

评标报告

工程编号：汕公资建 202304110061

工程名称：汕头市龙湖区北片区旅游基础设施及综合服务配套建设项目（二期）勘察设计

招 标 人：汕头市龙湖区鸥汀街道办事处

招标机构：广东粤能工程管理有限公司

二〇二三年五月九日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市龙湖区北片区旅游基础设施及综合服务配套建设项目（二期）勘察设计

建设规模：项目建设内容主要包括旅游基础设施、精品线路打造及综合服务配套建设等，二期包括对农业公园建设、彩色稻田建设、陈厝寨社区双子湖生态公园、万石社区中草药文化园等旅游基础设施建设，拟建建设用地面积估算约386000平方米，打造旅游精品线路以及增加驿站建设、旅游停车场等综合服务配套工程。

估算总投资额约10052.88万元，其中建设工程费用8231.67万元、工程建设其他费用1252.18万元[其中勘察费248.72万元，包括工程勘察费82.32万元、工程设计费166.40万元]。

招标内容：包括但不限于整个项目工程勘察、初步设计（含概算编制）、施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务等。

二、招标过程

本项目于2023年4月11日发布招标公告，投标截止时间为2023年5月9日上午10时00分，共有5家投标人递交了电子投标文件。名单为：

1. 联合体：（牵头人）广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、（成员）顺驰勘测有限公司
2. 中兴源工程技术有限公司
3. 中叙设计集团有限公司
4. 联合体：（牵头人）广东新长安建筑设计院有限公司、（成员）皓筠工程设计有限公司
5. 联合体：（牵头人）汕头市第二建筑设计院、（成员）中天设计集团有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于2023年5月9日10时00分至14时00分在汕头市公共资源交易中心6号评标室进行评标活动。评标委员会由5名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审、响应性评审和详细评审。

评委主任签名：

资格评审情况：联合体：（牵头人）广东新长安建筑设计院有限公司，（成员）皓筠工程设计有限公司的电子投标文件未提供拟投入人员的“进粤企业和人员诚信信息登记平台”相关信息，不符合招标文件第三章 评标办法第 2.1.1 款第 3 项评审因素“进粤登记”的评审标准，不通过资格评审，其他 4 家投标人均通过资格评审。

响应性评审情况：中叙设计集团有限公司所报的下浮率计算得出的金额与投标报价不一致，按招标文件第三章 评标办法第 3 条 3.1.3 款（3）项的规定：“投标报价金额与投标下浮率计算出来的结果不一致的，以投标下浮率计算后的结果修正投标报价，修正后的投标报价若超过最高限价，评标委员会应当否决其投标”。评标委员会以报价下浮率计算后的结果修正投标报价并要求其书面澄清，经该公司确认同意，以修正后的结果作为投标报价金额，评标委员会一致接受该公司的书面澄清，同意其继续参与评审。通过资格评审的投标人均通过响应性评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章“评标办法”规定的量化因素和分值对通过资格评审和响应性评审的投标人进行评分，并计算出综合得分如下：

1. 联合体：（牵头人）广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、（成员）顺驰勘测有限公司，综合得分：74.69 分；
2. 中兴源工程技术有限公司，综合得分：48.29 分；
3. 中叙设计集团有限公司，综合得分：63.72 分；
4. 联合体：（牵头人）汕头市第二建筑设计院、（成员）中天设计集团有限公司，综合得分：91.07 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：联合体：（牵头人）汕头市第二建筑设计院、（成员）中天设计集团有限公司（投标报价：2425020.00 元，下浮率：2.50%）

第二中标候选人：联合体：（牵头人）广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、（成员）顺驰勘测有限公司（投标报价：2447902.24 元，下浮率：评委会主任签名：

1.58%)

评委主任签名:

其他评委签名:

评委主任签名: