订的工程设计进度计划后5天内完成审核和批准或提出修改意见，否则视为发包人同意设计人提交的修订的工程设计进度计划。

#### **6.2 工程设计开始**

发包人应按照法律规定获得工程设计所需的许可。发包人发出的开始设计通知应符合法律规定，一般应在计划开始设计日期7天前向设计人发出开始工程设计工作通知，工程设计周期自开始设计通知中载明的开始设计的日期起算。

设计人应当在收到发包人提供的工程设计资料及专用合同条款约定的定金或预付款后，开始工程设计工作。

各设计阶段的开始时间均以设计人收到的发包人发出开始设计工作的书面通知书中载明的开始设计的日期起算。

#### **6.3 工程设计进度延误**

##### **6.3.1 因发包人原因导致工程设计进度延误**

在合同履行过程中，发包人导致工程设计进度延误的情形主要有：

（1）发包人未能按合同约定提供工程设计资料或所提供的工程设计资料不符合合同约定或存在错误

或疏漏的；

- (2) 发包人未能按合同约定日期足额支付定金或预付款、进度款的；
- (3) 发包人提出影响设计周期的设计变更要求的；
- (4) 专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开始设计日期开始设计的，发包人应按实际开始设计日期顺延完成设计日期。

除专用合同条款对期限另有约定外，设计人应在发生上述情况后5天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生上述情况后10天内提交要求延期的详细说明供发包人审查。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人收到设计人要求延期的详细说明后，应在5天内进行审查并就是否延长设计周期及延期天数向设计人进行书面答复。

如果发包人在收到设计人提交要求延期的详细说明后，在约定的期限内未予答复，则视为设计人要求的延期已被发包人批准。如果设计人未能按本款约定的时间内发出要求延期的通知并提交详细资料，则发包人可拒绝作出任何延期的决定。

发包人上述工程设计进度延误情形导致增加了设计工作量的，发包人应当另行支付相应设计费用。

#### 6.3.2 因设计人原因导致工程设计进度延误

因设计人原因导致工程设计进度延误的，设计人应当按照第14.2款（设计人违约责任）承担责任。设计人支付逾期完成工程设计违约金后，不免除设计人继续完成工程设计的义务。

### 6.4 暂停设计

#### 6.4.1 发包人原因引起的暂停设计

因发包人原因引起暂停设计的，发包人应及时下达暂停设计指示。

因发包人原因引起的暂停设计，发包人应承担由此增加的设计费用和（或）延长的设计周期。

#### 6.4.2 设计人原因引起的暂停设计

因设计人原因引起的暂停设计，设计人应当尽快向发包人发出书面通知并按第14.2款（设计人违约责任）承担责任，且设计人在收到发包人复工指示后15天内仍未复工的，视为设计人无法继续履行合同的情形，设计人应按第16条（合同解除）的约定承担责任。

#### 6.4.3 其他原因引起的暂停设计

当出现非设计人原因造成的暂停设计，设计人应当尽快向发包人发出书面通知。

在上述情形下设计人的设计服务暂停，设计人的设计周期应当相应延长，复工应有发包人与设计人共同确认的合理期限。

当发生本项约定的情况，导致设计人增加设计工作量的，发包人应当另行支付相应设计费用。

#### 6.4.4 暂停设计后的复工

暂停设计后，发包人和设计人应采取有效措施积极消除暂停设计的影响。当工程具备复工条件时，发包人向设计人发出复工通知，设计人应按照复工通知要求复工。

除设计人原因导致暂停设计外，设计人暂停设计后复工所增加的设计工作量，发包人应当另行支付相应设计费用。

### 6.5 提前交付工程设计文件

6.5.1 发包人要求设计人提前交付工程设计文件的，发包人应向设计人下达提前交付工程设计文件指示，设计人应向发包人提交提前交付工程设计文件建议书，提前交付工程设计文件建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前交付工程设计文件建议书的，发包人和设计人协商采取加快工程设计进度的措施，并修订工程设计进度计划，由此增加的设计费用由发包人承担。设计人认为提前交付工程设计文件的指示无法执行的，应向发包人提出书面异议，发包人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理设计周期。

6.5.2 发包人要求设计人提前交付工程设计文件，或设计人提出提前交付工程设计文件的建议能够

给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前交付工程设计文件的奖励。

## 7. 工程设计文件交付

### 7.1 工程设计文件交付的内容

7.1.1 工程设计图纸及设计说明。

7.1.2 发包人可以要求设计人提交专用合同条款约定的具体形式的电子版设计文件。

### 7.2 工程设计文件的交付方式

设计人交付工程设计文件给发包人，发包人应当出具书面签收单，内容包括图纸名称、图纸内容、图纸形式、份数、提交和签收日期、提交人与接收人的亲笔签名。

### 7.3 工程设计文件交付的时间和份数

工程设计文件交付的名称、时间和份数在专用合同条款附件3中约定。

## 8. 工程设计文件审查

8.1 设计人的工程设计文件应报发包人审查同意。审查的范围和内容在发包人要求中约定。审查的具体标准应符合法律规定、技术标准要求和本合同约定。

除专用合同条款对期限另有约定外，自发包人收到设计人的工程设计文件以及设计人的通知之日起，发包人对设计人的工程设计文件审查期不超过15天。

发包人不同意工程设计文件的，应以书面形式通知设计人，并说明不符合合同要求的具体内容。设计人应根据发包人的书面说明，对工程设计文件进行修改后重新报送发包人审查，审查期重新起算。

合同约定的审查期满，发包人没有做出审查结论也没有提出异议的，视为设计人的工程设计文件已获发包人同意。

8.2 设计人的工程设计文件不需要政府有关部门审查或批准的，设计人应当严格按照经发包人审查同意的工程设计文件进行修改，如果发包人的修改意见超出或更改了发包人要求，发包人应当根据第11条（工程设计变更与索赔）的约定，向设计人另行支付费用。

8.3 工程设计文件需政府有关部门审查或批准的，发包人应在审查同意设计人的工程设计文件后在专用合同条款约定的期限内，向政府有关部门报送工程设计文件，设计人应予以协助。

对于政府有关部门的审查意见，不需要修改发包人要求的，设计人需按该审查意见修改设计人的工程设计文件；需要修改发包人要求的，发包人应重新提出发包人要求，设计人应根据新提出的发包人要求修改设计人的工程设计文件，发包人应当根据第11条（工程设计变更与索赔）的约定，向设计人另行支付费用。

8.4 发包人需要组织审查会议对工程设计文件进行审查的，审查会议的审查形式和时间安排，在专用合同条款中约定。发包人负责组织工程设计文件审查会议，并承担会议费用及发包人的上级单位、政府有关部门参加的审查会议的费用。

设计人按第7条（工程设计文件交付）的约定向发包人提交工程设计文件，有义务参加发包人组织的设计审查会议，向审查者介绍、解答、解释其工程设计文件，并提供有关补充资料。

发包人有义务向设计人提供设计审查会议的批准文件和纪要。设计人有义务按照相关设计审查会议批准的文件和纪要，并依据合同约定及相关技术标准，对工程设计文件进行修改、补充和完善。

8.5 因设计人原因，未能按第7条（工程设计文件交付）约定的时间向发包人提交工程设计文件，致使工程设计文件审查无法进行或无法按期进行，造成设计周期延长、窝工损失及发包人增加费用的，设计人按第14.2款（设计人违约责任）的约定承担责任。

因发包人原因，致使工程设计文件审查无法进行或无法按期进行，造成设计周期延长、窝工损失及设计人增加的费用，由发包人承担。

8.6 因设计人原因造成工程设计文件不合格致使工程设计文件审查无法通过的，发包人有权要求设计人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第14.2款（设计人违约责任）的约定承担责任。

因发包人原因造成工程设计文件不合格致使工程设计文件审查无法通过的，由此增加的设计费用和（或）延长的设计周期由发包人承担。

8.7 工程设计文件的审查，不减轻或免除设计人依据法律应当承担的责任。

## **9. 施工现场配合服务**

9.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应为设计人派赴现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件。

9.2 设计人应当提供设计技术交底、解决施工中设计技术问题和参加试车（试运行）考核和竣工验收服务。如果发包人在专用合同条款约定的施工现场服务时限外仍要求设计人负责上述工作的，发包人应按所需工作量向设计人另行支付服务费用。

## **10. 合同价款与支付**

### **10.1 合同价款组成**

发包人和设计人应当在专用合同条款附件6中明确约定合同价款各组成部分的具体数额，主要包括：

- （1）工程设计基本服务费用；
- （2）工程设计其他服务费用；
- （3）在未签订合同前发包人已经同意或接受或已使用的设计人为发包人所做的各项工作的相应费用等。

### **10.2 合同价格形式**

发包人和设计人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

#### **（1）单价合同**

单价合同是指合同当事人约定以建筑面积（包括地上建筑面积和地下建筑面积）每平方米单价或实际投资总额的一定比例等双方认可方式进行合同价格计算、调整和确认的建设工程设计合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

#### **（2）总价合同**

总价合同是指合同当事人约定以发包人提供的上一阶段工程设计文件及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程设计合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法。

#### **（3）其它价格形式**

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

### **10.3 定金或预付款**

#### **10.3.1 定金或预付款的比例**

定金的比例不应超过合同总价款的20%。预付款的比例由发包人与设计人协商确定，一般不低于合同总价款的20%。

#### **10.3.2 定金或预付款的支付**

定金或预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但最迟应在开始设计通知载明的开始设计日期前专用合同条款约定的期限内支付。

发包人逾期支付定金或预付款超过专用合同条款约定的期限的，设计人有权向发包人发出要求支付

定金或预付款的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，设计人有权不开始设计工作或暂停设计工作。

#### **10.4 进度款支付**

10.4.1 发包人应当按照专用合同条款附件6约定的付款条件及时向设计人支付进度款。

##### **10.4.2 进度付款的修正**

在对已付进度款进行汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和设计人均有权提出修正申请。经发包人和设计人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

#### **10.5 合同价款的结算与支付**

10.5.1 对于采取固定总价形式的合同，发包人应当按照专用合同条款附件6的约定及时支付尾款。

10.5.2 对于采取固定单价形式的合同，发包人与设计人应当按照专用合同条款附件6约定的结算方式及时结清工程设计费，并将结清未支付的款项一次性支付给设计人。

10.5.3 对于采取其他价格形式的，也应按专用合同条款的约定及时结算和支付。

#### **10.6 支付账户**

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的设计人账户。

### **11. 工程设计变更与索赔**

11.1 发包人变更工程设计的内容、规模、功能、条件等，应当向设计人提供书面要求，设计人在不违反法律规定以及技术标准强制性规定的前提下应当按照发包人要求变更工程设计。

11.2 发包人变更工程设计的内容、规模、功能、条件或因提交的设计资料存在错误或作较大修改时，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费，设计人可按本条约定和专用合同条款附件7的约定，与发包人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

11.3 如果由于发包人要求更改而造成的项目复杂性的变更或性质的变更使得设计人的设计工作减少，发包人可按本条约定和专用合同条款附件7的约定，与设计人协商对合同价格和/或完工时间做可共同接受的修改。

11.4 基准日期后，与工程设计服务有关的法律、技术标准的强制性规定的颁布及修改，由此增加的设计费用和（或）延长的设计周期由发包人承担。

11.5 如果发生设计人认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项，除专用合同条款对期限另有约定外，设计人应于该事项发生后5天内书面通知发包人。除专用合同条款对期限另有约定外，在该事项发生后10天内，设计人应向发包人提供证明设计人要求的书面声明，其中包括设计人关于因该事项引起的合同价款和设计周期的变化的详细计算。除专用合同条款对期限另有约定外，发包人应在接到设计人书面声明后的5天内，予以书面答复。逾期未答复的，视为发包人同意设计人关于增加合同价款或延长设计周期的要求。

### **12. 专业责任与保险**

12.1 设计人应运用一切合理的专业技术和经验知识，按照公认的职业标准尽其全部职责和谨慎、勤勉地履行其在本合同项下的责任和义务。

12.2 除专用合同条款另有约定外，设计人应具有发包人认可的、履行本合同所需要的工程设计责任保险并使其于合同责任期内保持有效。

12.3 工程设计责任保险应承担由于设计人的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人身伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。



### 13. 知识产权

13.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格书以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，设计人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，设计人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

13.2 除专用合同条款另有约定外，设计人为实施工程所编制的文件的著作权属于设计人，发包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与合同无关的其他事项。未经设计人书面同意，发包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

13.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。设计人在工程设计时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由设计人承担；因发包人提供的基础资料导致侵权的，由发包人承担责任。

13.4 合同当事人双方均有权在不损害对方利益和保密约定的前提下，在自己宣传用的印刷品或其他出版物上，或申报奖项时等情形下公布有关项目的文字和图片材料。

13.5 除专用合同条款另有约定外，设计人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术的使用费应包含在签约合同价中。

### 14. 违约责任

#### 14.1 发包人违约责任

14.1.1 合同生效后，发包人因非设计人原因要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金或发包人按照专用合同条款的约定向设计人支付违约金；已开始设计工作的，发包人应按照设计人已完成的实际工作量计算设计费。

14.1.2 发包人未按专用合同条款附件6约定的金额和期限向设计人支付设计费的，应按专用合同条款约定向设计人支付违约金。逾期超过15天时，设计人有权书面通知发包人中止设计工作。自中止设计工作之日起15天内发包人支付相应费用的，设计人应及时根据发包人要求恢复设计工作；自中止设计工作之日起超过15天后发包人支付相应费用的，设计人有权确定重新恢复设计工作的时间，且设计周期相应延长。

14.1.3 发包人的上级或设计审批部门对设计文件不进行审批或本合同工程停建、缓建，发包人应在事件发生之日起15天内按本合同第16条（合同解除）的约定向设计人结算并支付设计费。

14.1.4 发包人擅自将设计人的设计文件用于本工程以外的工程或交第三方使用时，应承担相应法律责任，并应赔偿设计人因此遭受的损失。

#### 14.2 设计人违约责任

14.2.1 合同生效后，设计人因自身原因要求终止或解除合同，设计人应按发包人已支付的定金金额双倍返还给发包人，或设计人按照专用合同条款的约定向发包人支付违约金。

14.2.2 由于设计人原因，未按专用合同条款附件3约定的时间交付工程设计文件的，应按专用合同条款的约定向发包人支付违约金，前述违约金经双方确认后可在发包人应付设计费中扣减。

14.2.3 设计人对工程设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人原因产生的设计问题造成工程质量事故或其他事故时，设计人除负责采取补救措施外，应当通过所投建设工程设计责任保险向发包人承担赔偿责任或者根据直接经济损失程度按专用合同条款约定向发包人支付赔偿金。

14.2.4 设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的，发包人有权要求设计人解除未经发包人同意的设计分包合同，设计人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

## 15. 不可抗力

### 15.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和设计人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失发生争议时，按第17条（争议解决）的约定处理。

### 15.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并在合理期限内提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

### 15.3 不可抗力后果的承担

不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程设计应当按照合同约定进行支付。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

## 16. 合同解除

16.1 发包人与设计人协商一致，可以解除合同。

16.2 有下列情形之一的，合同当事人一方或双方可以解除合同：

（1）设计人工程设计文件存在重大质量问题，经发包人催告后，在合理期限内修改后仍不能满足国家现行深度要求或不能达到合同约定的设计质量要求的，发包人可以解除合同；

（2）发包人未按合同约定支付设计费用，经设计人催告后，在30天内仍未支付的，设计人可以解除合同；

（3）暂停设计期限已连续超过180天，专用合同条款另有约定的除外；

（4）因不可抗力致使合同无法履行；

（5）因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要；

（6）因本工程项目条件发生重大变化，使合同无法继续履行。

16.3 任何一方因故需解除合同时，应提前30天书面通知对方，对合同中的遗留问题应取得一致意见并形成书面协议。

16.4 合同解除后，发包人除应按第14.1.1项的约定及专用合同条款约定期限内向设计人支付已完工作的设计费外，应当向设计人支付由于非设计人原因合同解除导致设计人增加的设计费用，违约一方应当承担相应的违约责任。

## 17. 争议解决

### 17.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双

方均应遵照执行。

## **17.2 调解**

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

## **17.3 争议评审**

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

### **17.3.1 争议评审小组的确定**

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后28天内，或者争议发生后14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审所发生的费用由发包人和设计人各承担一半。

### **17.3.2 争议评审小组的决定**

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、技术标准、行业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本事项另行约定。

### **17.3.3 争议评审小组决定的效力**

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

## **17.4 仲裁或诉讼**

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

## **17.5 争议解决条款效力**

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

## 设计部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

##### 1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：本合同签订的补充协议。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：\_\_\_\_\_。

#### 1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：符合国家、行业现行的设计规范、规程的质量标准。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：/；

1.4.3 提供国外技术标准的名称：/；

1.4.4 提供国外技术标准的份数：/；

1.4.5 提供国外技术标准的时间：/；

1.4.6 提供国外技术标准的费用承担：/。

1.4.7 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序 合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 专用合同条款及其附件；(3) 通用合同条款；(4) 中标通知书；(5) 投标文件及其附件；(6) 技术标准和要求；(7) 发包人提供的上一阶段图纸（若有）；(8) 其他合同文件。

#### 1.6 联络

1.6.1 发包人和设计人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

##### 1.6.2 发包人和设计人联系信息

发包人接收文件的地点：\_\_\_\_\_；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_；

发包人指定的联系电话及传真号码：\_\_\_\_\_；

发包人指定的电子邮箱：\_\_\_\_\_。

设计人接收文件的地点：\_\_\_\_\_；

设计人指定的接收人为：\_\_\_\_\_；

设计人指定的联系电话及传真号码：\_\_\_\_\_；

设计人指定的电子邮箱：\_\_\_\_\_。

## 1.8 保密

保密期限：本项目所有相关的成果、资料，在工程竣工验收后3年内，未经甲方同意，均不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目，否则均以违法违规处理。乙方负有对成果资料保密的责任。

## 2. 发包人

### 2.1 发包人一般义务

2.1.3 发包人其它义务：根据需要组织技术调研工作，对重大技术问题进行决策，组织召开专家评审会议及办理有关许可、批准或备案手续。

### 2.2 发包人代表

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_

发包人对发包人代表的授权范围如下：按委托人管理规定执行。

发包人更换发包人代表的，应当提前3天书面通知设计人。

### 2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在7天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

## 3. 设计人

### 3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人需（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 设计人其他义务：（1）在现场工作的受托人的人员，应遵守委托人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。（2）本合同有关条款规定和补充协议中及法律规定的受托人应负的其它责任。

### 3.2 项目负责人

#### 3.2.1 项目负责人

姓名：\_\_\_\_\_；

执业资格及等级：\_\_\_\_\_；

注册证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

设计人对项目负责人的授权范围如下：负责项目运行、技术等工作的管理和协调。

3.2.2 按合同通用条款执行并补充：设计人更换项目负责人的，应提前7天书面通知发包人。设计人擅自更换项目负责人的违约责任：处10000元的罚款。 更换的项目负责人的资质和能力等不低于原项目负责人。

3.2.3按合同通用条款执行并补充：设计人应在收到书面更换通知后 5 天内更换项目负责人。设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任： 处10000元的罚款。

### 3.3设计人人员

3.3.1设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限： 合同签订后一周内。

3.3.3 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任： 处5000元罚款。

### 3.4设计分包

3.4.1设计分包的一般约定 禁止设计分包的工程包括： 按国家相关法律法规执行。

主体结构、关键性工作的范围： 按国家相关法律法规执行。

#### 3.4.2设计分包的确定

允许分包的专业工程包括： 按国家相关法律法规执行。

其他关于分包的约定： \_\_\_\_/\_\_\_\_。

3.4.3设计人向发包人提交有关分包人资料包括： 按通用合同条款执行。

3.4.4分包工程设计费支付方式： 由设计人向发包人申请设计费后自行划拨。

## 5. 工程设计要求

### 5.1工程设计一般要求

5.1.2.1工程设计的特殊标准或要求： \_\_\_\_/\_\_\_\_。

5.1.2.2工程设计适用的技术标准： 按通用合同条款执行。

### 5.3 工程设计文件的要求

5.3.3工程设计文件深度规定： 应满足本合同相应设计阶段的规定要求，并符合国家和行业现行有效的相关规定。

5.3.5 工程的合理使用寿命年限： 符合国家和行业现行有效的相关规定。

## 6. 工程设计进度与周期

### 6.1工程设计进度计划

6.1.1工程设计进度计划的编制合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间：90个日历天。（在合同签订之日起90个日历天内提交设计成果文件并在接到审查意见后完成设计修订。）各阶段不含审批时间。合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容：初步设计和施工图设计等。

#### 6.1.2工程设计进度计划的修订

发包人在收到工程设计进度计划后确认或提出修改意见的期限： 7 天。

### 6.3工程设计进度延误

#### 6.3.1因发包人原因导致工程设计进度延误

（4）因发包人原因导致工程设计进度延误的其他情形： \_\_\_\_/\_\_\_\_。

设计人应在发生进度延误的情形后 3 天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生该情形后 3

天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到设计人要求延期的详细说明后，应在5天内进行审查并书面答复。

#### 6.5 提前交付工程设计文件

6.5.2 提前交付工程设计文件的奖励：/。

#### 7. 工程设计文件交付

##### 7.1 工程设计文件交付的内容

7.1.2 发包人要求设计人提交电子版设计文件的具体形式为：①设计文件包括设计资料、设计文件、设计图纸及其电子版本（须提供CAD版本）。②设计文件除应提供本项目的设计总图、设计说明、工程项目及数量汇总表外，还应包括必要的设计资料和设计计算书。交付设计文件和资料时应附带清单。③设计人应按规范对提交的文件、图纸进行统一编码，并遵守发包人制定的设计文件、图纸、资料的发放、回收和验收制度。④设计人除按照本合同通用条款的约定提交有关设计文件和设计资料外，还须按发包人要求提交相应的电子文件2份（电子文件格式为可编辑，刻制成光盘或U盘）。⑤发包人、设计人双方取得设计文件或资料后应办理签收手续。⑥设计人自行承担办理运输或邮寄或电传设计文件、资料所需的费用。

#### 8. 工程设计文件审查

8.1 发包人对设计人的设计文件审查期限不超过/天。

8.3 发包人应在审查同意设计人的工程设计文件后在7天内，向政府有关部门报送工程设计文件。

8.4 工程设计审查形式及时间安排：                    。

#### 9. 施工现场配合服务

9.1 发包人为设计人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括：                    /                    。

9.2 设计人应当在交付施工图设计文件并经审查合格后3天内提供施工现场配合服务。

#### 10. 合同价款与支付

##### 10.2 合同价格形式

(3) 其他价格形式：可调总价合同。合同价结算：①设计费结算价，以财政部门审核的工程费预算价为计费基数，参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），以财政部门审核的工程费预算价对应的工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×（1-中标下浮率）。②工程概算编制费：依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计取工程概算编制费。③合同价结算：设计服务费用由第①设计费结算价和②工程概算编制费两项费用之和构成，若高于本次设计中标价时，按本次设计中标价进行结算；若低于本次设计中标价时，则按设计费结算价和工程概算编制费两项之和进行结算。所有设计服务费已包含项目招标内容要求的设计内容所有费用、税金等全部费用。

10.7 进度款支付双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间：在财政资金到位情

况前提下，按下列约定支付：（1）项目建设方案设计成果提交，支付暂定合同价的40%；（2）项目设计方案通过主管部门组织的专家评审后，在7个工作日内支付暂定合同价的25%；（3）建设监理单位和建设承建单位招标结束，提交设计施工资料后7个工作日内支付暂定合同价的20%；（4）项目建设通过整体验收后，按照财政审核定案的工程设计费进行结算并在7个工作日内支付尾款。以上资金均按财政实际拨付到位资金先行支付，不足部分待资金到位后一并支付。

## 11. 工程设计变更与索赔

11.5 设计人应于认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项发生后2天内书面通知发包人。

设计人应在该事项发生后2天内向发包人提供证明设计人要求的书面声明。发包人应在接到设计人书面声明后的5天内，予以书面答复。

## 12. 专业责任与保险

12.2 设计人\_\_\_\_\_（需/不需）有发包人认可的工程设计责任保险。

## 13. 知识产权

13.1关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不能用于与本合同无关的其他事项。

13.2关于设计人为实施工程所编制文件的著作权的归属：设计人和发包人。

关于设计人提供的上述文件的使用限制的要求：不得擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。

13.5 设计人在设计过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式：设计人自行承担。

## 14. 违约责任

### 14.1发包人违约责任

14.1.1发包人支付设计人违约金：按照设计人实际消耗的工作量结算费用。

14.1.2发包人逾期支付设计费的违约金：/。

### 14.2设计人违约责任

14.2.1设计人支付发包人的违约金：发包人能够证明的直接损失。

14.2.2设计人逾期交付工程设计文件的违约金：处800元/天的罚款。设计人逾期交付工程设计文件的违约金的上限：合同价的10%。

14.2.3设计人设计文件不合格的损失赔偿金的上限：合同价的20%。

14.2.4设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的违约责任：发包人有权终止合同或要求设计人支付合同价5%的违约金。



## 15. 不可抗力

### 15.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：  /  。

## 16. 合同解除

### 16.2 有下列情形之一的，可以解除合同：

（3）暂停设计期限已连续超过180天。

16.4 发包人向设计人支付已完工作设计费的期限为40天内。

## 17. 争议解决

### 17.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：  是  。

#### 17.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。

选定争议评审员的期限：  争议发生后14天内  。

评审所发生的费用承担方式：  由发包人和设计人各承担50%  。

其他事项的约定：  /  。

#### 17.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本事项的约定：  争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式  。

### 17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第  (2)  种方式解决：

（1）向   汕头   仲裁委员会申请仲裁；

（2）向   汕头市   人民法院起诉。

## 18. 其他（如果没有，填“无”）

### 18.1 发包人权利：

1）发包人有权随时对设计人的工作进行监督，包括检查其工作质量及进度、提出质疑、要求设计人就某一问题提出报告等。发包人有权要求设计人更换不称职的设计人员，有权在设计人严重违约时要求解除合同。

2）发包人对设计成果有最后的决定权，发包人对技术提出的修改，设计人应组织论证并提出书面意见，经主管部门同意后，为最终决定。

3）本合同生效后，设计人拒绝履行合同约定设计人义务，发包人有权解除合同并要求履约保函

中的担保人支付履约保证金。履约保证金不足以弥补发包人损失的，设计人仍应继续承担赔偿责任。设计人由于不可抗力原因导致设计人无法继续履行或实质上已停止履行本合同的义务，则发包人有权要求解除合同，解除合同后的付款由双方协商解决。同时设计人应将其已完成的设计成果提交发包人。

附件：

附件1：发包人向设计人提交的有关资料及文件一览表

附件2：设计人向发包人交付的工程设计文件目录

附件3：设计人主要设计人员表

附件 1：发包人向设计人提交的有关资料及文件一览表（仅供参考）

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	项目立项报告和审批文件	各1	
2	发包人要求（项目的具体要求）	1	
3	其他资料（如有）	1	
4			
5			
6			
7			
8			
9			

注：本表内容仅供参考，发包人和设计人应当根据行业特点及项目具体情况详细列举。

附件 2：设计人向发包人交付的工程设计文件目录（仅供参考）

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	方案设计文件	按发包人要求	
2	概算文件	按发包人要求	
3	初步设计文件	按发包人要求	
4	设计图纸文件	按发包人要求	
5			

特别约定：

1. 在发包人所提供的设计资料（含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。

2. 上述设计时间不包括法定的节假日。

3. 上述工期不包括发包人或审批单位审核、批准等的时间。如发包人变更项目规模、条件、设计要求，则提交日期相应顺延或双方另议。

4. 图纸交付地点：设计人工作地（或发包人指定地）。发包人要求设计人提供电子版设计文件时，设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。

附件 3：设计人主要设计人员表（本表应根据项目情况进行人员调增）

名 称	姓 名	职 务	职称、注册执业资格
项目负责人			
.....			

# 第五章 发包人要求

## 一、项目概况：

为深入贯彻关于提高城市科学化精细化智能化治理水平的重要指示批示精神，落实《国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》、国务院《关于加强数字政府建设的指导意见》、广东省政府关于《广东省数字政府改革建设“十四五”规划》、《广东省数字政府省域治理“一网统管”三年行动计划》及汕头市政府关于《汕头市数字政府改革建设“十四五”规划》的工作要求，加快推进数字政府改革建设，助力实现“高质量发展的活力特区”战略定位和使命任务实施，推进治理体系和治理能力现代化，按照技术先进、管理科学、实战管用的总体思路，开展汕头市智慧城市（一期）建设。

本项目立足汕头市城市数字化建设现状，以夯实智慧城市基底，依托汕头市数字政府基础能力，建设汕头市智慧城市平台。以“一屏观鮀城，一网管全域”为目标，完善城市运行“一网统管”体制机制，增强城市运行效率和风险防控能力，提升城市科学化精细化智能化治理水平。打造跨部门、跨区域、跨层级“上下联动、左右协同”的“一网统管”治理模式，实现全市六区一县全覆盖，实现汕头市智慧城市建设从“数治”到“智治”，为远期实现“善治”夯实基础。

## 二、项目目标

本项目以政府数字化转型为契机，以城市管理、政务服务、社会治安、应急响应为切入点，推进智慧城市建设工作。依托数字政府建设框架，综合运用物联网、大数据、人工智能、5G 移动通信等技术为支撑，以“一屏观鮀城，一网管全域”为目标，完善城市运行“一网统管”体制机制，增强城市运行效率和风险防控能力，提升城市科学化精细化智能化治理水平。通过本项目建设，打造跨部门、跨区域、跨层级“上下联动、左右协同”的“一网统管”治理模式，实现我市六区一县全覆盖，实现汕头市智慧城市建设从“数治”到“智治”，为远期实现“善治”夯实基础。

## 三、设计标准和依据要求

主要参考标准和依据如下要求（如标准更新以最新为准）：

- 1.《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》；
- 2.中央网络安全和信息化委员会印发《“十四五”国家信息化规划》；
- 3.《关于加强数字政府建设的指导意见》（国发〔2022〕14号）；
- 4.中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅《国家智慧城市试点暂行管理办法》；
- 5.《国家电子政务工程建设项目管理暂行办法》（发改委第55号令）；

- 6.《住房和城乡建设部办公厅关于全面加快建设城市运行管理服务平台的通知》（建办督〔2021〕54号）；
- 7.《住建部办公厅关于开展新型城市基础设施建设试点工作的函》（建改发函〔2020〕152号）；
- 8.中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅《国家智慧城市试点暂行管理办法》；
- 9.《贯彻落实网络安全等级保护制度和关键信息基础设施安全保护制度的指导意见》（公网安〔2020〕1960号）；
- 10.《广东省数字政府改革建设“十四五”规划》（粤府〔2021〕44号）；
- 11.《广东省数字政府省域治理“一网统管”三年行动计划》（粤府办〔2021〕15号）；
- 12.广东省政务服务数据管理局关于做好《广东省数字政府基础能力均衡化发展实施方案》贯彻落实工作的通知（粤政数函〔2022〕690号）；
- 13.汕头市人民政府关于印发《汕头市数字政府改革建设“十四五”规划》的通知（汕府办〔2022〕11号）；
- 14.《智慧城市顶层设计指南》（GB/T 36333-2018）；
- 15.《智慧城市运营中心第1部分：总体要求》（GB/T 40656.1-2021）；
- 16.《智慧城市公共信息与服务支撑平台第1部分：总体要求》（GB/T 36622.1-2018）；
- 17.《智慧城市公共信息与服务支撑平台第2部分：目录管理与服务要求》（GB/T 36622.2-2018）；
- 18.《智慧城市公共信息与服务支撑平台第3部分：测试要求》（GB/T 36622.3-2018）；
- 19.《智慧城市数据融合第1部分：概念模型》（GB/T 36625.1-2018）；
- 20.《智慧城市数据融合第2部分：数据编码规范》（GB/T 36625.2-2018）；
- 21.《智慧城市数据融合第3部分：数据采集规范》（GB/T 36625.3-2021）；
- 22.《智慧城市数据融合第4部分：开放共享要求》（GB/T 36625.4-2021）；
- 23.《智慧城市数据融合第5部分：市政基础设施数据元素》（GB/T 36625.5-2019）；
- 24.《信息安全技术智慧城市建设信息安全保障指南》（GB/Z 38649-2020）；
- 25.《信息安全技术智慧城市安全体系框架》（GB/T 37971-2019）；
- 26.《面向智慧城市的物联网技术应用指南》（GB/T 36620-2018）；
- 27.《智慧城市信息技术运营指南》（GB/T 36621-2018）；
- 28.《智慧城市软件服务预算管理规范》（GB/T 36334-2018）；
- 29.《智慧城市 SOA标准应用指南》（GB/T 36445-2018）；
- 30.《智慧城市技术参考模型》（GB/T 34678-2017）；

31. 《新型智慧城市评价指标》（GB/T 33356-2016）；
32. 《城市运行管理服务平台技术标准》（CJJ/T 312-2021）；
33. 《城市运行管理服务平台数据标准》（CJJ/T 545-2021）；
34. 《信息安全等级保护管理办法》（公通字[2007]43号）；
35. 《信息安全等级保护备案实施细则》（公信安[2007]1360号）；
36. 《信息安全技术网络安全保护等级定级指南》（GB/T 22240-2020）；
37. 《信息安全技术网络安全等级保护基本要求》（GB/T 22239-2019）；
38. 《信息安全技术网络安全等级保护实施指南》（GB/T 25058-2019）；
39. 《信息安全技术网络安全等级保护安全设计技术要求》（GB/T 25070-2019）；
40. 《信息安全技术网络安全等级保护基本要求》（GB/T 22239-2019）；
41. 《信息安全技术网络安全等级保护测评要求》（GB/T 28448-2019）；
42. 《信息安全技术网络安全等级保护测试评估技术指南》（GB/T 36627-2018）；
43. 《信息安全技术基于互联网电子政务信息安全实施指南》（GB/Z 24294-2018）；
44. 《信息安全技术信息系统通用安全技术要求》（GB/T 20271-2006）；
45. 《信息安全技术网络基础安全技术要求》（GB/T 20270-2006）；
46. 《信息系统安全等级保护定级指南》（GB/T 22240-2020）；
47. 《信息技术安全技术信息安全管理体系实施指南》（GB/T 31496-2015/ISO/IEC 27003:2010）；
48. 《信息技术开放系统互连网络层安全协议》（GB/T 17963-2000）；
49. 《信息安全等级保护备案实施细则》（公信安[2007]1360号）。
50. 《信息技术软件生存周期过程》（GB/T 8566-2007）；
51. 《计算机软件测试规范》（GB/T 15532-2008）；
52. 《计算机软件测试文档编制规范》（GB/T 9386-2008）；
53. 《计算机软件可靠性和可维护性管理》（GB/T 14394-2008）；
54. 《计算机软件文档编制规范》（GB/T 8567-2006）；
55. 《城市地理空间框架数据标准》（CJJ/T 103-2013）；
56. 《城市基础地理信息系统技术标准》（CJJ/T 100-2017）；
57. 《公共安全视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求》（GB/T 28181-2016）；
58. 《公共安全视频监控数字视音频编解码技术要求》（GB/T 25724-2017）；
59. 《公共安全视频监控联网信息安全技术要求》（GB 35114-2017）；
60. 《综合布线系统工程设计规范》（GB 50311-2016）；



61.《数据中心设计规范》（GB/T 50174-2017）；

62.《通信设备安装工程抗震设计标准》（GB/T51369—2019）；

## 四、服务内容

汕头市智慧城市（一期）项目总体框架为“四横四纵”，建立统一的数据标准、运行标准、评价标准和安全规范标准，打造基础层、支撑层、应用层、用户层四个层级，横向对接政府其他委办局信息平台，纵向对接国家、省域治理“一网统管”平台，以及六区一县共享使用，实现六区一县信息化全覆盖，为汕头市智慧城市建设奠定坚实的基础。本项目主要设计内容包括基础设施、能力中心、应用场景、维保和安全等。

**1. 基础设施建设：基础设施为智慧城市提供计算、存储、网络、感知终端等资源，主要包括四部分：**

（1）建设一张符合国家、省“一网多业务平面”及IPv6技术标准的汕头政务网建设政务外网，实现上联省厅，下至村居100%覆盖，满足国家、省“一网多平面”等技术要求，实现各专网融合。政务外网建设包括1张市级核心骨干网、超100家市级部门政务外网线路、统一互联网出口、提供全市政务外网统一和集中的运维运营监控服务，建设应急卫星通信网、战术子网、救援现场感知网络、无人机应用、融合通信等，为应急救援指挥提供统一高效的通信保障。

（2）建设一片符合省数字政府基础设施均衡化发展指标的汕头政务云节点对现有汕头政务云进行扩容及国产化建设，根据指标实现汕头政务云VCPU超13500核、内存33500GB、存储2400TB，发挥政务云高可靠性、高通用性、高可扩展性及快速、按需、弹性服务等特征，全面支持汕头市智慧城市平台的上云部署，保障平台安全稳定的运行。

（3）建设一批提升城市管理、治安、指挥、渔船监管等触达能力的视频及物联感知终端整合全市视频资源，构建全市一张视频网。整合公园、广场、泵站、天桥等共458路视频监控，同时纳管“雪亮工程”7792路视频监控。补充建设296个车辆卡口，并在全市大型综合体、火车站汽车客运站、维稳安保重点场所等重要点位补充建设320个智能视频监控点及300个城市管理视频点。在各类城市治理应用配置相应的物联感知设备，涵盖公园、窨井盖、共享单车、智慧停车、渔船定位等设备，以及机动式专用装备等，扩大触达范围。

（4）建设一个统筹决策、指挥联动、“平战结合”的智慧城市运行管理服务中心按照一平台多物理中心模式，充分考虑“平时”和“战时”场景，做到平时能管理，战时能指挥。满足本项目建成后日常运营管理所必需的场地需求，以及城市日常整体运行管理需求，有效提升智慧城市运行管理服务基础能力，实现城市管理多部门的统一指挥、决策分析和应急处置的协同能力。智慧城市运行管理服务中心建设包括指挥大厅、控制室、中心坐席区、领导

会商区、值班休息室等功能区。同时加强运行管理服务中心的供配电、空调、防火、防灾、抗震等安全防护和稳定运行保障。

## **2.能力中心建设**

主要包括四项内容：

一是建设全市统一的数据中台。数据中台基于汕头市数据资源一网共享平台基础，建设数据中心分节点，汇聚智慧城市系统数据与通用管理平台数据，对采集数据集中治理，实现“平台互认、数据互信”，并整合数据资源目录，支撑各行局业务系统使用。

二是构建智慧城市基础能力中台。构建统一门户、用户管理中心、应用服务中心、权限管理中心、流程管理中心、消息管理中心、配置维护中心等基础通用能力，支撑业务应用系统单点登录、统一权限配置。建设数字政府基础能力综合管理平台，实现对政务云、政务外网、大数据平台等数字政府基础设施进行统一监管，对资源处置、信息发布、调查问卷等流程提供信息化支撑。本地存量证照数据全量汇聚至省证照数据库，新签证照和用证申请通过省一网共享平台开展证照服务、本地存量电子证照实施，提供电子证照常态化指标提升和7个区县电子证照应用支撑。

三是构建智慧城市统一地理资源中台。采用粤政图作为系统底图同时共享粤政图基础地图服务功能，建设汕头市统一GIS平台，为各类上层应用构建指挥调度地图沙盘提供统一的地理底图支撑，充分运用地理信息新技术赋能智慧城市应用。结合企业内部布局、道路、危险品存储、危险品生产设备位置等信息进行BIM建筑信息模型建模。

四是建设全市统一视感融合汇聚中台。纳管包括政法委“雪亮工程”的各行局单位视频点位，构建数智能力引擎，提供智能化处理及分析能力，支撑城市管理、公共安全、应急管理、防疫防灾等各类不同感知终端之间的数据汇聚和交互，实现全市视频和感知资源共享共用。

五是建设全市统一视频分析赋能中台，依托视感融合汇聚平台，结合图像识别、物联网、大数据、人工智能等信息技术，充分挖掘视感数据资源价值，构建视频分析赋能平台，强化视频资源共享利用，让视感数据不再只停留于“看”，而是可以主动利用这些数据运用到各部门的业务应用中去，为各部门的视频智能化、实战化应用提供支撑平台。

## **3.应用场景建设**

应用场景建设为智慧城市各类社会治理业务场景提供对应的管理应用，本期建设包括城市管理、政务服务、社会治安、综治应急等专题。

### **（1）城市管理专题**

一是智慧停车管理，建设一个全市统一的智慧停车管理平台，接入全市所有公共停车数据。同步规划建设中心城区包括公园、广场及路边停车位在内的5000个停车泊位。建设1000个充

电桩，利用移动互联网、云计算和物联网技术，把人、车、充电桩互联，实现车辆充电情况通过手机即可查询。统一接入标准，对接提取各区系统数据，支持一站式账户支付，支持先离场，后支付，减少排队支付造成车辆拥塞情况。

二是建设一个共享单车管理平台，主要是对汕头市的各家运营商的共享单车的运营情况进行全面精细掌控，规范共享单车投放，引导企业规范运营，使用视频AI技术和无线射频设备，实现对区域内的单车违停、乱停、摆放不整齐、倒伏等情况的自动识别、上报，规范用户有序停车。

三是运行管理场景。建设围绕城市管理主要职责，建设公园管理、窨井盖管理、非接触式执法、防违监控场景管理，以及系统融合对接等应用系统，支撑城市管理部门行业监管工作需要。

四是公众服务场景。通过汕头市融媒集团的群情系统，接收网络上对城市治理方面的各种新闻、咨询、投诉、举报等事件，掌握城市群情信息，了解学习各地城市经验，对城市管理突发事件迅速做出相应措施，以及面向社会公众的问题信息采集渠道，系统可以对现有微信公众号、微信小程序等多种渠道的信息来源进行集中处理。

五是应用系统场景。围绕“城市运行、城市管理、为民服务”核心指标，建立汕头市智慧城市综合评价系统，科学综合评价汕头市城市治理能力和水平。基于一张图用不同的颜色标识来展示不同程度的实时运行情况，做到“一屏知全局”，实现“以治为主”向“以防为主”的转变，提高对汕头市城市应急事件的快速反应和协同指挥能力。

## （2）政务服务专题

一是政务信息化数据普查。对全市53个市级部门，7个区县近140个区级部门的政务系统、数据资产进行普查，摸清汕头市政务部门信息化底数，为数字政府和智慧城市的建设提供可信、可用的数据支撑。

二是政务服务建设。对“一件事”、“跨域通办”、“码上办”、“免证办”、“秒批秒报”等事项进行优化提升，推动高频服务事项线上办理，提高政务服务大厅智能化数字化水平，优化营商环境，提升公众及企业的服务体验。

三是便民、惠企及政务效能提升。贯彻落实均衡化部署，拓展“粤省事”平台服务范围，完善“粤商通”平台涉企服务功能，扩大“粤智助”政府服务自助机服务范围，为市民办事提供便利，助力企业事项申办，提升政务办公效能，优化营商环境。

## （3）社会治安专题

建设“1”个视频智能分析中心及“N”个视频大数据应用，服务城市管理和公安实战需要。围绕关注对象、车辆、物品、行为、事件、场景等要素，建设AI视频解析及视频图像综合应用，

逐步实现从单一的事后人工查阅向事前精准预警、事中跨域追踪、事后综合研判的全维度智能应用模式转变。通过移动端、Web端、客户端等多种方式灵活提供，打造专业化、智能化的视频图像“智慧”应用，提升视频图像技术手段支撑各项业务工作的能力和水平。

#### （4）综治应急专题

依托已搭建的网络安全等级保护三级的网络安全体系，采取数据源认证、接入控制、数据加密、访问控制、数据脱敏、数据防泄漏等措施，同时具备对网元安全、边界安全、网络流量实现安全监测，从而搭建起应急管理范畴内的网络安全防御体系；同时基于前期构建的汕头应急管理综合指挥框架基础上，本期通过建设各类城市治理应急管理应用专题，进一步提高应急管理综合指挥调度和应急救援能力，提升应急管理信息化水平，不断完善防御自然灾害能力体系建设，从而实现以信息化推动应急管理现代化。本次规划对森林火险模块、气象灾害模块、城市自然灾害模块、危险化学品监管模块、企业安全生产监管模块、城市应急事件模块和应急演练模块等8个应急管理专题的建设。对森林火险模块、气象灾害模块、渔船监测模块、城市自然灾害模块、危险化学品监管模块、企业安全生产监管模块、城市应急事件模块等7个模块的业务流程搭建、应急管理数据采集、研判决策功能设计、上屏展示分析，以及应急模拟演练模块的功能设计。

### 4.维保和安全

维保和安全是服务于智慧城市项目建设，主要解决项目实施建设中以及完成后的运营运维以及安全保障等需求，是确保智慧城市项目成功实施和稳定运行的重要保障，是满足我市数字政府工作改革建设工作开展不可或缺的要素。

维保方面设计内容涵盖软硬件维护、日常运维、例行巡检、响应支持服务、变更服务、重要时刻保障服务、应急保障服务、故障处理等，以及智慧停车和共享单车等应用建成投入使用后，需配备相关运营服务人员，满足专项债项目长期稳定收益，确保融资收益能够平衡。

安全方面设计内容包括网络安全指数体系建设服务、网络安全实战攻防演练服务、数字政府安全审计服务、重要政务应用系统安全众测服务、网络安全培训服务、网络安全应急技术支撑服务、运行环境安全服务等。

### 五、团队成员要求

为保证服务质量，中标人需成立专门的服务团队，人员工作责任心强、沟通表达能力好、组织协调能力强。服务团队应结构完整、搭配合理，应至少包括项目负责人1人、技术负责人1人以及团队成员。对投标人的咨询团队素质和能力要求如下：

1.项目负责人是中标人与招标人联系的支持点，项目启动至项目完成项目负责人对项目总体负责，统筹项目管理工作，主持项目工作分解、分工和计划制定，开展进度控制、质量控制、

组织阶段性沟通汇报等，保证项目设计服务的顺利进行。

2.技术负责人，对项目设计成果的技术质量负总责，对设计成果进行全程的技术把控，确保项目成果的合理性、有效性以及专业性。

3.除项目负责人、技术负责人外，还应配备与项目相适应的项目团队成员，根据项目的进度，在相应阶段增加足够的人员到场开展工作。

4.原则上不允许中途更换项目负责人、技术负责人和团队技术成员。对于确因特殊原因需要更换人员的，需要招标人同意并办理有关备案手续，经批准后方可更换。招标人有权要求项目负责人、技术负责人和团队主要技术人员随时接受现场检查，当发现中标单位有不符合以上要求时，招标人有权中止项目合同，并追究中标单位的责任和相应的赔偿。

## 六、设计深度要求

1.方案设计、初步设计及概算、图纸设计、图纸送审并确保审查合格。

2.保证方案的规范性。规范信息化建设内容的设计边界。

3.保证方案的必要性。对项目的建设理由和依据进行充分地调研，充分理解项目建设的意义和必要性；对项目的信息化建设现状进行充分的调研，保障项目建设的合理性。须构建切实可行的技术架构和制定符合数字政府相关规划和技术标准规范的技术路线。

4.保证方案的可行性。硬件系统的设计须系统化地进行剖析，具备详细设计的说明；软件平台的设计须内容完善且符合电子政务的评审要求，确保城市管理“一网统管”平台方案设计的合理性；同时要求在软硬件系统平台的设计中不能出现排它性的技术设计内容。

5.保证建设成果的网络安全性。充分规划好整个项目的网络安全建设内容，从而保障项目建设后系统的业务信息和系统服务的安全性。

6.保证项目概算的合理性。须结合市场相关价格把控各类产品的费用价格，费用计取有依有据，避免概算编制存在不合理性。

7.根据项目客观因素调整并优化设计，并在项目实施期间协助指导解决实施过程遇到的难题；提供实施过程设计控制、设计跟踪、设计变更、实施现场配合服务、配合审核实施成果文件及提供质量缺陷处理建议等为达到本项目实施完成所需的各项专业设计咨询服务。

8.完成招标人提出的与项目相关的其他要求。

## 第六章 发包人提供的资料

在“广东省公共资源交易平台”发布

## 第七章 投标文件格式

# 汕头市智慧城市（一期）项目设计

## 第一册：商务文件

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 目 录

注：目录可按实际情况，由投标人编制时自行调整。

## 一、投标函

致汕头市城市管理和综合执法局：

一、我方已仔细研究了 汕头市智慧城市（一期）项目设计 招标文件的全部内容、合同条件、招标人要求和技术规范等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现有错误或其他缺陷。我方愿意以下浮率为\_\_\_\_\_%，人民币（大写）：\_\_\_\_\_（小写：¥\_\_\_\_\_）的投标报价，严格按合同约定完成设计工作，并担上述项目并修补其中任何缺陷。

二、工期：\_\_\_\_\_；质量标准：\_\_\_\_\_；投标有效期：\_\_\_\_\_；

三、拟派项目负责人为\_\_\_\_\_。

四、如果我方投标书被接受，我方将承诺：

1. 履行招标文件规定的每一项要求，按期、按质、按量完成本工程任务。

2. 在投标文件有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 接受按招标文件规定的程序、标准并同意你方评标的标准。

4. 投标内容按招标文件要求执行。

5. 提供按招标文件规定要求由我方缴纳的投标保证金\_\_\_\_\_元，同意接受在下列三种条件下投标保证金不退回的条件：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书之日起30天内无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）投标人在投标过程中被查实有串标、围标、陪标等其它违法违纪行为。

五、如果贵方接纳我方的中标，我方承诺并保证：

1. 不存在个人挂靠或违法发包转包分包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任。

2. 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。

3. 我方如违反中标承诺和保证，贵方有权取消我方中标资格；有权没收我方的投标保证金。我方同时承担由此引发的相应法律责任。

六、投标文件中所提供的有关证明、证件、证照、奖状、证书等材料，投标人对所有提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性负责，同时承担由此引发的相关法律责任。

七、补充：\_\_\_\_\_。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、法定代表人身份证明书

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市智慧城市（一期）项目设计（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签名或盖电子私章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

附：授权代理人身份证扫描件

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 四、资格审查文件

1、投标人有效的营业执照副本的扫描件；

2、投标人有效资质证书副本（或带二维码的资质电子证书打印件）（有效期内）的扫描件和相关主管部门资质有效性证明材料（如有）；

3、广东省外投标人提供在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”（<http://210.76.85.73/#/platform>）关于投标人的“企业基本信息，资质情况”的网页截图证明、拟派的项目负责人以投标人登陆进该平台后下载的《进粤企业和人员诚信信息登记表》为准；广东省内投标人上传营业执照；

4、项目负责人的注册咨询工程师（投资）执业资格证书（或带二维码的注册证电子证书打印件）和社保证明的扫描件；

5、联合体投标（本次招标不接受联合体投标。提供有效的资质证书。（如资质证书过期，提供相关主管部门资质有效性证明材料））；

6、投标人声明。

## 投标人声明

致：汕头市城市管理和综合执法局

本公司就参加汕头市智慧城市（一期）项目设计投标工作，作出郑重声明：

一、本单位保证提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自招标公告发布之日上溯）没有下列情形之一：

1. 被责令停业；

2. 财产被接管或冻结，破产状态；

3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4. 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5. 以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

7. 无故放弃中标的；

8. 发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

四、本单位声明不存在招标文件投标须知第1.4.3条、第1.4.4条所述情形。以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标保证金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

五、本公司的投标文件响应招标文件要求。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 五、投标保证金

（按招标文件要求提供）

## 六、商务评分标准各得分点资料（如有）



七、投标人认为应该提交的其他资料（如有）

# 汕头市智慧城市（一期）项目 设计

## 第二册：技术文件

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖电子私章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

(技术文件内容格式自编，并编制目录)