

评 标 报 告

工程编号：nagcjs2023008

工程名称：彩虹观海建设工程

招 标 人：南澳县深澳镇人民政府

招标机构：广东策成工程咨询服务有限公司

二〇二三年八月八日

一、项目概况

工程名称：彩虹观海建设工程

建设规模：项目位于深澳镇走马埔村，建设内容包括新建一处彩虹驿站，占地面积 802m²，共两层，一层设置单车驿站、小商品售卖处以及公共厕所，二层主要功能为咖啡厅。园区铺设沥青道路 628 m²、彩色混凝土路面 2356 m²，设置液压升降柱 9 支，栽植花卉 1501 m²，铺设草皮 2651 m²，铺设给排水管道 1688m，搭建一处观景平台，面积 231 m²。本项目预算审核报告书中建安工程费用 6896136.55 元（包含绿色施工安全防护措施费 323650.40 元、暂估价 550341.00 元）。

招标内容：根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

二、招标过程

本项目于 2023 年 7 月 14 日发布招标公告，投标截止时间为 2023 年 8 月 8 日上午 10 时 00 分，共有 6 家投标人递交了电子投标文件。名单为：

1. 深圳市嘉润州生态建工有限公司；
2. 深圳五联建设工程有限公司；
3. 广东博源建设工程有限公司；
4. 上海景观实业发展有限公司；
5. 浙江善德建设有限公司；
6. 上海园林绿化科技有限公司。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2023 年 8 月 8 日 10:00 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心南澳分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，专家名单如下：

评标委员会一致推选__为本工程评标委员会主任。

该工程采用“综合评分法”评标法。评审程序分为初步评审（资格评审、响应性评审）和详细评审。

初步评审情况：

资格评审：上海园林绿化科技有限公司项目负责人的建造师注册证书使用有效期过期且未签字，不符合招标文件第三章评标办法前附表 2.1.1 资格评审标准中的项目负责人的要求，故上海园林绿化科技有限公司资格评审不通过；其余 5 家投标单位均通过资格评审。

响应性评审：5 家投标单位均通过响应性评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：上海景观实业发展有限公司，（投标下浮率：5.23%，投标报价：6581178.36 元）；

第二中标候选人：深圳市嘉润州生态建工有限公司，（投标下浮率：5.22%，投标报价：6581780.57 元）。

评委主任签名:

其他评委签名