

汕头市龙湖区新溪街道办事处

龙溪预（2022）8号

关于汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目可行性研究报告的批复

汕头市龙湖区新溪街道办事处：

你办事处《关于申请批复汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目可行性研究报告的函》及相关资料收悉。经研究，现就有关事项批复如下：

一、原则同意报来的汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目可行性研究报告（投资项目统一代码：2206-440507-04-01-175233）。

二、建设地点：汕头市龙湖区新溪街道。

三、建设规模及内容：项目位于龙湖区新溪街道，项目占地面积1100亩，主要建设内容包括：建设产业园区智慧型的通用厂房，建筑面积约20万平方米；建设园区配套项目（含道路、雨污分流、管线、路灯、电力通信等），其中道路提升改造约5.1公里，雨污分流提升改造管网约12公里，配套建设15000平方米停车场，新增停车位1000个，配备300个汽车充电桩。

四、工程投资及资金来源：项目投资建设为91972.99万元。其中，工程建安费76200.00万元，工程建设其他费用11393.32万元，基本预备费4379.67万元，资金筹措渠道专项债券资金及本级财政资金。

五、其他事项。项目建设周期：2022年12月至2025年12月。

项目负责人：张江山。

六、工程招标事项见附件。

七、请根据本批复文件，依据相关法律、行政法规规定办理相关手续，落实社会稳定风险防范措施，按建设管理规定组织实施。按照国家、省、市有关建设规范和设计标准，编制工程初步设计方案和概算，报我局批复后方可实施建设。



抄送：龙湖区统计局、财政局、自然资源局龙湖分局。

附件

招标事项核准意见

建设项目名称：汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
土建工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
其他							核准
核准意见说明：							
1、请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》《必须招标的工程项目规定》等法律法规进行招标投标活动。							
2、其他费用中，超过限额的核准采用公开招标方式，低于限额的核准采用不公开招标方式。							

